

ЈП "Градска стамбена агенција"  
101170309

4 JUN 2022

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ  
ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА

БРОЈ 4045

ДАТУМ 14.6.2022

ЗРЕЊАНИН

Назив предузећа и основни подаци:

ПИБ:

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД:

МАЈ 2022

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Опис	АПРИЛ 2022	МАЈ 2021	МАЈ 2022	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4	
1	3	4	5	6	7	8	
<b>Структура прихода предузећа</b>							
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	4,407,635	4,197,059	4,391,377	95	100	105
640	Приходи од премија ,субвенција,лот						
641	Приходи из буџета по основу условљених						
650	Приходи од закупнина	325,001	419,400	1,223,654			292
662	Приходи од камата			2,950			
669	Остали финансијски приходи	49,916	49,916	49,916			100
677	Приходи од смањења обавеза						
679	Приходи од префактурисаних трошкова ел.	1,370,485	899,173	1,084,184			121
685	Приходи од усклађивања						
692	Приходи по основу исправке грешака						
<b>Укупно</b>		<b>6,153,037</b>	<b>5,565,548</b>	<b>6,752,081</b>	90	110	121
<b>Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града Зрењанина</b>							
	Приходи од паркирања						
	Приходи од пијаца						
	Приходи од закупа пословног простора, станова	6,777,619	3,765,180	4,872,106	56	129	0
	Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)	1,148,795	885,110	1,340,090	77	117	151
<b>Укупно</b>		<b>7,926,414</b>	<b>4,650,290</b>	<b>6,212,196</b>	59	78	134

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода	АПРИЛ 2022	МАЈ 2021	МАЈ 2022	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4	
1	3	4	5	6	7	8	
511	Трошкови материјала за израду	52,736	57,376	566,515	109	987	0
512	Трошкови осталог материјала (режијског)	3,846	941	3,846			
513	Трошкови горива и енергије	159,628	118,275	169,771			
520	Трошкови зарада и накнада зарада (брuto)	1,925,309	1,853,657	1,985,934	96	107	0
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде	310,937	308,634	316,706	99	103	0
525	Трошкови накнада физичким лицима по	69,394	69,044	69,394	99	101	0
526	Трошкови накнада члановима органа	186,324	180,530	189,693	97	105	0
529	Остали лични расходи и накнаде	444,672	414,495	45,067	93	11	0
531	Трошкови транспортних услуга	138,520	41,825	1,890	30	5	2
532	Трошкова услуга одржавања		794,585	1,699,260		214	0
533	Трошкови производних услуга						
535	Трошкови рекламе и пропаганде						
539	Трошкови осталих услуга	5,437	131,337	4,000			
540	Амортизација						

550	Трошкови непроизводних услуга	137,033	59,956	153,833	44	257	0
551	Трошкови репрезентација	34,463	19,980	13,820	58	69	0
552	Трошкови премија осигурања						
553	Трошкови платног промета	6,062	1,197	4,707	20	393	0
554	Чланарине	8,247	8,236	8,247	100	100	1
559	Остали нематеријални трошкови	98,918		22,009	0		0
562	Расходи камата	29,527	6,872	4,056	23	59	1
569	Остали финансијски расходи						
579	Остали непоменути расходи	1,429,749	921,856	1,120,178	64	122	0
585	Обезвређивање потраживања						
592	Исправке грешака из ранијих година						
<b>Укупно:</b>		<b>5,040,802</b>	<b>4,988,796</b>	<b>6,378,926</b>	99	128	0
<b>РЕЗУЛТАТ</b>		<b>1,112,235</b>	<b>576,752</b>	<b>373,155</b>			

## 2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	АПРИЛ 2022			МАЈ 2022			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	100
Средња стручна спрема ( III - IV)	6	1	7	6	1	7	100
Виша стручна спрема	2	0	2	2	0	2	100
Висока стручна спрема	8	2	10	9	1	10	100
<b>Укупно:</b>	<b>16</b>	<b>3</b>	<b>19</b>	<b>17</b>	<b>2</b>	<b>19</b>	<b>100</b>

Напомена: Једном запосленом на неодређено време мирује радни однос, а једна запослена је на породилском одсуству

Месечне зараде	АПРИЛ 2022	МАЈ 2022	Индекс
Максимална месечна нето зарада	115,634	116,955	101.14
Минимална месечна нето зарада	54,994	58,624	106.60
Просечна месечна нето зарада	76,934	78,325	101.81

## 3. НАПОМЕНЕ ЗА МАЈ 2022. године

Проблеми:

Предлози:

Обрадиле:

Јасмина Дамјановић

Маја Булић

Јованка Достанић

У Зрењанину, 14.06.2022.



в.д. директора ЈП "ГСА"  
Драгомир Радованац