

Назив предузећа и основни подаци:
ПИБ:

ЈП "Градска стамбена агенција"

101170309

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ
ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

БРОЈ

ДАТУМ

1434
12.09.2022

ЗРЕЊАНИН

400-22318

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД:

АВГУСТ 2022

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Опис	ЈУЛ 2022	АВГУСТ 2021	АВГУСТ 2022	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4	
1	2	3	4	5	6	7	8
Структура прихода предузећа							
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	3.820.289	3.630.601	3.809.219	95	100	105
640	Приходи од премија, субвенција, дот						
641	Приходи из буџета по основу условљених						
650	Приходи од закупнина	82.800	228.040	278.480			122
662	Приходи од камата						
669	Остали финансијски приходи		49.916				0
677	Приходи од смањења обавеза						
679	Приходи од префактурисаних трошкова ел.	1.383.150	1.093.119	1.175.102			107
685	Приходи од усклађивања						
692	Приходи по основу исправке грешака						
Укупно		5.286.239	5.001.676	5.262.801	95	100	105

Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града
Зрењанина

Опис	ЈУЛ 2022	АВГУСТ 2021	АВГУСТ 2022	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4	
1	2	3	4	5	6	7	8
Приходи од паркирања							
Приходи од пијаца							
Приходи од закупа пословног простора, станова	4.905.152	5.057.975	6.366.099	103	126	0	
Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)	845.657	540.335	803.771	64	95	149	
Укупно	5.750.809	5.598.310	7.169.869	97	125	128	

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода	ЈУЛ 2022	АВГУСТ 2021	АВГУСТ 2022	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4	
1	2	3	4	5	6	7	8
511	Трошкови материјала за израду	44.832	5.786	9.591	13	166	0
512	Трошкови осталог материјала (режијског)	3.846	941	0			
513	Трошкови горива и енергије	56.884	59.234	54.184			
520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	1.938.796	1.890.145	1.997.394	97	106	0
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде	313.115	310.890	322.579	99	104	0
525	Трошкови накнада физичким лицима по	86.811	83.162	86.811	96	104	0
526	Трошкови накнада члановима органа	187.596	181.707	193.123	97	106	0
529	Остали лични расходи и накнаде	160.395	268.694	62.551	168	23	0
531	Трошкови транспортних услуга	70.905	162.367	39.754	229	24	1
532	Трошкова услуга одржавања	482.500	108.296	2.417	22	2	1
533	Трошкови производних услуга						
535	Трошкови рекламе и пропаганде						
539	Трошкови осталих услуга	11.945	200.737	4.000			
540	Амортизација		0	0			

550	Трошкови непроизводних услуга	354.017	179.270	502.550	51	280	0
551	Трошкови репрезентација	10.712	39.398	6.156	368	16	6
552	Трошкови премија осигурања						
553	Трошкови платног промета	3.553	5.205	3.533	146	68	4
554	Чланарине	8.247	8.236	8.247	100	100	1
559	Остали нематеријални трошкови	156.620	15.996	0	10	0	
562	Расходи камата	22.366	7.222	3.445	32	48	1
569	Остали финансијски расходи						
579	Остали непоменути расходи	1.188.042	1.015.446	1.323.536	85	130	0
585	Обезвређивање потраживања						
592	Исправке грешака из ранијих година						
Укупно:		5.101.182	4.542.732	4.619.871	89	102	0
РЕЗУЛТАТ		185.057	458.944	642.930			

2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	ЈУЛ 2022			АВГУСТ 2022			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	100
Средња стручна спрема (III - IV)	6	1	7	6	1	7	100
Виша стручна спрема	2	0	2	2	0	2	100
Висока стручна спрема	9	1	10	9	1	10	100
Укупно:	17	2	19	17	2	19	100

Напомена: Једном запосленом на неодређено време мирује радни однос

Месечне зараде	ЈУЛ 2022	АВГУСТ 2022	Индекс
Максимална месечна нето зарада	112.707	117.580	104,32
Минимална месечна нето зарада	57.000	60.536	106,20
Просечна месечна нето зарада	77.459	79.741	102,95

3. НАПОМЕНЕ ЗА АВГУСТ 2022. године

Проблеми:

Предлози:

Обрадиле:

Јасмина Дамјановић

Маја Булић

Јованка Достанић

У Зрењанину, 12.09.2022.



в.д. директора ЈП "ГСА"
Драгомир Радованац