



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-10/12-101-III
Дана: 17.09.2012. године
З р е њ а н и н

СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

За **известиоца** за тачку предложеног дневног реда: **Извештај о пословању ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" Зрењанин за 2011. годину**, за коју је Градско веће града Зрењанина дана 04.04.2012. године утврдило Предлог Закључка о прихватању наведеног Извештаја и упућује Скупштини града Зрењанина на разматрање и доношење, одређује се **Горан Краварушић**, а у складу са чланом 48. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08 и 23/12), чланом 10. став 2. Пословника Градског већа града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 22/08, 25/08, 30/08, 14/09 и 26/12) и Закључком Градског већа града Зрењанина број: 06-134/12-III од 17.09.2012. године.

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
мр Иван Бошњак



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-10/12-32-III
Дана: 04.04.2012. године
З р е њ а н и н

СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

На основу члана 48. став 1. тачка 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08), члана 6. и 10. Пословника Градског већа града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 22/08, 25/08, 30/08 и 14/09) Градско веће града Зрењанина је дана 04.04.2012. године разматрало **Извештај о пословању ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" Зрењанин за 2011. годину**, који је усвојио Управни одбор овог Јавног предузећа на седници одржаној дана 09.03.2012. године под бројем: 10/19, на исти нема примедби, утврдило је Предлог Закључка о прихватању наведеног Извештаја о пословању и предлаже Скупштини града Зрењанина да прихвати Извештај и донесе Закључак у датом тексту.

За известиоца по овој тачки одређује се Бранислав Кнежевић.

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
др Милета Михајлов

КС/

На основу члана 31. став 1. тачка 4. и 24. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 21/08), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана _____ 2012. године, донела је следећи

ЗАКЉУЧАК

1. ПРИХВАТА СЕ Извештај о пословању ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" из Зрењанина за 2011. годину, који је усвојио Управни одбор овог предузећа на седници одржаној дана 09.03.2012. године под бројем 10/19.

2. ЗАКЉУЧАК ДОСТАВИТИ:

- ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" Зрењанин,
- Одељењу за урбанизам,
- Одељењу за послове финансија и рачуноводства,
- Служби Скупштине, Градоначелника и Градског већа.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број:

Дана:

ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Александар Мартон

АМ

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ДИРЕКЦИЈА
ЗА ИЗГРАДЊУ И УРЕЂЕЊЕ
ГРАДА ЗРЕЊАНИНА"

БРОЈ: 10/19

ДАНА: 09.03. 2012.

Зрењанин

На основу члана 33 Статута ЈП „Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина“ Зрењанин, Управни одбор Дирекције је донео на седници одржаној дана 09.03. 2012. године

ОДЛУКУ

Усваја се Извештај о пословању ЈП „Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина“ Зрењанин за 2011. годину, у тексту који је саставни део одлуке.



Председник Управног одбора
Којчић Милан, маш.инг.

M. Kojević

ЈП "ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ И УРЕЂЕЊЕ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА"

З Р Е Њ А Н И Н

Ул. Тепличка бр. 4

тел: 023/62-420; факс: 023/34-930

е-mail: office1@direkcijazr.co.yu

ПИБ :101165196

Матични број: 08314659

Шифра делатности: 45110

Ул. Раде Кончара 66

тел: 023/66-120; факс: 023/564-311

е-mail: office2@direkcijazr.co.yu

www.direkcijazr.co.yu

Жиро рачун: 840-575641-96

840-215647-80



ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЗА 2011. ГОДИНУ

ОСНИВАЧ: **ГРАД ЗРЕЊАНИН**

НАДЛЕЖНА ФИЛИЈАЛА УПРАВЕ ЗА ТРЕЗОР: **ЗРЕЊАНИН**

ДЕЛАТНОСТ: **4311**

МАТИЧНИ БРОЈ: **08314659**

СЕДИШТЕ: **СЛОБОДАНА БУРСАЋА 4, ЗРЕЊАНИН**

Зрењанин, март 2012. године

С А Д Р Ж А Ј

1. Профил	3
1.1. Опис посла	3
1.2. Основне делатности предузећа	3
1.3. Законски оквир	5
1.4. Извори финансирања предузећа	6
2. Структура и организација предузећа	6
2.1. Основни подаци о предузећу	6
2.2. Организациона структура	7
2.3. Структура запослених	7
2.4. Зараде запослених	8
2.5. Полна старосна и образовна структура	8
3. Општи подаци о пословању предузећа	9
3.1. Наплата буџетских средстава	10
3.2. РЕАЛИЗАЦИЈА ПРОГРАМА У 2011. Год.	11
3.3. ПРОГРАМ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА И ИНВЕСТИЦИЈА	13
3.4. ПРОГРАМ ИЗГРАДЊЕ И ОДРЖАВАЊА ПУТЕВА	15
3.5. ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ	17
4. Финансијско-техничке информације	20
4.1. Биланс стања	20
4.2. Биланс прихода и расхода	21
4.3. Извештај о капиталним издацима и финансирању	22
4.4. Извештај о новчаним токовима	23
4.5. Извештај о извршењу буџета	23
П Р И Л О З И	25

1. ПРОФИЛ

1.1. Опис посла

ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" Зрењанин (у даљем тексту - Дирекција) обавља послове од општег интереса које јој је поверила Скупштина града Зрењанина, као оснивач и послове које може самостално да обавља на тржишту

1.2. Основне делатности предузећа

Дирекција обавља следеће послове од општег интереса:

- аналитичко-студијске послове из области просторног и урбанистичког планирања,
- израђује програме динамике, фазе израде планских докумената,
- припрема иницијалне предлоге за доношење планских докумената од стране Скупштине града,
- припрема и израђује просторне и урбанистичке планове и предлаже мере за њихово спровођење и друге акте који се односе на планирање, уређење и коришћење простора,
- израђује стратешке процене утицаја планова на животну средину,
- израђује пројекте парцелација и препарцелација, пројекте исправке границе суседних парцела и урбанистичке пројекте,
- израђује правила грађења и прикупља услове од надлежних јавних предузећа, органа и организација за локацијску дозволу,
- израђује информацију о локацији,
- израђује – издаје услове из планских докумената за потребе решавања имовинско-правних односа, конверзије неизграђеног грађевинског земљишта, измене граница суседних парцела,
- израђује елаборате о уређењу јавних површина и израђује урбанистичке услове и сагласности,
- обавља и друге стручне послове у вези са применом закона којим се уређује област планирања, изградње објеката и уређења грађевинског земљишта,
- води информационе основе, односно праћење, обраду и анализирање података и елемената неопходних за примену, доношење и спровођење просторних и урбанистичких планова – ГИС,
- врши послове истраживања за потребе планирања и уређења простора,
- евидентира и чува документацију која се односи на планирање и уређење простора,
- развија информациони систем за потребе уређења простора и рационалног развија делатности из надлежности локалне самоуправе,
- уређује и обезбеђује вршење послова уређивања и коришћења грађевинског земљишта и исте обавља у име и за рачун града Зрењанина,
- припрема – израђује средњорочне и годишње програме уређивања грађевинског земљишта у форми нацрта и доставља их оснивачу,

