

Назив предузећа и основни подаци:
ПИБ:

ЈП "Градска стамбена агенција"
101170309

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ
ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА
БРОЈ 441
ДАТУМ 15.3.2023.

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД:

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА
ФЕБРУАР 2023

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Примљено:
Орган Орг. јед. Број Прилог Вредност
5 MAR 2023

| Опис | | ЈАНУАР 2023 | ФЕБРУАР 2022 | ФЕБРУАР 2023 | Идекс 4/3 | Идекс 5/3 | Идекс 5/4 |
|---|---|------------------|------------------|------------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Структура прихода предузећа | | | | | | | |
| 614 | Приходи од продаје услуга на тржишту | 1.836.957 | 3.027.292 | 3.622.707 | 165 | 197 | 120 |
| 640 | Приходи од премија, субвенција, дот | | | | | | |
| 641 | Приходи из буџета по основу условљених | | | | | | |
| 650 | Приходи од закупнина | | 62.400 | 86.940 | | | 139 |
| 662 | Приходи од камата | | 3.810 | 5.100 | | | |
| 669 | Остали финансијски приходи | 49.916 | 49.916 | 49.916 | | | 100 |
| 677 | Приходи од смањења обавеза | | | | | | |
| 679 | Приходи од префактурисаних трошкова ел. | 28.942 | 1.456.412 | 2.004.254 | | | 138 |
| 685 | Приходи од усклађивања | | | | | | |
| 692 | Приходи по основу исправке грешака | | | | | | |
| Укупно | | 1.915.815 | 4.599.830 | 5.768.917 | 240 | 301 | 125 |
| Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града Зрењанина | | | | | | | |
| Приходи од паркирања | | | | | | | |
| Приходи од пијаца | | | | | | | |
| Приходи од закупа пословног простора, станова | | | | | | | |
| Приходи од продаје основних средстава (огкуп станова) | | | | | | | |
| Укупно | | | | | | | |
| | | 8.740.021 | 6.810.204 | 7.344.089 | 78 | 84 | 108 |

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

| Структура расхода | | ЈАНУАР 2023 | ФЕБРУАР 2022 | ФЕБРУАР 2023 | Идекс 4/3 | Идекс 5/3 | Идекс 5/4 |
|-------------------|---|-------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 511 | Трошкови материјала за израду | 104.589 | 41.845 | 252.083 | 40 | | 0 |
| 512 | Трошкови осталог материјала (режијског) | | 5.923 | | | | |
| 513 | Трошкови горива и енергије | | 179.119 | 253.497 | | | |
| 520 | Трошкови зарада и накнада зарада (брutto) | 2.180.818 | 1.807.304 | 2.192.500 | 83 | 121 | 0 |
| 521 | Трошкови пореза и доприноса на зараде | 330.394 | 291.880 | 332.163 | 88 | 114 | 0 |
| 525 | Трошкови накнада физичким лицима по | 55.777 | 69.394 | | 124 | 0 | |
| 526 | Трошкови накнада члановима органа | 197.670 | 185.202 | 198.738 | 94 | 107 | 0 |
| 529 | Остали лични расходи и накнаде | 46.965 | 171.234 | 56.276 | 365 | 33 | 1 |
| 531 | Трошкови транспортних услуга | | 45.413 | 113.668 | | 250 | |
| 532 | Трошкова услуга одржавања | 318.200 | 28.440 | 112.120 | | 394 | 0 |
| 533 | Трошкови производних услуга | | | | | | |
| 535 | Трошкови рекламе и пропаганде | | | 80.475 | | | |
| 539 | Трошкови осталих услуга | | 10.874 | 7.740 | | | |
| 540 | Амортизација | | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----------------|------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|---------|-------|---|
| 550 | Трошкови непроизводних услуга | 87.000 | 170.317 | 269.994 | 196 | 159 | 0 |
| 551 | Трошкови репрезентација | 68.687 | 7.016 | 33.187 | 10 | 473 | 0 |
| 552 | Трошкови премија осигурања | 217.991 | | | | | |
| 553 | Трошкови платног промета | 3.220 | 5.523 | 2.858 | 172 | 52 | 6 |
| 554 | Чланарине | 14.647 | 15.736 | 12.259 | 107 | 78 | 1 |
| 559 | Остали нематеријални трошкови | 1.200 | 6.059 | 110.200 | 505 | 1.819 | 0 |
| 562 | Расходи камата | | 6.179 | 32.573 | | 527 | 0 |
| 569 | Остали финансијски расходи | | | | | | |
| 579 | Остали непоменути расходи | 773 | 1.498.495 | 2.064.823 | 193.854 | 138 | 9 |
| 585 | Обезвређивање потраживања | | | | | | |
| 592 | Исправке грешака из ранијих година | | | | | | |
| Укупно: | | 3.627.931 | 4.545.953 | 6.125.154 | 125 | 135 | 0 |
| РЕЗУЛТАТ | | -1.712.116 | 53.877 | -356.237 | | | |

2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

| Број запослених и квалификациона структура | ЈАНУАР 2023 | | | ФЕБРУАР 2023 | | | Индекс |
|--|-------------|----------|-----------|--------------|----------|-----------|------------|
| | неодређено | одређено | укупно | неодређено | одређено | укупно | |
| Неквалификовани | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100 |
| Средња стручна спрема (III - IV) | 6 | 1 | 7 | 6 | 1 | 7 | 100 |
| Виша стручна спрема | 2 | 0 | 2 | 2 | 0 | 2 | 100 |
| Висока стручна спрема | 9 | 2 | 11 | 9 | 2 | 11 | 100 |
| Укупно: | 17 | 3 | 20 | 17 | 3 | 20 | 100 |

Напомена: Једном запосленом на неодређено време мирује радни однос

| Месечне зараде | ЈАНУАР 2023 | ФЕБРУАР 2023 | Индекс |
|--------------------------------|-------------|--------------|--------|
| Максимална месечна нето зарада | 123.311 | 121.867 | 98,83 |
| Минимална месечна нето зарада | 59.543 | 60.082 | 100,90 |
| Просечна месечна нето зарада | 82.639 | 83.086 | 100,54 |

3. НАПОМЕНЕ ЗА ФЕБРУАР 2023. ГОДИНЕ

Проблеми:

Предлози:

Обрадиле:

Јасмина Дамјановић

Маја Булић

Јованка Достанић

У Зрењанину, 14.03.2023.



в.д. директора ЈП "ГСА"

Драгомир Радованац