

На основу члана 93. став 4. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС и 98/13 – Одлука УС) и чл. 31. и 107. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13 - пречишћен текст, 37/13 и 11/14), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана _____ 2014. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА И
КРИТЕРИЈУМИМА И МЕРИЛИМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ВИСИНЕ НАКНАДЕ
ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА НА ТЕРИТОРИЈИ
ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

Члан 1.

У Одлуци о уређивању грађевинског земљишта и критеријумима и мерилима за утврђивање висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта на територији града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 4/10, 5/10 – испр., 1/11, 9/11, 14/11, 19/11, 6/14 и 13/14) у члану 20. став 1. тачка 22. коефицијент: "0,10" замењује се коефицијентом: "0,01".

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број:
Дана:
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Радован Булајић

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке је члан 93. став 4. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС и 98/13 – Одлука УС) којим је јединици локалне самоуправе дато овлашћење да прописује мерила за обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта на основу критеријума: степена комуналне опремљености, годишњих програма за уређивање грађевинског земљишта, урбанистичке зоне, намене и површине објекта, као и чл. 31. и 107. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13 - пречишћен текст, 37/13 и 11/14) којима је прописана надлежност, као и врсте аката које доноси Скупштина града.

ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" Зрењанин доставило је Градској управи – Одељењу за урбанизам, иницијални предлог за измену наведене Одлуке и то члана 20, став 1. тачка 22. тако што би се коефицијент од 0,10 за изградњу рибњака заменио коефицијентом од 0,01.

На основу изнетог, предлаже се Скупштини града да донесе Одлуку о измени Одлуке о уређивању грађевинског земљишта и критеријумима и мерилима за утврђивање висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта на територији града Зрењанина у датом тексту.

Обрадила:
Сања Зубанов

НАЧЕЛНИК
ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ
Љиљана Пецељ Лубурић

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Јасмина Малинић

10-05-04-033-11060

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПОСЛОВЕ ОПШТЕ УПРАВЕ

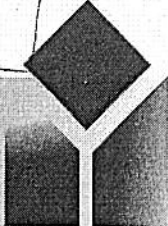
Goran

Број:	24 JUN 2014	Вредност
Општина	Зрењанин	
Општина	Зрењанин	
Општина	Зрењанин	
Општина	Зрењанин	
Општина	Зрењанин	

JP "DIREKCIJA ZA IZGRADNJU I UREĐENJE GRADA ZREJANINA"

UL. SLOBODANA BURSAĐA 4
TEL: 023/562-420; FAX: 023/534-930
E-MAIL: OFFICE1@DIREKCIJAZR.CO.RS
PIB: 101165196
MATIČNI BROJ: 08314659
ŠIFRA DELATNOSTI: 45110

UL. RADE KONČARA 88
TEL: 023/566-120; FAX: 023/564-311
E-MAIL: OFFICE2@DIREKCIJAZR.CO.RS
WWW.DIREKCIJAZR.CO.RS
ŽIRO RAČUNI: 840-575641-96
840-215647-80



Број: 2321/2
Датум: 24.06.2014.

**ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ
ОДСЕК ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
ЗРЕЊАНИН**

**ИНИЦИЈАЛНИ ПРЕДЛОГ
ЗА ИЗМЕНУ ОДЛУКЕ О УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА И
КРИТЕРИЈУМИМА И МЕРИЛИМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ВИСИНЕ НАКНАДЕ ЗА
УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА
ЗРЕЊАНИНА**

(„Службени лист града Зрењанина“ бр.4/2010, 5/2010 – исправка, 1/2011, 9/2011, 14/2011, 19/2011, 6/2014 и 13/2014)

У одговору на ваш захтев за достављање стручног мишљења број 48/14 од 19.06.2014. године достављамо вам предлог измене Одлуке о уређивању грађевинског земљишта и критеријумима и мерилима за утврђивање висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта на територији града Зрењанина („Службени лист града Зрењанина“ бр.4/2010, 5/2010 – исправка, 1/2011, 9/2011, 14/2011, 19/2011, 6/2014 и 13/2014):

- у члану 20. став 1. у тачки 22. коефицијент „0,10“ замењује се коефицијентом „0,01“.

ДИРЕКТОР
Горан Краварушић