



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-3/20-63-III
Дана: 10.12.2020. године
З р е њ а н и н

СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

На основу члана 57. став 1. тачка 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 – пречишћен текст) и члана 6. и 10. Пословника Градског већа града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр.16/14 – пречишћен текст, 17/14, 20/14, 25/19 и 30/20) Градско веће града Зрењанина је дана 10.12.2020. године утврдило **Предлог Закључка о стављању ван снаге Закључка о усвајању Елабората о оправданости отуђења грађевинског земљишта у јавној својини у Индустијској зони "Југоисток" без накнаде у корист компаније Talent 4 Blinds d.o.o. Zrenjanin број: 06-52-25/18-I донетог на седници Скупштине града дана 15. јуна 2018. године, на исти нема примедби и упућује га Скупштини града Зрењанина на разматрање и доношење.**

За известиоца по овој тачки одређује се Оливера Радић.

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Симо Салапура

JX/

На основу чл. 36. и 128. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 17/20-пречишћен текст), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана _____ 2020. године донела је

ЗАКЉУЧАК

I. СТАВЉА СЕ ВАН СНАГЕ Закључак о усвајању Елабората о оправданости отуђења грађевинског земљишта у јавној својини у Индустијској зони "Југоисток" без накнаде у корист компаније Talent 4 Blinds d.o.o. Zrenjanin број 06-52-25/18-I који је донет на седници Скупштине града одржаној дана 15. јуна 2018. године.

II. Овај закључак примењује се од дана доношења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број:
Дана:
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Чедомир Јањић

Образложење

Правни основ за доношења Закључка о стављању ван снаге Закључка о усвајању Елабората о оправданости отуђења грађевинског земљишта у јавној својини у Индустијској зони "Југоисток" без накнаде у корист компаније Talent 4 Blinds d.o.o. Zrenjanin су чл. 36. и 128. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 17/20-пречишћен текст), којима је одређена надлежност Скупштине града, као и да Скупштина града доноси одлуке, друге опште акте, наредбе, решења, закључке, препоруке и упутства.

Скупштина града Зрењанина је на седници одржаној дана 15. јуна 2018. године донела Закључак о усвајању Елабората о оправданости отуђења грађевинског земљишта у јавној својини у Индустијској зони "Југоисток" без накнаде у корист компаније Talent 4 Blinds d.o.o. Zrenjanin број 06-52-25/18-I и град Зрењанин је покренуо процедуру у циљу отуђивања грађевинског земљишта у јавној својини на локалитету индустријска зона "Југоисток" компанији Talent 4 Blinds d.o.o. Zrenjanin у складу са Уредбом о условима, начину и поступку под којима се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп по цени мањој од тржишне цене, односно закупнине или без накнаде, као и услове, начин и поступак размене непокретности ("Службени гласник РС", бр. 61/15, 88/15, 46/17 и 30/18). Чл. 14. и 15. став 1. наведене Уредбе прописано је да захтев за давање претходне сагласности за отуђење грађевинског земљишта у складу са овом уредбом, подноси надлежни правобранилац, односно други орган који заступа јединицу локалне самоуправе, као и да се уз наведени захтев доставља елаборат о оправданости и нацрт уговора о располагању, када се отуђење спроводи јавном погодбом. Како се компанија Talent 4 Blinds d.o.o. Zrenjanin није сагласила са нацртом уговора о отуђењу, а град Зрењанин није послао захтев комисији ради добијања сагласности Владе Републике Србије, приступа се доношењу Закључка о стављању ван снаге Закључка о усвајању Елабората о оправданости отуђења грађевинског земљишта у јавној својини у Индустијској зони "Југоисток" без накнаде у корист компаније Talent 4 Blinds d.o.o. Zrenjanin.

На основу изнетог, предлаже се Скупштини града Зрењанина да донесе Закључак о стављању ван снаге Закључка о усвајању Елабората о оправданости отуђења грађевинског земљишта у јавној својини у Индустијској зони "Југоисток" без накнаде у корист компаније Talent 4 Blinds d.o.o. Zrenjanin у датом тексту.

ОБРАЂИВАЧИ:

Оливера Радић
Сања Марић

ШЕФ ОДСЕКА
ЗА ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ
РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИЈЕ
Јован Вукановић

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Јасмина Малинић