



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 003462096 2024 09178 003 000 000 001 04 009
Дана: 10.12.2024. године
З р е њ а н и н

СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

На основу члана 57. став 1. тачка 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 – пречишћен текст и 7/23), члана 110. став 1. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 – пречишћен текст, 33/20, 7/23 и 8/23 – испр.) и члана 6. и 10. Пословника Градског већа града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 16/14 – пречишћен текст, 17/14, 20/14, 25/19 и 30/20) Градско веће града Зрењанина је дана 10.12.2024. године утврдило **Предлог Одлуке о изменама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Зрењанина**, на исти нема примедби и упућује га Скупштини града Зрењанина на разматрање и доношење.

За известиоца по овој тачки одређује се Виолета Кучанда Богасениева.

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Симо Салапура

ДВ/

На основу члана 51. став 1. тачка 32. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 – пречишћен текст и 7/23) и члана 110. став 3. Пословника Скупштине града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 – пречишћен текст, 33/20, 7/23 и 8/23 - исправка), Градоначелник града Зрењанина је дана 10.12.2024. године разматрао Предлог Одлуке о изменама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Зрењанина и дао следеће

М И Ш Љ Е Њ Е

Градоначелник града Зрењанина нема примедби на **Предлог Одлуке о изменама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Зрењанина**, који је утврдило Градско веће.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: 000644770 2024 09178 004 047 000 001 04 038
Дана: 10.12.2024. године
З р е њ а н и н

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Симо Салапура

ДВ/

На основу чл. 99. ст. 5. Закона о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 36. тачка 6. Статута града Зрењанина (“Сл. лист града Зрењанина” број 17/2020-пречишћен текст и 7/23), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана _____ године, донела је

**ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА
ОДЛУКЕ О ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА
ЗРЕЊАНИНА**

Члан 1.

Члан 54. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града (“Сл. лист града Зрењанина”, бр. 2/2021, 12/2023 и 22/2023), (у даљем тексту: Одлука), мења се тако што се тачка 1. у ставу 8. брише.

Члан 2.

Досадашња тачка 2. става 8. члана 54. Одлуке брише се и додаје се нова тачка 1. става 8. члана 54. Одлуке, тако да сада гласи:

“ 1. за постављање инфраструктурних инсталација:

- до 25 метара дужине, у висини фиксног износа од 5.000,00 динара,
- од 26 метара до 50 метара дужине, у висини фиксног износа од 10.000,00 динара,
- од 51 метра до 1000 метара дужине, у висини фиксног износа од 100.000,00 динара,
- од 1001 метра до 2000 метара дужине, у висини фиксног износа од 150.000,00 динара,
- преко 2001 метра дужине у висини фиксног износа од 300.000,00 динара .” .

Досадашње тачке 3. и 4. става 8. члана 54. Одлуке постају тачке 2. и 3.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу града Зрењанина”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број:

Дана: _____ године

ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Чедомир Јањић

Образложење

Законом о планирању и изградњи (“Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), у члану 99. став 5. прописано је да поступак, услове, начин и програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, уређује аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе.

Статутом града Зрењанина (“Сл. лист града Зрењанина” број 17/2020-пречишћен текст и бр. 7/23) прописано је да Скупштина града одлучује о покретању поступка за прибављање и располагање, прибављању и располагању грађевинским земљиштем.

Одлуком о грађевинском земљишту у јавној својини града Зрењанина (“Сл. лист Града Зрењанина”, бр. 2/2021, 12/2023 и 22/2023) детаљније, и у оквиру једног акта уређена је комплетна област грађевинског земљишта, која подразумева поступак, услове и начин располагања грађевинским земљиштем у јавној својини Града.

Измени и допуни Одлуке се приступило ради усаглашавања са важећим прописима и ефикаснијом применом прописа у пракси.

На основу свега изнетог, предлаже се Скупштини Града, доношење Одлуке у датом тексту.

Припремила:

Шеф Одсека за имовинско-правне послове
Виолета Кучанда Богасениева

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Александра Одавић Мак