- предлаже органима локалне самоуправе мере ради бољег и рационалнијег планирања простора и коришћења грађевинског земљишта,
- врши обрачун накнаде за уређивање грађевинског земљишта и закључује уговоре о плаћању исте,
- прати реализацију наплате накнаде за уређивање грађевинског земљишта,
- врши припремне радње и даје иницијалне предлоге за покретање поступка експропријације и административног преноса некретнина за потребе уређивања грађевинског земљишта,
- предлаже Скупштини града критеријуме за категоризацију јавних и некатегорисаних путева који су у надлежности града и њихову категоризацију,
- управља јавним путевима (општинским путевима и улицама) у складу са законом што обухвата следеће послове: коришћење јавног пута (организовање и контрола наплате накнаде за потребе јавног пута, вршење јавних овлашћења и сл.) заштита јавног пута и вршење инвеститорске функције на изградњи и реконструкцији јавног пута, организовање и обављање стручних послова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута, уступање радова на одржавању јавног пута спровођењем поступка јавних набавки, организовање стручног надзора над изградњом, реконструкцијом, одржавањем и заштитом јавног пута, означавање јавног пута и вођење евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничким подацима за те путеве и издаје саобраћајно-техничке услове,
- доноси средњорочне планове и годишњи програм изградње, реконструкције, одржавања и заштите јавних путева који су у надлежности града уз сагласност оснивача,
- организује вршење техничке и финансијске контроле извршења годишњег програма и средњорочног плана радова на одржавању, заштити и развоју путне мреже,
- у својству управљача општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима поверава извођење радова на редовном одржавању и заштити путева,
- обавља консалтинг послове на изградњи инфраструктурних објеката од посебног интереса за град и координира активности при изградњи објеката чији је град инвеститор,
- предлаже Скупштини града доношење средњорочних планова и годишњих програма изградње, инвестиционог и редовног одржавања објеката чији је корисник град и врши стручни надзор над извођењем радова на одржавању тих објеката,
- уступа извођење радова на вршењу услуга из делатности за које је основана,
- обавља све административно-техничке, правне и финансијске послове предвиђене законом ради реализације свих активности предвиђених годишњим програмима,
- врши техничку и финансијску контролу послова извођења радова и вршења услуга које уступа путем јавних набавки,
- на захтев оснивача даје мишљење и пружа стручну помоћ из делатности које обавља,
- врши обједињену наплату накнада за обављање комуналних делатности и других услуга,

- врши обрачун накнаде за коришћење грађевинског земљишта, прати реализацију наплате и предлаже принудну наплату,
- врши инвеститорске послове за трећа лица,
- води књигу основних средстава за објекте у власништву града за које је вршила инвеститорске послове а који се не воде у другим јавним предузећима, односно у градској управи,
- врши и друге послове које јој повери оснивач.

Дирекција може самостално, на тржишту, обављати следеће послове:

- Консалтинг и менаџмент послови,
- Пројектовање грађевинских и других објеката
- Инжењеринг
- Остале архитектонске и инжењерске активности и технички савети
- Уређење и допринос успешнијем пословању привреде
- Помоћне активности за функционисање државе
- Изнајмљивање некретнине
- Управљање некретнинама за туђ рачун
- Пружање савета у вези са компјутерском опремом
- Пружање савета и израда компјутерских програма
- Обрада података
- Изградња база података
- Рушење и разбијање објеката, земљани радови
- Изградња саобраћајница, аеродромских писта и спортских терена
- Уређење и одржавање паркова, зелених и рекреационих површина
- Одстрањивање отпадака и смећа, санитарне и сличне активности
- Услуге у друмском саобраћају
- Остало финансијско посредовање

3.3. Законски оквир

- Закон о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС“ бр. 25/2000, 25/2002, 107/2005, 108/2005 и 123/2007)
- Уредба о поступку привремене обуставе преноса трансферних средстава из буџета Републике Србије јединици локалне самоуправе, односно преноса припадајућег дела пореза на зараде и пореза на добит предузећа Аутономној покрајини („Службени гласник РС” бр.6/06 и 108/2008)
- Уредба о начину и контроли обрачуна исплата зарада у јавним предузећима („Службени гласник РС” бр.5/06)
- Закон о буџетском систему („Службени гласник РС” бр. 54/2009, 73/2010 и 101/2010)
- Меморандум о буџету и економској и фискалној политици за 2011.годину са пројекцијама за 2012. и 2013.годину

1.4. Извори финансирања предузећа

ЈП „Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина“ - Зрењанин је индиректни буџетски корисник и финансира се:

- из буџета града Зрењанина
- из сопствених средстава остварених на тржишту
- из донација и трансфера других нивоа власти
- из удружених средстава заинтересованих инвеститора

2. Структура и организација предузећа

2.1. Основни подаци о предузећу

Оснивач: Град Зрењанин

Власници и њихови удели

Власник	Удео (%)	Година (од када)
Државно власништво	100 %	1992

Пословодство

Функција	Име и презиме
Директор	Кнежевић Бранислав
Помоћник директора	Влаисављевић Бранислав
Помоћник директора	Стајић Драган
Помоћник директора	Станков Љубомир

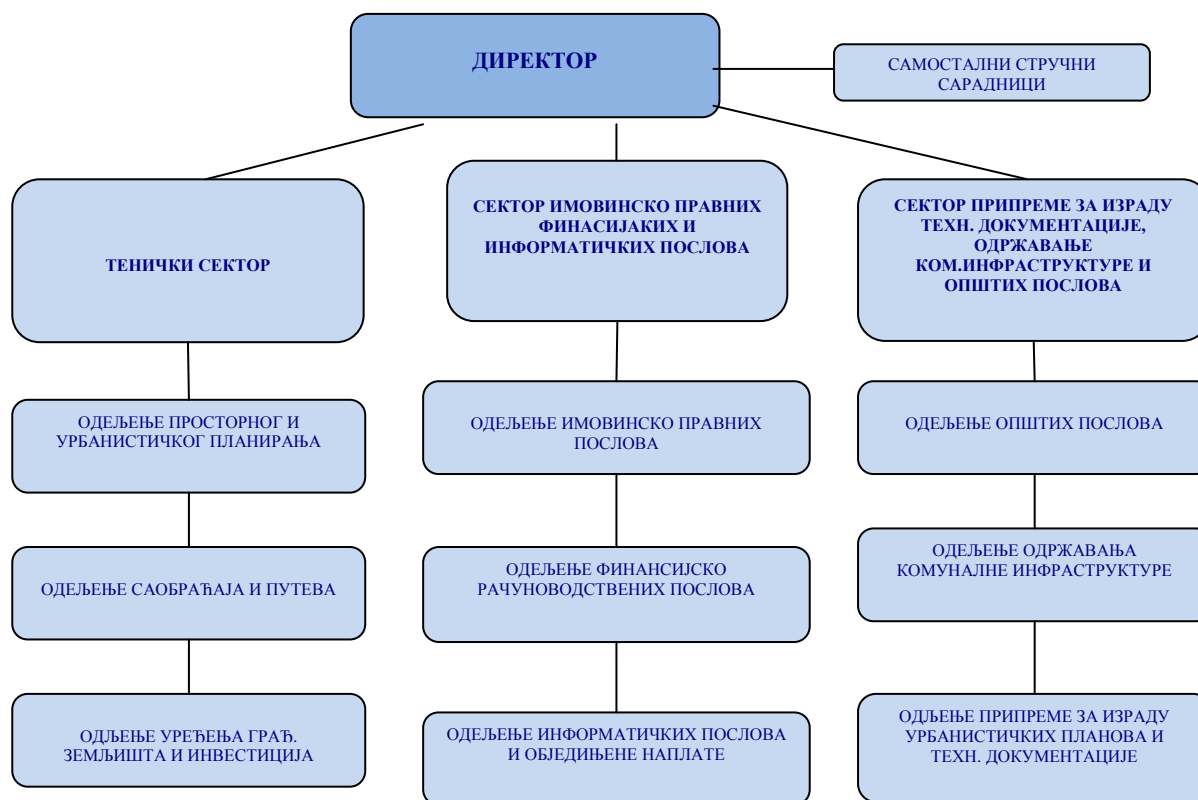
Управни одбор

Функција	Име и презиме
Председник	Милан Којчић
Члан – представник оснивача	Мартон Игор
Члан – представник оснивача	Поповић Владимир
Члан – представник запослених	Самарџијевић Марија
Члан – представник запослених	Карапанџин Зорица

Надзорни одбор

Функција	Име и презиме
Председник	Параводић Живица
Члан – представник оснивача	Буцу Бађа
Члан – представник запослених	Чешљаров Нада

2.2. Организациона структура



2.3. Зараде запослених

Бруто просек у предузећу:	63.477 Дин	Нето просек у предузећу :	45.360 Дин
Нето максимална зарада:	83.585 Дин	Нето минимална зарада:	25.902 Дин

Просек зарада који је дат у табели обухвата редован рад, минули рад, топли оброк и регрес.



