

Назив предузећа и основни подаци:
ПИБ: 101170309

ЈП "Градска стамбена агенција"
101170309

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ
ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ
ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА

БРОЈ 246

ДАТУМ 21.2.2024

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ОПШТУ УПРАВУ

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД:

ЈАНУАР 2024.

21 FEB 2024

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Опис		ДЕЦЕМБАР 2023	ЈАНУАР 2023	ЈАНУАР 2024	Индекс 4/3	Индекс 5/3
1	2	3	4	5	6	7
Структура прихода предузећа						
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	4,790,755	1,839,180	4,043,667	38	84
640	Приходи од премија ,субвенција,дот					
641	Приходи из буџета по основу условљених					
650	Приходи од закупнина	51,750		36,570		
662	Приходи од камата	92,091				
669	Остали финансијски приходи	45,964	49,916	45,964		
677	Приходи од смањења обавеза					
679	Приходи од префактурисаних трошкова ел.	2,092,995	773			
685	Приходи од усклађивања	227,887				
692	Приходи по основу исправке грешака					
Укупно		7,301,442	1,889,869	4,126,201	26	57

Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне град Зрењанина

Приходи од паркирања						
Приходи од пијаца						
Приходи од закупа пословног простора, станова	6,328,464	4,845,255	5,881,066	77	121	
Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)	2,222,624	3,894,766	687,102	175	31	
Укупно	8,551,088	8,740,021	6,568,168	102	77	

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода		ДЕЦЕМБАР 2023 НОВО	ЈАНУАР 2023	ЈАНУАР 2024	Индекс 4/3	Индекс 5/3
1	2	3	4	5	6	7
511	Трошкови материјала за израду	337,647	107,337	22,501	32	
512	Трошкови осталог материјала (режијског)	2,896				
513	Трошкови горива и енергије	377,442		22,571		
520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	2,089,888	2,180,818		104	0
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде	316,618	330,394		104	0
525	Трошкови накнада физичким лицима по	72,182	55,777			0
526	Трошкови накнада члановима органа	200,736	197,670		98	0
529	Остали лични расходи и накнаде	717,839	46,965		7	0
531	Трошкови транспортних услуга	106,658		62,467		#DIV/0!
532	Трошкова услуга одржавања	1,114,840	321,200			0
533	Трошкови производних услуга					
535	Трошкови рекламе и пропаганде					
539	Трошкови осталих услуга	63,480				#DIV/0!
540	Амортизација	547,934				#DIV/0!

550	Трошкови непроизводних услуга	348,543	87,000	165,700	25	190
551	Трошкови репрезентација	98,916	68,687	36,016	69	52
552	Трошкови премија осигурања		217,991	198,856		
553	Трошкови платног промета	6,540	3,220		49	0
554	Чланарине	23,759	14,647	11,500	62	79
559	Остали нематеријални трошкови	2,760	1,200	76,680	43	6,390
562	Расходи камата	23,490			0	#DIV/0!
569	Остали финансијски расходи					
579	Остали непоменути расходи	4,800,523	773		0	0
585	Обезвређивање потраживања	240,121				#DIV/0!
592	Исправке грешака из ранијих година					#DIV/0!
Укупно:		11,492,812	3,633,679	596,291	32	16
РЕЗУЛТАТ		-4,191,370	-1,743,810	3,529,910	42	-202

2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	ДЕЦЕМБАР 2023			ЈАНУАР 2024			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	100
Средња стручна спрема (III - IV)	6	1	7	6	1	7	100
Виша стручна спрема	2	0	2	2	0	2	100
Висока стручна спрема	10	1	11	10	1	11	100
Укупно:	18	2	20	18	2	20	100

Напомена: Једном запосленом на неодређено време мирује радни однос

Месечне зараде	ДЕЦЕМБАР 2023	ЈАНУАР 2024	Индекс
Максимална месечна нето зарада	125,722	139,517	110.97
Минимална месечна нето зарада	65,376	71,239	108.97
Просечна месечна нето зарада	83,920	88,805	105.82

3. НАПОМЕНЕ ЗА ЈАНУАР 2024. године

Проблеми:

Предлози:

Обрадиле:

Јасмина Дамјановић

Маја Булић

Јованка Достанић

У Зрењанину, 14.02.2024



в.д. директора ЈП "ГСА"

Драгомир Радованац