

Назив предузећа и основни подаци:  
ПИБ:

ЈП "Градска стамбена агенција"  
101170309

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ  
ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

400-1367  
ГРАДСКА СТУДИЈА ЗА ПРОЈЕКЦИЈЕ  
БРОЈ 45  
ДАТУМ 11.01.2022.

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД:

ДЕЦЕМБАР

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Примљено: 12 JAN 2022

Опис		НОВЕМБАР 2021	ДЕЦЕМБАР 2020	ДЕЦЕМБАР 2021	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Структура прихода предузећа</b>							
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	3,793,685	3,007,191	3,770,050	79	99	125
640	Приходи од премија ,субвенција,лот	0					
641	Приходи из буџета по основу условљених	0					
650	Приходи од закупнина	51,300	45,900	0	89	0	0
669	Остали финансијски приходи	49,916	49,916	0	100	0	0
677	Приходи од смањења обавеза	0	641,252	0			0
679	Приходи од префактурисаних трошкова ел.	1,021,629	1,878,619	1,192,057	184	117	63
685	Приходи од усклађивања	0	89,538	0			0
692	Приходи по основу исправке грешака	0	543	0			0
<b>Укупно</b>		<b>4,916,530</b>	<b>5,712,959</b>	<b>4,962,107</b>	116	101	87
<b>Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града Зрењанина</b>							
Приходи од паркирања							
Приходи од пијаца							
	Приходи од закупа пословног простора, станова	6,282,306	7,210,407	6,368,120	115	101	88
	Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)	1,793,063	613,634	1,305,589	34	73	213
<b>Укупно</b>		<b>8,075,369</b>	<b>7,824,041</b>	<b>7,673,709</b>	97	95	98

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода		НОВЕМБАР 2021	ДЕЦЕМБАР 2020	ДЕЦЕМБАР 2021	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	3	4	5	6	7	8
511	Трошкови материјала за израду	6,040	61,935	6,361	1,025	10	16
512	Трошкови осталог материјала (режијског)	0	4,281	0		0	
513	Трошкови горива и енергије	80,716	323,249	130,178	400	40	0
520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	1,812,489	1,988,522	1,843,679	110	93	0
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде	301,779	331,089	302,016	110	91	0
525	Трошкови накнада физичким лицима по	0					
526	Трошкови накнада члановима органа	0	183,399	0		0	
529	Остали лични расходи и накнаде	102,457	604,178	575,659	590	95	0
531	Трошкови транспортних услуга	77,451	171,984	44,067	222	26	1
532	Трошкова услуга одржавања	11,220	42,860	11,000	382	26	3
533	Трошкови производних услуга	0					
535	Трошкови рекламе и пропаганде	0					
539	Трошкови осталих услуга	5,437	87,370	0	1,607	0	
540	Амортизација	0	240,783	0			
550	Трошкови непроизводних услуга	397,700	193,480	29,750	49	15	0

551	Трошкови репрезентација	25,605	11,529	3,500	45	30	1
552	Трошкови премија осигурања	0					
553	Трошкови платног промета	6,226	7,077	3,101	114	44	4
554	Чланарине	15,736	8,236	8,236	52	100	1
559	Остали нематеријални трошкови	204,925	9,746	5,748	5	59	0
562	Расходи камата	4,504	5,606	4,438	124	79	3
569	Остали финансијски расходи						
579	Остали непоменути расходи	967,415	1,786,000	1,218,877	185	68	0
585	Обезвређивање потраживања	0	5,599,202	0		0	
592	Исправке грешака из ранијих година						
<b>Укупно:</b>		<b>4,019,700</b>	<b>11,660,526</b>	<b>4,186,610</b>	290	36	0
<b>РЕЗУЛТАТ</b>		<b>896,830</b>	<b>-5,947,567</b>	<b>775,497</b>			

## 2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	НОВЕМБАР 2021			ДЕЦЕМБАР 2021			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	100
Средња стручна спрема ( III - IV)	6	1	7	6	1	7	100
Виша стручна спрема	2	0	2	2	0	2	100
Висока стручна спрема	8	2	10	8	2	10	100
<b>Укупно:</b>	<b>16</b>	<b>3</b>	<b>19</b>	<b>16</b>	<b>3</b>	<b>19</b>	<b>100</b>

Напомена: Једном запосленом на неодређено време мирује радни однос, а једна запослена је на породичном одсуству

Месечне зараде	НОВЕМБАР 2021	ДЕЦЕМБАР 2021	Индекс
Максимална месечна нето зарада	113,813	113,715	99.91
Минимална месечна нето зарада	54,726	58,425	106.76
Просечна месечна нето зарада	76,588	77,974	101.81

## 3. НАПОМЕНЕ ЗА ДЕЦЕМБАР 2021. године

Проблеми:

Предлози:

Обрадиле:

Јасмина Дамјановић

Татјана Ваван

Јованка Достанић

У Зрењанину, 11.01.2022.



в.д. директора ЈП "ГСА"

Драгомир Радованац