



# JKP "ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА" ЗРЕЊАНИН

Јавно комунално предузеће за снабдевање водом за пиће, пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода

Петефијева 3, 23101 ЗРЕЊАНИН

Тел ☎ 023/593-000

Fax 📠 023/562-535

Email ✉ office@vikzr.rs

🌐 www.vikzr.rs

ПИБ: 101162753  
Матични број: 08049637  
Текући рачун: 340-11015054-49

ARHITEKTONSKI STUDIO  
NUOVA doo

Датум: 12.11.2020. године  
Број: 10/297

Краља Александра I Карађорђевића  
2/IX  
Зрењанин

**Предмет:** Захтев за издавање података о постојећем стању и услова за израду Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу складишта са привременим градилишним кампом на парцели 15365/112 КО Зрењанин I у радној зони Југоисток I, инвеститора „Panpharm“ доо Зрењанин.

На основу Вашег захтева Број: **UP-06-11/20**, издајемо Вам техничке Услове за израду Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу складишта са привременим градилишним кампом на парцели 15365/112 КО Зрењанин I у радној зони Југоисток I, инвеститора „Panpharm“ доо Зрењанин.

1. На приложеној ситуацији учртан је положај водоводне, канализационе и атмосферске мреже.
2. Прикључење на јавну водоводну мрежу прикључка предвидети на цевоводима V5PL Ø150 mm, или на V5PL Ø200 mm који се налазе у улици Огњеслава Костовића, на кат.пар. 15365/82 К.О. Зрењанин I
3. Шахт са водомерима, одређених унутрашњих димензија (1,2м × 1,2м) поставити на приступачном месту ради лакшег читавања, а најдаље 4,0м од регулационе линије објекта унутар парцеле.
4. Прикључење на јавну канализацију санитарних отпадних вода FPL Ø400 mm (фекалну канализацију) могуће извести на шахтовима (80.25-77.02), (80.01-77.25) и (80.26-77.36) или FPL Ø250 mm на шахт (80.38-78.30), приказаним у ситуацији у улици Огњеслава Костовића, на кат.пар. 15365/82 К.О. Зрењанин I. Подрумске и сутеренске просторије објекта, из безбедоносних разлога, не могу се прикључити на постојеће шахтове.
5. Прикључење на атмосферску канализацију APL 300 mm, могуће је извести на шахту (80.19-78.47) или на APL 800 mm шахтови (80.16-76.54) и (80.30-77.02) у улици Огњеслава Костовића, на кат.пар. 15365/82 К.О. Зрењанин I, за атмосферске условно зауљене и запрљане воде предвидети уградњу сепаратора уља и масти
6. Инвеститор је такође обавезан да сам прибави дозволу за раскопавање јавних површина.

7. Пре израде прикључка неопходно је извршити уплату ПАРТИЦИПАЦИЈЕ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕЊА КОРИСНИКА ДОВОЉНОМ КОЛИЧИНОМ ВОДЕ, у наплатној служби ЈКП „Водовод и канализација“ Зрењанин (Сл. лист Општине Зрењанин бр. 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14 и 28/14 од 31.07.2015. године).
8. Радове на прикључењу водовода изводи искључиво ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин на основу важеће општинске одлуке о водоводу (Сл. лист општине Зрењанин бр. 15/90).
9. Ови услови важе све време важења локацијских услова, односно до истека важења грађевинске дозволе, а реализује се издавањем употребне дозволе, односно прикључењем на инфраструктуру за које су издати (уредба о локацијским условима, „Сл. Гласник РС“, 35/2015 и 114/2015, члан 28).

Обрадио: <b>Горан Тајдић, дипл. инж</b>	
Шеф службе за надзор и инвестиције: <b>Братислав Томић, дипл. инж. грађ.</b>	