

ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА  
 БРОЈ 303  
 17.02.2021.  
 ЗРЕЊАНИН

Назив предузећа и основни подаци:  
 ПИБ: 101170309

ЈП "Градска стамбена агенција"

400-4340

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ  
 ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА СТУДИЈУ И ПРОЈЕКЦИЈУ  
 ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ

ЈАНУАР 2021. 17 FEB 2021

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД:

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Опис		Децембар 2020.	Јануар 2020.	Јануар 2021.	Индекс 4/3	Индекс 5/3	Индекс 5/4
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Структура прихода предузећа</b>							
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	3.007.191	2.930.413	2.910.175	97	97	99
640	Приходи од премија, субвенција, дот	0	0	0			
641	Приходи из буџета по основу условљених	0	0	0			
650	Приходи од закупнина	45.900	56.700	44.400	124	97	78
669	Остали финансијски приходи	49.916	49.916	49.916	100	100	100
679	Приходи од префактурисаних трошкова ел.	1.868.343	981.937	42	53	0	0
685	Приходи од усклађивања	48.348		0	0	0	
692	Приходи по основу исправке грешака	519		0	0	0	
<b>Укупно</b>		<b>5.020.217</b>	<b>4.018.966</b>	<b>3.004.533</b>	80	60	75

Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града Зрењанина

<b>Приходи од паркирања</b>							
<b>Приходи од пијаца</b>							
	Приходи од закупа пословног простора, станова	7.176.133	5.986.457	5.603.369	83	78	94
	Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)	613.634	542.789	596.322	88	97	110
<b>Укупно</b>		<b>7.789.767</b>	<b>6.529.245</b>	<b>6.199.691</b>	84	80	95

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода		Децембар 2020.	Јануар 2020.	Јануар 2021.	Индекс 4/3	Индекс 5/3	Индекс 5/4
1	2	3	4	5	6	7	8
511	Трошкови материјала за израду	61.935	208.859	57.421	337	93	27
512	Трошкови осталог материјала (режијског)	2.330	0	0	0	0	
513	Трошкови горива и енергије	295.181	25.799	0	9	0	0
520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	1.988.522	2.047.626	1.078.240	103	54	53
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде	331.089	340.930	179.527	103	54	53
525	Трошкови накнада физичким лицима по	0	0	0			
526	Трошкови накнада члановима органа	183.399	179.018	0	98	0	0
529	Остали лични расходи и накнаде	604.178	41.211	0	7	0	0
531	Трошкови транспортних услуга	170.194	2.130	0	1	0	0
532	Трошкова услуга одржавања	42.860	11.800	17.520	28	41	148
533	Трошкови производних услуга	0	0	0			
535	Трошкови рекламе и пропаганде	0	0	0			
539	Трошкови осталих услуга	53.420	4.650	0	9	0	0
540	Амортизација	240.783	0	0	0	0	
550	Трошкови непроизводних услуга	185.980	480.000	0	258	0	0
551	Трошкови репрезентација	11.529	46.635	0	405	0	0

552	Трошкови премија осигурања	0	228.673	215.499			94
553	Трошкови платног промета	7.077	3.038	3.338	43	47	110
554	Чланарине	8.236	7.715	2.736	94	33	35
559	Остали нематеријални трошкови	9.746	7.963	2.650	82	27	33
562	Расходи камата	4.084	19.301	0	473	0	0
569	Остали финансијски расходи	0	0	0			
579	Остали непоменути расходи	1.651.128	1.036.694	0	63	0	0
592	Исправке грешака из ранијих година	0		0			
<b>Укупно:</b>		<b>5.851.671</b>	<b>4.692.042</b>	<b>1.556.931</b>	80	27	33



## 2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	Децембар 2020.			Јануар 2021.			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	#DIV/0!
Средња стручна спрема ( III - IV)	6	1	7	6	1	7	100
Виша стручна спрема	2	0	2	2	0	2	100
Висока стручна спрема	11	1	12	11	1	12	100
<b>Укупно:</b>	<b>19</b>	<b>2</b>	<b>21</b>	<b>19</b>	<b>2</b>	<b>21</b>	<b>100</b>

Напомена: Једном запосленом на неодређено време мирује радни однос, а једна запослена је на породичком одсуству

Месечне зараде	Децембар 2020.	Јануар 2021.	Индекс
Максимална месечна нето зарада	108.513	110.719	102,03
Минимална месечна нето зарада	54.925	55.081	100,28
Просечна месечна нето зарада	75.253	76.184	101,24

## 3. НАПОМЕНЕ ЗА ЈАНУАР 2021. године

Проблеми:

Предлози:

У вези израде колективног уговора за јавна предузећа, за који смо чули да је у току преговора, молимо Вас да омогућите учешће стручних служби нашег Предузећа у преговорима.

Обрадила:



У Зрењанину, 10.02.2021.



Директор,  
дипл. инг. Радиша Дупљановић

