

На основу члана 31. тачка 6. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08, 23/12, 9/13 и 21/13) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној \_\_\_\_\_ 2013. године донела је

**О Д Л У К У**  
**О ПРЕСТАНКУ ВАЖЕЊА ОДЛУКЕ О НАЧИНУ, УСЛОВИМА И ПОСТУПКУ**  
**ОТУЂЕЊА ИЛИ ДАВАЊА У ЗАКУП ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У**  
**ЈАВНОЈ СВОЈИНИ РАДИ ИЗГРАДЊЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА**

**Члан 1.**

Престаје да важи Одлука о начину, условима и поступку отуђења или давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње на територији града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 16/2009; 1/2010 и 1/2011).

**Члан 2.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број:  
Дана:  
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Радован Булајић

## Образложење

Правни основ за доношење Одлуке налази се у члану 31. тачка 6. Статута града Зрењанина којом је прописано да Скупштина града "доноси прописе и друга општа акта.


Разлог за доношење Одлуке је Одлука уставног суда Републике Србије бр. IУо-1450/2010 (објављено у "Службеном гласнику РС", бр. 68/2012) којом је утврђено да Закон о планирању и изградњи који је на снази ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – исправка, 64/2010- Одлука УС и 24/2011), не даје овлашћења јединици локалне самоуправе да својим актом уређује поступак и начин отуђења и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини укључујући услове за утврђивање цене, односно закупнине по којој се грађевинско земљиште може отуђити или дати у закуп пошто су та питања уређена- регулисана прописима члана 96. до 99. поменутог Закона. Пошто је у међувремену Влада Републике Србије донела одговарајуће уредбе којом је ова област у потпуности регуласана; престао је разлог за постојање Одлуке која се ставља ван снаге.

Из наведних разлога предлаже се доношење ове Одлуке.

Обрадио:

Марко Мајсторовић

НАЧЕЛНИК  
ОДЕЉЕЊА УРБАНИЗМА  
Љиљана Пецељ Лубурић



НАЧЕЛНИК  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
Јасмина Малинић

