



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
Број: 003504872 2024 09178 003 000 000 001 04 004  
Дана: 13.12.2024. године  
З р е њ а н и н

## СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

На основу члана 57. став 1. тачка 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 – пречишћен текст и 7/23), члана 110. став 1. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 – пречишћен текст, 33/20, 7/23 и 8/23 – испр.) и члана 6. и 10. Пословника Градског већа града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 16/14 – пречишћен текст, 17/14, 20/14, 25/19 и 30/20) Градско веће града Зрењанина је дана 13.12.2024. године утврдило **Предлог Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир**, на исти нема примедби и упућује га Скупштини града Зрењанина на разматрање и доношење.

За известиоца по овој тачки одређује се Ђурђина Грбић.

ПРЕДСЕДНИК  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Симо Салапура

На основу члана 51. став 1. тачка 33. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 – пречишћен текст и 7/23) и члана 110. став 3. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 – пречишћен текст, 33/20, 7/23 и 8/23 – испр.), Градоначелник града Зрењанина је дана 13.12.2024. године разматрао Предлог Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир, и дао следеће

## **М И Ш Л Ђ Е Њ Е**

Градоначелник града Зрењанина нема примедби на **Предлог Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир**, који је утврдило Градско веће.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
**ГРАДОНАЧЕЛНИК**  
Број: 000644770 2024 09178 004 047 000 001 04 032  
Дана: 13.12.2024. године  
З р е њ а н и н

ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Симо Салапура

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 36. тачка 5. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 – пречишћен текст и 7/23) уз прибављено Мишљење Комисије за планове од 11.12.2024. године, Скупштина града Зрењанин, на седници одржаној \_\_\_\_\_ 2024. године, донела је

**О Д Л У К У**  
**О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА**  
**ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ЕЛЕМИР**

**Члан 1.**

Назив планског документа

У складу са Законом о планирању и изградњи приступа се изради Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир (у даљем тексту: Измена и допуна Плана).

**Члан 2.**

Оквирне границе обухвата Плана

Измена и допуна Плана обухвата део урбанистичке зоне бр. РЗ – индустријска зона, парцеле кат. бр. 1402/2, 1410/1, 1410/26, 1412/3, 1412/4, 1412/5, 1413/1, 1413/2, 1413/3, 1413/4, 1413/5, 1414/1 и 1414/2 К.О. Српски Елемир.

Граница обухвата Измена и допуна Плана је оквирна, а тачан опис обухвата плана дефинисаће се Нацртом плана. Укупна површина подручја обухваћеног изменом и допуном Плана износи око 15 ха.

**Члан 3.**

Услови и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија

Плански документи вишег реда и ширег подручја са којима је потребно ускладити планска решења Плана су:

- Просторни план града Зрењанина ("Службени лист Града Зрењанина" бр. 11/11 и 32/15)
- Просторним планом подручја посебне намене заштићених природних добара „Окањ бара“ и „Русанда“ („Сл. лист АПВ“, број 23/2018)

Израда Измена и допуна Плана заснива се на планској, студијској, техничкој и другој документацији, резултатима досадашњих истраживања и важећим документима у Републици Србији.

**Члан 4.**

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора

Планирање, коришћење и уређење простора заснивају се на принципима одрживог привредног развоја кроз интегрални приступ планирању, равномерног територијалног развоја, рационалног кориштења земљишта уз обезбеђење учешћа јавности у планирању и обликовању простора, усаглашености са европским прописима и стандардима из области планирања и уређења простора као и заштите животне средине.

#### **Члан 5.**

Визија и циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја:

Циљ израде Измена и допуна Плана је преиспитивање важећег планског решења, обезбеђивање услова за просторно уређење и изградњу соларне фотонапонске електране, као и стварање планског основа за изградњу фото напонских електрана на крововима објеката у индустријској зони.

Измене и допуне подразумевају измене у текстуалном и графичком делу плана.

Измена и допуна плана односе се на:

- Стварање планских могућности за унапређење коришћења постојећих и изградњу нових садржаја;
- Преиспитивање врсте и намене објеката који се могу градити у индустријској зони,

#### **Члан 6.**

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта;

Концепција организације и уређења простора утврђена у Плану генералне регулације насељеног места Елемир ("Службени лист града Зрењанина" бр. 32/20) се задржава.

