

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

Број: Д210-119145/1-2022

Датум: 29.03.2020

Број из ЛКРМ: 31

Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад /

Одељење за планирање и изградњу мреже

Зрењанин/Кикинда

23000 ЗРЕЊАНИН, ПУПИНОВА 1

НУОВА

Архитектонски студио

23000 Зрењанин

Краља Александра I Карађорђевића 2/IX

ПРЕДМЕТ: Технички услови за израду Урбанистичког пројекта за изградњу стамбених објеката број 1 и 2, стамбено пословног објекта број 3 у улици Саве Текелије 18 на к.п. 7533, 7535 и 7554 КО Зр (инвеститор ESQUINA доо Велика Плана).

Поступајући по Вашем броју: УП-02-03/22, а у складу са Законом о изменама и допунама Закона о електронским комуникацијама "Службени гласник РС" број 62/14, Законом о планирању и изградњи "Службени гласник РС" број 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020 Правилника о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката "Службени гласник РС" број 16/12, Правилника о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме приликом изградње пословних и стамбених објеката, "Службени гласник РС" број 123/12, Уредбе о одређивању услова за пројектовање и прикључење који се обавезно прибављају у поступку издавања локацијских услова, као и о садржини, поступку и начину издавања услова за пројектовање и прикључење ималаца јавних овлашћења и садржини, поступку и начину издавања локацијских услова, а у циљу заштите ТК објеката СМО Нови Сад, Предузећа за телекомуникације "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" А.Д. БЕОГРАД, након извршеног прегледа достављене техничке документације издају се:

ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ

Телеком Србија на датој локацији не поседује своје ТК инсталације:

1. Приликом извођења предметних радова, инвеститор и извођач радова морају да воде рачуна да не проузрокују сметње на ТТ водовима. У случају сметњи проузрокованих извођењем радова, инвеститор и извођач су дужни да сnose трошкове отклањања сметњи и за губитке у саобраћају.
2. Седам радних дана пре почетка било каквих радова у близини ТТ објекта ОБАВЕЗНИ сте да се писмено обратите Извршној Јединици ЗРЕЊАНИН на факс број (023) 535-535, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон). Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ А.Д..

3. Информације везано за овај предмет: су:
 - Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад /Одељење за планирање и изградњу мреже Зрењанин/Кикинда
 - Зрењанин: телефони (023) 566-660 моб. Тф. 064/6521673 Теглаши Ласло
4. Пре почетка извођења било каквих радова у близини ТТ објекта неопходно је проверити положај истих ручним ископом.

Техничко решење за прикључење на ТК мрежу:

Потребно је положити ПЕ цев Ф50мм од оптичког дистрибутивног ормана (ОДО) у објекту до јавне површине, најбоље до постојеће трасе телекомуникационих каблова или минимално до регулационе линије, одакле ће стамбено пословни објекат бити повезан на телекомуникациону инфраструктуру. Приводни оптички кабл је обавеза Телекома Србије и он завршава у оптичком дистрибутивном орману (ОДО) који треба сместити на погодном приступачном месту на улазу у објекат. У ОДО завршавају и сви оптички каблови из станова и локала. Станови се повезују на ГПОН преко сплитера а локали осим ГПОН-а имају и могућност директног повезивања на оптичка влакна. Стамбени објекти број 1 и 2 ће се напајати из улице Саве Текелија где је пожељно и поставити мини окно испред објекта број 1 (приказано у прилогу), стамбено-пословни објекат број 3 ће се напајати из улице Ђуре Јакшића. Локација будућих објеката је обухваћен планом изградње оптичке телекомуникационе мреже (ALL IP Зрењанин кластер 3). Објекат ће бити повезан на градску пасивну оптичку мрежу (ГПОН) са могућношћу повезивања пословних корисника на П2П.

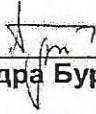
Кућну инсталацију треба изградити за ФТТХ технологију. Од ОДО ормана полазе оптички инсталациони каблови (рајзер за вертикале и дроп за хоризонтале) и обезбеђују за сваки стан минимално по два оптичка влакна који завршавају на завршној оптичкој кутији (ЗОК). Није потребно градити бакарне телефонске каблове јер се ова технологија напушта и стога представља непотребан трошак за инвеститора. Фиксни телефонски прикључак се реализује такође преко оптичког кабла и директно укључује на ОНТ.

ФТТХ технологија подразумева изградњу оптичког кабла до сваког стана или канцеларије. У стану се оптички кабл завршава најчешће у дневној соби на месту које је архитектонским решењем одређено као најпогодније за мултимедијални центар одакле се врши каблирање инсталационим (УТП, ФТП, СФТП) кабловима до просторија у којима се жели интернет, WiFi, ТВ, видео надзор, телефон итд. ГПОН због своје једноставности представља врхунац технологије у телекомуникацијама и могућност да инвеститор стекне одговарајућу предност на тржишту некретнина. Телеком омогућава велике погодности као и подршку од фазе пројектовања до изградње инвеститорима који се одлуче за овај вид сарадње. У вези овога инвеститор и пројектант могу добити информације на телефоне 023/580522 или 023/580512.

Издата сагласност важи годину дана од дана издавања, по истеку рока обавезно је подношење захтева за обнову услова.

С поштовањем,

Шеф службе за планирање и
изградњу Нови Сад


Александра Бурсаћ дипл. инг.

Прилог: Ситуациони План 1:1000

Достављено:

1. Наслову
2. Архиви
3. СМО

SAVE TEKELIJE

ĐURE JAKŠIĆA

