

На основу члана 31. став 1. тачка 4. и 24. Статута града Зрењанина (“Службени лист града Зрењанина”, број 21/08), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана _____ 2010. године, донела је следећи

ЗАКЉУЧАК

1. **ПРИХВАТА СЕ** Извештај о пословању ЈП “Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина” из Зрењанина за 2009. годину, који је усвојио Управни одбор овог предузећа на седници одржаној дана _____ године под бројем _____.

2. **ЗАКЉУЧАК ДОСТАВИТИ:**

- ЈП “Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина” Зрењанин,
- Одељењу за урбанизам,
- Одељењу за послове финансија и рачуноводства,
- Служби Скупштине, Градоначелника и Градског већа.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број:

Дана:

ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Александар Мартон

ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ И УРЕЂЕЊЕ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА"

З Р Е Њ А Н И Н

Ул. Тепличка бр. 4

тел: 023/62-420; факс: 023/34-930

е-mail: office1@direkcijazr.co.yu

ПИБ :101165196

Матични број: 08314659

Шифра делатности: 45110

Ул. Раде Кончара 66

тел: 023/66-120; факс: 023/564-311

е-mail: office2@direkcijazr.co.yu

www.direkcijazr.co.yu

Жиро рачун: 840-575641-96

840-215647-80



ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2009. ГОДИНУ

ОСНИВАЧ: **ГРАД ЗРЕЊАНИН**

НАДЛЕЖНА ФИЛИЈАЛА УПРАВЕ ЗА ТРЕЗОР: **ЗРЕЊАНИН**

ДЕЛАТНОСТ: **45110**

МАТИЧНИ БРОЈ: **08314659**

СЕДИШТЕ: **ТЕПЛИЧКА 4, ЗРЕЊАНИН**

Зрењанин, 09.04.2010. године

САДРЖАЈ

1. Профил	3
Опис посла	3
Основне делатности предузећа	3
Законски оквир	3
Извори финансирања предузећа	4
2. Структура и организација предузећа	5
Организациона структура	5
Седиште предузећа	6
Подаци о чланству у струковним и коморним удружењима	6
Структура запослених	6
Зараде запослених	6
Старосна и образовна структура	7
3. Општи подаци о пословању предузећа	7
3.1. Реализација циљева и пословне стратегије	7
а) Реализација техничко-технолошких циљева	7
б) Реализација пословно-финансијских циљева	8
3.2. Положај предузећа на тржишту/ Оперативно пословање	9
3.3. Општа оцена пословања	10
3.3. Оперативно пословање по главним дел.и њихов развој	11
3.4. SWOT-Анализа и перспектива	12
3.5. Физички параметри обављања делатности	12
4. Финансијско-техничке информације	23
4.1. Биланс стања	23
4.2. Биланс прихода и расхода	24
4.3. Извештај о капиталним издацима и финансирању	25
4.4. Извештај о новчаним токовима	25
4.5. Извештај о извршењу буџета	26

1. ПРОФИЛ

• Опис посла

ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" Зрењанин обавља послове од друштвеног интереса које јој је поверила Скупштина општине Зрењанин, као оснивач и послове које самостално обавља, а који немају карактер послова од друштвеног интереса.

Дирекција обавља следеће послове од друштвеног интереса:

- Припрема, израђује и прати спровођење просторних и урбанистичких планова.
- Обезбеђује уређивање, коришћење, унапређивање и заштиту градског грађевинског земљишта.
- Обезбеђује, одржавање, заштиту, коришћење и развој комуналних објеката – добара у јавној употреби и других јавних објеката.
- Обезбеђује уређивање, коришћење, унапређивање и заштиту грађевинског земљишта.
- Обезбеђује одржавање, заштиту, коришћење и развој локалних некатегорисаних путева и улица у насељима и других добара у општој употреби.
- Врши инвеститорске послове
- Поверава послове извођења радова за које је основана, изузев оних који су посебном одлуком поверени другом предузећу.
- Умерава део средстава за одржавање и унапређивање објеката и уређаја заједничке комуналне потрошње када те послове у складу са Законом врши комунално предузеће.
- Организује вршења техничке и финансијске контроле извршења програма, радова на одржавању, заштити и развоју путева.
- Организује вршења техничке и финансијске контроле послова извођења радова које поверава.
- Доноси средњорочне и годишње програме уређивања грађевинског земљишта, одржавања објеката заједничке комуналне потрошње и одржавања заштите и развоја путева.
- И остале послове у складу са Статутом.

Поред своје основне функције Дирекција обавља и шири дијапазон стручних послова из домена припрема и уређења грађевинског земљишта и просторног планирања.

Од 2007. године је у оквиру Дирекције уведен је Систем обједињене наплате - „ СОН „, кога се врши обједињена наплата за сва јавна предузећа општине Зрењанин као и неке буџетске приходе.

Основна делатност предузећа

Основна делатност: 45110 – Рушење и разбијање објеката, земљани радови

- **Законски оквир**

- Закон о буџетском систему (Сл.гласник РС, бр, 9/2002, 87/2002, 66/2005, 101/2005 85/2006, 86/2006 и 54/2009)
- Закон о јавним приходима и јавним расходима (Сл.гласник РС, бр. 76/91 и 9/02)
- Закон о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса (Сл. гласник РС бр. 25/2000 и 25/2002)
- Уредба о буџетском рачуноводству (Сл. гласник РС, бр. 125/2003 и 12/2006)
- Правилник о стандарном класификационом оквиру и Контном плану за буџетски систем (Сл. гласник РС, бр.20/2007, 37/2007, 50/2007, 63/2007, 25/2008, 50/2008, 3/2009, 26/2009, 37/2009, 64/2009, и 110/2009)
- Правилник о начину припреме, састављања и подношења финансијских извештаја корисника буџетских средстава организација обавезног социјалног осигурања (Сл. гласник РС бр.51/2007 и 14/2008)
- Уредба о поступку привремене обуставе преноса трансферних средстава из буџета Републике Србије јединици локалне самоуправе, односно преноса припадајућег дела пореза на зараде и пореза на добит предузећа Аутономној покрајини (Сл. гласник РС бр.6/06)
- Уредба о начину и контроли обрачуна исплата зарада у јавним предузећима (Сл. Гласник РС бр. 5/2006)
- Правилник о номенклатури нематеријалних улагања и основних средстава са стопама амортизације (Сл. гласник РС бр. 17/97 и 24/2000)
- Одлука о буџету града Зрењанин за 2009. годину кад су усвојен Програм пословања за 2009.год.(Сл. лист општине Зрењанин бр. 32/2008,)
- Одлука о изменама и допунама одлуке о буџету општине Зрењанин за 2009 (Сл. лист општине Зрењанин бр. 9/2009, 14/2009, 19/2009)

- **Извори финансирања предузећа**

ЈП „Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина“– Зрењанин је индиректни буџетски корисник и финансира се:

- из буџета СО Зрењанин
- из сопствених средстава остварених на тржишту
- из донација и трансфера других нивоа власти
- из удружених средстава заинтересованих инвеститора

2. Структура и организација предузећа

Оснивач: Град Зрењанин

Власници и њихови удели

Власник	Удео (%)	Година (од када)
Државно власништво	100 %	1992

Пословодство

Функција	Име и Презиме
Директор	Кнежевић Бранислав
Руководилац сектора	Влаисављевић Бранислав
Руководилац сектора	Стајић Драган
Руководилац сектора	Станков Љубомир