2.4. Структура запослених

сектор/ одељење/ служба	број запо сле них	Пол		Старост						Квалификација				
		ж	м	<20	20-29	30-39	40-49	50-59	>59	НКВ ПКВ	КВ О Ш	СС С	В Ш	ВСС
РУКОВОДСТВО	5	1	4				4	1						5
ТЕХНИЧКИ СЕКТОР	30	10	20		2	6	10	7	5			3	3	23
СЕКТОР ИМОВИНСКО - ПРАВНИХ И ФИНАНСИЈСКИХ ПОСЛОВА	24	19	5		2	6	8	8			1	10	3	9
СЕКТОР ПРИПРЕМЕ ЗА ИЗРАДУ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈ Е, ОДРЖАВАЊА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУР Е И ОПШТИХ ПОСЛОВА	21	14	7		1	4	7	8	1		8	10		5
Укупно	80	44	36	0	5	16	29	24	6	0	9	23	6	42

60% радника у Дирекцији има вишу школу или факултетско образовање што је узроковано сложеношћу послова који се обављају.

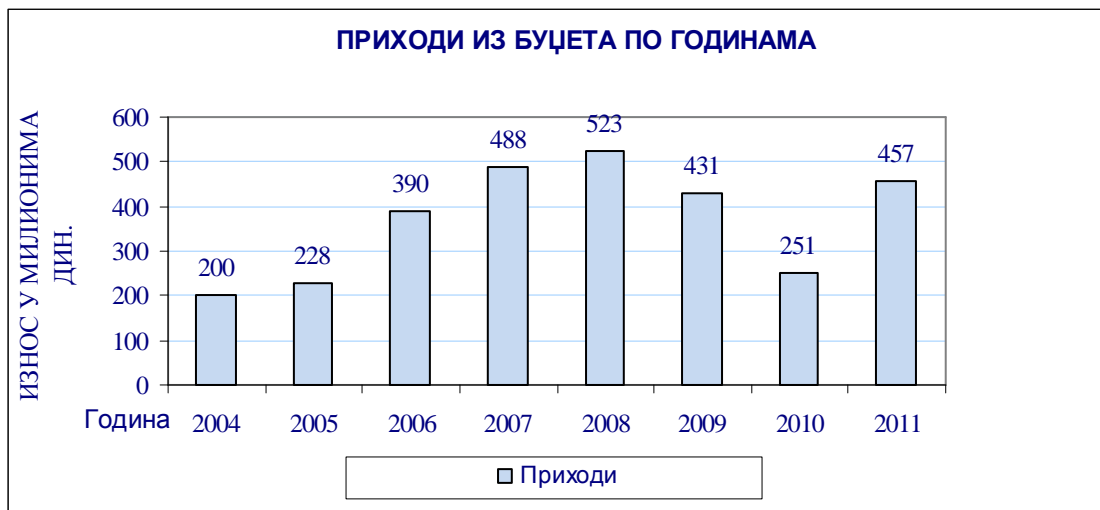
3. Општи подаци о пословању предузећа

Пословање ЈП „Дирекције“ - Зрењанин се одвија на основу планова рада које доноси Скупштина Града Зрењанина. Испуњење планова зависи у највећој мери од динамике прилива средстава из буџета. У току ове године рађена су два ребаланса програма у којима је учествовала Дирекција, и трећи ребаланс крајем пословне године којим је план усаглашен са стварно утрошеним средствима.

Првобитно планирана средства из буџета износила су 788.453.000 дин. Ребалансом 1 ова средства су повећана за 37 милиона (825.653.000 дин.) углавном због реконструкције базена, а извршена је и прерасподела унутар појединих ставки. Ребалансом 2 средства су смањена на 739.048.000 дин. Другим ребалансом било је предвиђено да се један део средстава из Фонда за безбедност саобраћаја реализује преко Дирекције, али по овом основу средства нису остварена.

Крајем године, урађен је трећи ребаланс градског буџета, који је поново смањио средства намењена Дирекцији на 500.000.000 дин. До тада су већ биле спроведене јавне набавке и склопљени многи уговори на основу претходно усвојених програма. Буџет је коначно финансирао програме Дирекције са 457.105.279 дин. што је знатно више у односу на 2010.годину (251 милион) али знатно мање од средстава предвиђених планом и првим и другим ребалансом.

Кретање прихода по годинама најбоље се види на графикону прихода из буџета.



Због оваквих прихода Дирекција је први пут од 2004.године успела да смањи дуг према извођачима радова по рачунима са 243 мил. колико је износио претходне године, на 165 милиона на крају 2011.године. Највеће обавезе су према АД „Војводинапут“ Зрењанин, АД „Боја“ Сомбор, АД „Интерклима“ Вењачка бања и Електровојводина Зрењанин.



Због оваквог стања дуга у прошлој години предузете су драстичне мере штедње. Боље резултате није било могуће постићи обзиром да су и буџетска средства намењена Дирекцији скоро преполовљена у односу на првобитно планирана.

У истом периоду наплатом буџетских прихода за које је задужена Дирекција, остварен је прилив средстава у буџет у износу од 288,5 милиона динара, што је нешто више у односу на 2010.год (280 мил.). а duplo мање од 2008.године. Очигледно је да је економска криза утицала на спремност инвеститора да улажу.

3.1. Наплата буџетских средстава:

- Накнада за коришћење градског грађ. земљишта	162	мил.
- Накнада за уређење градског грађевинског земљишта	95	мил.
- Закуп градског грађевинског земљишта	2	мил.
- Накнада за заштиту и унапређење животне средине	29	мил.
- Конверзија грађевинског земљишта	0,5	мил.
- Укупно:	288,5	мил.

Средства од осталих нивоа власти (НИП, ФКУ, ЕАР,...) за одобрене пројекте нису се уопште остварила преко програма Дирекције, већ директно преко градске управе града Зрењанина. Ова средства се преносе директно извођачима радова.

