

На основу члана 4. став 3. и члана 5. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Сл.гласник РС", бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005 и 108/2005 – исправка), члана 66. Закона о локалној самоуправи ("Сл. Гласник РС", бр. 129/2007) и члана 31. Статута града Зрењанина ("Сл.лист града Зрењанина", бр. 21/2008) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној _____ дана 2011.године донела је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОРГАНИЗОВАЊУ
КОМУНАЛНЕ РАДНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ "ЗРЕЊАНИН"
У ЈАВНА ПРЕДУЗЕЋА

Члан 1.

У Одлуци о организовању Комуналне радне организације "Зрењанин" у јавна предузећа ("Сл.лист општине Зрењанин", бр. 5/2000 – пречишћен текст, бр. 7/2000, бр. 7/2005, бр. 13/2006 и бр. 12/2007) члан 20. мења се и гласи:

" Члан 20.

Претежна делатност Предузећа уписана у Агенцији за привредне регистре РС је:
38.11-сакупљање отпада који није опасан.

Поред делатности из ст.1. Предузеће може обављати и друге делатности утврђене овим Статутом, у складу са законом и оснивачким актом, и то:

СЕКТОР А - ПОЉОПРИВРЕДА, ШУМАРСТВО И РИБАРСТВО

01.11-гајење жита
01.13-гајење поврћа, бостана, коренастих и кртоластих биљака
01.19-гајење осталих једногодишњих и двогодишњих биљака
01.29-гајење осталих вишегодишњих биљака
01.30-гајење садног материјала
01.61-услужне делатности у гајењу усева и засада
01.62-помоћне делатности у узгоју животиња
02.10-гајење шума и остале шумарске делатности
02.20-сеча дрвећа

СЕКТОР С - ПРЕРАЂИВАЧКА ИНДУСТРИЈА

13.92-производња готових текстилних производа, осим одеће
16.24-производња дрвне амбалаже
32.99-производња осталих предмета
33.11-поправка металних производа
33.12-поправка машина
33.14-поправка електричне опреме

СЕКТОР Е - СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ;УПРАВЉАЊЕ ОТПАДНИМ ВОДАМА, КОНТРОЛИСАЊЕ ПРОЦЕСА УКЛАЊАЊА ОТПАДА И СЛИЧНЕ АКТИВНОСТИ

- 37.00-уклањање отпадних вода
- 38.11-сакупљање отпада који није опасан
- 38.12-сакупљање опасног отпада
- 38.21-третман и одлагање отпада који није опасан
- 38.22-третман и одлагање опасног отпада
- 38.31-демонтиража олупина
- 38.32-поновна употреба разврстаних материјала
- 39.00-санација,рекултивација и друге услуге у области управљања отпадом

СЕКТОР F - ГРАЂЕВИНАРСТВО

- 41.20-изградња стамбених и нестамбених зграда
- 43.11-рушење објеката
- 43.12-припрема градилишта
- 43.21-постављање електричних инсталација
- 43.22-постављање водоводних, канализационих, грејних и климатизационих система
- 43.29-остали инсталациони радови у грађевинарству
- 43.31-малтерисање
- 43.32-уградња столарије
- 43.33-постављање подних и зидних облога
- 43.34-бојење и застакљивање
- 43.39-остали завршни радови
- 43.91-кровни радови
- 43.99-остали неспоменути специфични грађевински радови