Измена и допуна Плана ће садржати детаљну разраду, као и правила уређења, грађења и коришћења подручја чиме ће се створити одговарајући плански основ у смислу директног спровођења издавањем локацијских услова у складу са законом.

Структуру основних намена простора и коришћења земљишта у обухвату Плана чини грађевинско земљиште.

#### **Члан 7.**

Назив носиоца израде Плана, начин финасирања израде Плана и рокови за израду

Носилац израде Плана је Градска управа града Зрењанина Одељење за урбанизам-Одсек за урбанизам и просторно планирање који ће вршити спровођење и надзор над спровођењем ове Одлуке.

Средства за израду Измене и допуне Плана обезбеђује "Нафтна индустрија" А.Д. Нови Сад.

Рок за израду нацрта Измена и допуна Плана је 90 (деведесет) дана од прибављања услова надлежних органа и организација, прибављања адекватних КТП подлога и доставе документације која је од значаја за израду Планског документа.

#### **Члан 8.**

Место и начин обављања раног јавног увида и јавног увида

С обзиром да се ради о мањим изменама и допунама плана, рани јавни увид се не спроводи.

Након доношења Одлуке о изради Измена и допуна Плана прибављају се услови и други значајни подаци за израду плана.

Након израде Нацрта, план се излаже на јавни увид у трајању од 15 дана у просторијама зграде Градске управе града Зрењанина, а време и место одржавања јавног увида се оглашава се у дневном и локалном листу и у електронском облику на интернет страници јединице локалне самоуправе. О излагању на јавни увид стара се носилац израде плана. Јавни увид обавља Комисија за планове града Зрењанина. По завршеном јавном увиду Комисија за планове сачињава извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду са свим примедбама, сугестијама и закључком комисије по свакој примедби и исти доставља обрађивачу плана.

#### **Члан 9.**

Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину

Одлуком Одељења за урбанизам, Одсека за урбанизам и просторно планирање, Градске управе града Зрењанина бр. 003428998 2024 09178 004 029 000 001 од 05.12.2024. године одлучено је да се не приступа изради Стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир на животну средину, а на основу претходно прибављеног мишљења од Одељења за привреду, Одсека за заштиту и унапређивање животне средине број: 003430587 2024 09178 004 037 000 001 01 001 од 05.12.2024. године.

Саставни део ове Одлуке је Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир на животну средину, бр. 003428998 2024 09178 004 029 000 001 од 05.12.2024. године, која се заједно са овом Одлуком објављује у "Службеном листу града Зрењанина".

#### **Члан 10.**

За Измену и допуну Плана генералне регулације насељеног места Елемир није потребна израде Студије заштите непокретних културних добара.

#### **Члан 11.**

Број примерака плана који је потребно израдити у аналогном и дигиталном облику

План ће бити израђен у 7 (седам) примерака у аналогном и 7 (седам) примерака у дигиталном облику.

Донет, потписан и оверен План у аналогном облику и дигиталном облику чуваће се у:

- Скупштини града Зрењанина 1 (један) примерак у аналогном и 1 (један) дигиталном облику,
- Одељењу за урбанизам, Одсеку за урбанизам и просторно планирање Градске управе града Зрењанина 2 (два) примерка у аналогном и 2 (два) примерка у дигиталном облику
- "Јавном предузећу за урбанизам" Зрењанин 2 (два) примерка у аналогном и 2 (два) примерка у дигиталном облику.

- Наручиоцу 2 (два) примерка у аналогном и 2 (два) примерка у дигиталном облику

### **Члан 12.**

Саставни део Одлуке о изради Измена и допуна Плана чини и графички приказ граница и обухвата планског подручја који се уз ову Одлуку објављује у "Службеном листу града Зрењанина".

### **Члан 13.**

Стручни послови на изради Измена и допуна Плана повериће се привредном друштву, односно другом правном лицу које испуњава прописане услове за израду планских докумената, а у складу са Законом који уређује јавне набавке. Поступак јавне набавке спровешће финансијер израде Измене и допуне Плана "Нафтна индустрија" А.Д. Нови Сад, Улица Народног фронта бр. 12, Нови Сад.

### **Члан 14.**

Ова Одлука ступа на снагу 8. (осмог) дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број:  
Дана:  
З р е њ а н и н

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Чедомир Јањић

## Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир садржан је у члану 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023 у даљем тексту: Закон) и члану 32.-36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/19 у даљем тексту Правилник), а предложеној Одлуци ће донети Скупштина града Зрењанина сходно члану 36. тачка 5. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 – пречишћен текст и 7/23).

Чланом 46. Закона о планирању и изградњи прописано је да Одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно Комисије за планове.

Чланом 51.б Закона о планирању и изградњи прописано је да се Измена и допуна планског документа обављају по поступку за израду планског документа прописаним овим Законом и прописима донетима на основу овог Закона. У случају мањих измена и допуна планског документа, примењује се скраћени поступак измена и допуна планског документа. У скраћеном поступку измена и допуна планског документа подразумева се да се не спроводи поступак раног јавног увида, на начин да се израђује нацрт измена и допуна планског документа, као и да се спроводи поступак јавног увида у трајању од најмање 15 дана.

План генералне регулације насељеног места Елемир усвојен је на седници Скупштине града Зрењанина дана 18.12.2020. године под бр 06-116-4/20-I и објављен је у "Службеном листу града Зрењанина", бр. 32/20.

На основу иницијативе „Нафтне индустрије Србије“ а.д. Нови Сад, Улица Народног фронта бр. 12 из Новог Сада бр. DWN130000/IZ534/2024 од 26.01.2024. године и допуне иницијативе бр. IZ-2024-7929 од 04.12.2024. године приступило се изради Измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Елемир.

Циљ израде Измена и допуна Плана је преиспитивање важећег планског решења, обезбеђивање услова за просторно уређење и изградњу соларне фотонапонске електране, као и стварање планског основа за изградњу фото напонских електрана на крововима објеката у индустријској зони.

Измене и допуне подразумевају измене у текстуалном и графичком делу плана.

Измена и допуна плана односе се на:

- Стварање планских могућности за унапређење коришћења постојећих и изградњу нових садржаја;
- Преиспитивање врсте и намене објеката који се могу градити у индустријској зони,

Члановима 72. и 73. Правилника дефинисано је да се под мањим изменама и допунама планског документа сматрају измене текстуалног и графичког дела планског документа чији обим и садржај не прелази 50% садржине текста и графичког дела планског документа. За мање измене и допуне примењује се скраћени поступак доношења планског документа, у коме се не спроводи рани јавни увид.

На основу претходно прибављеног мишљења од Одељења за привреду, Одсек за заштиту и унапређивање животне средине број: 003430587 2024 09178 004 037 000 001 01 001 од 05.12.2024. године. Одељење за урбанизам, Одсек за урбанизам и просторно планирање дало је предлог одлуке да се за Измену и допуну Плана генералне регулације

насељеног места Елемир не приступа изради Стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир на животну средину.

У складу са чланом 46. став 7. носилац израде Плана, Градска управа града Зрењанина Одељење за урбанизам - Одсек за урбанизам и просторно планирање је прибавило мишљење Завода за заштиту споменика културе бр. I-70-6/18 од 12.12.2024. године којим је наглашено да није потребна израда Студије заштите непокретног културног добра за предметни План.

У складу са чланом 46. став 1. Закона пре упућивања Одлуке на скупштинско усвајање неопходно је прибавити мишљење органа надлежног за стручну контролу, Комисије за планове. На 43. седници Комисије одржаној 11.12.2024. године Комисија је разматрала предлог Одлуке и донела позитивно Мишљење које достављамо у прилогу.

Обзиром на наведено предлаже се Скупштини града Зрењанина доношење Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир. Саставни део Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир је и Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир на животну средину, која се објављује у "Службеном листу града Зрењанина".

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ  
Ђурђина Грбић

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
Александра Одавић Мак



На основу члана 10. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 94/2024) а у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и 11. Одлуке о Градској управи града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 29/16, 34/16, 5/17, 14/17, 37/17, 7/18, 29/19 и 7/23), Одељење за урбанизам, Одсек за урбанизам и просторно планирање Градске управе града Зрењанина, доноси

**О Д Л У К У**  
**О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ**  
**УТИЦАЈА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**  
**НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ЕЛЕМИ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

**Члан 1.**

За Измену и допуну Плана генералне регулације насељеног места Елемир (у даљем тексту: Измена и допуна Плана) не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину.

Измена и допуна Плана обухвата део урбанистичке зоне бр. РЗ – индустријска зона, парцеле кат. бр. 1402/2, 1410/1, 1410/26, 1412/3, 1412/4, 1412/5, 1413/1, 1413/2, 1413/3, 1413/4, 1413/5, 1414/1 и 1414/2 К.О. Српски Елемир. Укупна површина подручја обухваћеног изменом и допуном Плана износи око 15 ha.