3.2. РЕАЛИЗАЦИЈА ПРОГРАМА У 2011. ГОДИНИ

ПОЗИЦИЈА	ОПИС И ВРСТА РАСХОДА	РЕБАЛАНС 2 БУЏЕТ	РЕБАЛАНС Сопствена и остала средства	УКУПНО	БУЏЕТ ИЗВРШЕНО са 31.12.2011.	Сопствена и остала средства
1	РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ПОСЛОВА	15.200.000	0	15.200.000	11.034.637	13.900
2	ГЕОДЕТСКО СНИМАЊЕ, ПОДЛОГЕ, ГЕОМЕХАНИКА И САГЛАСНОСТИ	8.400.000	750.000	9.150.000	574.170	679.401
3	РЕАЛИЗАЦИЈА ЗАЈЕДНИЧКИХ ПОСЛОВА СА ОПШТИНОМ	4.780.000	925.000	5.705.000	3.960.933	222.900
4	ЛОКАЛИТЕТ БЕРБЕРСКО II	20.800.000	0	20.800.000	19.007.648	0
5	ЛОКАЛИТЕТ БАРАЊСКА II	14.600.000	0	14.600.000	8.358.035	0
6	ЛОКАЛИТЕТ РУЖА ШУЛМАН	500.000	3.500.000	4.000.000	0	2.883
7	ЛОКАЛИТЕТ ПАНЧЕВАЧКА	200.000	1.000.000	1.200.000	0	0
8	ЛОКАЛИТЕТ УРОШ ПРЕДИЋ	500.000	0	500.000	0	1.361
9	ЛОКАЛИТЕТ БРИГАДИРА РИСТИЋА	4.205.000	0	4.205.000	424.800	7.082
10	ЛОКАЛИТЕТ УЗ МАГИСТРАЛУ И ОБИЛАЗНИЦУ	8.100.000	0	8.100.000	1.238.788	1.160
11	МЕДИЦИНСКА ШКОЛА	0	0	0	0	0
12	ЛОКАЛИТЕТ БЕРБЕРСКО 3	0	0	0	0	0
13	ПЕШАЧКА ЗОНА	3.102.000	305.100.000	308.202.000	354.000	0
14	СПОРТСКА ХАЛА НА КАРАЂОРЂЕВОМ ТРГУ	1.100.000	25.000.000	26.100.000	1.026.080	0
15	ЛОКАЛИТЕТ ПЕРА ДОБРИНОВИЋ	10.500.000	0	10.500.000	9.383.457	0
16	ЛОКАЛИТЕТ СЕВЕРОЗАПАД	14.150.000	0	14.150.000	10.527.537	0
17	БАГЉАШ ЗАПАД	600.000	0	600.000	569.157	0
18	БЕГЕЈСКА ПЕТЉА	3.500.000	18.000.000	21.500.000	70.800	0
19	ГРАДСКИ БАЗЕН	60.400.000	176.000.000	236.400.000	24.395.217	10.045
20	ПЕСКАРА	1.500.000	0	1.500.000	0	0
21	РАДОВИ НА ЕЛЕКТРОМРЕЖИ КОЈИ ОБУХВАТАЈУ ГРАДСКЕ, ЗОНЕ НАСЕЊЕНИХ МЕСТА И ВИКЕНД ЗОНЕ, ПО АНЕКСУ IV СА "ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈОМ"	9.110.000	0	9.110.000	0	0
22	ЛОКАЛИТЕТ ЈУГОИСТОК	16.000.000	0	16.000.000	8.279.027	0
23	ТД И ИНВЕСТИЦИОНИ ТРОШКОВИ	12.600.000	168.000.000	180.600.000	94.660	0
24	РЕДОВНО ОДРЖАВАЊЕ ОБЈЕКТА ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА	2.800.000	73.750.000	76.550.000	471.067	649.080
25	НЕПРЕДВИЂЕНИ РАДОВИ	4.000.000	0	4.000.000	1.100.081	0

26	САНАЦИЈА КРУНЕ НАСИПА У ГРАДСКОМ ЈЕЗГРУ					
27	САНИЦИЈА ПРИОБАЉА ТАМИША					
28	ИЗГРАДЊА ДВЕ ШКОЛСКЕ ФИСКУЛТУРНЕ САЛЕ					
	УРЕЂЕЊЕ	217.947.000	772.025.000	989.972.000	100.870.093	1.587.811
31	МОСТОВИ	31.600.000	8.000.000	39.600.000	27.146.392	0
32	ИЗРАДА ПРОЈЕКТНО - ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ	22.500.000	10.500.000	33.000.000	10.532.045	15.843
33	СЕМАФОРИ	950.000	33.000.000	33.950.000	848.279	0
34	ЛЕЖЕЋИ ПОЛИЦАЈЦИ	2.000.000	2.000.000	4.000.000	1.574.981	0
35	ИЗГРАДЊА ОБИЛАЗНИЦЕ	6.610.000	117.000.000	123.610.000	6.324.248	24.656
36	ИЗГРАДЊА ПУТЕВА ЗАЈЕДНИЧКИМ УЛАГАЊЕМ (НИП, ФКУ, ЈП"ПУТЕВИ СРЕБИЈЕ", ДРУГА МИНИСТАРСТВА	2.000.000	0	2.000.000	35.400	0
37	ИЗГРАДЊА ПУТЕВА	1.000.000	900.000.000	901.000.000	0	3.600
38	РАДОВИ У МЗ	2.000.000	156.200.000	158.200.000	79.123	6.814.559
39	ОДРЖАВАЊЕ КОЛОВОЗА И ОБЈЕКТА НА ПУТЕВИМА	200.000.000	457.000.000	657.000.000	131.826.460	12.759.596
40	ОДРЖАВАЊЕ САОБРАЋАЈНЕ СИГНАЛИЗАЦИЈЕ	36.100.000	4.600.000	40.700.000	26.144.516	79
41	ПРУЖНИ ПРЕЛАЗИ	2.800.000	0	2.800.000	2.722.834	10.626
43	ОДРЖАВАЊЕ ТРОТОАРА И БИЦИКЛИСТИЧКИХ СТАЗА	31.000.000	100.000.000	131.000.000	14.511.207	11.109.041
44	КИШНА КАНАЛИЗАЦИЈА	300.000	0	300.000	0	0
46	ОДРЖАВАЊЕ ЗЕЛЕНИЛА ЈАВНИХ ПУТЕВА	200.000	0	200.000	0	0
47	ОДРЖАВАЊЕ РАСВЕТЕ ЈАВНИХ ПУТЕВА	37.100.000	95.000.000	132.100.000	23.587.029	0
48	ОСТАЛИ ТРОШКОВИ И ОБАВЕЗЕ	18.200.000	0	18.200.000	7.906.650	29.877
	ПУТЕВИ	394.560.000	1.933.300.000	2.327.860.000	252.053.248	30.767.878
59	ЈУБИЛАРНЕ НАГРАДЕ	1.393.000	100.000	1.493.000	1.175.842	0
60	ПЛАТЕ ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ	62.250.000	0	62.250.000	59.974.968	0
61	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ	11.143.000	0	11.143.000	10.761.919	0
62	НАКНАДЕ У НАТУРИ	300.000	0	300.000	0	0
63	СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА	500.000	2.200.000	2.700.000	169.608	763.672
64	НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗАПОСЛЕНИХ	500.000	1.000.000	1.500.000	215.156	1.269.578
65	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	19.970.000	4.050.000	24.020.000	14.548.147	3.372.011
66	ТРОШКОВИ СЛУЖБЕНИХ ПУТОВАЊА	200.000	400.000	600.000	100.000	84.022
67	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	6.400.000	4.015.000	10.415.000	2.711.668	4.010.654
68	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	1.315.000	500.000	1.815.000	1.252.212	421.949
69	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	1.520.000	600.000	2.120.000	55.129	522.456

70	МАТЕРИЈАЛ	5.850.000	2.610.000	8.460.000	3.824.748	2.607.615
71	ДОТАЦИЈЕ ОСТАЛИМ НЕПРОФИТНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА	0	100.000	100.000	0	35.952
72	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ И КАЗНЕ	11.600.000	3.100.000	14.700.000	7.563.798	2.682.320
73	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА	300.000	700.000	1.000.000	0	0
74	МАШИНЕ И ОПРЕМА	1.800.000	1.000.000	2.800.000	373.520	951.677
	СТРУЧНА СЛУЖБА	125.041.000	20.375.000	145.416.000	104.181.938	16.721.909
	УКУПНО СВИ ПРОГРАМИ	739.048.000	2.897.200.000	3.636.248.000	457.105.279	49.077.598

Сопствене и остале изворе финансирања чине

У 000,дин.

- ДОНАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ (Фонд за капитална улагања АПВ)	
- УДРУЖЕНА СРЕДСТВА МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА	22.046
- РЕФУНДАЦИЈЕ РАСХОДА	18.148
- СОПСТВЕНИ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ	10.944
Укупно:	51.138

Донације и трансфери од других нивоа власти су реализовани директним исплатом извођачима, а не преко рачуна Дирекције.

Разлика између прихода и трошкова код сопствених и осталих средстава су средства на текућем рачуну преостала у салду претходне године. (Средства Месних заједница, депозити...)

3.3. ПРОГРАМ УРЕЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА И ИНВЕСТИЦИЈА

План рада Дирекције у току 2011. године (са своја два ребаланса програма) је делимично остварен, и поред тога што је активност отуђењу земљишта за изградњу пословних, индустријских, привредних, стамбених и других објеката у извесном порасту у односу на претходну годину.

