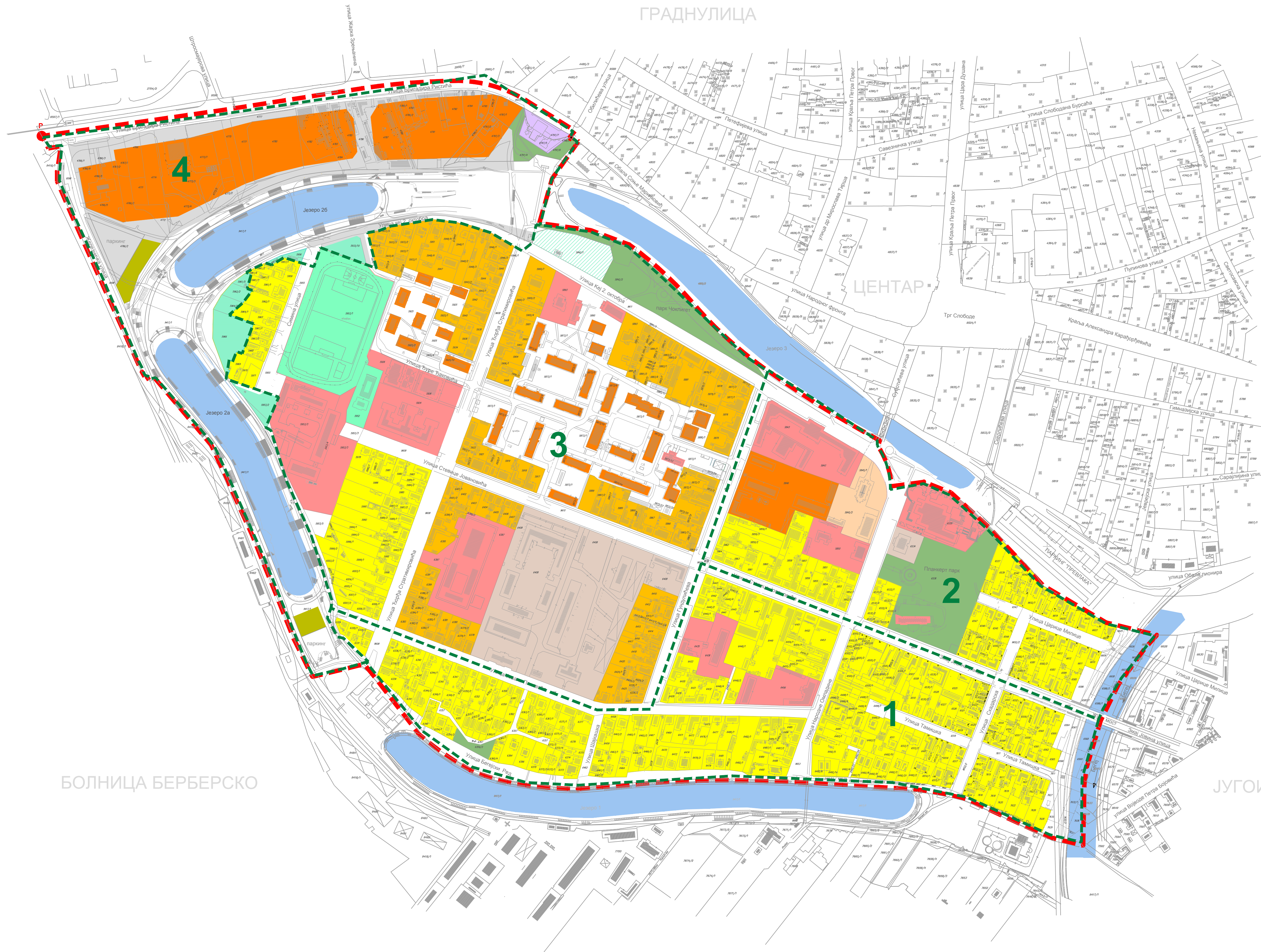


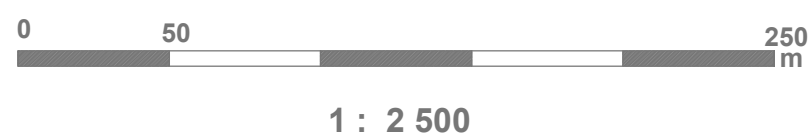
БАГЉАШ

ГРАДНУЛИЦА



ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "МАЛА АМЕРИКА" У ЗРЕЊАНИНУ

ПЛАН ПРЕТЕЖНЕ НАМЕНЕ ПРОСТОРА



- ГРАНИЦА ПРОСТОРА ОБУХВАЋЕНОГ ПЛАНОМ  
● ПОЧЕТНА ТАЧКА  
---1234 ГРАНИЦА УРБАНИСТИЧКИХ ЦЕЛИНА

НАМЕНА ПРОСТОРА

- ПОВРШИНЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ
- ЗОНА ПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА (maxH+1+1h)
  - ЗОНА МЕШОВИТОГ СТАНОВАЊА (h<sub>max</sub>=12m)
  - ЗОНА ВИШЕПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА
  - ПОСЛОВНО - УСЛУЖНА ЗОНА (дефинисано ПДР)
  - ЗОНА СПОРТА И РЕКРЕАЦИЈЕ (maxH+1+1h)
  - ВЕРСКИ ОБЈЕКАТ
  - СТАНИЦА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ПОГОНСКИМ ГОРИВОМ МОТОРНИХ ВОЗИЛА

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- ЗОНА СПОРТА И РЕКРЕАЦИЈЕ (maxH+1+1h)
- ЈАВНЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- ВОДЕНЕ ПОВРШИНЕ
- ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ - уличи, скверови, паркинзи, заједничке блоковске површине, плажа
- НОВОПЛАНИРАНЕ ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ

ПОВРШИНЕ ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

- ПОСЕБНА НАМЕНА



наручилац и носилац израде плана:

председник Скупштине града Зрењанина:

извршилац задатка за урбанизам:

обрађивач плана:

в.д. директора:

ГРАД ЗРЕЊАНИН

Чедомир Јањић

Љиљана Пецељ Лубурић

"ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ"

ЗРЕЊАНИН

Горан Крварушић



ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "МАЛА АМЕРИКА" У ЗРЕЊАНИНУ

ПЛАН ПРЕТЕЖНЕ НАМЕНЕ ПРОСТОРА

1 : 2 500

руководилац израде

Бранка Бајовић, дипл. п. планер

бр. лиц. 201 0728 04

стручни тим:

Марија Самарџијевић, дипл. п. планер

Бранислав Влаисављевић, дипл. инж. грађ.

Наталија Попов, дипл. п. планер

Емилија Рошвал Ханџа, дипл. инж. еп.

Емилија Јонаш Куручи, дипл. инж. арх.

Слободан Давидовић, инж. геодезије

Драгана Метишош, магист. инж. арх.

