

На основу члана 99. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/2014) и члана 30. тачка 296 Статута града Зрењанина ("Сл. лист Града Зрењанина" број 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана _____ године, донела је

**ОДЛУКУ
О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА**

I

ОТУЂУЈЕ СЕ из јавне својине града Зрењанина, непосредном погодбом, ради исправке граница суседних катастарских парцела, грађевинско земљиште у јавној својини града Зрењанина - парцела број 1733/3 у површини од 2а 13 м² уписана у Лист непокретности број: 22545 КО Зрењанин I, у својину:

Мирчетић Милану из Зрењанина, ул. Милана Радованчева бр. 9,

по купопродајној цени од 2 168,00 динара по м².

II

Купац из тачке I ове одлуке дужан је да у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке закључи уговор са градом Зрењанином о отуђењу грађевинског земљишта.

III

Ова одлука је коначна даном доношења.

IV

Ову одлуку објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број:

Дана:

ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић

Образложење

Статутом града Зрењанина ("Сл. лист града Зрењанина" број 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14) у члану 30. тачка 29.б) прописано је да Скупштина града одлучује о покретању поступка за прибављање и располагање, прибављању и располагању грађевинским земљиштем.

Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) у члану 99. став 1. прописано је да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају исправке граница суседних катастарских парцела.

Милан Мирчетић из Зрењанина поднео је захтев за прибављање права својине на парцели број 1733/3 у површини од 2а 13 м² уписана у Лист непокретности број: 22545 КО Зрењанин I, у јавној својини града Зрењанина.

Уз захтев, достављена је сагласност Правобранилаштва града Зрењанина бр. М.13/16 од 09.03.2016.године, на исправку граница суседних парцела.

Тржишна вредност парцеле која је предмет отуђења утврђена је на основу извештаја пореске управе Филијала Зрењанин број: 242-464-08-00100/2016-J2A01 од 13.12.2016. године.

Сходно наведеном правном основу, ова одлука садржи све битне елементе у погледу предмета и цене отуђења грађевинског земљишта у јавној својини да би се могао закључити купопродајни уговор.

Обрадила

Виолета Кучанда Богасениева

Начелник

Одељења за имовинско-правне послове

и управљање имовином

Мила Ратковић Панић

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Јасмина Малинић