

На основу члана 178. Закона о енергетици ("Службени гласник РС", бр. 57/11, 80/11-исправка, 93/12 и 124/12), члана 3. и 4. став 3. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", бр. 88/11), члана 51. Закона о ефикасности коришћења енергије ("Службени гласник РС", број 25/13) и члана 31. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14 и 20/14) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној _____ 2014. године донела је

О Д Л У К У **О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСЛОВИМА** **И НАЧИНУ СНАБДЕВАЊА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ**

Члан 1.

У Одлуци о условима и начину снабдевања топлотном енергијом ("Службени лист града Зрењанина", бр. 32/13) у члану 13. после става 5. додаје се нови став 6. који гласи:

"Просторија или објект у ком је смештена топлотна подстанција је у власништву купца (купаца) и иста се користи искључиво за ту намену, а садашњи као и будући власници не могу мењати намену наведеног простора, нити тражити закупнину или какву другу врсту накнаде за коришћење простора и опреме топлотне подстанице".

Члан 2.

У члану 38. став 5. мења се и гласи:

"У случају отказа Уговора о снабдевању топлотном енергијом, тарифини купац има обавезу плаћања 100% од фиксног дела укупног обрачуна. Изузетно, уколико тарифни купац поседује индивидуалну зграду која у термичком и хидрауличком погледу нема утицаја на преостале зграде и независне функционалне целине прикључене на заједничку топлотну подстанцију, исти након отказа уговора о снабдевању топлотном енергијом нема обавезу плаћања фиксног дела обрачуна.

У истом члану после става 5. додаје се нови став 6. који гласи:

"Збир појединачних искључења у једној згради може да износи до 30% од укупне квадратуре, односно инсталисане снаге грејних тела у згради, у зависности од модела плаћања купаца. По достизању наведеног процента искључених потрошача појединачна искључења неће бити могућа, већ је могуће извршити само колективно искључење целе зграде са система даљинског грејања"

Досадашњи ставови "6., 7. и 8." Постају ставови "7., 8. и 9."

Члан 3.

После члана 53. додаје се нови члан 53а који гласи:

Члан 53а

"Код купаца код којих измерена количина топлотне енергије прелази 150 kWh/1m² на нивоу грејне сезоне 2014/2015. више измерена количина топлотне енергије неће се наплаћивати".

Члан 4.

Члан 55. мења се гласи:

За период када је мерило топлотне енергије неисправно, односно није уграђено, а врши се испорука топлотне енергије, количина испоручене топлотне енергије се одређује на основу формуле са коефицијентима за одговарајући временски период и то:

- уколико се не зна тачан временски период неисправности мерача, количина топлотне енергије се одређује за цео претходни обрачунски период,
- уколико се зна тачан временски период неисправности мерача, количина топлотне енергије се одређује за одговарајући тачан временски период".

Члан 5.

У члан 56. у ставу 1. реч "обрачунски" мења се речима: "одговарајући временски".

У истом ставу речи: "ts sr (°C)- средња спољња температура у обрачунском периоду по РХМЗ Србије" мењају се речима: "ts sr (°C)- средња спољња температура у одговарајућем временском периоду (обрачунском или другом) по РХМЗ Србије".

Члан 6.

После члана 80. додаје се нови члан 80а који гласи:

"Члан 80а

Уколико се контролом максимума топлотне снаге на примарном или секундарном мерилу испоручене топлотне енергије за поједине купце утврди да постоји разлика између пријављене и измерене максималне топлотне снаге за више од 5%, односно да је измерена максимална снага већа од пријављене за више од 5%, разлика између измерене максималне и пријављене снаге фактурисаће се купцу као фиксни трошак за период од 12 месеци, с тим да се наведена разлика снага заокружује на једну децималу".

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број:

Дана:

З р е њ а н и н

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић

Образложење

Правни основ за доношење Одлуке наведен је у преамболи исте.

Иницијативу за доношење одлуке, као и сам иницијални предлог текста одлуке, поднело је ЈКП "Градска топлана" Зрењанин, а Одељење за урбанизам на основу тог иницијалног предлога правно-технички је уобличио текст предлога Одлуке.

Циљ и сврха доношења Одлуке произилази из потребе да се поједине одредбе основне одлуке прецизније формулишу и тиме обезбеди потпунија примена одредби основне Одлуке.

Из тог разлога предложене су следеће измене основне Одлуке:

Чланом 1., допуном члана 13. новим ставом 6., за разлику од основне Одлуке, дефинишу се права и обавезе купаца топлотне енергије у погледу коришћења просторија топлотне подстанице.

Чланом 2., изменом става 5. члана 38., брисане су у основном тексту уочене погрешне формулације и исте су замењене и прецизиране. Наиме, фиксни део за уграђену опрему и инсталације даљинског грејања остаје непромењен и поред чињенице да се одређени део купаца искључује, јер би у противном дошло до повећања цене истог услед смањивања броја купаца на које се фиксни трошак распоређује.

У истом члану, додавање новог става 6., учињено је у циљу заштите преосталих купаца који остају на систему даљинског грејања услед тога што искључења изнад одговарајуће границе (30%) узрокује неопходне трошкове на изменама на секундарној инсталацији, као и опреме и инсталације унутар топлотне подстанице.

Новим чланом 53а обезбеђује се заштита купаца од "превисоких рачуна" за испоручену топлотну енергију у грејној сезони 2014/2015. ограничавањем максимума количине топлотне енергије која се може фактурисати у грејној сезони на 150 kwh/m². Купцима који пређу наведени лимит потрошње ће бити послате одговарајуће опомене, у којима ће бити наведено да ће у наредним грејним сезонама лимит потрошње бити подизан, и на крају укинут. Применом овог члана у пракси за стан од 50 m² обрачун би се вршио на следећи начин: 50 m² x 150 kwh/m²=7.500 kwh.

Изменом члана 55. става 1. обезбеђује се ближе одређивање временских рокова неисправности мерила-калориметара и тачнијег одређивања испоручених количина топлотне енергије.

Измена става 1. и члана 56. извршена је у истом циљу као и измена става 1. члана 55. основне одлуке.

Новим чланом 80а, створена је могућност утврђивања инсталисане снаге купаца на основу стварно измерене вредности, те да се у случају да се утврди разлика између пријављене и максимално измерене вредности инсталисане снаге, може извршити корекција према наведеној разлици.

На основу изнетог, предлаже се Скупштини града усвајање ове Одлуке.

Обрадио:

Марко Мајсторовић

НАЧЕЛНИК
ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ
Љиљана Пецељ Лубурић

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Јасмина Малинић