**Члан 2.**

Плански основ за израду Измена и допуна Плана представља Просторни план града Зрењанина ("Службени лист Града Зрењанина" бр. 11/11 и 32/15) и Просторни план подручја посебне намене заштићених природних добара „Окањ бара“ и „Русанда“ („Сл. лист АПВ“, број 23/2018)

**Члан 3.**

Циљ израде Измена и допуна Плана је преиспитивање важећег планског решења, обезбеђивање услова за просторно уређење и изградњу соларне фотонапонске електране, као и стварање планског основа за изградњу фото напонских електрана на крововима објеката у индустријској зони.

Измене и допуне подразумевају измене у текстуалном и графичком делу плана.

Измена и допуна плана односе се на:

- Стварање планских могућности за унапређење коришћења постојећих и изградњу нових садржаја;
- Преиспитивање врсте и намене објеката који се могу градити у индустријској зони,

**Члан 4.**

За Измену и допуну Плана се не приступа изради стратешке процене утицаја на животну средину, а критеријуми и разлози се заснивају на следећем:

За Измену и допуну Плана генералне регулације насељеног места Елемир не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину из разлога што су сви утицаји сагледани приликом израде Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину

Плана генералне регулације насељеног места Елемир. Одлуком о приступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације насељеног места Елемир бр. 501-181/13-IV-05-01 од 20.09.2013. године образложено је да је обезбеђена заштита животне средине и одрживог развоја сагледавањем свих промена у просторно – функционалној организацији имплементацијом планског решења. Стратешка процена утицаја планског решења на животну средину вршена је за законом одређене намене и врсте објеката, а у циљу сагледавања могућих значајнијих утицаја на животну средину, могућности смањења негативних утицаја на животну средину и спровођења мониторинга.

Обзиром да планиране измене и допуне немају значајне утицаје на животну средину, израда Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир не подлеже обавези израде извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину.

#### Члан 5.

У складу са чланом 13. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину Одељење за урбанизам је прибавило сагласност Одсека за послове заштите и унапређивања животне средине бр. 003430587 2024 09178 004 037 000 001 01 001 од 05.12.2024. год.

#### Члан 6.

На основу претходно изнетог основни циљеви заштите животне средине наведени у Плану генералне регулације насељеног места Елемир биће задржани, а планиране намене неће негативно утицати на животну средину, тако да није потребно приступити изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана.

#### Члан 7.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир и објављује се у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
ГРАДСКА УПРАВА  
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ,**  
- Одсек за урбанизам и просторно планирање-  
Број: 003428998 2024 09178 004 029 000 001  
Дана: 05.12.2024. године  
З р е њ а н и н

НАЧЕЛНИК  
ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ  
Ђурђина Грбић

## Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир на животну средину је садржан у члану 10 Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину "Службени гласник РС", бр. 94/2024), а предложена Одлука доноси орган надлежан за припрему плана, у конкретном случају Одељење за урбанизам, Одсек за урбанизам и просторно планирање, Градске управе града Зрењанина.

Ова Одлука је урађена у складу са наведеним чланом 10 став 2 Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, којим је одређен садржај истог. Наиме, Одлуком је наведена:

- врста Плана и географски обухват плана и програма,
- разлози, циљеви и проблеми које решава и плански и програмски основ доношења плана и програма, одлуку надлежног органа донету у поступку претходне оцене прихватљивости за планове и програме који самостално или заједно са другим планом и програмом, пројектом, радовима или активностима, могу да имају утицаја на циљеве очувања и целовитост подручја еколошке мреже,
- сагласност органа надлежног за заштиту животне средине,
- разлог за неспровођење поступка стратешке процене,
- као и други релевантни подаци на основу којих је одлучено да се не приступи изради стратешке процене.

За Измену и допуна Плана се не приступа изради стратешке процене утицаја на животну средину, а критеријуми и разлози се заснивају на следећем:

За Измену и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину из разлога што су сви утицаји сагледани приликом израде Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана генералне регулације насељеног места Елемир. Одлуком о приступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације насељеног места Елемир бр. 501-181/13-IV-05-01 од 20.09.2013. године образложено је да је обезбеђена заштита животне средине и одрживог развоја сагледавањем свих промена у просторно – функционалној организацији имплементацијом планског решења. Стратешка процена утицаја планског решења на животну средину вршена је за законом одређене намене и врсте објеката, а у циљу сагледавања могућих значајнијих утицаја на животну средину, могућности смањења негативних утицаја на животну средину и спровођења мониторинга.

