

На основу члана 48. и 107. став 3. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14 и 20/14) и члана 18. став 2. - Тарифног система за обрачун инсталисане топлотне снаге и испоручене количине енергије града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/13), Градско веће града Зрењанина, на седници одржаној дана _____.2014. године донело је

О Д Л У К У

О ИЗМЕНИ МЕТОДОЛОГИЈЕ УТВРЂИВАЊА ЦЕНА ЗА ИНСТАЛИСАЊУ СНАГУ И ИСПОРУЧЕНУ КОЛИЧИНУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ТАРИФНОМ КУПЦУ СА УПУТСТВОМ ЗА РАСПОДЕЛУ ОБРАЧУНА

Члан 1.

У Методологији утврђивања цена за инсталисану снагу и испоручену количину топлотне енергије тарифном купцу са упутством за расподелу обрачуна ("Службени лист града Зрењанина", бр. 11/14) поглавље "II УПУТСТВО ЗА РАСПОДЕЛУ ОБРАЧУНА" у целини се мења и гласи:

"II УПУТСТВО ЗА РАСПОДЕЛУ ОБРАЧУНА

Упутством за расподелу обрачуна утврђују се следећи начини обрачуна:

1) Расподела обрачуна за једног тарифног купца прикљученог на топлотну подстанницу за независну индивидуалну зграду

Ако се из топлотне подстанице независне индивидуалне зграде за једног тарифног купца врши снабдевање његових грејних тела рачун за тарифног купца се врши према испорученој количини топлотне енергије, очитаној на мерном уређају постављеном на примарном делу топлотне подстанице.

2) Расподела обрачуна за више тарифних купаца прикључених на заједничку топлотну подстанницу, који су власници независних стамбених или пословних функционалних целина, који:

- имају заједничке степенишне вертикале,
- немају заједничке степенишне вертикале, већ више вертикала које пролазе кроз просторије независних функционалних целина,
- имају и заједничке степенишне вертикале у делу објекта и више вертикала које пролазе кроз просторије независних функционалних целина.

Уводи се категорија заједничке потрошње из разлога што она на терену евидентно постоји на основу одавања топлотне енергије цеви секундарне инсталације грејања-хоризонталне разводне мреже, ходничких вертикала, вертикала кроз станове и цеви које се налазе у подној кошуљици. Препоручују се следећи процентуални удео заједничке потрошње у испорученој количини топлотне енергије за купце који врше мерење, у зависности од типа цевног развода секундарне инсталације грејања:

1. за зграде са ветрикалама и разгранатом хоризонталном цевном мрежом: 20-40%,
2. за зграде са заједничком ходничком вертикалом и за зграде са спратним и станским ормарићима: 10-40%.

Заједничку потрошњу уговара скупштина зграде са фирмом која врши читавање уређаја за регистровање појединачне потрошње у оквирима горње препоруке и она се расподељује свим купцима који користе уређаје за регистровање појединачне потрошње према квадратури/инсталисаној снази независне функционалне целине, независно од одговарајуће индивидуалне потрошње.

а) Ако ниједна прикључена независна функционална целина тарифних купаца нема уграђен интерни мерни уређај (интерни калориметар или алокатор трошкова – делитељ топлоте) на припадајућем делу секундарне инсталације грејања, односно на својим грејним елементима (телима), расподела обрачуна за сваког тарифног купца врши се према:

- процентуалном учешћу грејне површине прикључене независне функционалне целине тарифног купца у збиру грејних површина свих независних функционалних целина прикључених на предметну топлотну подстану, код стамбених и стамбено-пословних објеката;

- процентуалном учешћу инсталисане снаге прикључене независне функционалне целине тарифног купца у збиру инсталисаних снага свих независних функционалних целина прикључених на предметну топлотну подстану, код пословних објеката;

б) Ако све прикључене независне функционалне целине тарифних купаца имају уграђене интерне мерне уређаје (сви интерне калориметре или сви алокаторе трошкова – делитеље топлоте) на припадајућем делу секундарне инсталације грејања, односно на својим грејним елементима (телима), расподела обрачуна за сваког тарифног купца је однос очитане вредности испоручене количине топлотне енергије, односно измереног броја јединица, на интерном мерном уређају тарифног купца и збира очитаних вредности испоручене количине топлотне енергије, односно измереног броја јединица, на интерним мерним уређајима свих тарифних купаца. Разлика очитане вредности испоручене количине топлотне енергије на мерном уређају инсталираном на примарном делу топлотне подстану и збира очитаних вредности испоручених количина топлотне енергије на интерним мерним уређајима свих прикључених тарифних купаца на предметну топлотну подстану представља топлотну енергију која се емитује кроз разводну мрежу од заједничке подстану до интерних мерних уређаја тарифних купаца (заједничку потрошњу, губитак топлотне енергије на цевном разводу) и иста се расподељује процентуално за сваког тарифног купца према односу њему испоручене количине топлотне енергије и збира очитаних вредности испоручених количина топлотне енергије на свим интерним мерилима или према уговореном проценту између скупштине зграде и фирме која врши очитавање.

