

На основу члана 22. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11) и члана 48. тачка 12а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14 и 20/14), Градско веће града Зрењанина, разматрајући захтев за давање сагласности за издавање у закуп пословног простора који је поднет од стране МЗ "Берберско-болница", на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ 2014. године, донело је следећи

## **ЗАКЉУЧАК**

**1. ДАЈЕ СЕ** сагласност МЗ "Берберско-болница" Зрењанин да изда у закуп пословни простор и то пословни простор који се састоји од једне просторије и санитарног чвора укупне површине 70м<sup>2</sup> који се налази у згради 1 (зграда јединице локалне самоуправе) у ул. Др. Васе Савића бр. 4 саграђеној на парц. 6313 која је уписана у ЛН 15775 К.О. Зрењанин.

Пословни простор из претходног става издаје се у закуп на одређено време у трајању од 5 година са могућношћу продужења, а у времену трајања закупа пословни простор ће се користити за трговинску или услужну делатност.

## **2. ЗАКЉУЧАК ДОСТАВИТИ :**

- МЗ "Берберско-болница", Зрењанин, ул. Др Васе Савића бр. 4,
- Одељењу за урбанизам и
- А р х и в и.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
**ГРАДСКО ВЕЋЕ**  
Број:  
Дана:  
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
Чедомир Јањић

## Образложење

Чланом 18. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", број 72/11) прописано је да месне заједнице и други облици месне самоуправе имају право коришћења на стварима у јавној својини јединице локалне самоуправе, у складу са законом и прописом, односно другим актом јединице локалне самоуправе. Чланом 22. наведеног Закона одређено је да носиоци права коришћења имају право, између осталог, да ствар дају у закуп а да у овом случају надлежни орган одређен статутом јединице локалне самоуправе даје начелну сагласност да се ствар даје у закуп, опредељује се намена ствари за време трајања закупа, али не и будући закупач и услови закупа.

На основу члана 48. тачка 12а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14 и 20/14) Градско веће даје претходну сагласност месним заједницама, установама, јавним агенцијама и другим организацијама, који су носиоци права коришћења на непокретностима у јавној својини Града, за давање у закуп и одређивање намене истих.

Имајући у виду напред наведено, дана 19.09.2014. године МЗ "Бербеско-болница" поднела је захтев за добијање сагласности за давање у закуп пословног простора, и то: пословни простор који се састоји од једне просторије и санитарног чвора укупне површине 70м<sup>2</sup> који се налази у згради 1 (зграда јединице локалне самоуправе) у ул. Др. Васе Савића 4 саграђеној на парц. 6313 која је уписана у ЛН 15775 К.О. Зрењанин.

Предметни пословни простор ће се користити за трговинску или услужну делатност.

У складу са напред наведеним донет је Закључак у датом тексту.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ОДЕЉЕЊА

Никола Халас

НАЧЕЛНИК  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
Јасмина Малинић

10-05-05-035-16505



**"BERBERSKO – BOLNICA"**

Dr. Vase Savića br. 4 ☐ 23000 Zrenjanin ☐ Tel/fax: 023/562-684  
mail: mz.berberskobolnica@grad.zrenjanin.rs / www.gradzrenjanin.org

Дел. број: 273  
Дана: 18.09.2014.

*Niški  
Lipin*

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПОСЛОВЕ ОПШТЕ УПРАВЕ

Примљено: <b>19 SEP 2014</b>				
Орган	Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
				945

**GRAD ZRENJANIN – GRADSKA UPRAVA**

Odeljenje za urbanizam  
Odsek za stambene poslove

PREDMET: *Zahtev za izdavanje saglasnosti*

Poštovani,

Обраћамо Вам се са захтевом да нам издате сагласност за издavanje у закуп пословног простора који се налази у згради Месне заједнице „Berbersko-Bolnica“, улица Dr Vase Savića br. 4. (Зграда 1 листа непокретности 1775, КО Zrenjanin, број парцеле 6313)

Пословни простор који се издаје састоји се од једне просторије и санитарног чвора укупне површине од 70 m<sup>2</sup>.

Објекат би био погодан за трговинске и услужне делатности, те Вас молимо да нам у те сврхе издате сагласност.

С поштовањем,

Predsednik Saveta MZ

Radojica Stefanov

