



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
Број: 002212323 2024 09178 003 000 000 001 04 004  
Дана: 18.07.2024. године  
З р е њ а н и н

## СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

На основу члана 57. став 1. тачка 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 – пречишћен текст и 7/23) и члана 6. и 10. Пословника Градског већа града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 16/14 – пречишћен текст, 17/14, 20/14, 25/19 и 30/20) Градско веће града Зрењанина је дана 18.07.2024. године утврдило **Предлог Измена и Допуна Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина за 2024. годину**, на наведени Предлог нема примедби и упућује га Скупштини града Зрењанина на разматрање и доношење.

Овим се ставља ван снаге акт Градског већа број: 001429331 2024 09178 004 047 000 001 04 017 од 18.04.2024. године.

За известиоца по овој тачки одређује се Виолета Кучанда Богасениева.

ПРЕДСЕДНИК  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Симо Салапура

ДВ/

На основу чл. 99 ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 14 став 1. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Зрењанина („Сл. лист града Зрењанина” бр. 2/21, 12/23 и 22/23), члана 36. став 1. тачка 28. и члана 128. став. 1 Статута града Зрењанина („Сл. лист града Зрењанина” бр. 17/20-пречишћен текст и 7/23), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана \_\_\_\_\_.2024. године, доноси

**ИЗМЕНА И ДОПУНА  
ПРОГРАМА  
ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ  
ГРАДА ЗРЕЊАНИНА ЗА 2024. ГОДИНУ**

Члан 1.

У члану 2. тачка 1. Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Града Зрењанина за 2024 годину („Сл. лист града Зрењанина” бр. 3/24) у табеларном прегледу после редног броја 32. додају се нови редни бројеви који гласе:

33-1.	3464/2	Зрењанин I	22545	Видаковићева	408	ПГР „Граднулица“ (Сл. лист града Зрењанина бр. 5/21-пречишћен текст и 3/24 )	Породично становање	Тротоар и јавна расвета, водоводна и канализациона мрежа
33-2.	3464/8	Зрењанин I	22545	Видаковићева	294	ПГР „Граднулица“ (Сл. лист града Зрењанина бр. 5/21-пречишћен текст и 3/24 )	Породично становање	Тротоар и јавна расвета, водоводна и канализациона мрежа
33-3.	3464/9	Зрењанин I	22545	Видаковићева	204	ПГР „Граднулица“ (Сл. лист града Зрењанина бр. 5/21-пречишћен текст и 3/24 )	Породично становање	Тротоар и јавна расвета, водоводна и канализациона мрежа
34.	708	Српски Арадац	1937	Арадац	33117	ПГР насељеног места Арадац (Сл. лист града Зрењанина бр.16/21)	Површина рада и пословања	Водоводна мрежа и приступни пут
35.	13439/1 13439/2 13439/3	Зрењанин I	22545 22545 21409	Врањевачка	Део 1 П=1619	ПГР „Граднулица“ (Сл. лист града Зрењанина бр. 5/21-пречишћен текст и 3/24 )	Породично становање	Водоводна и канализациона мрежа, приступни пут и јавна расвета
36.	13439/1 13439/2 13439/3	Зрењанин I	22545 22545 21409	Врањевачка	Део 2 П=1534	ПГР „Граднулица“ (Сл. лист града Зрењанина бр. 5/21-пречишћен текст и 3/24 )	Породично становање	Водоводна и канализациона мрежа, приступни пут и јавна расвета
37.	13439/1 13439/2 13439/3	Зрењанин I	22545 22545 21409	Врањевачка	Део 3 П=1671	ПГР „Граднулица“ (Сл. лист града Зрењанина бр. 5/21-пречишћен текст и 3/24 )	Породично становање	Водоводна и канализациона мрежа, приступни пут и јавна расвета
38.	2391	Перлез	3948	Перлез	1427	ПГР Перлез (Сл. лист града Зрењанина бр. 20/23)	Породично становање	Водоводна мрежа
39-1.	9958/11 2	Зрењанин I	22540	Козарачка	142	ПГР „Мужља“ (Сл. лист града Зрењанина бр. 5/16 )	Породично становање	Приступни пут, тротоар, јавна расвета, водоводна и канализациона мрежа

39-2.	9960/8	Зрењанин I	22540	Козарачка	329	ПГР „Мужља“ (Сл. лист града Зрењанина бр. 5/16 )	Породично станавање	Приступни пут, тротоар, јавна расвета, водоводна и канализациона мрежа
-------	--------	---------------	-------	-----------	-----	--	------------------------	---

Члан 2.

Ова Измена и Допуна програма објављује се у "Службеном листу града Зрењанина", а ступа на снагу у року од 8 дана од дана објављивања у истом.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број:  
Дана: \_\_\_\_\_ .2024. године  
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Чедомир Јањић

## Образложење

Чланом 99. став 5. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), утврђено је да поступак, услове, начин и програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, уређује аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе.

Чланом 14. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Зрењанина („Сл. лист града Зрењанина” бр. 2/2021, 12/23 и 22/23) прописано је да се Програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини доноси за период од годину дана, с тим да је исти подложен изменама, у складу са потребама Града.

Чланом чл. 36. ст 1. тач. 28. Статута града Зрењанина (“Службени лист града Зрењанин” бр. 17/2020-пречишћен текст и 7/2023), утврђено је да Скупштина града у складу са Законом доноси програм отуђења грађевинског земљишта, а чланом 128. став 1. Статута, прописано је да Скупштина града доноси одлуке, друге опште акте, наредбе, решења, закључке, препоруке и упутства.

Програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Града Зрењанина за 2024. годину усвојен је на Скупштини града Зрењанина и објављен у Службеном листу града Зрењанина бр. 3/24.

Програм се допуњује са новим катастарским парцелама које су испуниле законске услове за отуђење.

Доношењем ове Измене и допуне Програма, Град планира парцеле које су погодне за отуђење у току 2024. године. На основу овог Програма, а у складу са законским и подзаконским актима врши се отуђење истих путем јавног огласа. Текстом јавног огласа ближе се дефинишу начин отуђења као и остали параметри за потребе привођења парцела планској намени.

На основу наведеног, предлаже се Скупштини града да донесе Измену и допуну Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина за 2024. годину у датом тексту.

Обрадила:

Виолета Кучанда Богасениева

Контролисала:

Александра Одавић Мак, Заменик начелника ГУ

Одобрио:

Ненад Домјесков, Начелник ГУ

НАЧЕЛНИК  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
Ненад Домјесков