

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ДИРЕКЦИЈА
ЗА ИЗГРАДЊУ И УРЕЂЕЊЕ
ГРАДА ЗРЕЊАНИНА“
ЗРЕЊАНИН, СЛОБОДАНА БУРСАЋА БР. 4
БРОЈ: 2328/2
ДАТУМ: 28.09.2010.
ЗРЕЊАНИН

„ЛУХОЛ – ФАРМАЦИЈА“
МАНАСТИРСКА 7
23000 ЗРЕЊАНИН

ПРЕДМЕТ: Услови прикључења на саобраћајну површину (локалитет: Радне зоне Југоисток Зрењанин).

На основу плана Детаљне регулације радне зоне „Југоситок“ („Службени лист општине Зрењанин“, број 01/06), Генералног плана града Зрењанина 2006. – 2026. године и Одлуке о усклађености (Службени Гласник Града Зрењанина број 17/09), издају се услови за прикључне путеве катастарске парцеле 15365/27 К.О. Зрењанин I. Прикључне путеве одређује Ј.П. „Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина“, као управљач пута, а на основу Закона о планирању и изградњи (Сл. лист РС бр. 72/09, члан 54). Прикључне путеве у свему прилагодити „Правилнику о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара“ (Сл. лист СРЈ бр. 8/95). Захтев инвеститора број 2328/1 од 31.08.2010. године, садржи предлог за изградњу два прикључка пута, а према потребама опслуживања локалитета. Прикључни путеви на катастарској парцели 15365/82 К.О. Зрењанин I, чине функционалну целину заједно са унутрашњим саобраћајницама на грађевинској парцели инвеститора 15365/27 К.О. Зрењанин I.

У својству управљача пута издајемо следеће услове за прикључне путеве:

- Утврђују се два прикључка за улаз теретних и путничких возила на катастарској парцели 15365/27 К.О. Зрењанин I, према графичком прилогу.
- Прикључна саобраћајница треба да прими 30 т осовинско оптерећење,
- Одводњавање, као и атмосферске воде са јавних површина остварити потребним падовима и системом затворене кишне канализације,
- Приликом преласка прикључних путева преко инфраструктурних објеката (водоводне мреже, фекалне и атмосферске канализације, електроенергетске и гасоводне мреже), неопходно је обезбедити одређене услове које прописује план Детаљне регулације радне зоне „Југоисток“, као и додатне услове:
 - ✓ Атмосферску, фекалну и водоводну мрежу у зависности од дубине уградње и пречника цевовода на предметном локалитету, предвидети одређене мере заштите постављених цеви. У складу са подацима о дубини и пречницима изведених цевовода водовода, фекалне и

атмосферске канализације који ће бити достављени у условима за израду тех. документације од стране Ј.К.П. „Водовод и канализација“ Зрењанин, пројектант саобраћајног прикључка у случају преласка саобраћајног прикључка са саобраћајним оптерећењем од мах. 30 т преко цеви, мора проверити потребна темена носивости уграђених цеви.

Извршено затрпавање, замена материјала и постигнута збијеност морају задовољити услове потребног саобраћајног оптерећења, а цевоводе са релативно малом дужином укопавања заштити постављањем заштитне челичне цеви одговарајућег пречника у односу на пречник постављеног цевовода,

- ✓ Приликом укрштања Електроенергетске мреже са прикључним путем, пројектант мора водити рачуна да кабл мора бити постављен у заштитну цев која ће имати препуст са обе стране прикључка од 2 м, а угао треба да буде око 90°,
- ✓ При укрштању путних прилаза са гасоводима извршити прорачун утицаја саобраћајног оптерећења на гасовод (мин. 11,5 т), у зависности од дубине уградње и пречника цевовода. На основу овог прорачуна добиће се информација о потреби и врсти потребне заштите гасовода.

Обрадили:

Милан Стелкић дипл. инж. саоб.

Љиљана Томовић дипл. инж. грађ.

Будимир Дрмочнић дипл. инж. маш.

Берар Синиша дипл. инж. саоб. (Машиничар)



Број 2328/6
22.09.2010 год.
ЗРЕЊАНИН



Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ИЗВРШНА ЈЕДИНИЦА ЗРЕЊАНИН/КИКНДА

23000 ЗРЕЊАНИН, ПУПИНОВА 1

Број: 0016 269007/1

Датум: 16.09.2010

**ЈП „ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ И УРЕЂЕЊЕ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА“
ЗРЕЊАНИН**

23000 ЗРЕЊАНИН, ТЕПЛИЧКА 4

ПРЕДМЕТ: Технички услови за прикључење на телекомуникациону мрежу производно-пословног објекта „LUXOL- FARMACIJA“ у Зрењанину на локалитету РАДНА ЗОНА ЈУГОИСТОК 1 кат. Парцела 15365/27 блок 14а.