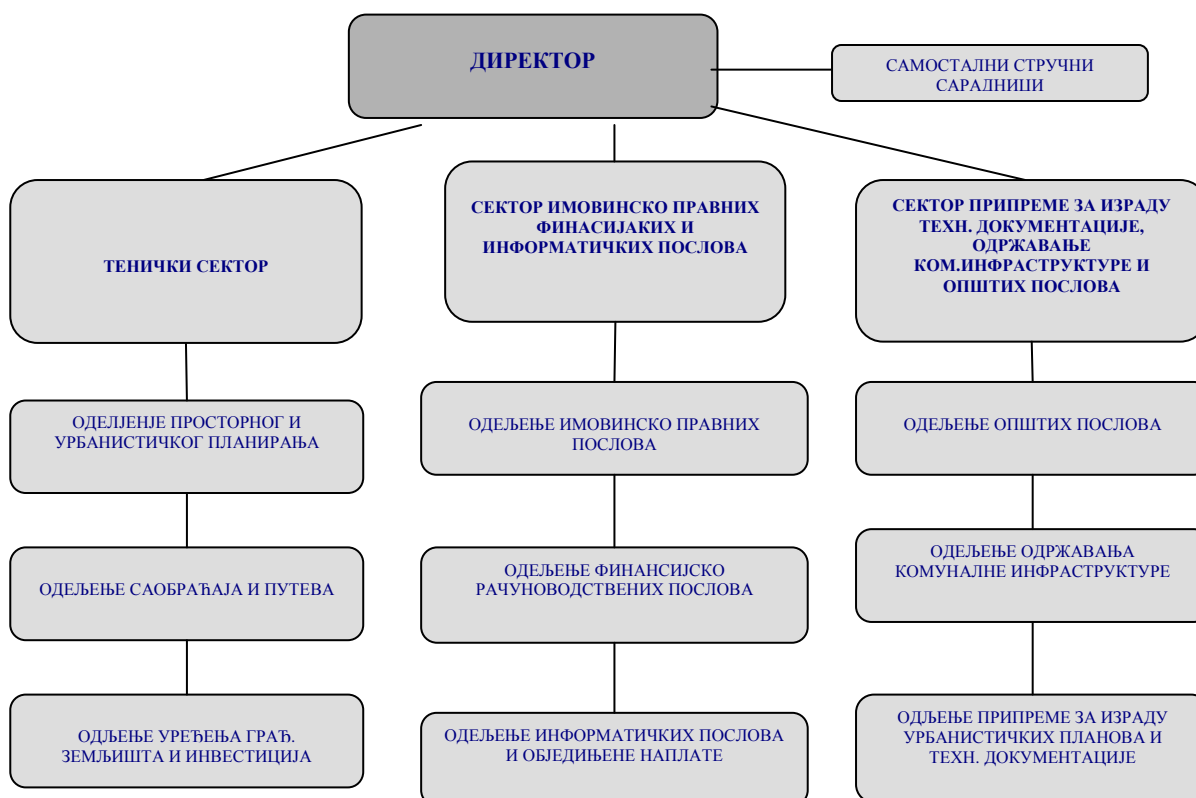
Управни одбор

Функција	Име и Презиме
Председник	Којчић Милан
Члан – представник оснивача	Мартон Игор
Члан – представник оснивача	Концул Војислав
Члан – представник запослених	Карапанџин Зорица
Члан – представник запослених	Самарџијевић Марија

Назорни одбор

Функција	Име и Презиме
Председник	Параводић Живица
Члан – представник оснивача	Бађа Буцу
Члан – представник запослених	Мишковић Добрина

• Организациона структура



- Седиште предузећа и дислоциране подружнице/ погони

Централа / подружнице	Адреса
ЈП " ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ И УРЕЂЕЊЕ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА "	Тепличка 4
ЈП " ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ И УРЕЂЕЊЕ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА "	Раде Кончара бб

- Подаци о чланству у струковним и коморним удружењима

Организација	Кратак опис	Седиште	Чланство од
Друштво инжењера и техничара	Струковно удружење	Београд	1992
Удружење урбаниста	Струковно удружење	Београд	1992
ДОС- Друштво за осветљење Србије	Струковно удружење	Београд	2005
Станоградња – пословно удружење јавних предузећа	Пословно удружење	Београд	2000
Друштво рачуновођа и ревизора Србије	Струковно удружење	Београд	1992

- Структура запослених

63% радника у Дирекцији има вишу школу или факултетско образовање што је узроковано сложености послова који се обављају.

Број запослених који су завршили универзитет: 40				
Магистар/ диплом:	1	Доктор:	-	Остали:
				34

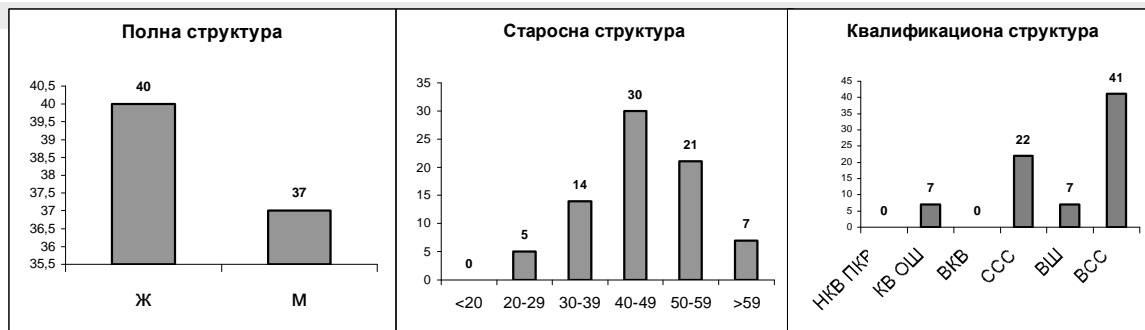
Зараде запослених

Бруто просек у предузећу:	63.349 Дин	Нето просек у предузећу :	45.120 Дин
Нето максимална зарада:	84.299 Дин	Нето минимална зарада:	24.381 Дин

Просек зарада који је дат у табели обухвата редован рад, минули рад, топли оброк и регрес.

Старосна и образовна структура

сектор/ одељење/ служба	број запослених	Пол		Старост						Квалификација					
		ж	м	<20	20-29	30-39	40-49	50-59	>59	НКВ ПКВ	КВ ОШ	ВКВ	ССС	ВШ	ВСС
РУКОВОДСТВО	4		4				3	1							4
САМОСТАЛНИ СТР. САРАДНИК	1	1					1								1
ТЕХНИЧКИ СЕКТОР	31	9	22		2	8	8	7	6				5	4	22
СЕКТОР ИМОВИНСКО - ПРАВНИХ И ФИНАНСИЈСКИХ ПОСЛОВА	20	15	5		2	2	12	4			1		9	2	8
СЕКТОР ПРИПРЕМЕ ЗА ИЗРАДУ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, ОДРЖАВАЊА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ОПШТИХ ПОСЛОВА	21	15	6		1	4	6	9	1		6		8	1	6
	0														
Укупно	77	40	37	0	5	14	30	21	7	0	7	0	22	7	41



3. Општи подаци о пословању предузећа

1.1. Реализација циљева и пословне стратегије

а) Реализација техничко-технолошких циљева

ЛП „Дирекција“ не располаже сопственом грађевинском оперативом. Она се бави препознавањем потреба развоја града, доношењем планова развоја, инвеститорским пословима и пословима надзора над изградњом. Због тога има тако високу квалификациону структуру запослених, са великим искуством у овој области, почев од архитеката, инжењера (високо-градње, ниско-градње, електро, машинских, хидро-инжењера...) па до правника и економиста, а техничко-технолошки циљеви су:

- Доношење и праћење генералног и регионалних урбанистичких планова развоја града

- Текуће и инвестиционо одржавање објеката од јавног интереса, путева и улица у граду и насељеним местима, саобраћајне сигнализације, јавне расвете...
- Инвестиције у нову инфраструктуру, опремање и уређење земљишта, изградња објеката од јавног интереса (школе, спортски објекти и терени, разни други објекти...)
- Издавање урбанистичких услова за изградњу објеката правним и физичким лицима,
- Наплата појединих јавних прихода која се врши на уплатне рачуне јавних прихода још увек се делимично евидентира у Дирекцији (накнада за коришћење и накнада за уређење градског грађевинског земљишта, накнада за заштиту животне средине, комунална такса за заузимање простора на јавним површинама), али то полако преузима Локална пореска управа.
- Путем система обједињене наплате, врши се наплата прихода и других јавних предузећа.

б) Реализација пословно-финансијских циљева

ЈП „Дирекција“ је индиректни буџетски корисник па већину прихода чине буџетски приходи, а тек незнатан део сопствени. Понекад се остваре и приходи трансверима од других нивоа власти и приходи од донација. У зависности од висине ових прихода, као и усвојених планова и програма рада, зависи и остварење пословно-финансијских циљева.

Основни циљ је да се расположивим средствима оствари што више пословних циљева, односно да се у потпуности препознају и рангирају све потребе грађана и да се ограничена средства усмере на решавање најважнијих проблема града.

Актуелни средњорочни циљеви и пословна стратегија (1 до 5 година)

а) техничко-технолошки

- Опремање и уређење нових локалитета како би Град Зрењанин спремно дочекао будуће заинтересоване инвеститоре.
- Комплетно уређење центра Зрењанина
- Изградња другог крака обилазнице (која се гради средствима осталих нивоа власти, али део трошкова који се тичу изузимања земљишта, припреме планова и техничке документације, као и припреме конкурсне документације за спровођење јавних набавки сноси Дирекција, односно финансира се из буџета града Зрењанин.)
- Изградња спортских објеката
- Реконструкција мостова
- Изградња путева у улицама које још увек нису асвалтиране, као и

реконструкција постојећих улица

- Изградња нових бициклических стаза
- Реконструкција осветљења у граду итд....

б) пословно-финансијски

- Основни пословно-финансијски циљ је да се превелике потребе града, односно грађана Зрењанина, ускладе са ограниченим средствима у буџету Града Зрењанин,
- да се расположива средства што рационалније и ефикасније искористе,
- да се припреми што више атрактивних пројеката којима би конкурисали код разних донатора и тиме обезбедили више финансијских средстава,
- да се пословима консалтинга, инжењеринга и надзора остваре што већи сопствени приходи.

1.2. Положај предузећа на тржишту/ Оперативно пословање

Општи услови пословања у бранши

У свом делокругу рада ЈП „Дирекција“ нема конкуренцију.

Преглед тренутно најважнијих пројеката

Пројекат	Почетак	Завршетак	Трошкови реализације	Извор финансирања
Југоисток	2005	2010	7,7 мил. еур	НИП 0,3 мил. еур ЕАР 4 мил. еур ФКУ 0,8 мил. еур Буџет 2,6 мил. еур
Северозапад	2007	2010	1 мил. еур	Буџет
Обилазница	2002	2011	9 мил. еур	Дирекција за путеве
Мост у Принциповој	2010	2010	0,2 мол.еур.	ФКУ
Мост у Змај-Јовиној	2008	2010	0,5 мил еур	ФКУ 0,35 мил. еур Буџет 0,15 мил. еур
Бригадира Ристића	2008	2010	0,3 мил. еур	Буџет
Берберско II	2006	2010	1 мил. еур	Буџет
Барањска II	2008	2011	0,8 мил. еур	Буџет

3.3. Општа оцена пословања

Пословање ЈП „Дирекције“ - Зрењанин се одвија на основу планова рада које доноси Скупштина града Зрењанина. Испуњење планова зависи у највећој мери од динамике прилива средстава из буџета. У току ове године имали смо три ребаланса програма који су стално смањивали средства намењена Дирекцији.

Првобитно планирана средства из буџета износила су 1.041.192.000 дин. Ребалансом 1 ова средства су смањена на 728.460.090 дин. а ребалансом 2 на 681.502.000,00 дин.

Крајем године, донет је и трећи ребаланс, на који Дирекција није дала сагласност, а који је поново смањио средства намењена Дирекцији на 457.528.000,00 дин. До тада су већ биле спроведене јавне набавке и склопљени многи уговори, а за њихово извршење није било довољно средстава, јер чак ни по трећем ребалану средства нису остварена у пуном износу. Буџет је остао дужан 26 мил. Овај дуг надовезује се на 2008.год. када су планирана средства из буџета износила 783 мил., а остварена средства 523 мил. = разлика 260.мил..

Због свега наведеног Дирекцији су остали дугови за изведене радове (по рачунима) - 242 милиона. У овај износ нису урачунате преузете обавезе по склопљеним уговорима за радове који тек треба да се изведу у износу од око 240 милиона. Највеће обавезе су према Војводиначу за редовно одржавање путева и јавним предузећима (Електровојводина, Водовод) за опремање локалитета. Знатан број се неће реализовати ни у 2010.години.

Из тих разлога пренете обавезе из 2009. у 2010.год. износе око 242 мил.од којих се 195 мил. односи на буџет Зрењанина, а 47 мил. су обавезе Фонда за капитална улагања АПВ. Ако посматрамо само буџет града, ово представља повећање у односу на претходну годину када су дугови износили 176 мил., за 19 милиона.

У истом периоду наплатом буџетских прихода за које је задужена Дирекција, напуњен је буџет са само 295 милиона динара, што у односу на 2008.год (482 мил.). представља смањење за 187 мил. Наплата накнаде за коришћење грађевинског земљишта је у односу на 2008.год. наплаћена више за 60 мил., али је зато накнада за уређење наплаћена мање за 249 мил. Очигледно је да је економска криза утицала на спремност инвеститора да улажу, а на поједине и да одустану од већ закључених уговора.

Наплата буџетских средстава:

- Накнада за коришћење градског грађ. Земљишта	183	мил.
- Комунална такса за коришћење простора на јавној површини	6	мил.
- Накнада за закуп и уређење градског грађевинског земљишта	75	мил.
- Закуп градског грађевинског земљишта	7	мил.
- Накнада за заштиту и унапређење животне средине	23	мил.
- Укупно:	295	мил.

Ни средства од осталих нивоа власти (НИП, ФКУ, ЕАР,...)нису се остварила у планираној динамици. Одобрени пројекти у 2008. години реализовани су у 2009.години, а једним делом ће бити реализовани и у 2010.години.

3.4. Оперативно пословање по главним делатностима и њихов развој

Географско подручје рада

Подручје рада је град и насељна места општине Зрењанин

Рад погона и дислоцираних објеката

Иако су радници Дирекције због недостатка одговарајућег објекта подељени у две зграде на различитим локацијама, рад се обавља тако што се за сваки конкретан пројекат формира тим од разних стручњака. Формално се одељења: финансијско-књиговодствених послова, одељење општих послова и један део одељења информатичких послова и маркетинга налази у улици Слободана Бурсаћа, а цео технички сектор и одељење имовинско-правних послова у Р.Кончара. Због потребе међусобне сарадње и боље комуникације било би боље да су сви радници на истом месту.

Тарифна и ценовна структура

На предлог Дирекције, у складу са Меморандумом о буџету и економској и фискалној политици (за одређену годину), који сваке године доноси Влада Републике Србије, Скупштина града Зрењанина доноси одлуку о висини накнаде за коришћење градског грађевинског земљишта, накнаде за уређење и комуналне таксе. Ове године повећање је било ограничено на 6 %.

Систем обрачуна је доста компликован, посебно кад је у питању накнада за уређење, и зависи како од врсте објекта који се гради, површине објекта који се гради, врсте и површине објекта који се руши, тако и од зоне у којој се објекат налази, затим од степена опремљености комуналном инфраструктуром локалитета, као и од тога да ли је изградња појединих инфраструктурних објеката финасирана из средстава самодоприноса или из буџетских средстава. За нове локалитете (који још нису опремљени) почетна цена се одређује на основу елабората о стварним трошковима за уређење и опремање конкретног локалитета

Расписивањем конкурса град Зрењанин уступа остало грађевинско земљиште - локације за изградњу, па је цена истих најбоља понуђена цена, а зависи само од тога да ли се плаћање врши одједном или у ратама.

11. септембра 2009. године ступио је на снагу нови Закон о планирању и изградњи, који регулише и ову област. Због потребе усаглашавања процене вредности грађевинског земљишта и цена накнаде за уређење са новим законом привремено су обустављени поступци око доделе грађевинског земљишта, а то је утицало на смањење прихода у буџету..

Сви ови приходи су буџетски и уплаћују се на уплатне рачуне јавних прихода.

Што се тиче издавања урбанистичких услова, који представљају сопствене приходе Дирекције, град Зрењанин такође на предлог Дирекције, у складу са Меморандумом о буџету и економској и фискалној политици, даје сагласност на цене. Цене ових услуга у току 2009.год. нису мењане.

3.5. SWOT-Анализа и перспектива

<ul style="list-style-type: none"> - Финансирање из буџета – сигуран извор прихода. - Високо квалификовани стручњаци са великим радним искуством. - Добра техничка опремљеност 	<ul style="list-style-type: none"> - Економска криза - Подељеност служби у две зграде и отежана комуникација - Недостатак доброг и функционалног система награђивања према раду
Предности	Слабости
Шансе	Ризици
<ul style="list-style-type: none"> - Да са повећаним приливом инвестиција градски буџет оствари што више средстава - а тиме, повећање консалтинг и инжењеринг послова и послова надзора, како би повећали учешће сопствених прихода у укупним приходима 	<ul style="list-style-type: none"> - Задуживање преко могућности буџета које се из године у годину повећава.

3.6. Физички параметри обављања делатности

РЕАЛИЗАЦИЈА ПРОГРАМА У 2009.ГОДИНИ

Позиција	ОПИС И ВРСТА РАСХОДА	Плана средства из БУЏЕТА града РЕБАЛНС 2	Утрошено из Буџета у 2009.год.	Утрошено из сопствених и осталих извора 2009. год.
1	РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ПОСЛОВА	37.250.000	24.614.441	2.631
2	ГЕОДЕТСКО СНИМАЊЕ, ПОДЛОГЕ, ГЕОМЕХАНИКА И САГЛАСНОСТИ	2.700.000	89.385	214.301
3	РЕАЛИЗАЦИЈА ЗАЈЕДНИЧКИХ ПОСЛОВА СА ОПШТИНОМ	1.500.000	314.518	470.622
4	ЛОКАЛИТЕТ БЕРБЕРСКО II	7.200.000	0	23.200
5	ЛОКАЛИТЕТ БАРАЊСКА II	7.200.000	637.591	47.098
6	ЛОКАЛИТЕТ 29. НОВЕМБАР	0	0	0
7	ЛОКАЛИТЕТ РУЖА ШУЛМАН	50.000	0	0
8	ЛОКАЛИТЕТ ПАНЧЕВАЧКА	0	0	0
9	ЛОКАЛИТЕТ УРОШ ПРЕДИЋ	0	0	0
10	ЛОКАЛИТЕТ БРИГАДИРА РИСТИЋА	6.350.000	0	0
11	ЛОКАЛИТЕТ УЗ МАГИСТРАЛУ И ОБИЛАЗНИЦУ	670.000	556.611	14.597
12	МЕДИЦИНСКА ШКОЛА	6.300.000	2.304.152	0
13	ЛКОАЛИТЕТ КОД БАЗЕНА	0	0	0
14	ЛКОАЛИТЕТ БЕРБЕРСКО 3	2.000	0	1.655
15	ЦЕНТРАЛНА ПИЈАЦА - II ФАЗА	0	0	0

16	ПЕШАЧКА ЗОНА	10.351.000	9.320.138	0
17	СПОРТСКА ХАЛА НА КАРАЂОРЂЕВОМ ТРГУ	178.500.000	166.353.673	181.760.951
18	ШКОЛСКЕ САЛЕ МОНТАЖНОГ ТИПА	0	0	0
19	ГАРАЖЕ НА ГРАДСКИМ ЛОКАЦИЈАМА КОЛЕКТИВНОГ СТАНОВАЊА	0	0	0
20	ЛОКАЛИТЕТ ПЕРА ДОБРИНОВИЋ	13.100.000	1.016.072	10.706
21	БЕГЕЈСКА ПЕТЉА	0	0	0
22	ЛОКАЛИТЕТ БАГЉАШ- АЕРОДРОМ	1.300.000	0	0
23	ЛОКАЛИТЕТ СЕВЕРОЗАПАД	36.650.000	6.684.095	44.707
24	ЛОКАЛИТЕТ БАГЉАШ- ЗАПАД	5.000.000	0	0
25	ЛОКАЛИТЕТ ЈУГОИСТОК	40.900.000	37.217.466	0
26	ЛОКАЛИТЕТ РТЦ	550.000	0	0
27	АЕРОДРОМ ЕЧКА	0	0	0
28	ОСТАЛИ ЛОКАЛИТЕТИ	5.200.000	2.000.000	0
29	РЕДОВНО ОДРЖАВАЊЕ ОБЈЕКТА ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА	3.840.000	1.383.850	772.600
30	НЕПРЕДВИЂЕНИ РАДОВИ	3.000.000	821.729	0
	УРЕЂЕЊЕ	367.613.000	253.313.721	183.363.068
31	МОСТОВИ	3.900.000	538.859	17.420
32	ИЗРАДА ПРОЈЕКТНО - ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ	12.082.000	5.012.531	461.205
33	СЕМАФОРИ	2.239.000	1.242.449	50.335
34	ЛЕЖЕЋИ ПОЛИЦАЈЦИ	0	0	0
35	ИЗГРАДЊА ОБИЛАЗНИЦЕ	1.000.000	538.704	0
36	ЦЕНТРАЛНА ПИЈАЦА - II ФАЗА	0	0	0
37	ЗАВРШЕТАК БАНАТСКЕ УЛИЦЕ	142.000	141.332	0
38	IZGRADNJA PUTA L3 - Zrenjanin(Radijator)-Lukićevo-Botoš	0	0	0
39	ИЗГРАДЊА ПУТА Мужља - Лукино село	0	0	0
40	Изградња путева	19.300.000	0	0
41	РАДОВИ У МЗ	1.000.000	26.708	3.720.972
42	ОДРЖАВАЊЕ КОЛОВОЗА И ОБЈЕКТА НА ПУТЕВИМА	125.000.000	64.262.573	511.876
43	ОДРЖАВАЊЕ САОБРАЋАЈНЕ СИГНАЛИЗАЦИЈЕ	24.630.000	7.092.002	1.518.976
44	ПРУЖНИ ПРЕЛАЗИ	0	0	1.655
45	ОСТАЛИ ТРОШКОВИ И ОБАВЕЗЕ	5.031.000	814.438	726.994
	ПУТЕВИ	194.324.000	79.669.597	7.009.432
46	РЕДОВНО ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА	18.100.000	10.165.838	276.183
47	САНАЦИЈА ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА	0	0	0
48	НЕОПХОДНЕ ПОПРАВКЕ ЈАВНЕ РАСВЕТЕ	0	0	0
49	ПРОШИРЕЊЕ ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА	260.000	0	0
50	ДЕКОРАТИВНО И СВЕЧАНО ОСВЕТЉЕЊЕ	300.000	218.463	0
51	ПРОЈЕКТНО - ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	0	0	0
52	ОДРЖАВАЊЕ ТРОТОАРА И БИЦИКЛИСТИЧКИХ СТАЗА	10.000.000	3.285.059	3.445.642
53	РАДОВИ ПО ИНСПЕКЦИЈСКИМ РЕШЕЊИМА	600.000	253.516	0
54	НЕПРЕДВИЂЕНИ РАДОВИ	1.000.000	134.309	0
55	РАДОВИ У МЕСНИМ ЗАЈЕДНИЦАМА	0	0	0

	ОДРЖАВАЊЕ	30.260.000	14.057.184	3.721.825
64	ПЛАТЕ ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ	58.626.000	58.625.932	0
65	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ	10.494.000	10.494.000	0
66	НАКНАДЕ У НАТУРИ	85.000	0	145.440
67	СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА	1.000.000	261.582	281.525
68	НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗАПОСЛЕНИХ	1.000.000	634.860	752.275
69	НАГРАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ И ОСТАЛИ ПОСЕБНИ РАСХОДИ	0	0	0
70	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	7.000.000	6.351.825	4.298.004
71	ТРОШКОВИ СЛУЖБЕНИХ ПУТОВАЊА	50.000	0	214.728
72	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	5.480.000	4.233.830	3.356.273
73	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	1.360.000	1.210.094	477.639
74	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	50.000	0	680.354
75	МАТЕРИЈАЛ	1.150.000	707.341	4.261.850
76	ДОТАЦИЈЕ ОСТАЛИМ НЕПРОФИТНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА	10.000	0	10.000
77	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ И КАЗНЕ	2.500.000	2.036.932	710.750
78	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА	0	0	0
79	МАШИНЕ И ОПРЕМА	500.000	71.309	350.866
	СТРУЧНА СЛУЖБА	89.305.000	84.627.705	15.539.703
	УКУПНО СВИ ПРОГРАМИ	681.502.000	431.668.206	209.634.027

Сопствене и остале изворе финансирања чине

У 000.дин.

- ДОНАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ (Фонд за капитална улагања АПВ)	181.586.403
- УДРУЖЕНА СРЕДСТВА МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА	11.207.180
- РЕФУНДАЦИЈЕ РАСХОДА	6.712.331
- СОПСТВЕНИ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ	13.978.145
- Укупно:	213.484.059

Разлика између прихода и трошкова код сопствених и осталих средстава су средства на текућем рачуну (Средства месних заједница, депозити...)

ПРОГРАМ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА И ИНВЕСТИЦИЈА

Активност на издавању у закуп локација за изградњу пословних, индустријских, привредних, стамбе-них и других објеката у току 2009. године значајно опала у односу на претходне године.

Обавеза Дирекције је да на основу припадајуће накнаде за уређење грађевинског зем-љишта те локалитете припреми и опреми одговарајућом инфраструктуром (водовод, ка-нализација отпадних вода, атмосферска канализација, електроенергетика са ТС, ТТ- раз-вод, гасна мрежа, топловод), све према условима

за сваку локацију понаособ, али услед недостатка финансијских средстава опремање неких локалитета није вршено предвиђеном динамиком. (Берберско II , Барањска II)

У току године 2009. године вршене су анализе, припрема земљишта и издавање у закуп, на следећим локалитетима:

Пословне, радне и слободне зоне:	Пословно-стамбене зоне:	Стамбене зоне:
Југоисток	Ружа Шулман	Берберско II
Пера Добриновић	Главна Улица	Барањска II
	Магистрала	
	29. Новембар	
	Урош Предић	
	Житни Трг	

Такође у оквиру Програма су вршени послови на инвестиционом и редовном одржа-вању јавних објеката: основних и средњих школа, установа спорта и културе, пред-школских установа, верских и објеката Месних канцеларија на комплетној територији Града Зрењанина.

Можемо рећи да су за све набројане активности, средства била ограничена и недо-вољна , па је Програм делимично остварен уз финансирање од стране одговарајућих Покрајинских структура (Спортска Хала, асфалтирање појединих улица, мостови). Мора се рећи и да су средства Националног инвестиционог плана (НИП) и Фонда за капи-тална улагања АПВ (ФКУ) у 2009.години само делимично реализована.

Најважније активности које су остварене у 2009.:

1. Завршетак изградње Хале Спортска на Карађорђевој Тргу, заједно са енерганом.
2. Завршетак радова на прикључцима на инфраструктуру Хале спорта– водовод, канализација атмосферских и отпадних вода, ТС и ВН, паркинг и расвета.
3. Завршетак изградње инфраструктуре на локалитету »Северозапад«.
4. Надзор над завршетком радова на Медицинској Школи-унутрашњих, занатских и инсталационих радови, као и радова на спољном уређењу.
5. Израда прикључка на објекат Медицинске школе.
6. Додела земљишта у закуп на локацији ”Берберско II”.
7. Додела земљишта у закуп на локацији ”Барањска II”.
8. Додела земљишта на локацији ”Пера Добриновић“
9. Инфраструктура на локалитету ”Пера Добриновић“ (саобраћајнице).
10. Додела земљишта на локацији ”Југоисток“
11. Надзор над радовима на изградњи инфраструктуре локалитета ”Југоисток“ (водовод, канализација атмосферских и отпадних вода, путна мрежа).

12. Надзор над изградњом Православног Храма у Лазареву
13. Завршетак свих обавеза на локалитету “Багљаш-Запад” (измештање далековода, стаза)
14. Поступак изузимања земљишта за изградњу Обилазнице – II фаза”
15. Надзор над радовима код Затвореног базена
16. Поправка и изградња дечијих игралишта
17. Земљани радови на ”Језеру II”
18. Надзор над радовима на инвестиционом одржавању објекта Позоришта
19. Надзор над радовима на инвестиционом одржавању објекта Историјског архива
20. Надзор над изградњом радио-торња (50м) у Мужљи
21. Надзор над радовима на поправци крова и биоскопске сале на задружном Дому у Елемиру.

Све пратеће активности : имовинско-правне, урбанистичко планирања, геодетске, јавне набавке и др. су у функцији ових набројаних инвестиционих и осталих послова.

Напомињемо да вредност радова „Дирекције“ на изради све потребне урбанистичко-планске документације, праћењу реализације урбанистичких планова, изради пројеката и елабората за потребе општинке управе, као и анализе локалитета и вођење информационе основе простора, у овом извештају није вреднована. Она се вреднује кроз трошкове стручне службе који се финансирају из Буџета.

Због ступања на снагу новог Закона о планирању и изградњи, предузете су све неопходне мере око усклађивања свих потребних одлука: процена вредности грађевинског земљишта и цена накнаде за уређење.

Мора се напоменути да је нови Закон о планирању и изградњи привремено обуставио поступке око доделе грађевинског земљишта, што је знатно утицало на приходе Буџета Града.

ПРОГРАМ ИЗГРАДЊЕ И ОДРЖАВАЊА ПУТЕВА

Мостови

- Израда пројекта санације дилатација и лежишта као и других неопходних радова, друмског моста у Принциповој улици.
- Ванредни преглед моста у Змај-Јовиној Улици
- Контролни прегледи објеката-мостова на локалним путевима и улицама Града Зрењанина (14 мостова) и израда одговарајућих елабората
- Почетак радова на реконструкцији моста у Змај-Јовиној улици
- Неопходне ситне интервенције на мостовима у домену редовног одржавања

Одржавање путева

У току месеца јануара, фебруара, марта и децембра обављани су радови на одржавању коловоза у зимским условима. Ови радови подразумевају дежурства и приправност радне снаге и механизације који су дати кроз четири степене мобилности у зависности од метеоролошке најаве појаве снега, ледене кише, ниских температура и

појаве поледице. Сам рад у зимским условима своди се на чишћењу снега и бацању соли и агрегата у случају поледице и ниске температуре испод 0° С.

Пре почетка одржавања коловоза у зимским условима за зимску 2009. – 2010. годину урађен је план и програм рада за одржавање коловоза у зимским условима и спроведена је јавна набавка за период новембар – децембар 2009. године.

Истовремено се одвијала активност око прикупљања података и услова за пројектовање саобраћајница предвиђених планом ЈП „Дирекције за изградњу и уређење града Зрењанина“ – Зрењанин, захтевима месних заједница и одобрених радова из Фонда за капитална улагања Аутономне покрајине Војводине.

Урађене су јавне набавке у свему према Плану јавних набавки за 2009. годину.

На редовном одржавању коловоза одмах по завршетку одржавања коловоза у зимским условима отпочело се на крпљењу, „ударних рупа“ и санација већих оштећења. За поправке оштећених коловоза и детаљније одржавање односно ојачање појединих деоница.

На одржавању и заштити путева редовно се косила трава на банкинама. На основу захтева од ЈКП „Водовода и канализације“ извршена је санација коловоза на местима хаварије водовода и канализације.

Месне заједнице „Жарко Зрењанин“ и „Граднулица“ су пренеле средства самодоприноса за изградњу и ојачање коловоза и то месна заједница „Жарко Зрењанин“ за улицу Штросмајерову у дужини 235 м и МЗ „Граднулица“ за Манастриску улицу дужине 67 м и тротоара у улици Жарка Туринског у дужини 110 м. Ови радови су и изведени.

МЗ „Орловат“ из Орловата је удружила средства за ојачање коловоза у улици Маркса и Енгелса дужине 910 м и ови радови су изведени.

Одобреним пројектима Фонда за капитална улагања АПВ завршили су се започети радови у 2008. години на ојачању коловоза у улицама: Банатска у Перлезу дужине 1625 м, Бирчанинова у Лукићеву дужине 300 м, 2 октобар у Клеку дужине 408 м, Радничка и Николе Велисављева у Томашевцу укупне дужине 563 м, Иве Лоле Рибара и Соње Маринковић у Фаркаждину укупне дужине 1900 м, Сладојевићева, Абафијева, Коларова, Зрењанински ред укупне дужине 698 м, део обилазног пута око Зрењанина на локалитету „Југоисток“ у дужини 2628 м, паркинг, пешачка стаза и кишна канализација код нове спортске хале.

Одржавање саобраћајне сигнализације

После спроведене јавне набавке за одржавање вертикалне и хоризонталне саобраћајне сигнализације посао на извођењу ових радова добила је „Боја“ из Сомбора.

Вертикална саобраћајна сигнализација урађена је у следећем обиму:

- Набављено и уграђено 682 нових саобраћајних знакова
- Демонтирано дотрајалих и оштећених 475 саобраћајних знакова
- Исправљено 326 саобраћајних знакова

Хоризонтална саобраћајна сигнализација урађена је у следећем обиму:

- Укупно бојење линија (средишне линије 012 м и 015 м, паркинг линије, ивичне линије) 168429 м.
- Укупно бојење (пешачки прелази, стоп линије) 7957 м²

- Укупно обележено комада разних симбола („школа“, „бус“, „деца на путу“, „такси“ и друге) 1533 ком.

Светлосна саобраћајна сигнализација – семафори:

Извршени су неопходни радови на одржавању битни за функционисање семафора (свакодневни обиласци рада и функционисања семафора, замена прегорелих сијалица, поправка лантерни и замена поломљених сенила, поправке после хаварија).

ПРОГРАМ ОДРЖАВАЊА ЈАВНЕ РАСВЕТЕ

Већих захвата на одржавању јавног осветљења није било, сем:

- осветљење прилаза Медицинској школи,
- реконструкција осветљења два паркинга на Багљашу,
- осветљење између две зграде у МЗ Мала Америка,
- постављање каблова Х00/0 2 x 16 мм² – 1996 м,
- полагање подземног кабла ППОО 4x16мм² уместо оштећених - 186м,
- поправка преко 10 кабел кварова на јавном осветљењу,
- поправка стубова хаварисаних у саобраћајним удесима и уградња нових:
 - висине 9 м – 1 ком.
 - висине 5 м – 2 ком.
- поправка откинуте мреже и извлачење каблова:
 - ужета Ал – Че 25 мм² – 530 м
 - жице ПВЦ 1,5 мм² – 121 м
 - жице ПВЦ 6 мм² – 130 м
 - кабла ППУ 2 x 1,5 мм² – 102 м
 - кабла ППУ 3 x 1,5 мм² – 285 м

Поред тога се свакодневно редовно одржавало јавно осветљење што подразумева поправку кварова у трафо станицама на блоку јавног осветљења, поправку кварова на мрежи и на светилкама за јавно осветљење. На овим пословима су били ангажовани извођачи:

- Електродистрибуција – Зрењанин,
- Електроинвест – Зрењанин,
- Про-Електро – Зрењанин и
- Електролумен – Лукићево.
-

За поменуте радове на одржавању јавног осветљења извођачи су потрошили

живине сијалице од 125 W	комада	2234
живине сијалице од 250 W	комада	243
живине сијалице од 400 W	комада	83
натријум сијалице 70 W	комада	79
натријум сијалице 100 W	комада	47
натријум сијалице од 150 W	комада	75
натријум сијалице од 220 W	комада	15

натријум сијалице од 250 W	комада	134
натријум сијалице од 400 W	комада	43
пригушнице живине од 125 W	комада	511
пригушнице живине од 250 W	комада	73
пригушнице живине од 400 W	комада	13
пригушнице натријум од 70 W	комада	5
пригушнице натријум од 150 W	комада	6
пригушнице натријум од 250 W	комада	3
упаљач натријум од 70 W	комада	36
упаљач натријум 100 ÷ 250 W	комада	96
грло E-27 порцелан	комада	202
грло E-40 порцелан	комада	87
заштитно стакло 200 W	комада	1875
осигурача ножастих 63-100A	комада	412
осигурача ножастих 63A – мини	комада	245
осигурача ножастих ФРА топљивих	комада	121
нова стубна арматура ОПАЛО 1	комада	13
нова стубна арматура АЛУРА	комада	2
нова стубна арматура СЕЛЕНИУМ	комада	7
гвоздени стуб 10м	комада	4
гвоздени стуб 5м	комада	2
продужетак гвозденог стуба	комада	13
фарбанје стуба	комада	15
поклопац стуба	комада	58
положен кабел ППО 4x16мм	метара	186
положен кабел ППО 4x10мм	метара	30
извучен кабел ХОО2x16мм	метара	1996
замена уређаја за управљање	комада	56
алучел мреже	комада	530
замењено контактора	комада	21
замењено бројила	комада	2
Радна снага и механизација:		
ауто-корпа - пређени километри	км	8306
ауто-корпа - ангажовани сати	сати	1902
ауто-корпа - моточас	сати	2011
Вкв мајистор	сати	3018
Кв мајистор	сати	4444

ДЕКОРАТИВНО ОСВЕТЉЕЊЕ ФАСАДА

Делимично поправљено пре нове године..

