

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

Број: Д210-395849/1-2022

Датум: 07.10.2022

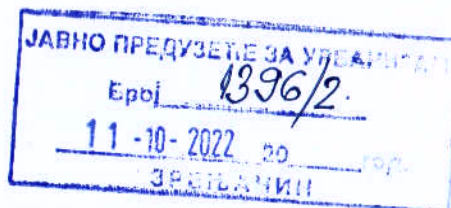
Број из ЛКРМ: 31

Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад /

Одељење за планирање и изградњу мреже

Зрењанин/Кикинда

23000 ЗРЕЊАНИН, ПУПИНОВА 1



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ

Зрењанин

23000 Зрењанин

Раде Кончара бб

ПРЕДМЕТ: Технички услови за израду Урбанистичког пројекта за изградњу стамбених пословног објекта Ламела А По+П+4+Пс и стамбеног објекта Ламела Б По+П+4+Пс на к.п. 19346 КО Зр у улици Др Тихомира Остојића 52 (инвеститор АМ KAPITAL INVEST DOO Зрењанин).

Поступајући по Вашем броју: 1396/1, а у складу са **Законом о изменама и допунама Закона о електронским комуникацијама** "Службени гласник РС" број 62/14, **Законом о планирању и изградњи** "Службени гласник РС" број 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020 **Правилника о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова** приликом изградње објекта "Службени гласник РС" број 16/12, **Правилника о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре** потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме приликом изградње пословних и стамбених објеката, "Службени гласник РС" број 123/12, **Уредбе о одређивању услова за пројектовање и прикључење који се обавезно прибављају у поступку издавања локацијских услова, као и о садржини, поступку и начину издавања услова за пројектовање и прикључење ималаца јавних овлашћења и садржини, поступку и начину издавања локацијских услова, а у циљу заштите ТК објекта СМО Нови Сад, Предузећа за телекомуникације "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" А.Д. БЕОГРАД, након извршеног прегледа достављене техничке документације издају се:**

ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ

Телеком Србија на датој локацији поседује своје ТК инсталације и то:

- Бакарни кабл
- Оптички кабл

1. Приликом извођења предметних радова, инвеститор и извођач радова морају да воде рачуна да не проузрокују сметње на ТТ водовима. У случају сметњи проузрокованих извођењем радова, инвеститор и извођач су дужни да сnose трошкове отклањања сметњи и за губитке у саобраћају.
2. Седам радних дана пре почетка било каквих радова у близини ТТ објекта ОБАВЕЗНИ сте да се писмено обратите Извршној Јединици ЗРЕЊАНИН на Е-Маил (ivanko@telekom.rs), са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон). Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ А.Д..

3. Информације везано за овај предмет: су:
- Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад /Одељење за планирање и изградњу мреже Зрењанин/Кикинда
 - Зрењанин: телефони (023) 566-660 моб. Тф. 064/6521673 Теглаши Ласло
4. Пре почетка извођења било каквих радова у близини ТТ објеката неопходно је проверити положај истих ручним ископом.

Техничко решење за прикључење на ТК мрежу:

Испод оба колска улаза потребно је положити по једну ПВЦ цев Ф110мм ради лакшег одржавања и проширења постојеће мреже.

Поред колског излаза потребно је уградити монтажно окно (**МО**) који ће бити и место прикључка на телекомуникациону мрежу. Од монтажног окна треба положити ПЕ цев Ф50мм у ров дубине 80цм до оптичког дистрибутивног ормана (**ОДО36**) који ће бити монтиран у техничкој просторији (Ламеле А), а Ламела Б би била повезана кроз **По** преко (техничке каналице или слично) од техничке просторије из Ламеле А до техничке просторије Ламеле Б где би био монтиран (**ОДО53**). Приводни оптички кабл је обавеза Телекома Србије и он завршава у оптичком дистрибутивном орману (ОДО). У ОДО-у завршавају и сви оптички каблови из станова и локала. Станови се повезују на ГПОН мрежу преко сплитера а локали осим ГПОН-а имају и могућност директног повезивања на оптичка влакна.

Кућну инсталацију треба изградити за ФТТХ технологију. Од ОДО ормана полазе оптички инсталациони каблови (рајзер за вертикале и дроп за хоризонтале) и обезбеђују за сваки стан минимално по два оптичка влакна који завршавају на завршној оптичкој кутији (ЗОК). Није потребно градити бакарне телефонске каблове јер се ова технологија напушта и стога представља непотребан трошак за инвеститора. Фиксни телефонски прикључак се реализује такође преко оптичког кабла и директно укључује на ОНТ.

ФТТХ технологија подразумева изградњу оптичког кабла до сваког стана или канцеларије. У стану се оптички кабл завршава најчешће у дневној соби на месту које је архитектонским решењем одређено као најпогодније за мултимедијални центар одакле се врши каблирање инсталационим (УТП, ФТП, СФТП) кабловима до просторија у којима се жели интернет, WiFi, ТВ, видео надзор, телефон итд. ГПОН због своје једноставности представља врхунац технологије у телекомуникацијама и могућност да инвеститор стекне одговарајућу предност на тржишту некретнина. Телеком омогућава велике погодности као и подршку од фазе пројектовања до изградње инвеститорима који се одлуче за овај вид сарадње. У вези овога инвеститор и пројектант могу добити информације на телефоне 023/580522 или 023/580512.

Издата сагласност важи годину дана од дана издавања, по истеку рока обавезно је подношење захтева за обнову услова.

С поштовањем,

 **Шеф службе за планирање и изградњу
Нови Сад**


Александра Бурсаћ дипл. инг.

Прилог: **Ситуациони План 1:500**

Достављено:

1. **Наслову**
2. **Архиви**
3. **СМО**

