

## ИЗВОД ИЗ ЗАПИСНИКА

Са 38. седнице Градског већа града Зрењанина, одржане 02.12.2009. године, у згради Скупштине града Зрењанина (сала Градског већа), са почетком у 7,00 часова.

Седници су присуствовали следећи чланови Градског већа: др Милета Михајлов, Градоначелник; Војислав Матић, Тибор Ваш, др Бранислав Мартинов, Бранислав Маркуш, Даница Вулин, Јанош Тапаи, др Милош Ковачевић, Раде Васиљевић и Петар Михајлов.

Одсуство са седнице су оправдали следећи чланови Градског већа: Горан Каурић, заменик Градоначелника; Славко Радосављевић и Горан Ђорђевић.

Седници су такође присуствовали: Александар Мартон, председник Скупштине града; Предраг Јеремић, заменик председника Скупштине града; Владимир Рајић, секретар Градског већа; Александра Одавић Мак, начелник Градске управе; Златинка Јефтић, руководиоца Службе Скупштине Градоначелника и Градског већа; Љиљана Пецељ Лубурић, начелник Одељења за послове урбанизма и Симо Бабић, начелник Одељења за имовинско-правне послове.

Седницу је отворио и њеним радом руководио др Милета Михајлов, Градоначелник.

Градоначелник је констатовао да постоји кворум за рад и пуноважно одлучивање, предложио дневни ред као у сазиву, а затим упитао да ли има предлога за измену или допуну дневног реда.

Пошто таквих предлога није било, Градоначелник је ставио на гласање предложени дневни ред, као у сазиву и након гласања констатовао да је једногласно усвојен следећи:

## ДНЕВНИ РЕД

1. Усвајање Извода из записника са 37. седнице Градског већа града Зрењанина
2. Утврђивање Предлога Одлуке о усклађивању Генералног плана Зрењанина 2006.-2026. са одредбама Закона о планирању и изградњи
3. Утврђивање Предлога Одлуке о изради Просторног плана града Зрењанина
4. Утврђивање Предлога Одлуке о изради Плана генералне регулације "Центар" у Зрењанину
5. Утврђивање Предлога Одлуке о изради Плана генералне регулације "Мала Америка" у Зрењанину
6. Утврђивање Предлога Одлуке о изради Плана генералне регулације "Граднулица" у Зрењанину

7. Утврђивање Предлога Одлуке о изради Плана генералне регулације "Доља" у Зрењанину

8. Утврђивање Предлога Одлуке о изради Плана генералне регулације "Југоисток" у Зрењанину

9. Утврђивање Предлога Одлуке о изради Плана генералне регулације "Мужља" у Зрењанину

10. Утврђивање Предлога Одлуке о изради Плана генералне регулације "Берберско-Болница" у Зрењанину

11. Утврђивање Предлога Одлуке о изради Плана генералне регулације "Багљаш" у Зрењанину

12. Утврђивање Предлога Одлуке о условима у погледу удаљености бесправног објекта од суседног објекта и висине објекта у поступку легализације

13. Утврђивање Предлога Одлуке о изменама и допунама Одлуке о паркирању возила

14. Утврђивање Предлога Решења о оглашавању ништавним дела Решења Скупштине општине Зрењанин бр. I-06/35-20-3/94 од 28.04.1994.године, којим су враћени селу Арадац утрине и пашњаци на коришћење

15. Утврђивање Предлога Решења о измени дела Решења Привременог органа општине Зрењанин бр. 06-45-18/07-I-04-01 од 15.06.2007.године, којим су враћени селу Бело Блато утрине и пашњаци на коришћење

16. Текућа питања

Затим се прешло на реализацију утврђеног дневног реда

#### **ТАЧКА: 1.**

**ПРЕДМЕТ:** Усвајање Извода из записника са 37. седнице Градског већа града Зрењанина

Градоначелник је питао чланове Градског већа да ли имају примедбе на Извод из записника, који им је достављен у материјалу уз Сазив за седницу.