Поступајући по Вашем захтеву број: 2448/2 а у складу са чланом 45 Закона о електронским комуникацијама („Службени гласник РС“ број 44 од 30.06.2010 год.) и са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009 год.), а у циљу заштите телекомуникационих водова Извршне јединице ЗРЕЊАНИН/КИКИНДА Предузећа за телекомуникације „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА „ А.Д. БЕОГРАД, након извршеног прегледа достављене пројектно техничке документације доставља:

ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ

За изградњу прикључка на телекомуникациону мрежу Телеком Србије вашег објекта у Зрењанину на локалитету РАДНА ЗОНА ЈУГОИСТОК 1 кат. Парцела 15365/27

1. Телеком Србија поседује потребне капацитете у близини вашег објекта где би и било места прикључења на телекомуникациону мрежу.
2. Техничко решење : Привод за ваш објекат је потребно изградити тако што ће се од места прикључка до зграде (постојеће тт окно) ископати ров димензија 0,80x0,40м (део по постојећој траси ТТ канализације до снимљене геодетске тачке бр. 3) и од тачке 3 до будућег објекта. У ископани ров положити кабл ТК ДСЛ(30)-59 10X2X0,6 и ПЕ цев фи 40мм и ПВЦ цев фи 110мм на месту где се предвиђа паркинг простор. Кабл у објекту завршити у ИТО ормарићу (где се налази концентracија унутрашњих телефонских инсталација) на 10 парним паставним реглетима. ТТ инсталације (кућни развод) се морају изградити по прописаним условима за пројектовање и изградњу тт инсталација и завршити на 10 парним саставним

11000 Београд, Таковска 2
Број регистрације: 3309/2008. Регистар привредних субјеката Агенције за привредне регистре Републике Србије. Матични број: 17182543; ПИБ: 100002887.
Уплатени капитал: 10.800.000.000,00 динара; Уплатени изнати: 10.800.000.000,00 динара.

Телефонске линије:
Вода Србија а.д. Београд, Миленица Поповића 76, Београд; Број телефонских рачуна: 180-800-32, 180-801-19, 180-802-14, 180-840-84;
Водојавна банка а.д. Нови Сад, Тре општина 7, Нови Сад; Број телефонских рачуна: 355-1500001-52, 355-1500002-49, 355-1500003-44, 355-1500004-43;
НБВ Банка а.д. Београд, Булевар Милана Пупина 165а, Београд; Број телефонских рачуна: 370-11-82;
Банка Поштоматске истраживања а.д. Београд, Краљице Марје 3, Београд; Број телефонских рачуна: 200-2215200101000-32;
Алфа Банк Србија а.д. Београд, Краљице Марје 11, Београд; Број телефонских рачуна: 180-1081210018180-44;
Еуробанк ЕРГ а.д. Београд, Вука Караџића 10, Београд; Број телефонских рачуна: 250-101005445031-42;
Ратна Банка а.д. Београд, Миленица Поповића 56, Београд; Број телефонских рачуна: 125-1798563-42

реглетама у ИТО ормарићу у коме ће се завршити кабловски привод. На приложеној скици дата је ситуација вашег објекта и место прикључења на нашу мрежу са предлогом трасе кабла.

3. Приликом извођења радова инвеститор и извођач радова морају да воде рачуна да не проузрокују оштећења на тт водовима. Услучају сметњи проузрокованих извођењем радова, инвеститор и извођач радова су дужни да сnose трошкове отклањања истих и губитака у саобраћају.
4. Представник Извршне јединице Зрењанин/Киkinда за овај предмет је Максимовић Марко ел. инж. тел. 511262 или 064 6521 809.

Пројектант и извођач радова на изради комплетног привода мора бити фирма лиценцирана за ову врсту радова. "Телеком Србија" ће дати надзор на извођењу ових радова у сврху стручно техничке помоћи. Након завршетка радова, а на Ваш захтев, организоваће се контрола квалитета изведеног прикључка и тт инсталација у објекту, и дати сагласност на прикључење објекта на телекомуникациону мрежу. Уз захтев за контролу квалитета потребно је доставити прописану техничку документацију.

Сагласност важи годину дана од дана издавања.

Прилог: скица са ситуацијом објекта и предлогом трасе

Доставит:

1. Наслову
2. Архиви

Координатор за технику И.Ј.Зр/Ки

Мр Миле Михајлов, дипл. инж.

