

На основу члана 35. став 10. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09 и 81/09) и члана 31. тачка 5. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08) Скупштина града Зрењанин, на седници одржаној _____ 2010. године, донела је

О Д Л У К У
О ПРЕСТАНКУ ВАЖЕЊА ДЕЛА ОДЛУКЕ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА
ДЕТАЉНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА "ПОТЕЗ УЗ МАГИСТРАЛУ
БАГЉАШ " ДЕО "Б" У ЗРЕЊАНИНУ

Члан 1.

Овом Одлуком престаје да важи део Одлуке О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ДЕТАЉНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА "ПОТЕЗ УЗ МАГИСТРАЛУ БАГЉАШ " ДЕО "Б" У ЗРЕЊАНИНУ бр. VIII-01-011/47/73 од 03.07.1973. године ("Међуопштински службени лист Зрењанин" бр. 14/73).

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број:
Дана:
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Александар Мартон

О б р а з л о ж е њ е

ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" Зрењанин предложила је граду Зрењанину, Градској управи, Одељењу за послове урбанизма да ставе ван снаге детаљни урбанистички план "ПОТЕЗ УЗ МАГИСТРАЛУ БАГЉАШ " ДЕО "Б" У ЗРЕЊАНИНУ, бр VIII-01-011/47/73 од 03.07.1973. године ("Међуопштински службени лист Зрењанин" бр. 14/73), а на иницијативу групе грађана из Стражиловске улице. Ова група грађана наводи да су планом на њиховим парцелама предвиђене гараже које нису реализоване, а постојање друге намене простора им онемогућава да на својим објектима врше доградње, реконструкције или изградње нових објеката.

У свом образложењу ЈП "Дирекција .." наводи да је протекло више од тридесет шест година како је план урађен, а није у потпуности реализован, а не постоји могућност ни реализације у делу планираних паркинга на простору изграђених стамбених објеката на раскрсници улица Коста Рацина – Стражиловска – Магистрала, сматрамо да је неопходно Детаљни урбанистички план (измене и допуне) „Потез уз магистралу Багљаш „Б“ ставити ван снаге.

Део Детаљног урбанистичког плана (измене и допуне) „Потез уз магистралу Багљаш А,Ц“, ЈП "Дирекција .." предложила је да остану на снази.

Генералним планом Зрењанина 2006-2026.год. претежна намена простора обухваћеног Детаљним урбанистичким планом (измене и допуне) „Потез уз магистралу Багљаш А,Б,Ц“ у Зрењанину је вишепородично становање.

Одељење за послове урбанизма, Градске управе града Зрењанина је мишљења да је иницијатива грађана и ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" Зрењанин оправдана, те предлаже Скупштини града да наведени детаљни урбанистички план "ПОТЕЗ УЗ МАГИСТРАЛУ БАГЉАШ " ДЕО "Б" У ЗРЕЊАНИНУ стави ван снаге.

ОБРАДИЛА:

Драгица Штимац, дипл.инг.арх.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
ЗА ПОСЛОВЕ УРБАНИЗМА
Љиљана Пецељ Лубурић

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Александра Одавић Мак