



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-3/22-29-III
Дана: 01.02.2022. године
З р е њ а н и н

СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

На основу члана 57. став 1. тачка 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 – пречишћен текст) и члана 6. и 10. Пословника Градског већа града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 16/14 – пречишћен текст, 17/14, 20/14, 25/19 и 30/20) Градско веће града Зрењанина је дана 01.02.2022. године утврдило **Предлог Одлуке о стављању ван снаге Одлуке о одобрењу заснивања заложног права - хипотеке на неизграђеном грађевинском земљишту у јавној својини града Зрењанина**, на исту нема примедби и упућује га Скупштини града Зрењанина на разматрање и доношење.

За известиоца по овој тачки одређује се Горан Миливојев.

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Симо Салапура

На основу члана 36 и 128. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 - пречишћен текст), Скупштина града Зрењанина донела је дана _____ 2022. године следећу

ОДЛУКУ
О СТАВЉАЊУ ВАН СНАГЕ ОДЛУКЕ О ОДОБРЕЊУ ЗАСНИВАЊА
ЗАЛОЖНОГ ПРАВА - ХИПОТЕКЕ НА НЕИЗГРАЂЕНОМ ГРАЂЕВИНСКОМ
ЗЕМЉИШТУ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

I

Ставља се ван снаге Одлука о одобрењу заснивања заложног права - хипотеке на неизграђеном грађевинском земљишту у јавној својини града Зрењанина број 06-90-79/16-I од 12. јула 2016. године.

II

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број:
Дана:
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Чедомир Јањић

Образложење

Чланом 36. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 - пречишћен текст), утврђена је надлежност Скупштине града, а чланом 128. став 1. Статута утврђено је да Скупштина града доноси одлуке, друге опште акте, наредбе, решења, закључке, препоруке и упутства.

Одлуком о одобрењу заснивања заложног права - хипотеке на неизграђеном грађевинском земљишту у јавној својини града Зрењанина број 06-90-79/16-I од 12. јула 2016. године одобрено је заснивање заложног права - хипотеке на неизграђеном грађевинском земљишту, парцели број 13469/3, уписаној у листу непокретности број 14679 к.о. Зрењанин I у корист ЕРСТЕ БАНК а.д. Нови Сад, на име обезбеђења потраживања за одобрени кредит SYNERTECH доо за изградњу постројења за пречишћавање пијаће воде у Зрењанину, а сходно обавези коју је ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин преузео у садржини тачке 5.4.члана 5 Уговора о јавној набавци услуге пречишћавања питке воде за град Зрењанин ЈН 34/2014.

ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин је више пута у току 2019. године у више наврата покушало да реши проблеме у вези са реализацијом Уговора о јавној набавци услуге пречишћавања питке воде за град Зрењанин. Дана 21. јануара 2020. године исти су потписали Споразум који представља покушај уговорних страна да уговор остане на снази. Будући да извршилац ни у накнадно остављеном року није испоштовао обавезе уговорне стране су потписале Анекс споразума у коме су извршоцу дали додатни рок за испуњење обавезе. Извештајем стручне комисије ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин о раду Фабрике воде, утврђено је да нису испуњени захтевани параметри у складу са Уговором и техничким решењима, те је уговор раскунут самим протеком рока, без икаквих даљих обавештења и доношења одлука, а постројење фабрике воде никада није ни пуштено у рад.

На основу изнетог, предлаже се да Скупштина града Зрењанина да донесе Одлуку о стављању ван снаге Одлуке о одобрењу заснивања заложног права - хипотеке на неизграђеном грађевинском земљишту у јавној својини града Зрењанина, у датом тексту.

Обрадила
Јелена Табачки

Контролише:
Начелник Одељења за људске ресурсе и правне послове
Ђина Даријевић

Одобрава:
в.д. начелника Градске управе
Милош Королија