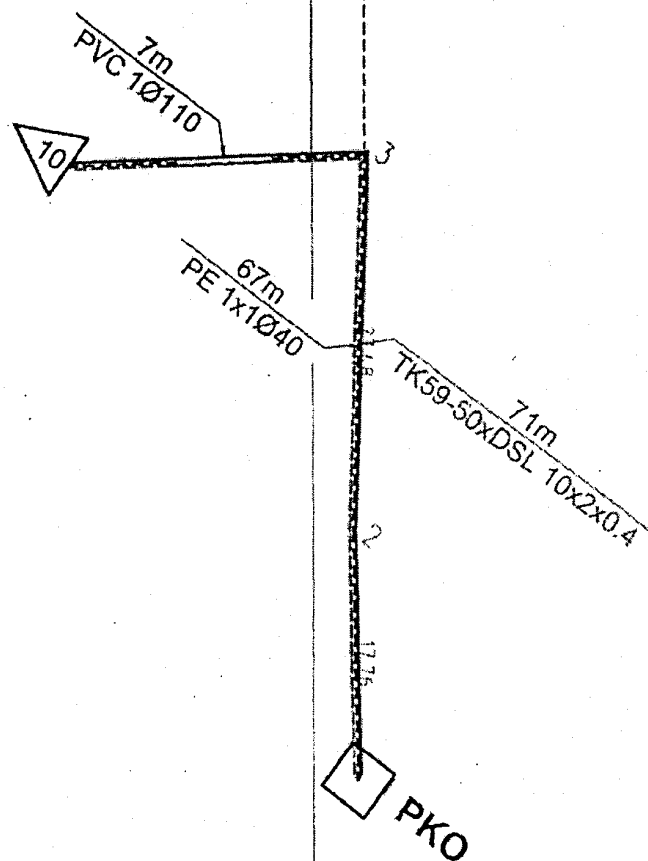
11000 Београд, Теловис 2

Број регистрације: 3309/2005, Регистар привредних субјеката Асоцијације за привредну регистрацију Републике Србије; Матични број: 17182543; ПИБ 100002887;
Учесници капитала: 10.000.000,00 динара; Уплатљиви капитал: 10.000.000,00 динара;

Текући рачуни:

Вароса Београд а.д. Београд, Миленијумска Патеона 76, Београд; Број текућег рачуна: 180-800-22, 180-801-19, 180-802-18, 180-840-84;
Војвођанска банка а.д. Нови Сад, Три слободе 7, Нови Сад; Број текућег рачуна: 355-1500001-32, 355-1500002-14, 355-1500003-46, 355-1500004-43;
НЛБ Банка а.д. Београд, Вуковар Милана Пупина 185а, Београд; Број текућег рачуна: 310-11-83;
Банка Пословних интервенција а.д. Београд, Краљева Марше 3, Београд; Број текућег рачуна: 200-2215200101000-32;
Alpha Bank Srbija a.d. Београд, Краља Милана 11, Београд; Број текућег рачуна: 180-1081210018118-44;
Eurobank EFG a.d. Београд, Булевар Југослава 10, Београд; Број текућег рачуна: 250-1010058165031-40;
Pravna Bank a.d. Београд, Миленијумска Патеона 66, Београд; Број текућег рачуна: 125-1788583-42

15365/82





Огранак Електродистрибуција Зрењанин

Зрењанин, Панчевачка 46, телефон +381 23 543210, телефакс +381 23 525243

ПР-ЕНГ-01.19/01

Наш број: 8В.1.1.0.-D-07.13.-338464-20

АРХИТЕКТОНСКИ STUDIO NUOVA DOO

Ваш број:

КРАЉА АЛЕКСАНДРА 1.КАРАЂОРЂЕВИЋА
бр. 2/9

Зрењанин, 09.12.2020

23000 ЗРЕЊАНИН

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу (парцела бр. 15365/112 на К.О. Зрењанин1,), ЗРЕЊАНИН, РАДНА ЗОНА "ЈУГОИСТОК 1" РЗ Југоисток 1

Поводом Вашег захтева, наш број 8В.1.1.0.-D-07.13.-338464-20, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу број (парцела бр. 15365/112 на К.О. Зрењанин1,), ЗРЕЊАНИН, РАДНА ЗОНА "ЈУГОИСТОК 1" РЗ Југоисток 1, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

Садашње стање :

Инвеститор "PENPHARM" је активан потрошач електричне енергије преко прикључка на средњем напону и сопствене трафостанице (PTC -974 LUXOL FARMACIJA) која се налази на парцели инвеститора.

Услови :

- Целокупна инсталација иза места мерења испоручене електричне енергије је у надлежности и према потребама корисника система
- Напајање свих објеката на једној парцели мора да буде јединствено, преко једног прикључка.
- Електрична инсталација свих објеката, или њихових делова, на једној парцели мора бити напајана само преко прикључка за ту парцелу.
- Са прикључка за једну парцелу не могу бити напајани објекти или њихови делови који се налазе на суседним парцелама.

С поштовањем,

Доставити:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници



Директор огранка

Стојан Станижан дипл.ел.инж.

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд