

Назив предузећа и основни подаци:

ИИБ:

ЈП "Градска стамбена агенција"

101170309

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ

ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ
ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА
Б/О: 1644
Датум: 13.10.2023
ПРЕДСТАВИТЕЉ

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД:

СЕПТЕМБАР 2023

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Опис		АВГУСТ 2023	СЕПТЕМБАР 2022	СЕПТЕМБАР 2023	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	5	4	5	6	7	8
Структура прихода предузећа							
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	3,618,445	3,068,042	5,581,400	85	154	182
640	Приходи од премија, субвенција, дот						
641	Приходи из буџета по основу условљених	3,088		20,075			
650	Приходи од закупнина	104,120	128,700	81,720			63
662	Приходи од камата						
669	Остали финансијски приходи	49,916	49,916	49,916			100
677	Приходи од смањења обавеза						
679	Приходи од префактурисаних трошкова ел.	3,166,974	1,233,230	1,747,227			142
685	Приходи од усклађивања						
692	Приходи по основу исправке грешака						
Укупно		6,942,543	4,479,888	7,480,338	65	108	167
Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града Зрењанина							
Приходи од паркирања							
Приходи од пијаца							
Приходи од закупа пословног простора, станова		5,952,349	5,759,162	6,949,490	97	121	0
Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)		781,356	2,366,937	841,645	303	108	36
Укупно		6,733,705	8,126,099	7,791,135	121	116	96

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода		АВГУСТ 2023	СЕПТЕМБАР 2022	СЕПТЕМБАР 2023	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	5	4	5	6	7	8
511	Трошкови материјала за израду	1,235	22,365	39,903	1,811		5
512	Трошкови осталог материјала (режијског)	1,122	688	1,122			
513	Трошкови горива и енергије	67,542	151,306	115,941			
520	Трошкови зарада и накнада зарада (брuto)	2,160,311	1,960,939	2,006,016	91	102	0
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде	327,287	316,692	303,911	97	96	0
525	Трошкови накнада физичким лицима по	93,359	73,084	72,182		99	
526	Трошкови накнада члановима органа	387,334	189,685	199,938	49	105	
529	Остали лични расходи и накнаде	38,094	489,080	56,542	1,284	12	2
531	Трошкови транспортних услуга	33,657	63,757	103,159	189	162	0
532	Трошкова услуга одржавања	645,500	252,900	19,000	39	8	0
533	Трошкови производних услуга						
535	Трошкови рекламе и пропаганде		25,000				
539	Трошкови осталих услуга	7,740	6,508	4,800			
540	Амортизација						

550	Трошкови непроизводних услуга	403,150	148,650	266,126	37	179	0
551	Трошкови репрезентација	35,436	30,124	39,202	85	130	0
552	Трошкови премија осигурања						
553	Трошкови платног промета	2,832	3,928	6,229	139	159	2
554	Чланарине	11,500	8,247	32,777	72	397	0
559	Остали нематеријални трошкови	12,391	5,594	13,245	45	237	0
562	Расходи камата	19,248	3,256	15,728	17	483	0
569	Остали финансијски расходи			17,103			
579	Остали непоменути расходи	1,952,704	1,243,803	1,780,454	64	143	0
585	Обезвређивање потраживања						
592	Исправке грешака из ранијих година						
Укупно:		6,200,442	4,995,606	5,093,378	81	102	0
РЕЗУЛТАТ		742,101	-515,718	2,386,960			

2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	АВГУСТ 2023			СЕПТЕМБАР 2023			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	100
Средња стручна спрема (III - IV)	6	1	7	6	1	7	100
Виша стручна спрема	2	0	2	2	0	2	100
Висока стручна спрема	9	2	11	9	2	11	100
Укупно:	17	3	20	17	3	20	100

Напомена: Једном запосленом на неодређено време мирује радни однос

Месечне зараде	АВГУСТ 2023	СЕПТЕМБАР 2023	Индекс
Максимална месечна нето зарада	125,319	124,209	99.11
Минимална месечна нето зарада	62,152	60,527	97.39
Просечна месечна нето зарада	81,905	83,587	102.05

3. НАПОМЕНЕ ЗА СЕПТЕМБАР 2023. године

Проблеми:

Предлози:

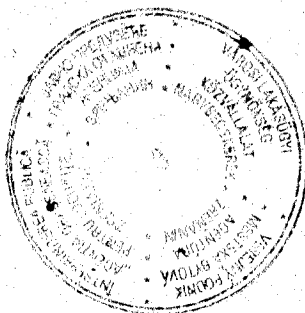
Обрадиле:

Јасмина Дамјановић *JD*

Маја Булић *MB*

Јованка Достанић *JD*

У Зрењанину, 12.10.2023



DR в.д. директора ЈП "ГСА"

Драгомир Радованац

DR