

Назив предузећа и основни подаци:
ПИБ: 101170309

ЈП "Градска стамбена агенција"
101170309

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ
ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ
ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА
БРСЈ
1508
ДАТУМ: 16.9.2024.
ЗРЕЊАНИН

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД:

АВГУСТ 2024

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Опис		ЈУЛ 2024	АВГУСТ 2023	АВГУСТ 2024	Индекс 4/3	Индекс 5/3	Индекс 5/4
1	2	5	4	5	6	7	8
Структура прихода предузећа							
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	4.121.336	3.612.445	4.131.067	88	100	114
640	Приходи од премија, субвенција, дот	0	0	0			
641	Приходи из буџета по основу условљених услуга	0	0	0			
650	Приходи од закупнина	583.996	116.920	298.090	20	51	255
662	Приходи од камата	0	0	0			
669	Остали финансијски приходи	45.964	49.916	0	109	0	0
677	Приходи од смањења обавеза	0	0	0			
679	Приходи од префактурисаних трошкова ел. енергије, грејања... закупцима ПП и СТ	108.121	3.170.062	263.538			8
685	Приходи од усклађивања	0					
692	Приходи по основу исправке грешака	16					
Укупно		4.859.433	6.949.343	4.692.695	143	97	68
Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града Зрењанина							
	Приходи од паркирања	0	0	0			
	Приходи од пијаца	0	0	0			
	Приходи од закупа пословног простора, станова	6.048.097	5.928.916	7.233.102	98	122	0
	Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)	1.036.632	781.356	1.378.510	75	133	176
Укупно		7.084.729	6.710.272	8.611.612	95	122	128

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода		ЈУЛ 2024	АВГУСТ 2023	АВГУСТ 2024	Индекс 4/3	Индекс 5/3	Индекс 5/4
1	2	3	4	5	6	7	8
511	Трошкови материјала за израду	24.269	9.205	31.928	38	132	347
512	Трошкови осталог материјала (режијског)	1.122	1.122	1.285	100	115	115
513	Трошкови горива и енергије	120.900	119.372	121.500	99	100	102
520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	2.866.173	2.160.311	2.745.430	75	96	127
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде накнаде зарада на терет послодавца	434.225	327.287	415.933	75	96	127
524	Трос накн по уг о прив повр пословима	80.106	0	76.862	0	96	
525	Трошкови накнада физичким лицима по основу уговора	114.535	93.359	72.182	82	63	77
526	Трошкови накнада члановима органа управљања и надзора	224.484	387.334	225.256	173	100	58
529	Остали лични расходи и накнаде	49.181	38.094	58.314	77	119	153
531	Трошкови транспортних услуга	53.525	60.204	57.787	112	108	96
532	Трошкова услуга одржавања	594.800,00	645.500	0,00	109	0	0
533	Трошкови производних услуга	0	0	0			
535	Трошкови рекламе и пропаганде	0	0	0			
539	Трошкови осталих услуга	18.434	7.740	24.100	42	131	311
540	Амортизација	0	0	0			

550	Трошкови непроизводних услуга	580.271	403.150	618.977	69	107	154
551	Трошкови репрезентација	26.430	51.036	24.630	193	93	48
552	Трошкови премија осигурања	0	0	0			
553	Трошкови платног промета	3.762	2.832	2.617	75	70	92
554	Чланарине	18.349	11.500	11.500	63	63	100
559	Остали нематеријални трошкови	27.880	13.831	3.110	50	11	22
562	Расходи камата	11.430	19.249	11.583	168	101	60
569	Остали финансијски расходи	0	0	0			
579	Остали непоменути расходи	1.616.150	1.952.704	1.775.201	121	110	91
585	Обезвређивање потраживања	0					
592	Исправке грешака из ранијих година	0					
Укупно:		6.866.026	6.303.830	6.278.195	92	100	100
Резултат:		-2.006.593	645.513	-1.585.500	-32	-246	-246

2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	ЈУЛ 2024			АВГУСТ 2024			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	100
Средња стручна спрема (III - IV)	6	3	9	6	2	8	89
Виша стручна спрема	0	0	0	0		0	0
Висока стручна спрема	10	4	14	10	4	14	100
Укупно:	16	7	23	16	6	22	96

Месечне зараде	ЈУЛ 2024	АВГУСТ 2024	Индекс
Максимална месечна нето зарада	144.768	140.339	96,94
Минимална месечна нето зарада	69.402	67.569	97,36
Просечна месечна нето зарада	93.849	94.171	100,34

3. НАПОМЕНЕ ЗА АВГУСТ 2024. године

Проблеми-напомене:

У вези са негативним резултатом у износу од 1.585.500 динара напомињемо да су приходи мањи за износ режијских трошкова закупаца за који нису упућени захтеви за рефундацију Граду.

Предлози:

Обрадиле:

Милица Вуковић

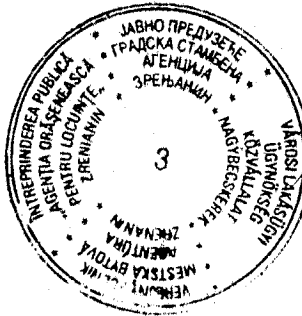
Маја Булић

Јованка Достанић

Руководилац сектора

Милица Вуковић

У Зрењанину, 12.09.2024.



в.д. директора ЈП "ГСА"

Драгомир Радованац