У случају да се код купца региструје неисправност интерног калориметра, за наведеног купца се у периоду неисправности интерног калориметра, чији интервал се заокружује на цео број обрачунских периода, примењује начин обрачуна из тачке 2) подтачка с) друга цртица или други одоварајући метод прописан од стране фирме која врши очитавање.

У случају да услед неисправности интерних калориметара проценат укупног броја независних функционалних целина са уграђеним и исправним интерним калориметрима падне испод 50%, аутоматски се примењује се начин обрачуна из таке 2) подтачка а).

У случају да се код купца региструје неисправност алокатора трошкова – делитеља топлоте на било којем од грејних тела, за наведеног купца се у периоду неисправности алокатора трошкова – делитеља топлоте, чији интервал се заокружује на цео број обрачунских периода, примењује начин обрачуна из тачке 2) подтачка д) прва цртица или други одговарајући метод прописан од стране фирме која врши очитавање.

У случају да услед неисправности појединих алокатора трошкова-делитеља топлоте проценат укупног броја независних функционалних целина са уграђеним и исправним алокаторима трошкова – делитељима топлоте на свим њиховим грејним телима падне испод 50%, аутоматски се примењује начин обрачуна из тачке 2) подтачка а).

ц) Ако минимум 65% од укупног броја независних функционалних целина које се топлотном енергијом снабдевају из заједничке топлотне подстану, имају уграђене и исправне интерне калориметре на припадајућем делу секундарне инсталације грејања:

- расподела обрачуна за тарифног купца без интерног калориметра, као и расподела обрачуна за тарифног купца који има неисправан интерни калориметар, врши се према односу грејне површине/инсталисане снаге његове функционалне целине и збира грејних површина/инсталисаних снага свих функционалних целина тарифних купаца прикључених на заједничку топлотну подстанницу, увећано за корективни коефицијент 1,5;

- расподела обрачуна за тарифне купце са интерним калориметрима врши се према процентуалном учешћу очитане вредности испоручене количине топлотне енергије на интерном калориметру (за њихову функционалну целину) у односу на збир очитаних вредности испоручене количине топлотне енергије на интерним калориметрима свих функционалних целина. Количина топлотне енергије на коју се примењује горе наведена расподела је количина топлотне енергије измерена на мерилу на примарном делу топлотне подстанице умањена за количину топлотне енергије која се обрачунава купцима без интерних калориметара и количину енергије која представља заједничку потрошњу.

У случају да се код купца региструје неисправност интерног калориметра, за наведеног купца се у периоду неисправности интерног калориметра, чији интервал се заокружује на цео број обрачунских периода, примењује начин обрачуна из тачке 2) подтачка с) прва цртица или други одговарајући метод прописан од стране фирме која врши читавање.

У случају да услед неисправности интерних калориметара проценат укупног броја независних функционалних целина са уграђеним и исправним интерним калориметрима падне испод 50%, аутоматски се примењује начин обрачуна из тачке 2) подтачка а).

д) Ако минимум 65% од укупног броја функционалних целина које се топлотном енергијом снабдевају из заједничке топлотне подстанице, имају уграђене и исправне алокаторе трошкова – делитеље топлоте на свим својим грејним телима:

- расподела обрачуна за тарифног купца без алокатора трошкова – делитеља топлоте, као и расподела обрачуна за тарифног купца који има неисправне алокаторе трошкова – делитеље топлоте врши се према односу грејне површине/инсталисане снаге његове функционалне целине и збира грејних површина/инсталисаних снага свих функционалних целина тарифних купаца прикључених на заједничку топлотну подстанницу, увећано за корективни коефицијент 1,5;

- расподела обрачуна за тарифне купце са алокаторима трошкова – делитељима топлоте врши се према процентуалном учешћу збира очитаних вредности са алокатора трошкова – делитеља топлоте постављених на њиховим грејним елементима (телима) (у њиховој функционалној целини) у односу на збир очитаних вредности са свих алокатора трошкова – делитеља топлоте у свим функционалним целинама. Количина топлотне енергије на коју се примењује горе наведена расподела је количина топлотне енергије измерена на мерилу на примарном делу топлотне подстанице умањена за количину топлотне енергије која се обрачунава купцима без интерних калориметара и количину енергије која представља заједничку потрошњу.

