

ЖКП „ПИЈАЦЕ И ПАРКИНЗИ,,
 Булевар Милутина Миланковића бб
 23000 Зрењанин
 Број: 1096/1
 Дана: 10.09.2021.

Телефони: 023/ 511 216 023/ 511 217
 023/ 511 218 023/ 511 343
 023/ 561 721
 Факс: 023/ 511 343
 Е-mail: officepip@pijaceiparkinzi.rs

ГРАД ЗРЕЊАНИН
 ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПОСЛОВЕ ОПШТЕ УПРАВЕ

400-21041

ГРАДОНАЧЕЛНИК

13 SEP 2021

н/р Симо Салапура

ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА

н/р Саша Сантовац

СКУПШТИНА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

н/р Чедомир Јањић

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ И РАЧУНОВОДСТВО

ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

н/р Мирјана Малуцков

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРЕДУЗЕЋЕ:

АВГУСТ 2021.

ЖКП „ПИЈАЦЕ И ПАРКИНЗИ,,

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

		Децембар 2020.	Август 2021.
Структура прихода предузећа			
604	-други приходи од продаје робе	/	/
614	-приходи од продаје услуга	6.573.182	7.311.641
640	-приходи од дотација, субвенција	3.000.000	8.223.275
650	-приходи од закупнина – ел.ен., пос, маг, баш...	501.588	437.772
659	-остали пословни приходи	/	/
662	-финансијски приходи-камате	271	/
663	-позитивне курсне разлике	/	/
669	-остали фина. приходи	/	/
673	-добити (приходи) од продаје материјала	/	/
674	-вишкови готовине и готовинских елемената	/	/
675	-наплата отписаних потраживања	/	/
677	-други непоменути приходи од смањења оба.	/	/
679	-остали непо. приходи (пенали, таксе...)	3.010	4.830
685	-приходи од усклађивање вред. потраживања	14.314	25.524
692	-прих.по осн.исправ.греш.из ран.пер.	10.092.365	16.003.042
Укупно			
НАПОМЕНА: Горња табела „Структура прихода предузећа“ због промене статуса децембар 2020. и август 2021. приказана по обрачунској основи. Ажурирано закључно са прокњижевним променама 10.09.2021.			
Структура прихода које ЖКП „Пијаце и паркинзи“ прикупља и уплаћује у буџет града:			
Укупно:			
Напомена: Горња табела „Структура прихода које ЖКП Пијаце и паркинзи прикупља и уплаћује у буџет града“ због промене статуса приказана по обрачунској основи.			

Ажурирано закључно са прокњиженим променама 10.09.2021.

Детаљна структура трошкова ЈКП „Пијаце и паркинзи“		трошкови
512	Трошкови потрошног, кан. и осталог реж. материјала	217.720
513	Трошкови ел. енергије, погонског и горива за возила	220.035
514	Трошкови резервних делова	11.512
520	Бруто 1 (ПЛАНИРАН)	4.985.600
521	Трошкови пор. и доп. на зараде (ПЛАНИРАИ)	1.574.400
522	Трош. Накнада по уговору о делу	/
524	Трошкови накнада по угов. о привре. и повре. пословима	/
526	Трошкови накн. дир. чл. орг. управљања	/
529	Трош. смештаја, превоза и оста.нак. трош. запослених	583.057
531	Трошкови интернета, телефони, моб. тел. и слично	91.971
532	Трошкови услуга одржавања и ост. поправки. основних средстава	233.652
535	Трошкови рекламе и пропаганде у земљи	/
539	Трошкови услуга заштите на раду	/
540	Трошкови амортизације	/
550	Трош. услуга чишћења, адв.,савет. и др. интелек. и других услуга	814.247
551	Трошкови репрезентације у земљи	39.531
552	Трошкови премије осигурања од...	19.264
553	Трошкови платног промета у земљи и накнаде банке	46.654
554	Трошкови чланарина	3.600
555	Трошкови пореза на имовину	/
559	Судски и други нематеријални трошкови	14.854
562	Расходи камата према трећим лицима	50.377
563	Негативне курсне разлике	/
569	Други финансијски расходи	/
576	Расходи по основу дирек.отп.суд.извршитељ	/
579	Остали непоменути расходи	/
585	Обезвр.потраживања од дом.купаца	/
592	Расх.по осн.исправ.греш. из ран.год. које нису м.з.	5.000
599	Пренос расхода	/
Укупно:		8.911.474

Напомена: Горе табела приказује трошкове исказане по обрачунском систему.
Ажурирано закључно са прокњиженим променама 10.09.2021.