Обзиром да планиране измене и допуне немају значајне утицаје на животну средину, израда Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир не подлеже обавези израде извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину.

На основу претходно изнетог основни циљеви и мере заштите животне средине наведени у Плану генералне регулације насељеног места Елемир биће задржани, а планиране намене неће негативно утицати на животну средину, тако да није потребно приступити изради Стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана на животну средину.

Одељење за урбанизам, Одсек за урбанизам и просторно планирање је донело Одлуку да се за Измену и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир не израђује стратешка процена утицаја на животну средину под бројем: 003428998 2024 09178 004 029 000 001 од 05.12.2024. године. Извештај о стратешкој процени утицаја је саставни део документационе основе Плана генералне регулације. У складу са чланом 10. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину прибављена је сагласност Одсека за послове заштите и унапређивања животне средине бр. 003430587 2024 09178 004 037 000 001 01 001 од 05.12.2024. год.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир и објавиће се у "Службеном листу града

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 32.-36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/19) Комисија за планове (у даљем тексту Комисија), на седници одржаној 11.12.2024. године, разматрала је Предлог Одлуке о изради ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ЕЛЕМИР, заједно са Одлуком о неприступању изради Стратешке процене утицаја ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ЕЛЕМИР на животну средину бр. 003428998 2024 09178 004 029 000 001 од 05.12.2024. године, који је саставни део ове Одлуке.

Седница комисије за планове одржана је у Сали градског Већа у згради Скупштине града Зрењанина, Трг слободе бр. 10, са почетком у 15,00 часова.

Комисија је радила у саставу:

1. Драган Вујовић, дипл.инж.ел., "СМ Инжењеринг" Зрењанин, председник Комисије,
2. Бранка Бајовић, дипл.просторни планер, из Зрењанина, – заменик председника Комисије,
3. Драгана Шијак, дипл.инж.арх., из Зрењанина, запослена у Заводу за заштиту споменика културе Зрењанин – секретар,
4. Владимир Солдо, дипл.инж.саоб., запослен у "ЈП за Урбанизам" Зрењанин-члан,
5. Душко Јанковић, дипл.грађ.инж, из Зрењанина, запослен у ЈВП "Воде Војводине," -члан,
6. мр Милутин Татић, дипл.инж.грађ., из Новог Сада, запослен у Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, представник именован на предлог Покрајинског секретаријата – члан,
7. Ђурица Доловачки, дипл.просторни планер, из Панчева- запослен у ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Панчева", представник именован на предлог Покрајинског секретаријата – члан,
8. др Сања Симеунчевић Радуловић, дипл. инж.арх., из Новог Сада – запослена у Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине, представник именован на предлог Покрајинског секретаријата – члан,

Седници су присуствовали стручни сарадници Комисије: Ђурђина Грбић дипл.маш.инж, Младен Паскулов дипл.просторни планер, Љубица Ђулибрк Сантрач, дипл.инж.арх., Биљана Табачки дипл.инж.арх. и Срђан Крајновић, маст.инж.геодезије.

Констатује се да су др Сања Симеунчевић Радуловић, дипл. инж.арх. и Драгана Шијак, дипл.инж.арх. благовремено најавиле своје одсуство и доставиле примедбе електронским путем. Такође констатује се да су Светлана Килибарда, дипл.правник, и Драгица Илић, маст. инж. геодезије благовремено најавиле своје одсуство и доставиле своје мишљење електронским путем.

Бошко Гаврић, дипл.инж.грађ, је због оправданих разлога био спречен да присуствује и да достави своје ставове електронским путем.

Након спроведене расправе и датих констатација Комисија је дала

### **МИШЉЕЊЕ**

да Предлог Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Елемир, заједно са Одлуком о неприступању израде стратешке процене утицаја Измене и допуне Плана генералне регулације насељеног места Елемир на животну средину бр. 003428998 2024 09178 004 029 000 001 од 05.12.2024. године, која је саставни део ове Одлуке, садржи све елементе прописане законом, стандардима и нормативима и другим прописима донетим на основу закона, те Комисија упућује исту на скупштинско усвајање.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ  
Драган Вујовић



Измена и допуна  
Плана генералне регулације  
насељеног места Елемир