СВЕЧАНО – ПРАЗНИЧНО ОСВЕТЉЕЊЕ

Град је окићен за дочек Нове године са старим поправљеним украсима.

ОДРЖАВАЊЕ ТРОТОАРА И БИЦИКЛИСТИЧКИХ СТАЗА

У оквиру овог програма вршени су следећи радови на различитим локацијама:

- поправка клупа	43 ком.
- поправка тротоара	6679,48 м
- постављање стубића	62 ком.
- поправка кишне канализације...	77,30 м

За ове послове фактурисано је укупно 13.638.515,81 дин

На уклањање отпада, шута, корова и шибља на разним локацијама фактурисано је укупно 869.536,14 дин. По налогу инспекције рашчишћена је једна парцела код МУП-а у вредности од 639.120,14 дин.

Поред наведених послова рађени су послови и за друга одељења Дирекције (Одељење просторног и урбанистичког планирања, Одељење грађевинског земљишта и инвестиција, Одељење припреме за израду урбанистичких планова и техничке документације итд.

ОСТАЛО

Обзиром на велики број стручњака, један део послова Дирекција обавља гратис за остале кориснике буџета Општине. Ове године рађено је на више пројеката:

- Завршетак грађевинских радова на помоћном објекту зграде Народног позоришта "Тоша Јовановић"
- Пројекат ентеријера за помоћни објект зграде Народног позоришта "Тоша Јовановић"
- Архитектонски надзор на објекту Медицинске школе
- Надзор над радовима у ентеријеру пословних просторија Савремене галерије
- Стручне консултације за израду пројекта и будућу градњу Амбуланте у МЗ Сава Ковачевић
- Стручне консултације за спомен-крст у Тиршовој улици (јавна површина испред Руске цркве)
- Стручне консултације и надзор на постављању скулптуре Преље, на јавној површини испред порте Католичке цркве (за потребе Савремене галерије)

ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

Одељење за просторно и урбанистичко планирање бави се припремањем Одлука о изради планских докумената, израдом просторних и урбанистичких планова, урбанистичких пројеката, пројеката парцелације и препарцелације, стратешких процена утицаја на животну средину, припремом информација о локацији и израдом правила грађења и припремањем и прикупљањем услова за потребе издавања локацијске дозволе, израдом анализа, студија и других докумената израђених у оквиру припремних радова за планирање и уређење простора, израдом докумената са подацима из информационог система о простору, израда Елабората о уређењу јавних површина, давање стручног мишљења органима градске управе, месним заједницама, јавним предузећима, основном суду, Републичком геодетском заводу, правним и физичким лицима и обавља и друге стручне послове у вези са применом закона којим се уређује област планирања и изградње

У 2009 .год. урађени су Урбанистички планови:

1. Ускладђивање Генералног план града Зрењанина 2006 -2026.год. са новим Законом о планирању и изградњи,
2. План детаљне регулације радног комплекса АД „Дијамант“ у Зрењанину,
3. Плана детаљне регулације туристичког комплекса „Златне зоре“. Перлез,
4. Плана детаљне регулације „Асфалтна база Зрењанин-Клек“,
5. Плана детаљне регулације коридора локалног пута „Зрењанин-Лукино Село“

У 2009.год. радило се на припремању Одлука за израду:

- Плана генералне регулације за насељено место Зрењанин („Центар“, „Мала Америка“, „Граднулица“, „Доља“, „Југоисток“, „Мужља“, „Берберско-Болница“, „Багљаш“) и Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину;
- Просторног плана града Зрењанина Одлуке о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину;
- Плана детаљне регулације „Обилазног пута око Зрењанина -Обилазнице“ Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину;
- Плана детаљне регулације пословног комплекса „Supernova -МТК ВЕГ 01“ Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину и
- План детаљне регулације подземног складишта гаса Банатски Двор

У 2009.год. радило се на припремању Одлука за стављање ван снаге :

- Измена и допуна детаљног урбанистичког плана „Потез уз магистралу –Багљаш део Б“,

- Урбанистички пројекат спортско рекреационог центра „Карађорђево трг“,
- Детаљни урбанистички план робно транспортног центра „Пристианиште“,
- Дела детаљног урбанистичког плана „Обилазница- северни полукруг“,
- Детаљни урбанистички план стамбеног блока „Ровињска“,

У 2009.год. урађено је око 120 пројеката: урбанистичко-архитектонска решења планиране изградње, парцелације и препарцелације.

Због структуре посла, Одељење је у великој мери сарађује са осталим Одељењима унутар Дирекције, како би се укључили сви постојећи профили стручњака. Из Одељења већина радника је учествовала у изради Информација о локацији и делом садржаја локацијске дозволе.

Најзначајније инвестиције у које су укључени поједини профили стручњака из Одељења за просторно и урбанистичко планирање су следеће: опремање локалитета („Језеро II“, „Југоисток“, „Северозапад-Елемир“, „Баглаш – запад“, Хала спортова и др.), уређењу центра, изградња инфраструктурних објеката, обилазнице, у делу надзора над објектима културе, здравствене заштите и др јавних објеката.

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРИПРЕМУ И ИЗРАДУ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Одељење ради на пословима израде:

- Извода из плана (до усвајања новог Закона о планирању и изградњи) за град Зрењанин и Општину Житиште
- Акта о урбанистичким условима (до усвајања новог Закона о планирању и изградњи) за град Зрењанин и Општину Житиште
- правила грађења за Локацијску дозволу (по усвајању новог Закона о планирању и изградњи) за град Зрењанин и Општину Житиште
- Информације о локацији (по усвајању новог Закона о планирању и изградњи) за град Зрењанин и Општину Житиште
- Урбанистичке сагласности за летње баште, рекламне табле, расхладне уређаје, апарате за кокице, зимске баште, дечија игралишта за територију града Зрењанина
- Урбанистичких услова за киоске
- Елабората за постављање привремених објеката на јавној површини за територију града Зрењанина

- Општинске одлуке из области постављања привремених објеката, израда техничких услова за израду Правила грађења и Информације о локацији
- Одељење такође ради са странкама (давање информација о могућностима градње, начину добијања документације за изградњу, могућностима постављања и добијање документације за постављање привремених објеката и сл.

У току 2009. године и до марта 2010. урађено је:

- 343 Урбанистичких сагласности
- 14 Урбанистичких услова
- 202 Извода из плана и Акта о урбанистичким условима
- 50 Правила грађења за Локацијску дозволу
- 10 Информација о локацији

4. Финансијско-техничке информације (Завршни рачун 2009.године)

4.1. Биланс стања

у 000.дин

АКТИВА	2008.	2009.
НЕФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА	2.421.765	2.856.325
ОСНОВНА СРЕДСТВА	1.905.764	1.902.516
КУЛТИВИСАНА ИМОВИНА		
ДРАГОЦЕНОСТИ		
ПРИРОДНА ИМОВИНА		
НЕФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА У ПРИПРЕМИ И АВАНСИ	513.800	951.902
НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	2.201	1.907
ФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА	407.159	432.705
ДУГОРОЧНА ФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА	9.066	10.372
ДУГОРОЧНА ДОМАЋА ФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА	9.066	10.372
НОВЧАНА СРЕДСТВА, ПЛЕМЕНИТИ МЕТАЛИ, ХАРТИЈЕ ОД ВРЕДНОСТИ, ПОТРАЖИВАЊА И КРАТКОРОЧНИ ПЛАСМАНИ	218.705	170.066
НОВЧАНА СРЕДСТВА, ПЛЕМЕНИТИ МЕТАЛИ, ХАРТИЈЕ ОД ВРЕДНОСТИ	3.207	7.490
КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА	208.252	160.775
КРАТКОРОЧНИ ПЛАСМАНИ	7.246	1.801
АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	179.388	252.267
АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	179.388	252.267
УКУПНА АКТИВА	2.828.924	3.289.030
ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	76.659	76.659