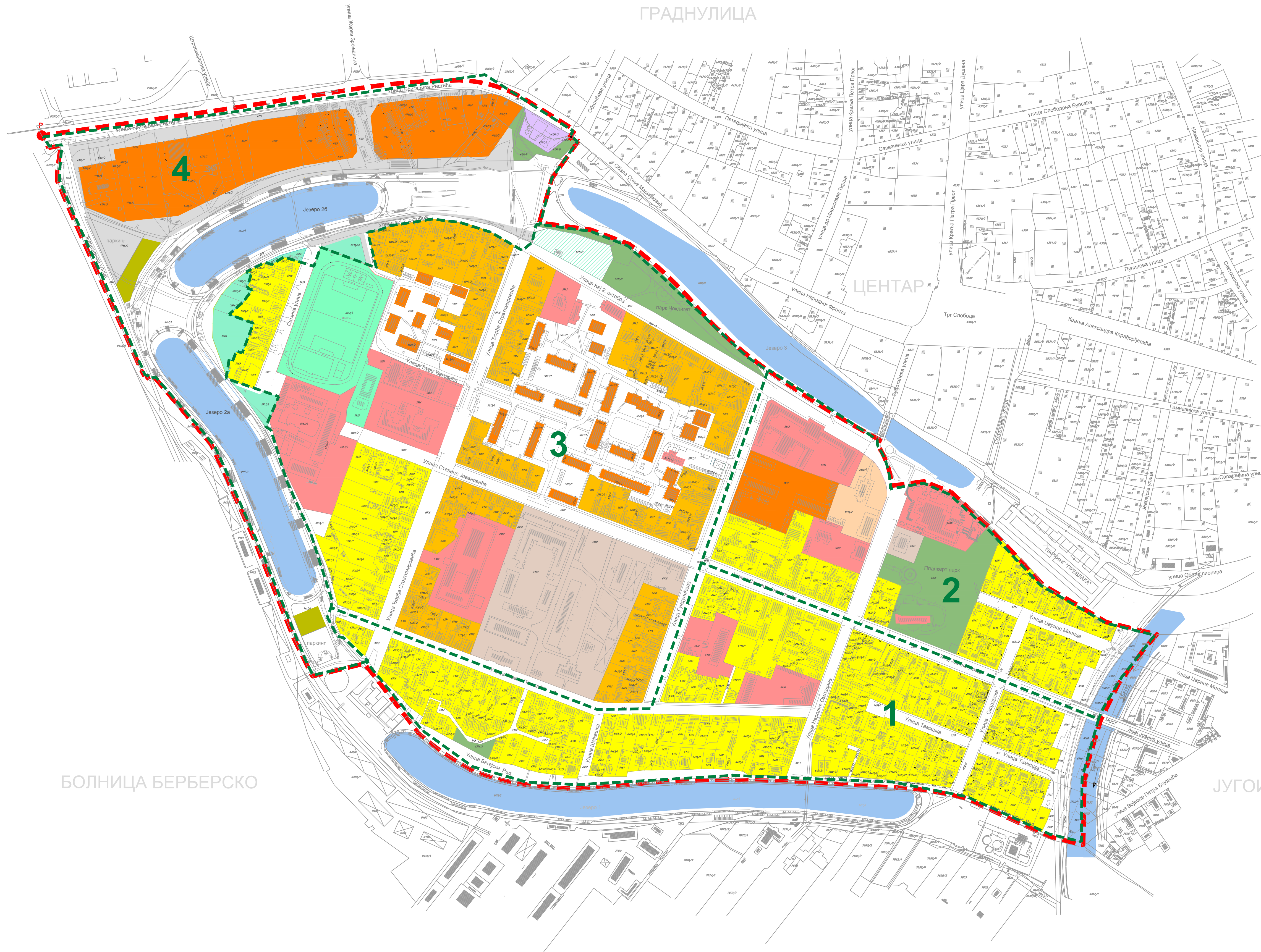
Оливера Опала, грађ. техничар

април 2021.

лист бр. 3

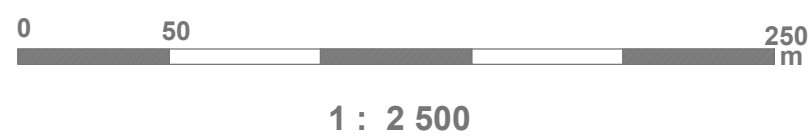
БАГЉАШ

ГРАДНУЛИЦА



ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "МАЛА АМЕРИКА" У ЗРЕЊАНИНУ

ПЛАН ПРЕТЕЖНЕ НАМЕНЕ ПРОСТОРА



- ГРАНИЦА ПРОСТОРА ОБУХВАЋЕНОГ ПЛАНОМ  
● ПОЧЕТНА ТАЧКА  
---1234 ГРАНИЦА УРБАНИСТИЧКИХ ЦЕЛИНА

НАМЕНА ПРОСТОРА

- ПОВРШИНЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ
- ЗОНА ПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА (maxH+1+1h)
  - ЗОНА МЕШОВИТОГ СТАНОВАЊА (h<sub>max</sub>=12m)
  - ЗОНА ВИШЕПОРОДИЧНОГ СТАНОВАЊА
  - ПОСЛОВНО - УСЛУЖНА ЗОНА (дефинисано ПДР)
  - ЗОНА СПОРТА И РЕКРЕАЦИЈЕ (maxH+1+1h)
  - ВЕРСКИ ОБЈЕКАТ
  - СТАНИЦА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ПОГОНСКИМ ГОРИВОМ МОТОРНИХ ВОЗИЛА

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- ЗОНА СПОРТА И РЕКРЕАЦИЈЕ (maxH+1+1h)
- ЈАВНЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
- ВОДЕНЕ ПОВРШИНЕ
- ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ - уличи, скверови, паркинзи, заједничке блоковске површине, плажа
- НОВОПЛАНИРАНЕ ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ

ПОВРШИНЕ ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

- ПОСЕБНА НАМЕНА



наручилац и носилац израде плана:

председник Скупштине града Зрењанина:

извршилац задатка за урбанизам:

обрађивач плана:

в.д. директора:

ГРАД ЗРЕЊАНИН

Чедомир Јањић

Љиљана Пецељ Лубурић

"ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ"

ЗРЕЊАНИН

Горан Крварушић



ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "МАЛА АМЕРИКА" У ЗРЕЊАНИНУ

ПЛАН ПРЕТЕЖНЕ НАМЕНЕ ПРОСТОРА

1 : 2 500

руководилац израде

Бранка Бајовић, дипл. п. планер

бр. лиц. 201 0728 04

стручни тим:

Марија Самарџијевић, дипл. п. планер

Бранислав Влаисављевић, дипл. инж. грађ.

Наталија Попов, дипл. п. планер

Емилија Рошвал Ханџа, дипл. инж. еп.

Емилија Јонаш Куручи, дипл. инж. арх.

Слободан Давидовић, инж. геодезије

Драгана Метишош, магист. инж. арх.

Оливера Опала, грађ. техничар

април 2021.

лист бр. 3