СЕКТОР G - ТРГОВИНА НА ВЕЛИКО И ТРГОВИНА НА МАЛО; ПОПРАВКА МОТОРНИХ ВОЗИЛА И МОТОЦИКАЛА

- 45.11-трговина аутомобилима и лаким моторним возилима
- 45.19-трговина осталим моторним возилима
- 45.20-одржавање и поправка моторних возила
- 45.31-трговина на велико деловима и опремом за моторна возила
- 45.32-трговина на мало деловима и опремом за моторна возила
- 46.11-посредовање у продаји пољопривредних сировина, животиња, текстилних сировина и полупроизвода
- 46.12-посредовање у продаји горива, руда, метала и индустријских хемикалија
- 46.13-посредовање у продаји дрвне грађе и грађевинског материјала
- 46.15-посредовање у продаји намештаја, предмета за домаћинство и металне робе
- 46.16-посредовање у продаји текстила, одеће, крзна, обуће и предмета од коже
- 46.17-посредовање у продаји хране, пића и дувана
- 46.18-специјализовано посредовање у продаји посебних производа
- 46.19-посредовање у продаји разноврсних производа
- 46.21-трговина на велико житом, сировим дуваном, семењем и храном за

животиње

46.22-трговина на велико цвећем и садницама

46.41-трговина на велико текстилом

46.49-трговина на велико осталим производима за домаћинство

46.73-трговина на велико дрветом, грађевинским материјалом и санитарном опремом

46.76-трговина на велико осталим полупроизводима

46.77-трговина на велико отпацама и остацима

46.90-неспецијализована трговина на велико

47.51-трговина на мало текстилом у специјализованим продавницама

47.59-трговина на мало намештајем, опремом за осветљење и осталим

предметима за домаћинство у специјализованим продавницама

47.71-трговина на мало одећом у специјализованим продавницама

47.76-трговина на мало цвећем, садницама, семењем, ђубривима, кућним љубимцима и храном за кућне љубимце у специјализованим продавницама

47.78-остала трговина на мало новим производима у специјализованим продавницама

47.81-трговина на мало храном, пићима и дуванским производима на тезгама и пијацама

47.82-трговина на мало текстилом, одећом и обућом на тезгама и пијацама

47.89-трговина на мало осталом робом на тезгама и пијацама

47.99-остала трговина на мало изван продавница, тезги и пијаца

СЕКТОР Н - САОБРАЋАЈ И СКЛАДИШТЕЊЕ

49.41-друмски превоз терета

49.42-услуге пресељења

52.10-складиштење

52.21-услуге делатности у копненом саобраћају

52.24-манипулација теретом

52.29-остале пратеће делатности у саобраћају

СЕКТОР I - УСЛУГЕ СМЕШТАЈА И ИСХРАНЕ

56.10-делатност ресторана и покретних угоститељских објеката

56.21-кетеринг

56.29-остале услуге припремања и послуживања хране

56.30-услуге припремања и послуживања пића

СЕКТОР L - ПОСЛОВАЊЕ НЕКРЕТНИНАМА

68.10-куповина и продаја властитих некретнина

68.20-изнајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима

СЕКТОР М - СТРУЧНЕ, НАУЧНЕ, ИНОВАЦИОНЕ И ТЕХНИЧКЕ ДЕЛАТНОСТИ

73.11-делатност рекламних агенција

73.20-истраживање тржишта и испитивање јавног мњења

7500-ветеринарска делатност

СЕКТОР N - АДМИНИСТРАТИВНЕ И ПОМОЋНЕ УСЛУЖНЕ ДЕЛАТНОСТИ

81.10-услуге одржавања објеката
81.21-услуге редовног чишћења зграда
81.22-услуге осталог чишћења зграда и опреме
81.29-услуге осталог чишћења
81.30-услуге уређења и одржавања околине

СЕКТОР R - УМЕТНОСТ; ЗАБАВА И РЕКРЕАЦИЈА

91.04-делатност ботаничких и зоолошких вртова и заштита природних вредности
93.21-делатност забавних и тематских паркова

СЕКТОР S - ОСТАЛЕ УСЛУЖНЕ ДЕЛАТНОСТИ

96.03-погребне и сродне делатности
96.09-остале непоменуте личне услужне делатности

Предузеће може, без уписа у регистар привредних субјеката да обавља и друге делатности које служе делатности уписаној у регистар, које се уобичајено обављају уз регистровану делатност, у мањем обиму."

