



"ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ" ЗРЕЊАНИН

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

УРБАНИСТИЧКО - АРХИТЕКТОНСКЕ РАЗРАДЕ ЛОКАЦИЈЕ  
ЗА ФАЗНУ ИЗГРАДЊУ КОМПЛЕКСА "МИНС ЕЛЕКТРО" ДОО  
ПАНЧЕВО У ТРИ ФАЗЕ ИЗГРАДЊЕ  
ЈЕДНОГ ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА (П+1), ПОРТИРНИЦЕ (П) И  
ТРИ ПРОИЗВОДНА ОБЈЕКТА СА СКЛАДИШТЕМ (П)  
НА ПАРЦ. КАТ. БР. 15365/84 КО ЗРЕЊАНИН I

ЛЕГЕНДА:

граница обухвата урбанистичког пројекта

регулациона линија

грађевинска линија

П-4

преломне тачке границе УП-а

планирани објекти фаза I

1

портирница

2

пословни објекат

3

производни објекат са складиштем

планирани објекат фаза II

4

производни објекат са складиштем

планирани објекат фаза III

5

производни објекат са складиштем

плато за комунални отпад

саобраћајне површине површине

интерна саобраћајница

I II III

паркинг места по фазама

I

прва фаза 12 ПМ

II

друга фаза 6 ПМ

III

трећа фаза 8 ПМ

плато за утовар и истовар

површине за пешаке

зелене површине - ниско растиње

зелене површине - високо растиње

кота терена

кота атике

кота слемена

00102030 m

N

СИТУАЦИОНИ ПРИКАЗ  
РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНОГ РЕШЕЊА  
ЛОКАЦИЈЕ СА ДИСПОЗИЦИЈОМ ОБЈЕКТА

инвеститор

"MINS ELEKTRO" ДОО ПАНЧЕВО  
Хумска 28, Панчево

одговорни урбаниста

Емилиа Јонаш Куручки дипл. инж. арх.

сарадник

Драгана Метикош маст. инж. арх.

11. 2020.

R 1 : 500

лист 1