Пошто се нико није јављао за реч, Градоначелник је ставио на гласање Извод из записника са 37. седнице Градског већа града Зрењанина и након гласања констатовао да је једногласно усвојен

**ИЗВОД ИЗ ЗАПИСНИКА  
СА 37. СЕДНИЦЕ ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА  
ОДРЖАНЕ 20.11.2009. ГОДИНЕ**

**ТАЧКА 2.**

**ПРЕДМЕТ:** Утврђивање Предлога Одлуке о усклађивању Генералног плана Зрењанина 2006.-2026. са одредбама Закона о планирању и изградњи

Градоначелник је отворио претрес по овој тачки дневног реда.

Образложење по овој тачки дневног реда дала је: Љиљана Пецељ Лубурић.

У расправи по овој тачки дневног реда учествовала је Даница Вулин.

Пошто се нико више није јављао за реч, Градоначелник је ставио на гласање предлог Одлуке и након гласања констатовао да је већином гласова утврђен

**ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ  
О УСКЛАЂИВАЊУ ГЕНЕРАЛНОГ ПЛАНА ЗРЕЊАНИНА 2006.-2026.  
СА ОДРЕДБАМА ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ**

Предлог Одлуке се доставља Скупштини на разматрање и усвајање, а прилаже се Изводу из записника и чини његов саставни део.

**ТАЧКА 3.**

**ПРЕДМЕТ:** Утврђивање Предлога Одлуке о изради Просторног плана града Зрењанина

Градоначелник је отворио претрес по овој тачки дневног реда.

Образложење по овој тачки дневног реда дала је: Љиљана Пецељ Лубурић.

Пошто се нико више није јављао за реч, Градоначелник је ставио на гласање Предлог Одлуке и након гласања констатовао да је већином гласова утврђен

**ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ  
О ИЗРАДИ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА**

Предлог Одлуке се доставља Скупштини на разматрање и усвајање, а прилаже се Изводу из записника и чини његов саставни део.

**ТАЧКА 4.**

**ПРЕДМЕТ:** Утврђивање Предлога Одлуке о изради Плана генералне регулације "Центар" у Зрењанину

Градоначелник је отворио претрес по овој тачки дневног реда.

Образложење по овој тачки дневног реда дала је: Љиљана Пецељ Лубурић.

Пошто се нико више није јављао за реч, Градоначелник је ставио на гласање Предлог Одлуке и након гласања констатовао да је већином гласова утврђен

**ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ  
О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ  
РЕГУЛАЦИЈЕ "ЦЕНТАР" У ЗРЕЊАНИНУ**

Предлог Одлуке се доставља Скупштини на разматрање и усвајање, а прилаже се Изводу из записника и чини његов саставни део.

**ТАЧКА 5.**

**ПРЕДМЕТ:** Утврђивање Предлога Одлуке о изради Плана генералне регулације "Мала Америка" у Зрењанину

Градоначелник је отворио претрес по овој тачки дневног реда.

Образложење по овој тачки дневног реда дала је: Љиљана Пецељ Лубурић.

Пошто се нико више није јављао за реч, Градоначелник је ставио на гласање Предлог Одлуке и након гласања констатовао да је већином гласова утврђен

**ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ  
О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ  
РЕГУЛАЦИЈЕ "МАЛА АМЕРИКА" У ЗРЕЊАНИНУ**

Предлог Одлуке се доставља Скупштини на разматрање и усвајање, а прилаже се Изводу из записника и чини његов саставни део.

**ТАЧКА 6.**

**ПРЕДМЕТ:** Утврђивање Предлога Одлуке о изради Плана генералне регулације "Граднулица" у Зрењанину

Градоначелник је отворио претрес по овој тачки дневног реда.

Образложење по овој тачки дневног реда дала је: Љиљана Пецељ Лубурић.

Пошто се нико више није јављао за реч, Градоначелник је ставио на гласање Предлог Одлуке и након гласања констатовао да је већином гласова утврђен

**ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ  
О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ  
РЕГУЛАЦИЈЕ "ГРАДНУЛИЦА" У ЗРЕЊАНИНУ**

Предлог Одлуке се доставља Скупштини на разматрање и усвајање, а прилаже се Изводу из записника и чини његов саставни део.

