

На основу члана 146. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка и 64/10 – Одлука Уставног суда и бр. 24/11), члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07) и члана 31. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној _____ 2011. године, донела је

О Д Л У К У

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПОСТАВЉАЊУ МАЊИХ МОНТАЖНИХ И ДРУГИХ ОБЈЕКТА ПРИВРЕМЕНОГ КАРАКТЕРА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

Члан 1.

У члану 26. Одлуке о постављању мањих монтажних и других објеката привременог карактера на површинама јавне намене на територији града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 9/10 и 5/11) после става 4. додају се нови ставови 5. и 6. који гласе:

"став 5. Уз захтев за добијање одобрења за постављање летње баште подносиоц обавезно подноси потврду Градске пореске управе да је измирио све своје обавезе у претходном периоду по основу плаћања локалних комуналних такси према евиденцији Градске пореске управе."

"став 6. Орган надлежан за издавање одобрења из става 1. овог члана својим решењем одбиће захтев подносиоца за постављање летње баште уколико не поднесе потврду из става 5. овог члана о измирењу обавезе плаћања локалне комуналне таксе за претходни период."

Досадашњи став 5. постаје став 7.

Члан 2.

После члана 45. додаје се нови поднаслов и нови члан 45.а. који гласе:

"Покретне тезге за промоцију и продају пољопривредних и других производа

Члан 45 а.

Покретне тезге за промоцију и продају пољопривредних и других производа могу се постављати на јавним површинама територије града Зрењанина на захтев Месне заједнице, других орган или организација као и других правних лица.

Покретне тезге из става 1. овог члана постављају се на јавним површинама утврђеним урбанистичком сагласношћу коју издаје Дирекција, којом се утврђује локалитет јавне површине, број , изглед и облик тезги који се могу постављати за ове намене и иста важи годину дана од дана издавања.

Градско веће, својим закључком, у складу са урбанистичком сагласности Дирекције, постављање тезги из овог члана може поверити ЈКП "Пијаце и паркинзи" Зрењанин.

Закључком из става 3. овог члана утврђују се обавезе ЈКП "Пријаце и паркинзи" у погледу одржавања реда, хигијене, наплате накнаде за коришћење јавне површине и тезги и период на који се одобрава постављање и рок за уклањање тезги."

Члан 3.

У члану 52. став 3. мења се и гласи:

"У осталим деловима територије града могу се постављати расхладни уређаји за продају индустријског сладоледа, кремова и пића на површинама јавне намене у површини од укупно 3м², под условом да постављањем истих не угрожавају пешачке и колске комуникације, а што се утврђује урбанистичком сагласношћу Дирекције."

У истом члану после става 3. додаје се став 4. који гласи:

"став 4. Уређаји који се постављају уз киоске урбанистичку сагласност Дирекције издаје на период трајања одобрења за постављање киоска који имају дозволу за продају индустријског сладоледа, кремова и пића, уз претходно достављене урбанистичке услове за постављање киоска подносиоца захтева."

Члан 4.

После члана 67. додаје се нови поднаслов и нови члан 67а. који гласе:

"Хоризонтални рекламни панои

Члан 67а.

Хоризонтални рекламни панои су бојени панои који се постављају на бетонску-асфалтну или другу чврсту подлогу тротоара, уз услов да боја буде еколошка и перива.

Урбанистичку сагласност за постављање хоризонталног рекламног паноя издаје Дирекција којом се утврђује локација, укупна површина, врста боје која ће се употребити и период за који важи сагласност.

Решење о одобравању за постављање хоризонталног рекламног паноя по поднетом захтеву доноси градски орган утврђен чланом 69. ове Одлуке."

Члан 5.

У члану 71. на крају реченице брише се тачка и додају се следеће речи: "и носачи за бицикле."

Члан 6.

У члану 86. после речи: "захтев" додају се речи: "јавних установа и".

Члан 7.

У члану 87. додаје се нови поднаслов и нови члан 87а. који гласе:

"Носачи за бицикле

Члан 87а.

Носачи за бицикле могу се постављати на површини јавне намене у зонама пешачких комуникација које су шире од три метра тако да се пешачка комуникација може несметано одвијати.

Носачи за бицикле могу се постављати на удаљености од најмање једног метра од колске комуникације без угрожавања пешачке комуникације.