Обавеза Дирекције је да на основу припадајуће накнаде за уређење грађевинског земљишта, те локалитете припреми и опреми одговарајућом инфраструктуром (водовод, канализација отпадних вода, атмосферска канализација, електронергетика са трафостаницама, путна мрежа), а све према условима за сваку локацију понаособ и склопљеним уговорима са инвеститорима, али услед недостатка финансијских средстава опремање неких локалитета није вршено предвиђеном динамиком. (Берберско II, Барањска II)

Потребно је рећи да је претходну годину обележио долазак више инвеститора на локалитетима Југоисток, Урош Предић и Багљаш-Аеродром, који су изградили или започели своје објекте

У току године 2011. године вршене су анализе, припрема земљишта, као и поступци на отуђењу, на следећим локалитетима:

Пословне, радне и слободне зоне:	Пословно-стамбене зоне:	Индивидуалне стамбене зоне:
Пера Добриновић	Главна Улица	Барањска II
Багљаш-Аеродром	Магистрала	Урош Предић
Северозапад	Багљаш-трафостаница	Берберско II
Урош Предић		
Северозапад 1		

Такође у оквиру Програма су вршени послови на инвестиционом и редовном одржавању јавних објеката: основних и средњих школа, установа спорта и културе, предшколских установа, верских и објеката Месних канцеларија на комплетној територији града Зрењанина, у оноликој мери, колико су финансијска средства то дозвољавала.

Можемо рећи да су за све набројане активности, средства била ограничена и недовољна, па је Програм делимично остварен уз недовољно финансирање од стране одговарајућих покрајинских структура (Спортска хала, изградња појединих улица, мостови).

Најважније активности које су остварене у 2011.:

1. Активности око поступака експропријације земљишта трасе будуће Обилазнице - II фаза
2. Активности око завршетка судских поступака из претходног периода (Беомедицина, више предмета око експропријације плацева индивидуалних корисника).
3. Поступци код отуђења грађевинског земљишта и израде јавних огласа, у сарадњи са Градском управом.
4. Истражни радови на прелазу будуће Обилазнице преко пруге Зрењанин-Вршац-Панчево и израда одговарајућег елабората.
5. Сви потребни поступци око спровођења поступака јавних набавки мале и велике вредности.
6. Изградња тротоара у стамбеном насељу „Берберско II”-
7. Завршетак изградње ТС, ВН и НН на стамбеном насељу „Барањска II”.
8. Активности око изградње Хале Спортска на Карађорђевој Тргу, заједно са енерганом.
9. Надзор над радовима на изградњи инфраструктуре локалитета „Југоисток“ (водовод, канализација атмосферских и отпадних вода, путна мрежа).
10. Рашчишћавање локација и плацева неприведених намени, од растиња, жбуња и смећа, по налогу комуналне инспекције.
11. Радови на делимичном чишћењу локалитета „Југоисток“ од растиња и жбуња.

12. Радови на изради отворене канализације атмосферских вода ради одводњавања локалитета „Северозапад“.
13. Израда дела пројектно-техничке документације на реконструкцији Градског Базена.
14. Радови на санацији Градског Базена
Радови на изградње Дечијег Вртића у насељу „Граднулица“.
15. Надзор над изградњом Православног Храма у Лазареву.
16. Надзор над радовима код Амбуланте у Елемиру (рампа за инвалиде)
17. Надзор над поправком и изградњом дечијих игралишта.
18. Надзор над уређењем отресишта атарских путева на целој територији Града Зрењанина.
19. Надзор над радовима на одводњавању пољопривредног земљишта око насељених места Града Зрењанина
20. Надзор над земљаним радовима на „Језеру II“.
21. Надзор над изградњом објекта „Луксол-Фармација“ на локалитету „Југоисток“.
22. Надзор над радовима на платоу Централне Пијаце.
23. Надзор над радовима у објекту специјалне школе „9. Мај“.
24. Израда елабората у функцији енергетске ефикасности школских објеката на територији Града Зрењанина.
25. Надзор над изградњом радио-торња (50м) у Мужљи.
26. Надзор над радовима на инвестиционом одржавању амбуланти у Перлезу, Фаркаждину и Книћанину
27. Надзор над радовима на изградњи Апотеке у Клеку
28. Надзор на радовима на инвестиционом одржавању објекта Црвеног Крста
29. Надзор над радовима на Спомен Дому и апотеци у Лукићеву
30. Надзор над Радовима у О.Ш. „9. Мај“.

Све пратеће активности : имовинско-правне, урбанистичког планирања, геодетске, јавних набавки и др. су у функцији ових набројаних инвестиционих и осталих послова. Напомињемо да вредност радова Дирекције на изради све потребне урбанистичко-планске документације, праћењу реализације урбанистичких планова, изради пројеката и елабората за потребе градске управе, као и анализе локалитета и вођење информационе основе простора, у овом извештају није квантификована. Она се квантификује кроз трошкове стручне службе који се финансирају из Буџета.

3.4. ПРОГРАМ ИЗГРАДЊЕ И ОДРЖАВАЊА ПУТЕВА

Мостови

Током 2011. године извршене су следеће интервенције на путним објектима-мостовима на улици у самом граду и локалним путевима на територији Града Зрењанина.

- Радови на друмском мосту у Принциповој улици (замена лежишта, дилатација и асфалтног застора на пешачким и бициклическим стазама, заједно са хидроизолацијом)

- Главни и редовни прегледи 4 објеката-моста у улицама у самом граду и локалним путевима на територији Града Зрењанина са израдом одговарајућих елабората.
- Контролни прегледи објеката (постзимски и предзимски), на локалним путевима и улицама Града Зрењанина (16 мостова) и израда одговарајућих елабората.
- Интервенције на доњем строју друског моста Б.Деспотовац-Ботош (сређивање околине моста, кегли и навоза од растиња, жбуња и корова).
- Интервенција на мосту у Вардарској улици (поправка оgrade и АКЗ).

Изградња и одржавање путева и улица у граду и насељеним местима

У току месеца јануара, фебруара, марта и децембра изведени су радови на одржавању коловоза у зимским условима. Ови радови подразумевају дежурства и приправност радне снаге и механизације који су дати кроз четири степене мобилности у зависности од метеоролошке најаве појаве снега, ледене кише, ниских температура и појаве поледице. Сам рад у зимским условима своди се на чишћењу снега и посипању соли и агрегата у случају поледице и ниске температуре испод 0° С.

Пре почетка одржавања коловоза у зимским условима за 2011. годину урађен је план и програм рада за одржавање коловоза у зимским условима..

Истовремено се одвијала активност око прикупљања података и услова за пројектовање саобраћајница предвиђених планом ЈП „Дирекције за изградњу и уређење града Зрењанина“ – Зрењанин, захтевима месних заједница и одобрених радова из Фонда за капитална улагања Аутономне покрајине Војводине.

Сprovedен је поступак јавних набавки у свему према Плану јавних набавки за 2011. годину.

На редовном одржавању коловоза одмах по завршетку одржавања коловоза у зимским условима отпочело се са крпљењем, „ударних рупа“ и поправци већих оштећења. За поправке оштећених коловоза и детаљније одржавање односно ојачање појединих деоница.

На одржавању и заштити путева редовно се косила трава на банкама. На основу захтева од ЈКП „Водовода и канализације“ извршена је санација коловоза на местима хаварије водовода и канализације.