ОБАВЕЗЕ	395.291	416.071
ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ		
КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ		
ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ РАСХОДА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	1.654	3.741
ОБАВЕЗЕ ЗА ПЛАТЕ	1.230	2.284
ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ НАКНАДА ЗАПОСЛЕНИМА		113
ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СОЦИЈАЛНИХ ДОПРИНОСА НА ТЕРЕТ ПОСЛОДАВЦА	220	408
ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СОЦИЈАЛНЕ ПОМОЋИ ЗАПОСЛЕНИМА	0	0
СЛУЖБЕНА ПУТОВАЊА И УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	204	936
ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ОСТАЛИХ РАСХОДА, ИЗУЗЕВ РАСХОДА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	175	70
ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА	178.353	249.684
ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	2.704	7.020
ОБАВЕЗЕ ПРЕМА ДОБАВЉАЧИМА	175.649	242.664
ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	215.109	162.576
ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	215.109	162.576
	2.008	0
ИЗВОРИ КАПИТАЛА И УТВРЂИВАЊЕ РЕЗУЛТАТА ПОСЛОВАЊА	2.433.633	2.872.959
Нефинансијска имовина у сталним средствима	2.421.765	2.856.324
Финансијска имовина	9.066	10.372
Извори новчаних средстава	348	220
Вишак прихода – суфицит	2.064	6.043
Нераспоређени вишак прихода и примања из ранијих година	390	0
ИЗВОРИ КАПИТАЛА	2.431.179	2.866.916
УКУПНА ПАСИВА	2.828.924	3.289.030
ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	76.659	76.659

4.2.Биланс прихода и расхода

у 000.дин

ПРИХОДИ	2008.	2009.
ДОНАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ	0	0
ТРАНСФЕРИ ОД ДРУГИХ НИВОА ВЛАСТИ	111.449	181.586
ПРИХОДИ ОД ИМОВИНЕ	13	
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ДОБ.И УСЛУГА	14.456	13.863
МЕМОРАНДУМСКЕ СТАВКЕ ЗА РЕФУНДАЦИЈУ РАСХОДА	31.646	17.920
ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА	522.747	431.668
ПРИМАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ НЕФИНАНС. ИМОВИНЕ	414	115
ТЕКУЋИ ПРИХОДИ	680.725	645.152
РАСХОДИ	2008.	2009.
РАСХОДИ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	66.586	71.195
КОРИШЋЕЊЕ УСЛУГА И РОБА	249.412	125.107

АМОРТИЗАЦИЈА И УПОТРЕБА ОСНОВНИХ СРЕДСТАВА	348	220
ОТПЛАТА КАМАТА И ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ЗАДУЖИВАЊА	0	0
СУБВЕНЦИЈЕ	52.162	11.277
ИЗДАЦИ ЗА НАБАВКУ НЕФ.ИМОВИНЕ	312.635	406.481
ОСТАЛИ РАСХОДИ	4.095	27.242
ТЕКУЋИ РАСХОДИ	685.238	641.522
ВИШАК ПРИХОДА-СУФИЦИТ / ДЕФИЦИТ	-4.513	3.630
ДЕО НЕРАСПОРЕЂЕНОГ ВИШКА ПРИХОДА ИЗ 2007. КОЈИ СЕ КОРИСТИ ЗА ПОКРИЋЕ РАСХОДА ТЕКУЋЕ ГОДИНЕ	6.332	2.065
АМОРТИЗАЦИЈА ИЗ 2007.	245	348
КОРИГОВАНИ СУФИЦИТ 2006	2.064	6.043

4.3. Извештај о капиталним издацима и финансирању

у 000.дин

ПРИМАЊА	2008.	2009.
ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИН.ИМОВИНЕ	414	115
ПРИМАЊА ОД ЗАДУЖИВАЊА И ПРОДАЈЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	7	
УКУПНО:	421	115
ИЗДАЦИ	2008.	2009.
ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ		
ОСНОВНА СРЕДСТВА	311.727	406.264
ПРИРОДНА ИМОВИНА (ЗЕМЉИШТЕ)	506	137
ЗАЛИХЕ РОБЕ ЗА ДАЉУ ПРОДАЈУ	402	80
УКУПНО:	312.635	406.481
МАЊАК ПРИМАЊА	312.214	406.366

4.4. Извештај о новчаним токовима

у 000.дин

Разлика између салда на текућем рачуну и исказаног суфицита	2008.	2009.
ПОЧЕТНО СТАЊЕ 2008. (салдо готовине)	8.494	3.207
НАПЛАЋЕНИ ПРИХОДИ (КЛАСА 7)	680.311	645.037
ПРИХОДИ ОД ПОВРАЋАЈА КРЕДИТА	7	
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ НЕФ. ИМОВИНЕ	414	115
НАПЛАТА ТУЂИХ СРЕДСТАВА	326.883	
УКУПНИ НОВЧАНИ ПРИЛИВИ У 2008	1.007.615	645.152
ТЕКУЋИ РАСХОДИ (КЛАСА 4)	372.603	235.041
ИЗДАЦИ ЗА НЕФИН.ИМОВИНУ	312.635	406.481
ОДЛИВИ ТУЂИХ СРЕДСТАВА	328.012	
УКУПНИ НОВЧАНИ ОДЛИВИ У 2008	1.013.250	641.522
АМОРТИЗАЦИЈА 2008	-	
АМОРТИЗАЦИЈА 2009	+	348
		220

САЛДО ГОТОВИНЕ НА КРАЈУ ПЕРИОДА	3.207	7.057
Корекција депозита СОН-а		433
САЛДО ГОТОВИНЕ НА КРАЈУ ПЕРИОДА	3.207	7.490

4.5 Извештај о извршењу буџета

у 000.дин

ПРИХОДИ	2008	2009
ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА ГРАДА	522.747	431.668
УЧЕШЋЕ ОПШТИНЕ У ДОНАЦИЈИ ЗА СОН		
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ НЕФ. ИМОВИНЕ	414	115
ДОНАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ (АПВ)	94.309	181.586
ДОНАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ (Министарство за кап. инвест.)	11.586	
ДОНАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ (ЈП Путеви Србије)	5.554	
РЕФУНДАЦИЈЕ РАСХОДА	31.646	17.920
ПОВРАЋАЈ КРЕДИТА	7	
СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ	14.469	13.863
УКУПНО:	680.732	645.152

РАСХОДИ	Дин	Дин
РАСХОДИ ИЗ БУЏЕТА ГРАДА	522.747	431.668
РАСХОДИ ИЗ ФОНДА ЗА КАП.УЛАГАЊА	94.309	181.586
РАСХОДИ ИЗ ДОНАЦИЈЕ	17.140	0
РАСХОДИ ИЗ ОСТАЛИХ ИЗВОРА	51.042	28.268
УКУПНО:	685.238	641.522

СУФИЦИТ	-4.506	3.630
Суфицит Буџета општине	0	0
Суфицит из донације	0	0
Сопствени суфицит (удружена средства МЗ)	-4.506	3.630

ЗРЕЊАНИН

Број:

Дана:

ДИРЕКТОР

ЈП „ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ

И УРЕЂЕЊЕ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА“

КНЕЖЕВИЋ БРАНИСЛАВ дипл.инг.грађ.

ПРИЛОЗИ

ОСТВАРЕНИ ПРИХОДИ

		У 000.дин..
ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА		431.668
СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ		31.898
-	Услуге на тржишту (УТ-у, надзор...)	13.650
-	Рефундације расхода (Довођење коловоза у првобитно стање после раскопавања,- ЈКП Водовод, ОМВ, рефундације трошкова ком.усл. код закупа,...)	5.203
-	Рефундације боловања, породилско, телефони...	1.509
-	Улагања Месних заједница	11.207
-	Остали	214
	Приходи од продаје имовине	115
ПРИХОДИ ИЗ ДОНАЦИЈА		181.586
	Министарство за инфраструктуру	
	Фонд за капитална улагања АПВ	181.586
	ЈП "Путеви Србије"	
УКУПНИ ПРИХОДИ		645.152
ТРОШКОВИ		641.522
	Амортизација (остаје у салду)	220
САЛДО - суфицит		3.630

