



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-5/21-39-III
Дана: 24.03.2021. године
З р е њ а н и н

СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

На основу члана 57. став 1. тачка 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 – пречишћен текст) и члана 6. и 10. Пословника Градског већа града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 16/14 – пречишћен текст, 17/14, 20/14, 25/19 и 30/20) Градско веће града Зрењанина је дана 24.03.2021. године утврдило **Измену и допуну Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина за 2021. годину**, на исте нема примедби и упућује их Скупштини града Зрењанина на разматрање и доношење.

За известиоца по овој тачки одређује се Виолета Кучанда Богасениева.

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Симо Салапура

JX/

На основу члана 99. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), члана 36. став 1. тачка 28. и члана 128. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 17/2020-пречишћен текст), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана __. __.2021. године, донела је

**ИЗМЕНУ И ДОПУНУ ПРОГРАМА
ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ
ГРАДА ЗРЕЊАНИНА ЗА 2021. ГОДИНУ**

Члан 1.

У члану 2. Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Града Зрењанина за 2021. годину („Сл. лист града Зрењанина” бр. 4/21), у даљем тексту: Програм, у табели под редним бр. 1. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „15/15“ сада треба да стоји „21/20-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 2. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „15/15“ сада треба да стоји „21/20-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 3-1. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „15/15“ сада треба да стоји „21/20-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 3-2. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „15/15“ сада треба да стоји „21/20-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 21. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „8/15 и 14/18“ сада треба да стоји „5/21-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 22. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „25/14 и 33/15“ сада треба да стоји „22/20-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 23-1. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „08/15 и 14/18“ сада треба да стоји „5/21-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 23-2. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „08/15 и 14/18“ сада треба да стоји „5/21-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 23-3. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „08/15 и 14/18“ сада треба да стоји „5/21-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 26. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „08/15, 14/18“ сада треба да стоји „5/21-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 27. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „25/14, 33/15, 29/18“ сада треба да стоји „22/20-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 28. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „25/14, 33/15, 29/18“ сада треба да стоји „22/20-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 29. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „25/14, 33/15, 29/18“ сада треба да стоји „22/20-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 30. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „15/15“ сада треба да стоји „21/20-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели у реду после редног бр. 30, у колони редног броја, уместо редни број „56“ треба да стоји „31“. У истом реду, мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „15/15“ сада треба да стоји „21/20-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 32-1. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „15/15“ сада треба да стоји „21/20-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 32-2. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „15/15“ сада треба да стоји „21/20-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 33. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „15/15“ сада треба да стоји „21/20-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 34. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „25/14, 33/15, 29/18“ сада треба да стоји „22/20-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 36. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „25/14, 33/15 и 29/18“ сада треба да стоји „22/20-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 38. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „32/14, 24/18 и 32/19“ сада треба да стоји „5/21-пречишћен текст“.

У члану 2. Програма, у табели под редним бр. 45. мења се у колони Плански основ, број Службеног листа града Зрењанина, тако да уместо „32/14, 24/18, 32/19 и 2/21 “ сада треба да стоји „5/21-пречишћен текст“.

Члан 2.

У члану 2. у табели Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Града Зрењанина за 2021. годину („Сл. лист града Зрењанина” бр. 4/21), у табеларном прегледу после редног броја 45. додају се нови редови који гласе:

46.	13539/7	Зрењанин I	Артемова	370m ²	ПГР” Граднулиц а” бр. 5/21- пречишће н текст)	Породичн о становање	Јавна расвета, водоводна мрежа, приступни пут и мрежа фекалне канализације
47.	9535/6	Зрењанин I	Првомајска	925m ²	ПГР” Граднулиц а” бр. 5/21- пречишће н текст)	Пословни комплекс	приступни пут, јавна расвета, водоводна и мрежа фекалне канализације

					града Зрењанин а" бр. 5/21- пречишће н текст)		
--	--	--	--	--	---	--	--

Ова Измена и Допуна Програма објављује се у "Службеном листу града Зрењанина", а ступа на снагу у року од 8 дана од дана објављивања у истом.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број:
Датум:
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Чедомир Јањић

Образложење

Чланом 99. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), утврђено је да поступак, услове, начин и програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, уређује аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе.

Чланом 14. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Зрењанина („Сл. лист града Зрењанина” бр. 2/21) прописано је да се Програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини доноси за период од годину дана, с тим да је исти подложен изменама у складу са потребама Града.

Чланом чл. 36. ст 1. тач. 28. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанин" бр. 17/2020-пречишћен текст), утврђено је да Скупштина града у складу са Законом доноси програм отуђења грађевинског земљишта, а чланом 128. став 1. Статута, прописано је да Скупштина града доноси одлуке, друге опште акте, наредбе, решења, закључке, препоруке и упутства.

Програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Града Зрењанина за 2021. годину објављен је у Сл. листу града Зрењанина бр. 4/21.

Програм се мења и у делу Планског основа у табели, у бројевима објављивања у службеном листу пречишћених текстова планских докумената, с обзиром да су у међувремену објављени пречишћени текстови планских докумената.

Програм се допуњује са додатним катастарским парцелама које су испуниле законске услове да буду предмет продаје.

Доношењем ове Измене и допуне Програма, Град Зрењанин планира парцеле које су погодне за отуђење у током текуће године. На основу овог акта, а у складу са законским и подзаконским актима врши се отуђење истих путем јавног огласа. Текстом јавног огласа ближе се дефинишу начин отуђења као и сви параметри за изградњу објеката на наведеним парцелама.

На основу наведеног, предлаже се Скупштини града да донесе Измену и допуну Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина за 2021. годину у датом тексту.

Обрадила:

Виолета Кучанда Богасениева

Шеф Одсека за имовинско-правне послове

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
И УПРАВЉАЊЕ ИМОВИНОМ
Мила Ратковић Панић

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Јасмина Малинић