У случају да се код купца региструје неисправност алокатора трошкова – делитеља топлоте на било којем од грејних тела, за наведеног купца се у периоду неисправности алокатора трошкова – делитеља топлоте, чији интервал се заокружује на цео број обрачунских периода, примењује начин обрачуна из тачке 2) подтачка d) прва цртица или други одговарајући метод прописан од стране фирме која врши читавање.

У случају да услед неисправности појединих алокатора трошкова – делитеља топлоте проценат укупног броја независних функционалних целина са уграђеним и исправним алокаторима трошкова – делитељима топлоте на свим њиховим грејним телима падне испод 50%, аутоматски се примењује начин обрачуна из тачке 2) подтачка а).

Грејна тела на која није могуће уградити алокаторе трошкова-делитеље топлоте се приликом респоделе испоручене количине топлотне енергије обрађују у складу са препорукама фирме која врши читавање или се њихово одавање топлотне енергије прикључује заједничкој потрошњи.

Исправност мерила (интерних калориметара и алокатора трошкова – делитеља топлоте) утврђује се од стране овлашћеног правног лица које врши читавање мерила.

Уколико сви купци (из горе наведених група а, б, в, г и д) прикључени на једну топлотну подстаницу консензусом постигну сагласност о расподели трошкова за испоручену количину топлотне енергије и наведену расподелу доставе уредно потписану и оверену енергетском субјекту, енергетски субјекат ће рачуне за испоручену количину топлотне енергије издавати на основу достављене расподеле.

Уколико тарифни купци, или друго овлашћено правно лице, енергетском субјекту не доставе деловник трошкова за испоручену количину топлотне енергије, енергетски субјект ће горе горе наведени деловник изградити према подацима који су му на располагању.

Мерачи испоручене топлотне енергије – калориметри уграђени на примарном делу топлотне подстанице су комерцијална мерила (која морају испуњавати све законом прописане услове и која су у власништву енергетског субјекта), док мерила инсталирана на секундарним инсталацијама грејања купаца, у власништву купаца, представљају само уређаје на основу којих се одређује процентуално учешће потрошње топлотне енергије појединог купца у односу на укупну потрошњу топлотне енергије, и као таква не служе за директну наплату испоручене количине топлотне енергије на основу читаних вредности.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ

Број:
Датум:
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Чедомир Јањић

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке наведен је у преамбули предлога.

Иницијативу за измену Методологије са упутством поднело је ЈКП "Градска топлана" Зрењанин, која је сачинила и текст иницијалног предлога одлуке.

На основу овог иницијалног предлога, Одељење за урбанизам правно-технички уобличио је предложену одлуку.

Главне разлике предложених измена и допуна Упутства за расподелу обрачуна, као саставног дела Методологије утврђивања цена за инсталисану снагу и испоручену количину топлотне енергије тарифном купцу са упутством за расподелу обрачуна у односу на основни текст огледају се у следећем:

Уводи се појам категорије заједничке потрошње услед одавања топлотне енергије цевног развода секундарне инсталације грејања. У вези категорије заједничке потрошње дају се оквири у којима се, у зависности од типа и конфигурације секундарне инсталације грејања, иста може кретати, а тачан проценат купци договарају са фирмом која врши читавањем уређаја за регистровање појединачне потрошње.

Заједничка потрошња за купце који немају уграђене уређаје за регистровање појединачне потрошње обухваћена је корективним коефицијентом 1,5, док се код обрачуна за купце који имају уграђене уређаје за регистровање појединачне потрошње од припадајуће количине топлотне енергије за групу прво одбија део заједничке потрошње у уговореном проценту, а затим се преостали део расподељује према одговарајућем проценту добијеном на основу читавања уређаја за регистровање појединачне потрошње. Овај начин је унифициран и код употребе алокатора трошкова-делитеља топлоте и код калориметара.

Смањује се проценат потрошача прикључених на топлотну подстанцију који је потребан да се определи да би се примењивао обрачун на основу читавања уређаја за регистровање појединачне потрошње са 70% на 65%.

На основу свега изнетог предлаже се Градском већу усвајање ове Одлуке.

Обрадио:
Марко Мајсторовић

НАЧЕЛНИК
ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ
Љиља Пецељ Лубурић

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Јасмина Малинић

JX/