

На основу чл. 99 ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), чл.14 Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Зрењанина („Сл. лист града Зрењанина” бр. 5/17, 14/17 и 29/18) и чл. 36. ст 1. тач. 28 и чл. 128 ст.1 Статута града Зрењанина („Сл. лист града Зрењанина” бр. 7/19) Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана _____ доноси

**ИЗМЕНУ И ДОПУНЕ ПРОГРАМА
ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ
ГРАДА ЗРЕЊАНИНА ЗА 2019. ГОДИНУ**

Члан 1.

У члану 2. у тачки I, у табели 2, Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Града Зрењанина за 2019 годину („Сл. лист града Зрењанина” бр. 3/19) у табеларном прегледу после редног броја 57-2 додају се нови редни бројеви који гласе:

58	15365/1 34	Зрењанин I	“Југоисток 2Б” блок 1	50 000	ПДР” Југоисток 2Б” ("Сл лист града Зрењанин а" бр.10/19)	Радна зона	приступни пут
59	15365/1 35	Зрењанин I	“Југоисток 2Б” блок 1	20 000	ПДР” Југоисток 2Б” ("Сл лист града Зрењанин а" бр.10/19)	Радна зона	приступни пут
60	15365/1 36	Зрењанин I	“Југоисток 2Б” блок 1	30 000	ПДР” Југоисток 2Б” ("Сл лист града Зрењанин а" бр.10/19)	Радна зона	приступни пут
61	2801	Зрењанин I	Патријарха Павла	10 90	ПГР “Траднулиц а” (Сл лист града Зрењанин а 8/15, 14/18)	Породичн о становање	приступни пут, тротоар, јавна расвета, водоводна мрежа, мрежа фекалне канализације и мрежа атмосферске канализације

62	14091/2	Зрењанин I	Достојевског	7 78	ПГР “Багљаш” (Сл лист града Зрењанин а 25/14, 33/15, 29/18)	Породичн о становање	приступни пут, јавна расвета, водоводна мрежа и мрежа фекалне канализације
63	14092/2	Зрењанин I	Достојевског	9 77	ПГР “Багљаш” (Сл лист града Зрењанин а 25/14, 33/15, 29/18)	Породичн о становање	приступни пут, јавна расвета, водоводна мрежа и мрежа фекалне канализације
64-1	12764/4	Зрењанин I	Кајмакчаланс ка	2 27	ПГР “Доља” (Сл лист града Зрењанин а 15/15)	Породичн о становање	приступни пут, водоводна мрежа и мрежа фекалне канализације
64-2	12764/5	Зрењанин I	Оповачка	3 02	ПГР “Доља” (Сл лист града Зрењанин а 15/15)	Породичн о становање	приступни пут, водоводна мрежа и мрежа фекалне канализације
65	12681/5	Зрењанин I	Царинска	4 14	ПГР “Доља” (Сл лист града Зрењанин а 15/15)	Породичн о становање	приступни пут, јавна расвета, водоводна мрежа и мрежа фекалне канализације
66	13290/3 7	Зрењанин I	Железничка	3 51	ПГР “Багљаш” (Сл лист града Зрењанин а 25/14, 33/15, 29/18)	Породичн о становање	приступни пут, тротоар, јавна расвета, водоводна мрежа и мрежа фекалне канализације
67	12557/5	Зрењанин I	Барањска	4 59	ПГР “Доља” (Сл лист града Зрењанин а 15/15)	Породичн о становање	приступни пут
68	1327	Меленци	Максима Горког	7 20	Урб.план МЗ Меленци до 2010	Породичн о становање	приступни пут, тротоар, јавна расвета и водоводна мрежа

					(Сл.лист општине Зрењанин 5/93,11/03)		
69	12751/7	Зрењанин I	Кајмакчаланс ка	3 85	ПГР “Доља” (Сл лист града Зрењанин а 15/15)	Породичн о становање	приступни пут, водоводна мрежа и мрежа фекалне канализације
70	12751/8	Зрењанин I	Кајмакчаланс ка	3 82	ПГР “Доља” (Сл лист града Зрењанин а 15/15)	Породичн о становање	приступни пут, водоводна мрежа и мрежа фекалне канализације
71	12740/3	Зрењанин I	Драгице Правице	2 73	ПГР “Доља” (Сл лист града Зрењанин а 15/15)	Породичн о становање	приступни пут, водоводна мрежа и мрежа фекалне канализације

Члан 2.

У члану 5. после става 6. додају се нови ставови 7. 8. и 9 који гласе:

“Парцела под редним бројем 58 кат.парцела број 15365/134 КО Зрењанин I, са површином од 50.000м², настаје поступком утапања парцела 15365/134 КО Зрењанин I и 15367/12 КО Зрењанин I са истом површином.

Парцела под редним бројем 59 кат.парцела број 15365/135 КО Зрењанин I, са површином од 20.000м², настаје поступком утапања парцела 15365/135 КО Зрењанин I и 15365/6 КО Зрењанин I са истом површином.

Парцеле под редним бројевима 64-1 (кат.парцела број 12764/4 КО Зрењанин I) и 64-2 (кат.парцела број 12764/5 КО Зрењанин I) морају бити предмет једног поступка отуђења.”

Досадашњи став 7. постаје став 10.

Члан 3.

Ова Измена и допуне Програма објављује се у "Службеном листу града Зрењанина", а ступа на снагу у року од 8 дана од дана објављивања у истом.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број:

Датум:

ЗРЕЊАНИН

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА**
Оливер Митровић

Образложење

Чланом 99. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), утврђено је да поступак, услове, начин и програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, уређује аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе.

Чланом 14 Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Зрењанина („Сл. лист града Зрењанина” бр. 5/17, 14/17 и 29/18) прописано је да Програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини доноси се за период од годину дана, с тим да је исти подложен изменама у складу са потребама Града.

Чланом чл. 36. ст 1. тач. 28. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанин" бр. 7/19), утврђено је да Скупштина града у складу са Законом доноси програм отуђења грађевинског земљишта, а чланом 128. став 1. Статута, прописано је да Скупштина града доноси одлуке, друге опште акте, наредбе, решења, закључке, препоруке и упутства.

Програм се допуњује са 15 (петнаест) додатних катастарских парцела за отуђење.

Доношењем ове допуне Програма, Град Зрењанин планира парцеле које су погодне за отуђење у току 2019 године. На основу овог програма, а у складу са законским и подзаконским актима врши се отуђење истих путем јавног огласа. Текстом јавног огласа ближе се дефинишу начин отуђења као и сви параметри за изградњу објеката на наведеним парцелама.

На основу наведеног, предлаже се Скупштини града да донесе Измену и допуне Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина за 2019. годину у датом тексту.

Обрадио:

Милутин Ђуришић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
И УПРАВЉАЊЕ ИМОВИНОМ
Мила Ратковић Панић

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Јасмина Малинић