2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	Децембар 2020.			31. Август 2021.			% од укупног бр. запосл.
	нео	одр	уку	нео	одр	уку	
Неквалификовани	2	3	5	2		2	2,99%
Средња стручна спрема (III - IV степен)	48	6	54	45	5	50	74,63%
Виша стручна спрема	5		5	4		4	5,97%
Висока стручна спрема	10	1	11	11		11	16,42%
Укупно:	65	10	75	62	5	67	100%

НАПОМЕНА: /

Месечне зараде	Децембар 2020.	Август 2021.	Процент раста
Максимална месечна нето зарада	89.258	/	0,00%
Минимална месечна нето зарада	41.607	/	0,00%
Просечна месечна нето зарада	52.188	/	0,00%

3. НАПОМЕНЕ ЗА МЕСЕЦ АВГУСТ 2021.г.

Проблеми:

- 1 Ликвидност предузећа;
- 2 Неопходне поправке на грађевинским објектима

Предлози:

- 1 Обавештавамо Вас да је поред добијене субвенције од града, смањена ликвидност предузећа. Због негативног утицаја пандемије корона вируса на пословање предузећа. Приходи од пијаца су се делимично повећали али недовољно, паркинзи раде смањеним обимом.
 - Доведено је у питање редовно измирење обавезе према кредиту АИК банке у износу 670.000,00 динара;
 - добављачима (РИНО), тренутно дуговање добављачима је око 1.628.000,00 динара;
 - Због недостатка прихода није исплаћено:
 - а) једна и по бруто зарада запаосленима у износу 9.611.000,00 динара,
 - б) четири накнаде надзорном одбору у износу од 502.000,00 динара,
 - в) обавеза по основу таксе за истицање фирме у износу од 50.000,00 динара,
 - г) обавеза за ПДВ тренутно износи 1.572.000,82 динара.

Предузећу би од стратешке користи било да Град што пре набави „Смарт систем“ и постави га на затвореном паркингу „Превлака“ – средства за набавку у износу од **3.500.000,00 динара су предвиђена у буџету града за 2021.г.** Овакав систем је постављен на паркингу „Житни трг“ и даје добре резултате у виду повећања прихода. У просеку око 340.000,00 динара месечно.

Потрбно је још једно возило и систем аутоматске контроле наплате паркирања путем снимања тј. скенирањем таблица а које монтирано на потребно возило.

Предузећу су хитно потребна средства субвенција за текућу ликвидност како би се превазишла тешка финансијска ситуација.

- 2 Кров предузећа и локала, који је покривен теголом, је у изузетно лошем стању, прокишњава. Неопходна је поправка. Обзиром да је Град Зрењанин власник објекта, може извршити санацију.

Честе су жалбе грађана на уређеност отворених паркиралишта која су у ингеренцији управљача тј. Града Зрењанин. Потрбно је асфалтирати рупе на отвореним и обележеним паркиралиштима у улицама Вука Караџића, Милентија Поповића (код саобраћајне полиције) као и на паркингу поред и преко пута управне зграде нашег предузећа. Паркинг на превлаци је у лошем стању, потребна је нивелација терана и преслагање коцки. Паркинг на Житном тргу потребно је асфалтирање (рупе су бројне и велике) као и преслагање коцки. Потребна је поправка грејног система и поправка и сервис клима уређаја у млечно месним салама.

У Зрењанину, 10.09.2021.г.

Припремио:

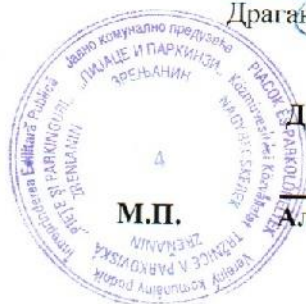
Виши референт финансијско
аналитичких послова

Боривој Дорословачки

Контролисао:

Руководилац одељења фин. и рачуноводства

Драган Теодоровић



Директор

Александар Мартинов маст. екоп.