



КООРДИНАТЕ ПРЕЛОМНИХ ТАЧАКА
ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА:

1	7453265.902, 5025705.725
2	7453308.896, 5025641.071
3	7453273.847, 5025617.459
4	7453248.932, 5025655.528
5	7453231.195, 5025682.403
6	7453254.180, 5025697.886



Адреса: Краља Александра I Карађорђевића 2/IX
23000 Зрењанин
e-mail: studio.nuova@gmail.com
tel. 062/175-81-93

Урбанистички пројекат
урбанистичко-архитектонске разраде
локације за изградњу стамбено пословног
објекта(Су+Вп+1+Пс) на парцели кат.
бр.19290 КО Зрењанин I,
у Улици Тоше Јовановића

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:
НИКАС ИНГ ДОО ЗРЕЊАНИН,
Тоше Јовановића бр.60,Зрењанин

ЛЕГЕНДА :

- Обухват Урбанистичког пројекта
парцела кат. бр. 19290 КО Зрењанин I
- Регулациона линија
- Преломне тачке обухвата УП-а

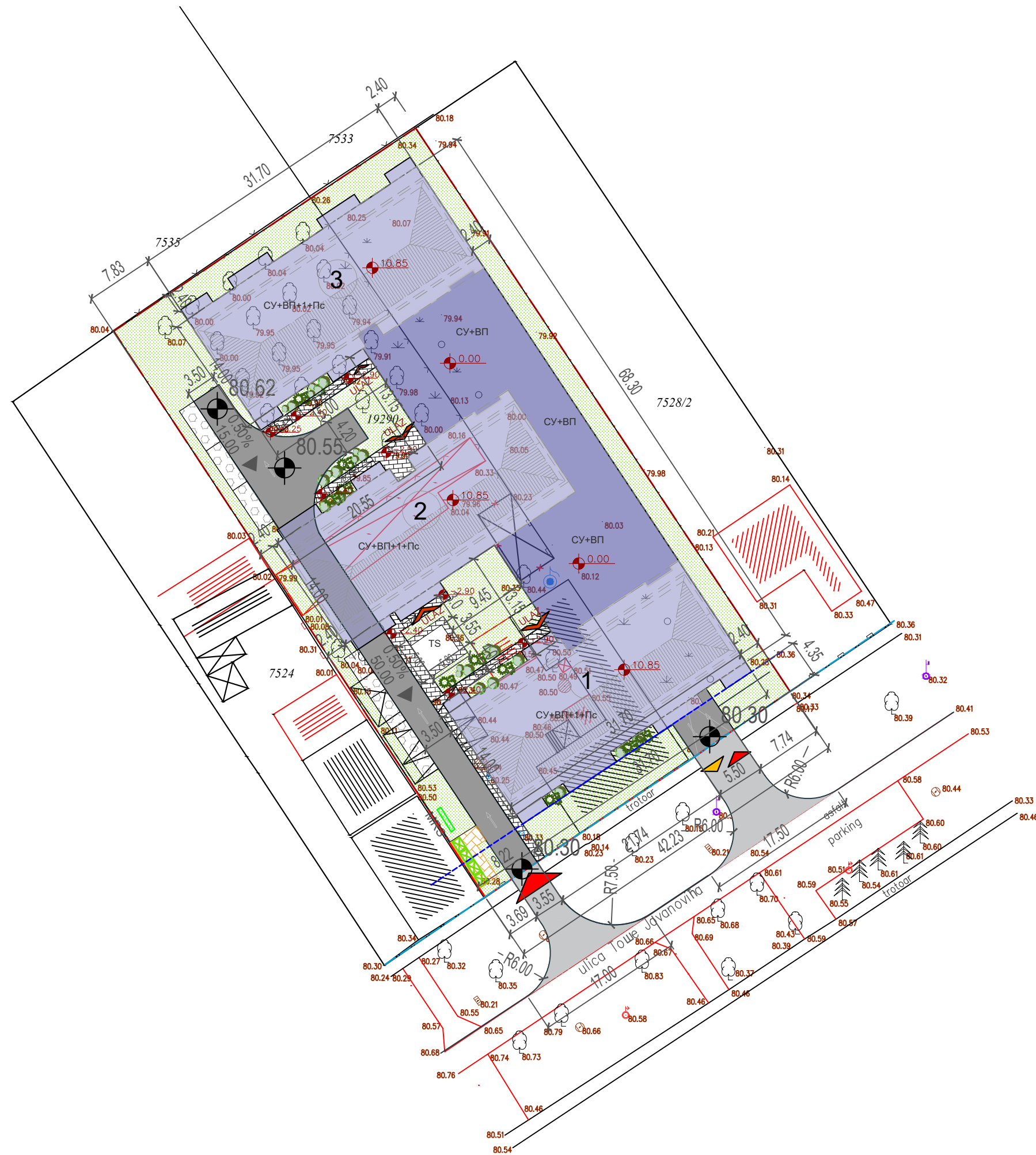
ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НАЗИВ И ОЗНАКА
ПРОЈЕКТА:

КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
СА ОБУХВАТОМ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
И ПРИКАЗОМ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

РАЗМЕРА: 1:500	ДАТУМ: јун 2021.	НАЦРТАЛА: Љ.Т.С
БРОЈ ПРОЈЕКТА: УП-07-06/21	ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БР: 1	

















ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

ЉУБИЦА ЂУЛИБРК САНТРАЧ,
дипл. инж. арх.
лиценца бр 200 1435 14



ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:
НИКАС ИНГ ДОО ЗРЕЊАНИН,
Тоше Јовановића бр.60,Зрењанин

ЛЕГЕНДА :

- | | |
|---|---|
|  | Обухват Урбанистичког пројекта |
|  | парц. кат. бр. 19290 КО Зрењанин I |
|  | Регулациона линија |
|  | Грађевинска линија |
|  | Део објекта (спратности Су) - нова градња |
|  | Део објекат (спратности Су+Вп+1+Пс) - нова градња |
| 1 | Ламела 1 |
| 2 | Ламела 2 |
| 3 | Ламела 3 |
|  | ТС |
|  | Нивелета |
|  | Планирани колски улаз/ излаз |
|  | Планирани коловоз |
|  | Планирани прикључак |
|  | Тротоари |
|  | Зелене површине |
|  | Паркинг |
|  | МРС |
|  | Комунална површина |

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НАЗИВ И ОЗНАКА ПРОЈЕКТА:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ - СИТУАЦИОНИ ПРИКАЗ
РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНОГ РЕШЕЊА ЛОКАЦИЈЕ СА
ДИСПОЗИЦИЈОМ ОБЈЕКТА

РАЗМЕРА: 1:500	ДАТУМ: јун 2021.	НАЦРТАЛА: Љ. Ђ. С
БРОЈ ПРОЈЕКТА: УП-07-06/21	ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БР: 2	

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

ЉУБИЦА ЋУЛИБРК САНТРАЧ,
дипл. инж. арх.
лиценца бр 200 1435 14



Адреса: Краља Александра I Карађорђевића 2/IX
23000 Зрењанин
e-mail: studio.nuova@gmail.com
тел. 062/175-81-93

Урбанистички пројекат
урбанистичко-архитектонске разраде
локације за изградњу стамбено пословног
објекта(Су+Вп+1+Пс) на парцели кат.
бр.19290
КО Зрењанин I, у Улици Тоше Јовановића

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:
НИКАС ИНГ ДОО ЗРЕЊАНИН,
Тоше Јовановића бр.60,Зрењанин

- ЛЕГЕНДА :
- Обухват Урбанистичког пројекта
 - парц. кат. бр. 19290 КО Зрењанин I
 - Регулациона линија
 - Грађевинска линија
 - Оса саобраћајнице
 - Део објекта (спратности Су) - нова градња
 - Део објекта (спратности Су+Вп+1+Пс) - нова градња
 - 1 Ламела 1
 - 2 Ламела 2
 - 3 Ламела 3
 - Нивелета
 - ТС
 - Планирани колки улаз/ излаз
 - Планирани коловоз
 - Планирани прикључак
 - Тротоари
 - Зелене површине
 - Паркинг
 - МРС
 - Комунална површина
 - МЕРОДАВНО ВОЗИЛО
 - Vatrogasno vozilo
 - Putničko vozilo
- 

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НАЗИВ И ОЗНАКА
ПРОЈЕКТА:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ - СИТУАЦИОНИ ПРИКАЗ
САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА

РАЗМЕРА: 1:500	ДАТУМ: јун 2021.	НАЦРТАЛА: Љ.Ћ.С
БРОЈ ПРОЈЕКТА: УП-07-06/21	ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БР: 3	

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

ЉУБИЦА ЂУЛИБРК САНТРАЧ,
дипл. инж. арх.
лиценца бр 200 1435 14



Адреса: Краља Александра I Карађорђевића 2/IX
23000 Зрењанин
e-mail: studio.nuova@gmail.com
тел. 062/175-81-93

Урбанистички пројекат
урбанистичко-архитектонске разраде
локације за изградњу стамбено пословног
објекта(Су+Вп+1+Пс) на парцели кат.
бр.19290
КО Зрењанин I, у Улици Тоше Јовановића

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:
НИКАС ИНГ ДОО ЗРЕЊАНИН,
Тоше Јовановића бр.60,Зрењанин

ЛЕГЕНДА :

- Обухват УП-а парц. кат. бр. 19290 КО Зрењанин I
- Регулациона линија
- Грађевинска линија
- МРС
- Гасовод притиска ≤ 4 бара пост.
- Гасовод притиска ≤ 4 бара план.
- Фекална канализација пост.
- Фекална канализација план.
- Канализациони прикључак -план.
- Водоводна мрежа пост.
- Водоводна мрежа план.
- Водоводни прикључак-план.
- Атмосферска мрежа пост.
- Атмосферска мрежа план.
- Атмосферски прикључак-план.
- Телекомуникациони вод пост.
- Телекомуникациони вод план.
- Електродистрибутивни кабл - планирано
- Електровод 20 kV, 1 kV - постојећи
- ТС

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, НАЗИВ И ОЗНАКА
ПРОЈЕКТА:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ- СИТУАЦИОНИ ПРИКАЗ
ИНФРАСТРУКТУРЕ СА ПРИКЉУЧЦИМА

РАЗМЕРА: 1:500	ДАТУМ: јун 2021.	НАЦРТАЛА: Љ.Т.С
БРОЈ ПРОЈЕКТА: УП-07-06/21	ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БР: 4	

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

ЉУБИЦА ЂУЛИБРК САНТРАЧ,
дипл. инж. арх.
лиценца бр 200 1435 14

