

400-4447

Назив предузећа и основни подаци:
 ПИБ:

ЈП "Градска стамбена агенција"
 101170309

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ
 ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА
 БРОЈ 244
 ДАТУМ 14.02.2022
 ЗРЕЊАНИН

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ
 ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА
 ОДЕЉ ЗА ФИНАНСИЈЕ ОПШТЕ УПРАВЕ

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД:

ЈАНУАР 2022

Примљено: 14 FEB 2022

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Опис		ДЕЦЕМБАР 2021	ЈАНУАР 2021	ЈАНУАР 2022	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	3	4	5	6	7	8
Структура прихода предузећа							
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	3.797.995	2.910.175	2.993.900	77	79	103
640	Приходи од премија ,субвенција,дот			23.512			
641	Приходи из буџета по основу условљених						
650	Приходи од закупнина	48.600	44.400		91	0	0
662	Приходи од камата	346					
669	Остали финансијски приходи	49.916	49.916		100	0	0
677	Приходи од смањења обавеза	0					
679	Приходи од префактурисаних трошкова ел.	2.694.849	23.033		1	0	0
685	Приходи од усклађивања	0					
692	Приходи по основу исправке грешака	0					
Укупно		6.591.706	3.027.524	3.017.412	46	46	100
Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града Зрењанина							
	Приходи од паркирања						
	Приходи од пијаца						
	Приходи од закупа пословног простора, станова	6.368.120	5.691.241	4.203.392	89	66	
	Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)	1.305.589	596.654	762.385	46	58	128
Укупно		7.673.709	6.287.895	4.965.777	82	65	79

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода		ДЕЦЕМБАР 2021	ЈАНУАР 2021	ЈАНУАР 2022	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	3	4	5	6	7	8
511	Трошкови материјала за израду	162.180	176.771	81.925	109	46	0
512	Трошкови осталог материјала (режијског)	0					
513	Трошкови горива и енергије	322.480			0		
520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	1.843.679	2.013.760	1.811.507	109	90	0
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде	302.016	335.291	292.558	111	87	0
525	Трошкови накнада физичким лицима по	69.394		69.394	0		0
526	Трошкови накнада члановима органа	188.844	185.669	185.632		100	
529	Остали лични расходи и накнаде	577.791	36.064	37.043	6	103	0
531	Трошкови транспортних услуга	178.570			0		
532	Трошкова услуга одржавања	11.000	108.120	130.500	983	121	1
533	Трошкови производних услуга						
535	Трошкови рекламе и пропаганде						
539	Трошкови осталих услуга	218.737			0		
540	Амортизација	303.146					

550	Трошкови непроизводних услуга	179,050	58,000	116,900	32	202	0
551	Трошкови репрезентација	39,878	4,620	7,030	12	152	0
552	Трошкови премија осигурања		215,499	213,993			
553	Трошкови платног промета	6,851	3,338	4,189	49	126	1
554	Чланарине	8,236	10,236	736	124	7	17
559	Остали нематеријални трошкови	19,004	2,650		14	0	
562	Расходи камата	101,232	1,340	19,305	1	1,441	0
569	Остали финансијски расходи						
579	Остали непоменути расходи	3,192,941	185,490	814	6	0	1
585	Обезвређивање потраживања	0					
592	Исправке грешака из ранијих година						
Укупно:		7,725,029	3,336,848	2,971,526	43	89	0
РЕЗУЛТАТ		-1,133,323	-309,324	45,886			

2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	ДЕЦЕМБАР 2021			ЈАНУАР 2022			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	100
Средња стручна спрема (III - IV)	6	1	7	6	1	7	100
Виша стручна спрема	2	0	2	2	0	2	100
Висока стручна спрема	8	2	10	8	2	10	100
Укупно:	16	3	19	16	3	19	100

Напомена: Једном запосленом на неодређено време мирује радни однос, а једна запослена је на породичном одсуству

Месечне зараде	ДЕЦЕМБАР 2021	ЈАНУАР 2022	Индекс
Максимална месечна нето зарада	113.715	115.003	101,13
Минимална месечна нето зарада	58.425	55.412	94,84
Просечна месечна нето зарада	77.974	76.647	98,30

3. НАПОМЕНЕ ЗА ЈАНУАР 2022. године

Проблеми:

Предлози:

Обрадиле:

Јасмина Дамјановић

Маја Булић

Јованка Достанић

У Зрењанину, 14.02.2022.



в.д. директора ЈП "ГСА"

Драгомир Радованац