Настављени су радови на саобраћајницама и паркинзима у МЗ „Мала Америка“

Из програма НИП-а започети су радови на изградњи коловоза и кишне канализације у улици Славка Мунђана и асфалтирана је улица Драгице Правице у Зрењанину

Из програма ФКУ-а асфалтиране су следеће улице:

У Зрењанину: Скробарска, Новосадска, М. Станивуковића, С. Пенезића, Топличина, Херцеговачка, М. Поповића, П. Ковалића, Петровградског одреда, М. Тошкова, Банатска, XIII војвођанске бригаде, Солунска, Железничка – мала, С. Алексића, Балканска, Р. Миклоша, Хајдук Вељка, Н. Тесле,

У насељеним местима: Ђ. Јакшића Чента, А. Чарнојевића Перлез, Ж. Зрењанина Книћанин, Т. Марковића Фаркаждин, Ж. Зрењанин Томашевац, Банатска Златица, Пролетерска и Београдска Орловат, Личка и Кумановска Ечка, Ж. Зрењанина, Т. Марковића и Змај Јовина Елемир,

За удружена средства средстава МЗ: Јанкова Јанков Мост, започета Срајевска део Граднулица,

Из осталих извора: Униреа Ечка, Кун Беле и Омладинских бригада Зрењанин

Одржавање саобраћајне сигнализације

После спроведене јавне набавке, закључен је уговор за одржавање вертикалне и хоризонталне саобраћајне сигнализације са извођачем „Боја“ из Сомбора.

Вертикална саобраћајна сигнализација: рађено је на замени дотрајалих саобраћајних знакова и постављању нових

Хоризонтална саобраћајна сигнализација: обовљена је на територији целог града

Светлосна саобраћајна сигнализација – семафори:

Извршени су неопходни радови на одржавању битни за функционисање семафора (свакодневни обиласци рада и функционисања семафора, замена прегорелих сијалица, поправка лантерни и замена поломљених сенила, поправке после хаварија).

Јавна расвета

У 2011.години извођени су радови само на редовном одржавању јавне расвете.

Тротоари и бициклистичке стазе

У току 2011.године из средстава буџета финансирано је само редовно одржавање тротоара и бициклистичких стаза.

На терет средстава месне заједнице Граднулица реконструисан је тротоар у улицама: Петровачког одреда и Жарка Туринског.

На терет средстава месне заједнице Доситеј Обрадовић реконструисан је тротоар у улици Бегејски ред и урађена трим стаза.

3.5. ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

Одељење за просторно и урбанистичко планирање у 2011.години бавило се израдом просторних и урбанистичких планова, урбанистичких пројеката, пројеката парцелације и препарцелације, стратешких процена утицаја на живону средину. Припремло је Информације о локацији и правила грађења и прибављања услова за прикључење на саобраћајну, комуналну и другу инфраструктуру за локацијску дозволу. Одељење се бавило израдом анализа, студија и других докумената израђених у оквиру припремних радова за планирање и уређење простора, учествовало у изради докумената са подацима из информационог система о простору, израђивало је Елаборате о уређењу јавних површина и давало је стручно мишљење органима градске управе, месним заједницама, јавним предузећима, основном суду, Републичком геодетском заводу, правним и физичким лицима.

У 2011.години од просторних планова израђени су:

1. Просторни план града Зрењанина

Шематски прикази уређења насеља за насељена места: Банатски Деспотовац, Ботош, Стајићево, Лукићево, Книћанин, Фаркаждин, Тараш, Томашевац, Јанков Мост, Михајлово, Орловат, Бело Блато, Лукино Село.

У 2011.години Одељење за просторно и урбанистичко планирање узело је активно учешће у јавној расправи за Регионални просторни план АП Војводине. Примедбе и сугестије је доставило Градској управи, Одељењу за урбанизам.

У 2011.години од урбанистичких планова израђени су:

- Плана детаљне регулације пословног комплекса „Супернова-МТК-БЕГ 01“.
- Плана детаљне регулације фабричког комплекса синтетичког каучука у Елемиру.
- Концепт за План детаљне регулације на делу просторне целине 2 „Мала Америка“

У 2011.год. почело се за израдом Планова генералне регулације:

План генералне регулације „Центар“

План генералне регулације „Мала Америка“

План генералне регулације „Граднулица“

План генералне регулације „Доља“

План генералне регулације „Југоисток“

План генералне регулације „Мужља“

План генералне регулације „Болница – Берберско“

План генералне регулације „Багљаш“

У 2011.год. урађено је око 70 пројеката: урбанистичко-атхитектонска решења планиране изградње, парцелације и препарцелације.

Због структуре посла, Одељење је у великој мери сарађује са осталим Одељењима унутар Дирекције, како би се укључили сви постојећи профили стручњака. Из Одељења већина радника је учествовала у изради Информација о локацији и правилима грађења и прибављању услова за прикључење на саобраћајну, комуналну и другу инфраструктуру за локацијску дозволу.

Поједини профили стручњака из Одељења за просторно и урбанистичко планирање укључени су у најзначајније инвестиције града Зрењанина.

4. Финансијско-техничке информације (Завршни рачун 2011. године)

4.1. Биланс стања

у 000.дин

			2010	2011
		АКТИВА	000. дин	000. дин
НЕФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА			2.842.519	2.856.243
	ОСНОВНА СРЕДСТВА		1.828.216	1.786.379
	КУЛТИВИСАНА ИМОВИНА			
	ДРАГОЦЕНОСТИ			
	ПРИРОДНА ИМОВИНА			
	НЕФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА У ПРИПРЕМИ И АВАНСИ		1.012.376	1.037.721
	НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА		1.927	32.143
ФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА			395.332	315.052
	ДУГОРОЧНА ФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА		10.372	10.372
		ДУГОРОЧНА ДОМАЋА ФИНАНСИЈСКА ИМОВИНА	10.372	10.372
	НОВЧАНА СРЕДСТВА, ПЛЕМЕНИТИ МЕТАЛИ, ХАРТИЈЕ ОД ВРЕДНОСТИ, ПОТРАЖИВАЊА И КРАТКОРОЧНИ ПЛАСМАНИ		118.394	121.514
		НОВЧАНА СРЕДСТВА, ПЛЕМЕНИТИ МЕТАЛИ, ХАРТИЈЕ ОД ВРЕДНОСТИ	5.118	7.627
		КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА	112.682	108.114
		КРАТКОРОЧНИ ПЛАСМАНИ	594	5.773
	АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА		266.566	183.166
		АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	266.566	183.166
		УКУПНА АКТИВА	3.237.851	3.171.295
		ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	79.884	558.384

			2010	2011
		ПАСИВА	000. дин	000. дин
ОБАВЕЗЕ			381.805	299.465
	ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ			
	КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ			
	ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ РАСХОДА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ		4.541	6.411
		ОБАВЕЗЕ ЗА ПЛАТЕ	2.522	3.673
		ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ НАКНАДА ЗАПОСЛЕНИМА		
		ОБАВЕЗЕ ЗА НАГРАДЕ И ОСТАЛЕ ПОСЕБНЕ РАСХОДЕ		466

	ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СОЦИЈАЛНИХ ДОПРИНОСА НА ТЕРЕТ ПОСЛОДАВЦА	450	629
	ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СОЦИЈАЛНЕ ПОМОЋИ ЗАПОСЛЕНИМА	44	37
	СЛУЖБЕНА ПУТОВАЊА И УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	1.525	2.072
	ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ОСТАЛИХ РАСХОДА, ИЗУЗЕВ РАСХОДА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	123	219
	ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА	263.865	178.482
	ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	12.157	12.707
	ОБАВЕЗЕ ПРЕМА ДОБАВЉАЧИМА	251.708	165.775
	ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	113.276	113.887
	ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	113.276	113.887
		2.010	2.010
ИЗВОРИ КАПИТАЛА И УТВРЂИВАЊЕ РЕЗУЛТАТА ПОСЛОВАЊА		2.856.046	2.871.830
	Нефинансијска имовина у сталним средствима	2.842.519	2.856.243
	Финансијска имовина	10.372	10.372
	Извори новчаних средстава	570	396
	Вишак прихода – суфицит	2.585	4.819
	Нераспоређени вишак прихода и примања из ранијих година		
	ИЗВОРИ КАПИТАЛА	2.853.461	2.871.830
	УКУПНА ПАСИВА	3.237.851	3.171.295
	ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	79.884	558.384