#### **ТАЧКА 7.**

**ПРЕДМЕТ:** Утврђивање Предлога Одлуке о изради Плана генералне регулације "Доља" у Зрењанину

Градоначелник је отворио претрес по овој тачки дневног реда.

Образложење по овој тачки дневног реда дала је: Љиљана Пецељ Лубурић.

Пошто се нико више није јављао за реч, Градоначелник је ставио на гласање Предлог Одлуке и након гласања констатовао да је већином гласова утврђен

### **ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ДОЉА" У ЗРЕЊАНИНУ**

Предлог Одлуке се доставља Скупштини на разматрање и усвајање, а прилаже се Изводу из записника и чини његов саставни део.

#### **ТАЧКА 8.**

**ПРЕДМЕТ:** Утврђивање Предлога Одлуке о изради Плана генералне регулације "Југоисток" у Зрењанину

Градоначелник је отворио претрес по овој тачки дневног реда.

Образложење по овој тачки дневног реда дала је: Љиљана Пецељ Лубурић.

Пошто се нико више није јављао за реч, Градоначелник је ставио на гласање Предлог Одлуке и након гласања констатовао да је већином гласова утврђен

### **ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЈУГОИСТОК" У ЗРЕЊАНИНУ**

Предлог Одлуке се доставља Скупштини на разматрање и усвајање, а прилаже се Изводу из записника и чини његов саставни део.

#### **ТАЧКА 9.**

**ПРЕДМЕТ:** Утврђивање Предлога Одлуке о изради Плана генералне регулације "Мужља" у Зрењанину

Градоначелник је отворио претрес по овој тачки дневног реда.

Образложење по овој тачки дневног реда дала је: Љиљана Пецељ Лубурић.

Пошто се нико више није јављао за реч, Градоначелник је ставио на гласање Предлог Одлуке и након гласања констатовао да је већином гласова утврђен

**ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ  
О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ  
РЕГУЛАЦИЈЕ "МУЖЉА" У ЗРЕЊАНИНУ**

Предлог Одлуке се доставља Скупштини на разматрање и усвајање, а прилаже се Изводу из записника и чини његов саставни део.

**ТАЧКА 10.**

**ПРЕДМЕТ:** Утврђивање Предлога Одлуке о изради Плана генералне регулације "Берберско-Болница" у Зрењанину

Градоначелник је отворио претрес по овој тачки дневног реда.

Образложење по овој тачки дневног реда дала је: Љиљана Пецељ Лубурић.

Пошто се нико више није јављао за реч, Градоначелник је ставио на гласање Предлог Одлуке и након гласања констатовао да је већином гласова утврђен

**ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ  
О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ  
РЕГУЛАЦИЈЕ "БЕРБЕРСКО-БОЛНИЦА" У ЗРЕЊАНИНУ**

Предлог Одлуке се доставља Скупштини на разматрање и усвајање, а прилаже се Изводу из записника и чини његов саставни део.

**ТАЧКА 11.**

**ПРЕДМЕТ:** Утврђивање Предлога Одлуке о изради Плана генералне регулације "Багљаш" у Зрењанину

Градоначелник је отворио претрес по овој тачки дневног реда.

Образложење по овој тачки дневног реда дала је: Љиљана Пецељ Лубурић.

Пошто се нико више није јављао за реч, Градоначелник је ставио на гласање Предлог Одлуке и након гласања констатовао да је већином гласова утврђен

**ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ  
О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ  
РЕГУЛАЦИЈЕ "БАГЉАШ" У ЗРЕЊАНИНУ**

Предлог Одлуке се доставља Скупштини на разматрање и усвајање, а прилаже се Изводу из записника и чини његов саставни део.

#### **ТАЧКА 12.**

**ПРЕДМЕТ:** Утврђивање Предлога Одлуке о условима у погледу удаљености бесправног објекта од суседног објекта и висине објекта у поступку легализације

Градоначелник је отворио претрес по овој тачки дневног реда.

Образложење по овој тачки дневног реда дала је: Љиљана Пецељ Лубурић.

