

Назив предузећа и основни подаци:
ПИБ: 101170309

ЈП "Градска стамбена агенција"
101170309

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ
ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ
ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА
БРСЈ 1233
ДАТУМ 15.8.2024
ЗРЕЊАНИН

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД:

ЈУЛ 2024

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Опис		ЈУН 2024	ЈУЛ 2023	ЈУЛ 2024	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	5	4	5	6	7	8
Структура прихода предузећа							
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	4.446.600	3.613.142	4.121.336	81	93	114
640	Приходи од премија, субвенција, дот	0	0	0			
641	Приходи из буџета по основу условљених услуга	0	0	0			
650	Приходи од закупнина	268.208	292.013	583.996	109	218	200
662	Приходи од камата	0	0	0			
669	Остали финансијски приходи	45.963	49.916	45.964	109	100	92
677	Приходи од смањења обавеза	0	0	0			
679	Приходи од префактурисаних трошкова ел. енергије, грејања... закупцима ПП и СТ	0	103.226	108.121			105
685	Приходи од усклађивања	0	0	0			
692	Приходи по основу исправке грешака	0	0	16			
Укупно		4.760.771	4.058.297	4.859.433	85	102	120
Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града Зрењанина							
	Приходи од паркирања	0	0	0			
	Приходи од пијаца	0	0	0			
	Приходи од закупа пословног простора, станова	5.723.150	6.943.377	6.048.097	121	87	0
	Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)	1.061.595	868.541	1.036.632	82	98	119
Укупно		6.784.745	7.811.918	7.084.729	115	104	91

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода		ЈУН 2024	ЈУЛ 2023	ЈУЛ 2024	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	3	4	5	6	7	8
511	Трошкови материјала за израду	61.218	163.130	24.269	266	40	15
512	Трошкови осталог материјала (режијског)	1.285	814	1.122	63	87	138
513	Трошкови горива и енергије	148.447	96.953	120.900	65	81	125
520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	2.674.114	2.109.392	2.866.173	79	107	136
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде накнаде зарада на терет послодавца	405.128	319.573	434.225	79	107	136
524	Трос накн по уг о прив повр пословима	81.267	0	80.106	0	99	
525	Трошкови накнада физичким лицима по основу уговора	93.359	93.359	114.535	100	123	123
526	Трошкови накнада члановима органа управљања и надзора	209.586	0	224.484	0	107	
529	Остали лични расходи и накнаде	66.886	52.517	49.181	79	74	94
531	Трошкови транспортних услуга	152.059	55.764	53.525	37	35	96
532	Трошкова услуга одржавања	1.251.650,00	637.383	594.800,00	51	48	93
533	Трошкови производних услуга	0	0	0			
535	Трошкови рекламе и пропаганде	0	0	0			
539	Трошкови осталих услуга	19.417	15.480	18.434	80	95	119
540	Амортизација	0	0	0			

550	Трошкови непроизводних услуга	838.817	426.326	580.271	51	69	136
551	Трошкови репрезентација	28.200	7.910	26.430	28	94	334
552	Трошкови премија осигурања	0	0	0			
553	Трошкови платног промета	2.937	2.658	3.762	91	128	142
554	Чланарине	11.500	12.259	18.349	107	160	150
559	Остали нематеријални трошкови	4.180	76.940	27.880	1.841	667	36
562	Расходи камата	6.184	17.278	11.430	279	185	66
569	Остали финансијски расходи	0	0	0			
579	Остали непоменути расходи	1.294.853	1.503.406	1.616.150	116	125	107
585	Обезвређивање потраживања	0	0	0			
592	Исправке грешака из ранијих година	0	0	0			
Укупно:		7.351.087	5.591.142	6.866.026	76	123	0
Резултат:		-2.590.316	-1.532.845	-2.006.593	59	131	0

2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	ЈУН 2024			ЈУЛ 2024			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	100
Средња стручна спрема (III - IV)	6	3	9	6	3	9	100
Виша стручна спрема	0	0	0	0	0	0	0
Висока стручна спрема	10	4	14	10	4	14	100
Укупно:	16	7	23	16	7	23	100

Месечне зараде	ЈУН 2024	ЈУЛ 2024	Индекс
Максимална месечна нето зарада	138.799	144.768	104,30
Минимална месечна нето зарада	66.551	69.402	104,28
Просечна месечна нето зарада	87.620	93.849	107,11

3. НАПОМЕНЕ ЗА ЈУЛ 2024. године

Проблеми-напомене:

У вези са негативним резултатом у износу од 2.006.592 динара напомињемо да су приходи мањи за износ режијских трошкова закупаца за који нису упућени захтеви за рефундацију Граду.

Предлози:

Обрадиле:

Милица Вуковић *W*

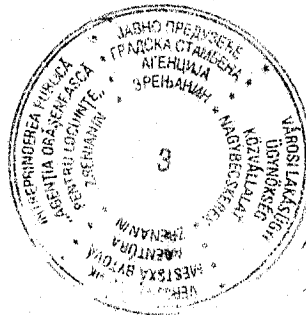
Маја Булић *Mj*

Јованка Достанић *J*

Руководилац сектора

Милица Вуковић *W*

У Зрењанину, 12.08.2024.



в.д. директора ЈП "ГСА"

Драгомир Радованац

Dragomir Radovanac