4.2.Биланс прихода и расхода

у 000.дин

		2010	2011
ПРИХОДИ		000. дин	000. дин
	ДОНАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ		
	ТРАНСФЕРИ ОД ДРУГИХ НИВОА ВЛАСТИ		
	ПРИХОДИ ОД ИМОВИНЕ		
	ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ДОБ.И УСЛУГА	10.049	10.944
	МЕМОРАНДУМСКЕ СТАВКЕ ЗА РЕФУНДАЦИЈУ РАСХОДА	29.254	40.194
	ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА	251.350	457.105
	ПРИМАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ НЕФИНАНС. ИМОВИНЕ	37	0
	ТЕКУЋИ ПРИХОДИ	290.690	508.243
		2010	2011

РАСХОДИ		000. дин	000. дин
	РАСХОДИ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	67.846	74.331
	КОРИШЋЕЊЕ УСЛУГА И РОБА	152.885	300.864
	АМОРТИЗАЦИЈА И УПОТРЕБА ОСНОВНИХ СРЕДСТАВА	570	395
	ОТПЛАТА КАМАТА И ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ЗАДУЖИВАЊА		0
	СУБВЕНЦИЈЕ	1.796	2.219
	ИЗДАЦИ ЗА НАБАВКУ НЕФ.ИМОВИНЕ	58.194	112.696
	ОСТАЛИ РАСХОДИ	13.077	16.074
	ТЕКУЋИ РАСХОДИ	294.368	506.579
	ВИШАК ПРИХОДА-СУФИЦИТ / ДЕФИЦИТ	-3.678	1.664
	ДЕО НЕРАСПОРЕЂЕНОГ ВИШКА ПРИХОДА ИЗ 2010. КОЈИ СЕ КОРИСТИ ЗА ПОКРИЋЕ РАСХОДА ТЕКУЋЕ ГОДИНЕ	6.043	2.585
	АМОРТИЗАЦИЈА ИЗ РАНИЈИХ ГОДИНА	220	570
	КОРИГОВАНИ СУФИЦИТ	2.585	4.819

4.3. Извештај о капиталним издацима и финансирању

у 000.дин

	2010	2011
ПРИМАЊА	000. дин	000. дин
ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИН.ИМОВИНЕ	37	0
ПРИМАЊА ОД ЗАДУЖИВАЊА И ПРОДАЈЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ		0
УКУПНО:	37	0
ИЗДАЦИ	Дин	Дин
ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ		
ОСНОВНА СРЕДСТВА	58.117	107.354
ПРИРОДНА ИМОВИНА (ЗЕМЉИШТЕ)		5.257
ЗАЛИХЕ РОБЕ ЗА ДАЉУ ПРОДАЈУ	77	85
УКУПНО:	58.194	112.696
МАЊАК ПРИМАЊА	58.157	112.696

4.4. Извештај о новчаним токовима

у 000.дин

	2010	2011
Разлика између салда на текућем рачуну и исказаног суфицита	000. дин	000. дин
ПОЧЕТНО СТАЊЕ (салдо готовине)	7.490	5.118
НАПЛАЋЕНИ ПРИХОДИ (КЛАСА 7)	290.653	508.243
ПРИХОДИ ОД ПОВРАЋАЈА КРЕДИТА		0
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ НЕФ. ИМОВИНЕ	37	0
НАПЛАТА ТУЋИХ СРЕДСТАВА		508.249
УКУПНИ НОВЧАНИ ПРИЛИВИ У 2011	290.690	1.016.492
ТЕКУЋИ РАСХОДИ (КЛАСА 4)	236.174	393.883
ИЗДАЦИ ЗА НЕФИН.ИМОВИНУ	58.194	112.696
ОДЛИВИ ТУЋИХ СРЕДСТАВА		507.800
УКУПНИ НОВЧАНИ ОДЛИВИ У 2011	294.368	1.013.983
АМОРТИЗАЦИЈА 2011.ГОДИНЕ +	570	396
САЛДО ГОТОВИНЕ НА КРАЈУ ПЕРИОДА	4.382	7.627
Корекција депозита СОН-а	736	0
САЛДО ГОТОВИНЕ НА КРАЈУ ПЕРИОДА	5.118	7.627

4.5 Извештај о извршењу буџета

у 000.дин

	2010	2011
ПРИХОДИ	000. дин	000. дин
ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА ГРАДА	251.350	457.105
УЧЕШЋЕ ОПШТИНЕ У ДОНАЦИЈИ ЗА СОН		
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ НЕФ. ИМОВИНЕ	37	
ДОНАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ (АПВ)		
ДОНАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ (Министарство за кап. инвест.)		
ДОНАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ (ЈП Пuteви Србије)		
РЕФУНДАЦИЈЕ РАСХОДА	29.254	40.194
ПОВРАЋАЈ КРЕДИТА		
СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ	10.049	10.944
УКУПНО:	290.690	508.243

	РАСХОДИ	000. дин	000. дин
	РАСХОДИ ИЗ БУЏЕТА ГРАДА	251.350	457.105
	РАСХОДИ ИЗ ФОНДА ЗА КАП.УЛАГАЊА	0	0
	РАСХОДИ ИЗ ДОНАЦИЈЕ	0	0
	РАСХОДИ ИЗ ОСТАЛИХ ИЗВОРА	43.018	49.474
	УКУПНО:	294.368	506.579
	СУФИЦИТ	-3.678	1.664
	Суфицит Буџета општине	0	0
	Суфицит из донације	0	0
	Сопствени суфицит /дефицит	-3.678	1.664

ЗРЕЊАНИН

Број:

Дана:

ДИРЕКТОР

ЈП „ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ

И УРЕЂЕЊЕ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА“

КНЕЖЕВИЋ БРАНИСЛАВ дипл.инг.грађ.

ПРИЛОЗИ

ОСТВАРЕНИ ПРИХОДИ у 2011. год.

		Дин.
ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА		457.105
СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ		51.138
-	Услуге на тржишту (УТ-у, надзор...)	10.944
-	Рефундације расхода (Довођење коловоза у првобитно стање после раскопавања,- ЈКП Водовод, Супернова, Војводина шуме, Мобил петрол рефундације трошкова ком.усл. код закупа,...)	11.675
-	Рефундације боловања, породилъско, телефони...	6.473
-	Улагања Месних заједница	22.046
-	Остали	
-	Приходи од продаје имовине	
ПРИХОДИ ИЗ ДОНАЦИЈА		0
	Министарство за инфраструктуру	
	Фонд за капитална улагања АПВ	
	ЈП "Путеви Србије"	
УКУПНИ ПРИХОДИ		508.243
ТРОШКОВИ		506.579
	Амортизација (остаје у салду)	395.771
САЛДО - суфицит 2011.год.		1.664

УПОРЕДНИ ПРЕГЛЕД ПЛАНА БУЏЕТА ЗА 2011. И СВА ТРИ РЕБАЛАНСА

КОНТО	ОПИС И ВРСТА РАСХОДА	СРЕДСТВА ИЗ БУЏЕТА	Ребаланс 1	%	Ребаланс 2	%	Ребаланс 3	%
411	ПЛАТЕ ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ	62.250.000	62.250.000	100%	62.250.000	100%	61.025.000	98%
412	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ	11.143.000	11.143.000	100%	11.143.000	100%	10.926.000	98%
413	НАКНАДЕ У НАТУРИ	300.000	300.000	100%	300.000	100%	1.000	0%
414	СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА	500.000	500.000	100%	500.000	100%	170.000	34%
415	НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗАПОСЛЕНИХ	500.000	500.000	100%	500.000	100%	216.000	43%
416	ЈУБИЛАРНЕ НАГРАДЕ	0	0		1.393.000		1.643.000	118%
421	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	23.150.000	23.150.000	100%	23.070.000	100%	18.924.000	82%
422	ТРОШКОВИ СЛУЖБЕНИХ ПУТОВАЊА	200.000	200.000	100%	200.000	100%	100.000	50%
423	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	9.500.000	9.250.000	97%	9.480.000	102%	4.334.000	46%
424	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	15.960.000	27.710.000	174%	26.515.000	96%	11.665.000	44%
425	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	333.300.000	358.100.000	107%	340.620.000	95%	237.407.000	70%
426	МАТЕРИЈАЛ	3.950.000	5.850.000	148%	5.850.000	100%	4.125.000	71%
451	СУБВЕНЦИЈЕ ЈАВНИМ НЕФИНАНСИЈСКИМ ПРЕДУЗЕЋИМА	27.000.000	18.500.000	69%	7.202.000	39%	2.632.000	37%
481	ДОТАЦИЈЕ ОСТАЛИМ НЕПРОФИТНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА	0			0			
482	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ И КАЗНЕ	7.600.000	12.100.000	159%	12.200.000	101%	9.215.000	76%
483	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА	8.300.000	6.500.000	78%	6.100.000	94%	5.700.000	93%
511	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	270.500.000	271.650.000	100%	219.975.000	81%	125.495.000	57%
512	МАШИНЕ И ОПРЕМА	4.300.000	2.750.000	64%	2.750.000	100%	1.122.000	41%
523	ЗАЛИХЕ РОБЕ ЗА ДАЉУ ПРОДАЈУ	0	0					
541	ЗЕМЉИШТЕ	10.000.000	15.000.000	150%	9.000.000	60%	5300000	59%
	УКУПАНО:	788.453.000	825.453.000	105%	739.048.000	90%	500.000.000	68%