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНЕ
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број:
Дана:
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Александар Мартон

О б р а з л о ж е њ е

Иницијативу за доношење Одлуке поднело је ЈКП "Чистоћа и зеленило" Зрењанин 10.октобра 2011.године, а на основу закључка свог Управног одбора бр. 01-1/9-3 од 03.10.2011.године. Наведеним закључком Управног одбора, наложено је пословодству Предузећа, да код надлежног градског органа иницира измену оснивачког акта у смислу поверавања послова извођења радова на одржавању зграда.

Разматрајући ову иницијативу Одељење за послове урбанизма, Градске управе, сачинило је текст ове Одлуке, као једино законом предвиђену могућност, а тј. да се овом Предузећу омогући обављање тражене делатности, и то кроз измену акта о оснивању, као једино правно ваљано решење.

Правни основ за доношење ове Одлуке садржан је у преамбули текста истог.

ЈКП "Чистоћа и зеленило" Зрењанин основано је као један од правних следбеника бивше јединствене Комуналне радне организације и то по основу акта под називом "Одлука о организовању (бивше јединствене) Комуналне радне организације Зрењанин у јавна предузећа" ("Службени лист општине Зрењанин", бр. 5/2000 – пречишћен текст, 7/2000, 7/2005, 13/2006 и 12/2007). Тим актом је дотадашња јединствена Комунална радна организација "Зрењанин" (које је обухватала делатност Водовода и канализације и делатност Чистиће и зеленила) подељена на два одвојена предузећа (основана) и то ЈКП "Водовод и канализација" и ЈКП "Чистоћа и зеленило". Како је овај акт још увек на снази, то свака измена истог у основном називу мора носити изворни назив основне Одлуке, па из тог разлога дат назив предложене Одлуке.

Текстом предлога Одлуке измењен је члан 20. оснивачког акта, а који је усаглашен и прецизиран у смислу прописа о разврставању и класификацији делатности (делатност и шифре истих).

У складу са датим предлогом, прихваћена је иницијатива овог предузећа, и омогућено је да се ово Предузеће може бавити траженом делатношћу, али по тржишним и конкурентним условима.

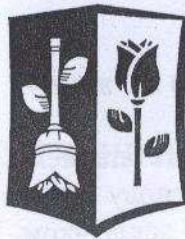
На основу изнетог предлаже се Скупштини града усвајање текста Одлуке датом у прилогу.

ОБРАДИО:
Марко Мајсторовић

НАЧЕЛНИК
ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ
Љиљана Пецељ Лубурић

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Александра Одавић Мак

АМ



JKP Čistoća i zelenilo
ZRENJANIN

2599/11
03 11-11

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИН
ОДЕЉЕНЕ ЗА ПОСЛОВЕ ОПШТЕ УПРАВЕ

10 OCT 2011

Примљено:				
Орган	Содјав	Зач	Правност	Вредност

Broj: 01-1/9

Datum: 10.10.2011.god.

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Grad Zrenjanin
Gradska Uprava
Načelnik gradske uprave

Predmet: Inicijativa za poveravanje obavljanja delatnosti

Ovim putem dostaljamo Vam Zaključak Upravnog odbora JKP "Čistoća i zelenilo" Zrenjanin broj 01-1/9-3 od 03.10.2011.god., kojim se inicira pokretanje postupka u kome bi grad poverio Preduzeću obavljanje delatnosti čišćenja i održavanja higijene u stambenim zgradama i izvođenje radova na održavanju zgrada, jer je u pitanju komunalna delatnost.

S poštovanjem.

Direktor opšteg i pravnog sektora
Pribišić Obren, dipl.pravnik



Direktor
Glić Biljana, dipl.ecc

Javno komunalno preduzeće

„Čistoća i zelenilo“

Broj: A-M/9-3

Datum: 03.10.2011.