УПОРЕДНИ ПРЕГЛЕД ПЛАНА БУЏЕТА ЗА 2009. И СВА ТРИ РЕБАЛАНСА

КОНТО	ОПИС И ВРСТА РАСХОДА	План	РЕБАЛАНС 1	4/3	РЕБАЛАНС 2	6/3	РЕБАЛАНС 3	8/3
1	2	3	4	5	6	7	8	9
411	ПЛАТЕ ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ	65.141.000	58.626.000	90%	58.626.000	100%	58.626.000	100%
412	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ	11.659.000	10.494.000	90%	10.494.000	100%	10.494.000	100%
413	НАКНАДЕ У НАТУРИ	250.000	85.000	34%	85.000	100%	85.000	100%
414	СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА	900.000	600.000	67%	1.000.000	167%	262.000	26%
415	НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗАПОСЛЕНИХ	1.500.000	750.000	50%	1.000.000	133%	750.000	75%
416	НАГРАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ И ОСТАЛИ ПОСЕБНИ РАСХОДИ	0	0		0		0	
421	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	10.882.000	8.970.000	82%	8.970.000	100%	8.000.000	89%
422	ТРОШКОВИ СЛУЖБЕНИХ ПУТОВАЊА	200.000	50.000	25%	50.000	100%	1.000	2%
423	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	9.850.000	6.980.000	71%	6.480.000	93%	6.000.000	93%
424	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	16.900.000	8.860.000	52%	7.080.000	80%	3.000.000	42%
425	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	374.510.000	244.631.000	65%	191.961.000	78%	110.000.000	57%
426	МАТЕРИЈАЛ	3.200.000	1.300.000	41%	1.150.000	88%	1.000.000	87%
451	СУБВЕНЦИЈЕ ЈАВНИМ НЕФИНАНСИЈСКИМ ПРЕДУЗЕЋИМА	73.900.000	28.370.000	38%	20.470.000	72%	12.000.000	59%
481	ДОТАЦИЈЕ ОСТАЛИМ НЕПРОФИТНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА	400.000	10.000	3%	10.000	100%	10.000	100%
482	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ И КАЗНЕ	4.200.000	3.700.000	88%	3.550.000	96%	2.100.000	59%
483	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА	3.450.000	3.450.000	100%	2.300.000	67%	1.800.000	78%
485	НАКНАДЕ ШТЕТЕ НАНЕТЕ ОД СТРАНЕ ДРЖАВНИХ ОРГАНА		24.000.000		32.000.000	133%	22.800.000	71%
511	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	448.950.000	320.984.090	71%	331.326.000	103%	220.000.000	66%
512	МАШИНЕ И ОПРЕМА	10.450.000	1.750.000	17%	1.550.000	89%	100.000	6%
541	ЗЕМЉИШТЕ	4.850.000	4.850.000	100%	3.400.000	70%	500.000	15%
	УКУПНО:	1.041.192.000	728.460.090	70%	681.502.000	94%	457.528.000	67%

ПРЕГЛЕД УКУПНО УТРОШЕНИХ СРЕДСТАВА У 2009. ГОДИНИ

КОНТО	ОПИС И ВРСТА РАСХОДА	Уређење	Путеви	Одржавање	Стручна служба	УКУПНО
411	ПЛАТЕ ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ	0	0	0	58.625.932	58.625.932
412	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ	0	0	0	10.494.000	10.494.000
413	НАКНАДЕ У НАТУРИ	0	0	0	145.440	145.440
414	СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА	0	0	0	543.107	543.107
415	НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗАПОСЛЕНИХ	0	0	0	1.387.135	1.387.135
416	НАГРАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ И ОСТАЛИ ПОСЕБНИ РАСХОДИ	0	0	0	0	0
421	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	0	1.426.300	91.096	10.649.829	12.167.225
422	ТРОШКОВИ СЛУЖБЕНИХ ПУТОВАЊА	0	0	0	214.728	214.728
423	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	785.140	383.438	0	7.590.104	8.758.682
424	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	592.786	111.237	0	1.687.733	2.391.756
425	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	4.689.079	73.543.243	17.687.913	680.354	96.600.589
426	МАТЕРИЈАЛ	0	0	0	4.969.190	4.969.190
451	СУБВЕНЦИЈЕ ЈАВНИМ НЕФИНАНСИЈСКИМ ПРЕДУЗЕЋИМА	11.276.888	0	0	0	11.276.888
481	ДОТАЦИЈЕ ОСТАЛИМ НЕПРОФИТНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА	0	0	0	2.046.932	2.046.932
482	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ И КАЗНЕ	1.005	3.155	0	710.750	714.910
483	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА	1.769.549	0	0	0	1.769.549
485	НАКНАДЕ ШТЕТЕ НАНЕТЕ ОД СТРАНЕ ДРЖАВНИХ ОРГАНА	22.709.890	0	0	0	22.709.890
511	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	394.715.823	11.211.656	0	0	405.927.479
512	МАШИНЕ И ОПРЕМА	0	0	0	336.742	336.742
523	ЗАЛИХЕ РОБЕ ЗА ДАЉУ ПРОДАЈУ	0	0	0	85.433	85.433
541	ЗЕМЉИШТЕ	136.628	0	0	0	136.628
Grand Total	УКУПАН ПЛАН ЗА 2009	436.676.788	86.679.029	17.779.009	100.167.408	641.302.234

ПРЕГЛЕД УТРОШЕНИХ СРЕДСТАВА ИЗ БУЏЕТА У 2009. ГОДИНИ

КОНТО	ОПИС И ВРСТА РАСХОДА	Ребаланс 3	Уређење	Путеви	Одржавање	Стручна служба	УКУПНО
411	ПЛАТЕ ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ	58.626.000				58.625.932	58.625.932
412	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ	10.494.000				10.494.000	10.494.000
413	НАКНАДЕ У НАТУРИ	85.000					0
414	СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА	262.000				261.582	261.582
415	НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗАПОСЛЕНИХ	750.000				634.860	634.860
416	НАГРАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ И ОСТАЛИ ПОСЕБНИ РАСХОДИ						0
421	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	8.000.000		1.329.002		6.351.825	7.680.827
422	ТРОШКОВИ СЛУЖБЕНИХ ПУТОВАЊА	1.000					0
423	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	6.000.000	314.518	383.438		4.233.830	4.931.787
424	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	3.000.000	378.485			1.210.094	1.588.579
425	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	110.000.000	3.916.479	70.995.432	14.057.184		88.969.095
426	МАТЕРИЈАЛ	1.000.000				707.341	707.341
451	СУБВЕНЦИЈЕ ЈАВНИМ НЕФИНАНСИЈСКИМ ПРЕДУЗЕЋИМА	12.000.000	11.276.888				11.276.888
481	ДОТАЦИЈЕ ОСТАЛИМ НЕПРОФИТНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА	10.000				2.036.932	2.036.932
482	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ И КАЗНЕ	2.100.000					0
483	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА	1.800.000	1.767.928				1.767.928
485	НАКНАДЕ ШТЕТЕ НАНЕТЕ ОД СТРАНЕ ДРЖАВНИХ ОРГАНА	22.800.000	22.709.885				22.709.885
511	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	220.000.000	212.812.909	6.961.724			219.774.633
512	МАШИНЕ И ОПРЕМА	100.000				71.309	71.309
523	ЗАЛИХЕ РОБЕ ЗА ДАЉУ ПРОДАЈУ						0
541	ЗЕМЉИШТЕ	500.000	136.628				136.628
Total	УКУПАН ПЛАН ЗА 2009	457.528.000	253.313.721	79.669.597	14.057.184	84.627.705	431.668.206

Дирекција није радила измене и допуне програма на основу Ребаланса 3 буџета града Зрењанина.

ПРЕГЛЕД УТРОШЕНИХ СРЕДСТАВА ИЗ ОСТАЛИХ ИЗВОРА У 2009. ГОДИНИ

КОНТО	ОПИС И ВРСТА РАСХОДА	Уређење	Путеви	Одржавање	Стручна служба	УКУПНО
411	ПЛАТЕ ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ					0
412	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ					0
413	НАКНАДЕ У НАТУРИ				145.440	145.440
414	СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА				281.525	281.525
415	НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗАПОСЛЕНИХ				752.275	752.275
416	НАГРАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ И ОСТАЛИ ПОСЕБНИ РАСХОДИ					0
421	СТАЛНИ ТРОШКОВИ		97.297	91.096	4.298.004	4.486.398
422	ТРОШКОВИ СЛУЖБЕНИХ ПУТОВАЊА				214.728	214.728
423	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	470.622			3.356.273	3.826.895
424	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	214.301	111.237		477.639	803.177
425	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	772.600	2.547.811	3.630.729	680.354	7.631.494
426	МАТЕРИЈАЛ				4.261.850	4.261.850
451	СУБВЕНЦИЈЕ ЈАВНИМ НЕФИНАНСИЈСКИМ ПРЕДУЗЕЋИМА					0
481	ДОТАЦИЈЕ ОСТАЛИМ НЕПРОФИТНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА				10.000	10.000
482	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ И КАЗНЕ	1.005	3.155		710.750	714.910
483	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА	1.621				1.621
485	НАКНАДЕ ШТЕТЕ НАНЕТЕ ОД СТРАНЕ ДРЖАВНИХ ОРГАНА	5				5
511	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	181.902.914	4.249.932			186.152.846
512	МАШИНЕ И ОПРЕМА				265.433	265.433
523	ЗАЛИХЕ РОБЕ ЗА ДАЉУ ПРОДАЈУ				85.433	85.433
541	ЗЕМЉИШТЕ					0
Grand Total	УКУПАН ПЛАН ЗА 2009	183.363.068	7.009.432	3.721.825	15.539.703	209.634.027