ПРЕГЛЕД УКУПНО УТРОШЕНИХ СРЕДСТАВА У 2011. ГОДИНИ

КОНТО	ОПИС И ВРСТА РАСХОДА	Уређење	Путеви	Стручна служба	УКУПНО
411	ПЛАТЕ ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ	0	0	59.974.968	59.974.968
412	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ	0	0	10.761.919	10.761.919
413	НАКНАДЕ У НАТУРИ	0	0	0	0
414	СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА	0	0	933.280	933.280
415	НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗАПОСЛЕНИХ	0	0	1.484.734	1.484.734
416	НАГРАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ И ОСТАЛИ ПОСЕБНИ РАСХОДИ	0	0	1.175.842	1.175.842
421	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	0	2.006.051	17.920.157	19.926.208
422	ТРОШКОВИ СЛУЖБЕНИХ ПУТОВАЊА	0	0	184.022	184.022
423	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	1.586.323	0	6.722.323	8.308.646
424	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	1.703.571	8.415.259	1.674.161	11.792.991
425	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	5.797.483	246.387.973	2.032.810	254.218.266
426	МАТЕРИЈАЛ	0	0	6.432.363	6.432.363
451	СУБВЕНЦИЈЕ ЈАВНИМ НЕФИНАНСИЈСКИМ ПРЕДУЗЕЋИМА	2.218.690	0	0	2.218.690
481	ДОТАЦИЈЕ ОСТАЛИМ НЕПРОФИТНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА	0	0	35.952	35.952
482	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ И КАЗНЕ	119.070	0	10.246.118	10.365.188
483	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА	5.672.431	0	0	5.672.431
485	НАКНАДЕ ШТЕТЕ НАНЕТЕ ОД СТРАНЕ ДРЖАВНИХ ОРГАНА	0	0	0	0
511	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	80.103.300	25.263.863	0	105.367.163
512	МАШИНЕ И ОПРЕМА	0	747.979	1.240.422	1.988.400
523	ЗАЛИХЕ РОБЕ ЗА ДАЉУ ПРОДАЈУ	0	0	84.776	84.776
541	ЗЕМЉИШТЕ	5.257.036	0	0	5.257.036
	УКУПНО УТРОШЕНО:	102.457.904	282.821.126	120.903.847	506.182.876

ПРЕГЛЕД УТРОШЕНИХ СРЕДСТАВА ИЗ БУЏЕТА У 2011. ГОДИНИ

КОНТО	ОПИС И ВРСТА РАСХОДА	Уређење	Путеви	Стручна служба	УКУПНО
411	ПЛАТЕ ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ	0	0	59.974.968	59.974.968
412	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ	0	0	10.761.919	10.761.919
413	НАКНАДЕ У НАТУРИ	0	0	0	0
414	СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА	0	0	169.608	169.608
415	НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗАПОСЛЕНИХ	0	0	215.156	215.156
416	НАГРАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ И ОСТАЛИ ПОСЕБНИ РАСХОДИ	0	0	1.175.842	1.175.842
421	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	0	2.005.972	14.548.147	16.554.118
422	ТРОШКОВИ СЛУЖБЕНИХ ПУТОВАЊА	0	0	100.000	100.000
423	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	1.363.423	0	2.711.668	4.075.091
424	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	1.024.170	8.389.045	1.252.212	10.665.426
425	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	5.144.949	216.142.027	1.510.353	222.797.329
426	МАТЕРИЈАЛ	0	0	3.824.748	3.824.748
451	СУБВЕНЦИЈЕ ЈАВНИМ НЕФИНАНСИЈСКИМ ПРЕДУЗЕЋИМА	2.218.690	0	0	2.218.690
481	ДОТАЦИЈЕ ОСТАЛИМ НЕПРОФИТНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА	0	0	0	0
482	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ И КАЗНЕ	105.170	0	7.563.798	7.668.968
483	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА	5.672.431	0	0	5.672.431
485	НАКНАДЕ ШТЕТЕ НАНЕТЕ ОД СТРАНЕ ДРЖАВНИХ ОРГАНА	0	0	0	0
511	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	80.084.224	24.768.226	0	104.852.450
512	МАШИНЕ И ОПРЕМА	0	747.979	373.520	1.121.499
523	ЗАЛИХЕ РОБЕ ЗА ДАЉУ ПРОДАЈУ	0	0	0	0
541	ЗЕМЉИШТЕ	5.257.036	0	0	5.257.036
	УКУПНО УТРОШЕНО:	100.870.093	252.053.248	104.181.938	457.105.279

Дирекција није радила измене и допуне програма на основу Ребаланса 3 буџета града Зрењанина.

ПРЕГЛЕД УТРОШЕНИХ СРЕДСТАВА ИЗ ОСТАЛИХ ИЗВОРА У 2011. ГОДИНИ

КОНТО	ОПИС И ВРСТА РАСХОДА	Уређење	Путеви	Стручна служба	УКУПНО
411	ПЛАТЕ ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ	0	0	0	0
412	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ	0	0	0	0
413	НАКНАДЕ У НАТУРИ	0	0	0	0
414	СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА	0	0	763.672	763.672
415	НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗАПОСЛЕНИХ	0	0	1.269.578	1.269.578
416	НАГРАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ И ОСТАЛИ ПОСЕБНИ РАСХОДИ	0	0	0	0
421	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	0	79	3.372.011	3.372.090
422	ТРОШКОВИ СЛУЖБЕНИХ ПУТОВАЊА	0	0	84.022	84.022
423	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	222.900	0	4.010.654	4.233.554
424	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	679.401	26.214	421.949	1.127.564
425	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	652.535	30.245.946	522.456	31.420.937
426	МАТЕРИЈАЛ	0	0	2.607.615	2.607.615
451	СУБВЕНЦИЈЕ ЈАВНИМ НЕФИНАНСИЈСКИМ ПРЕДУЗЕЋИМА	0	0	0	0
481	ДОТАЦИЈЕ ОСТАЛИМ НЕПРОФИТНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА	0	0	35.952	35.952
482	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ И КАЗНЕ	13.900	0	2.682.320	2.696.220
483	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА	0	0	0	0
485	НАКНАДЕ ШТЕТЕ НАНЕТЕ ОД СТРАНЕ ДРЖАВНИХ ОРГАНА	0	0	0	0
511	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	19.076	495.638	0	514.714
512	МАШИНЕ И ОПРЕМА	0	0	866.902	866.902
523	ЗАЛИХЕ РОБЕ ЗА ДАЉУ ПРОДАЈУ	0	0	84.776	84.776
541	ЗЕМЉИШТЕ	0	0	0	0
	УКУПНО УТРОШЕНО:	1.587.811	30.767.878	16.721.909	49.077.598