Zrenjanin

Na osnovu odredbi čl. 28. Statuta JKP „Čistoća i zelenilo“ Zrenjanin, Upravni odbor istog je na sednici održanoj dana 03.10.2011. godine razmatrao predlog za proširenje delatnosti Preduzeća, u smislu pružanja nove usluge zainteresovanim korisnicima: održavanje stambenih zgrada, nakon čega je doneo sledeći

ZAKLJUČAK

U vezi Predloga da Preduzeće otpočne sa vršenjem delatnosti održavanja stambenih zgrada, a imajući u vidu sledeće :

-Zakonom o javnim preduzećima i obavljanju delatnosti od opšteg interesa („Sl.glasnik RS“ br. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005) propisano je da javno preduzeće obavlja delatnost od opšteg interesa te da posluje u skladu sa propisima kojima se uređuju uslovi i način obavljanja delatnosti od opšteg interesa. Komunalna delatnost je u smislu navedenog Zakona, jedna od delatnosti od opšteg interesa;

-Odlukom o određivanju delatnosti koje se smatraju komunalnim delatnostima od lokalnog interesa („Sl.list opštine Zrenjanin“ br.20/2007 i „Sl.list grada Zrenjanina“ br.14/2009), delatnost čišćenja i održavanja higijene u stambenim zgradama i izvođenje radova na održavanju zgrada, propisana je kao komunalna delatnost od lokalnog interesa;

-Odlukom o načinu i uslovima poveravanja obavljanja komunalnih delatnosti na teritoriji grada Zrenjanina („Sl.list opštine Zrenjanin“ br.13/2006, 17/2007 i „Sl.list grada Zrenjanina“ br.28/2008), propisano je da se obavljanje komunalne delatnosti od strane grada poverava domaćem ili stranom preduzeću ili preduzetniku;

PREDLAŽE SE da Preduzeće kod nadležnog gradskog organa inicira pokretanje postupka u kome bi grad poverio Preduzeću obavljanje delatnosti čišćenja i održavanja higijene u stambenim zgradama i izvođenje radova na održavanju zgrada, jer je u pitanju komunalna delatnost, u smislu citiranih propisa.

Gornja odluka doneta je imajući u vidu okolnost da je u poslednje vreme došlo do otkazivanja velikog broja ugovora od strane Skupština stambenih zgrada kao jedne ugovorne strane, čiji predmet je bila usluga čišćenja ulaza i zajedničkih prostorija u stambenim zgradama a koju uslugu koju je pružala druga ugovorna strana odnosno JKP „Čistoća i zelenilo“ Zrenjanin, uz obrazloženje da je interes stambenih zgrada odnosno organa koji ih predstavljaju, da sa davaocem usluga, po prihvatljivoj ceni zaključe jedan ugovor čiji će predmet biti ne samo usluga čišćenja već i usluga kompletnog održavanja stambenih zgrada.

Takođe, s obzirom na okolnost da je gore navedenom gradskom Odlukom o određivanju delatnosti koje se smatraju komunalnim delatnostima od lokalnog interesa („Sl.list opštine Zrenjanin“ br. 20/2007 i „Sl.list grada Zrenjanina“ br.14/2009), delatnost ukrašavanja i plakatiranja propisana kao komunalna delatnost od lokalnog interesa, **PREDLAŽE SE da Preduzeće kod nadležnog gradskog organa inicira pokretanje postupka u kome bi grad poverio Preduzeću obavljanje komunalne delatnosti ukrašavanja i plakatiranja, u kom slučaju bi Preduzeće u sklopu svoje**

delatnosti lepilo plakate i druge informativno-reklamne materijale na javnim površinama (oglasnim tablama, oglasnim ormanićima, stubovima i sl.) dakle, na lokacijama koje grad odredi za tu namenu.



Predsednik Upravnog odbora
Aleksandra Khalaf, dipl.defektolog

[Handwritten signature]