



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ
Број: 350-57/22-IV-05-01
Дана: 13.03.2023. године
ЗРЕЊАНИН

Градска управа града Зрењанина, Трг слободе 10, Одељење за урбанизам, Ђурђина Грбић, начелник, на основу члана 63. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр. и 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 88. став 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/19) и члана 11. Одлуке о Градској управи града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 29/16, 34/16, 5/17, 14/17, 37/17, 7/18 и 29/19) издаје:

ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за реконструкцију, доградњу и промену намене стамбених објеката бр. 1 и 2, у вишепородични стамбено-пословни објекат (По+П+3/Су+ВП+3) у улици Стевице Јовановића бр. 30а, Зрењанин на кат. парц. бр. 19264 КО Зрењанин I, одговорни урбаниста Љубица Ђулибрк Сантрач из Архитектонског студија "Нуова", подносиоца захтева "SOA invest" д.о.о. из Новог Сада није у супротности са Планом генералне регулације "Мала Америка" ("Службени лист града Зрењанина" број 15/15, 29/18 и 16/21).

Јавна презентација Урбанистичког пројекта, одржана је у периоду од 22.04.2022. до 29.04.2022. године, након чега је пројекат, у року из члана 63 став 5 Закона о планирању и изградњи, достављен Комисији за планове.

Комисија за планове је, на седницама одржаним дана 04.05.2022. године, 12.12.2022. године разматрала Урбанистички пројекат, а на седници одржаној 02.03.2023. године усвојила Извештај са мишљењем да Урбанистички пројекат није у супротности са Планским документом и Законом о планирању и изградњи, и да се пројекат може потврдити од стране Органа надлежног за послове урбанизма.

Извештај Комисије за планове града Зрењанина достављен је, дана 10.03.2023. године Одељењу за урбанизам Градске управе града Зрењанина.

Накнада за услуге Градске управе града Зрењанина у износу од 1000,00 динара, на основу тарифног броја 3. Одлуке о накнадама за услуге које врши Градска управа ("Службени лист града Зрењанина" број 14/10, 511, 111, 1411, 6/12, 17/13, 37/13, 6/14 и 15/15) уплаћена је на жиро рачун бр. 840-742341843-24 број модела 97 са позивом на број 51-242.

Обрађивач:
Младен Паскулов