Носаче за бицикле може постављати Дирекција у складу са својим програмима рада као и правна лица искључиво на делу површине јавне намене испред сопственог објекта.

На носачу за бицикла може се предвидети рекламни простор искључиво у профилу носача.

Дирекција урбанистичком сагласношћу дефинише услове у погледу боје, димензије и облика носача за бицикле.

Одобрење за постављање носача за бицикле даје орган Градске управе надлежан за послове урбанизма у складу са одредбама овог члана."

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број:

Дана:

З р е њ а н и н

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Александар Мартон

Образложење

Правни основ за доношење ове Одлуке наведен је у преамбули предлога.

Иницијатива за доношење ове Одлуке проистекла је из договора постигнутог у Градској управи 15.11.2011. године са представницима "ЗРЕПОК"-а, Привредне коморе и удружења предузетника. Од стране ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" Зрењанин уочени су још неки недостаци у основној Одлуци које је предложила да се отклоне. Иницијални текст предлога доставила је Дирекција, а Одељење за послове урбанизма правно-технички је уобличио коначан текст предлога.

У складу са напред наведеним текст предлога садржи следеће измене и допуне одредаба основне Одлуке.

У члану 26. основне Одлуке којим је регулисан поступак издавања одобрења за постављање летњих башти предлаже се додавање нових ставова 5. и 6. којим се уводи обавеза подносиоца да уз свој захтев обавезно поред осталог приложи и потврду Градске пореске управе о измирењу своје обавезе у претходном периоду у погледу плаћања локалних комуналних такси (став 5.). У смислу ове одредбе предложеним ставом 6, даје се овлашћење органу који издаје одобрење, да поднети захтев одбије уколико подносилац не поднесе потврду да је измирио све доспеле обавезе плаћања локалних комуналних такси.

Разлог за оваквим решењем налази се у чињеници да знатан број корисника летњих башти неуредно измирује своје обавезе плаћања локалних комуналних такси а

износи дуговања по том основу износе на десетине па и стотине хиљада динара у појединачним случајевима. Увођењем ових одредби предлагач сматра да ће се побољшати реализација буџетом планираних прихода од наплате локалних комуналних такси.

Додавањем новог поднаслова **"Покретне тезге за промоцију и продају пољопривредних и других производа"** и члана 45а., регулише се питање обезбеђивања оваквог простора на територијама месних заједница, а из разлога обезбеђивања и решавања захтева истакнутих од стране појединих месних заједница за обезбеђивањем локалитета за постављање тезги за овакав вид промоције и продаје пољопривредних и других производа.

Предложено решење у овом моменту представља једино на закону засновано и могуће решење захтева месних заједница.

Измена у члану 52. става 3. важеће одлуке представља реализацију постигнутог договора са представницима "ЗРЕПОК"-а, Привредне коморе и удружења предузетника. Наведеном изменом овог става проширена је могућност постављања расхладних витрина у већој површини него што је до сада било предвиђено и то само на делове града који се налазе ван заштићене зоне, улице Краља Александра I Карађорђевића и дела Јеврејске улице за које и даље важи постојеће решење (ограничавајуће).

Новим ставом 4. у истом члану предлаже се у суштини прецизирање услова постављања расхладних витрина испред киосака у погледу дужине рока за који се даје одобрење.

Предложеном изменом (додавањем новог члана 67а.) регулише се нови облик рекламних паноа тј. "хоризонтални рекламни панои". Истим чланом регулисани су услови за постављање истих.

Измена члана 86. извршена је на иницијативу Дирекције, на тај начин што је створена могућност да се "огласне табле" могу постављати на површинама јавне намене не само на захтев месних заједница већ и на захтев "јавних установа".

"Носачи за бицикле" нови члан 87а. представља увођење новог облика урбаног мобилијара из разлога све већег броја грађана који користе ово превозно средство и недостатак планираног и организованог простора за привремено држање истих. У том смислу новим чланом "87а." регулисано је питање услова за постављање носача за бицикле, локалитета и друго у свему према иницијативи Дирекције.

На основу изнетог, Одељење за послове урбанизма предлаже Скупштини усвајање ове Одлуке у предложеном тексту.

ОБРАДИО:
Марко Мајсторовић

НАЧЕЛНИК
ОДЕЉЕЊА ЗА ПОСЛОВЕ УРБАНИЗМА
Љиљана Пецељ Лубурић

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Александра Одавић Мак