Пошто се нико више није јављао за реч, Градоначелник је ставио на гласање Предлог Одлуке и након гласања констатовао да је већином гласова утврђен

### **ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О УСЛОВИМА У ПОГЛЕДУ УДАЉЕНОСТИ БЕСПРАВНОГ ОБЈЕКТА ОД СУСЕДНОГ ОБЈЕКТА И ВИСИНЕ ОБЈЕКТА У ПОСТУПКУ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ**

Предлог Одлуке се доставља Скупштини на разматрање и усвајање, а прилаже се Изводу из записника и чини његов саставни део.

#### **ТАЧКА 13.**

**ПРЕДМЕТ:** Утврђивање Предлога Одлуке о изменама и допунама Одлуке о паркирању возила

Градоначелник је отворио претрес по овој тачки дневног реда.

Образложење по овој тачки дневног реда дала је: Љиљана Пецељ Лубурић.

Пошто се нико више није јављао за реч, Градоначелник је ставио на гласање Предлог Одлуке и након гласања констатовао да је већином гласова утврђен

### **ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПАРКИРАЊУ ВОЗИЛА**

Предлог Одлуке се доставља Скупштини на разматрање и усвајање, а прилаже се Изводу из записника и чини његов саставни део.

#### **ТАЧКА 14.**

**ПРЕДМЕТ:** Утврђивање Предлога Решења о оглашавању ништавним дела Решења Скупштине општине Зрењанин бр. I-06/35-20-3/94 од 28.04.1994.године, којим су враћени селу Арадац утрине и пашњаци на коришћење

Градоначелник је отворио претрес по овој тачки дневног реда.

Образложење по овој тачки дневног реда дао је: Симо Бабић.

Пошто се нико више није јављао за реч, Градоначелник је ставио на гласање Предлог Решења и након гласања констатовао да је већином гласова утврђен

**ПРЕДЛОГ РЕШЕЊА  
О ОГЛАШАВАЊУ НИШТАВНИМ ДЕЛА РЕШЕЊА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
ЗРЕЊАНИН БР. I-06/35-20-3/94 ОД 28.04.1994. ГОДИНЕ, КОЈИМ СУ ВРАЋЕНИ  
СЕЛУ АРАДАЦ УТРИНЕ И ПАШЊАЦИ НА КОРИШЋЕЊЕ**

Предлог Решења се доставља Скупштини на разматрање и усвајање, а прилаже се Изводу из записника и чини његов саставни део.

**ТАЧКА 15.**

**ПРЕДМЕТ:** Утврђивање Предлога Решења о измени дела Решења Привременог органа општине Зрењанин бр. 06-45-18/07-I-04-01 од 15.06.2007.године, којим су враћени селу Бело Блато утрине и пашњаци на коришћење

Градоначелник је отворио претрес по овој тачки дневног реда.

Образложење по овој тачки дневног реда дао је: Симо Бабић.

Пошто се нико више није јављао за реч, Градоначелник је ставио на гласање Предлог Решења и након гласања констатовао да је већином гласова утврђен

**ПРЕДЛОГ РЕШЕЊА  
О ИЗМЕНИ ДЕЛА РЕШЕЊА ПРИВРЕМЕНОГ  
ОРГАНА ОПШТИНЕ ЗРЕЊАНИН БР. 06-45-18/07-I-04-01 ОД  
15.06.2007.ГОДИНЕ, КОЈИМ СУ ВРАЋЕНИ СЕЛУ БЕЛО БЛАТО УТРИНЕ И  
ПАШЊАЦИ НА КОРИШЋЕЊЕ**

Предлог Решења се доставља Скупштини на разматрање и усвајање, а прилаже се Изводу из записника и чини његов саставни део.

**ТАЧКА 16.**

**ПРЕДМЕТ:** Текућа питања.

Пошто се нико није јављао за реч по овој тачки дневног реда, Градоначелник је закључио седницу у 07,15 часова.

ПРЕДСЕДНИК  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
др Милета Михајлов

СЕКРЕТАР  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Владимир Рајић

КС/