



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-10/12-105-III
Дана: 17.09.2012. године
З р е њ а н и н

СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

За **известиоца** за тачку предложеног дневног реда: **Извештај о пословању ЈКП "Градска топлана" Зрењанин за период 01.01.-31.12.2011. године**, за коју је Градско веће града Зрењанина дана 04.04.2012. године утврдило Предлог Закључка о прихватању наведеног Извештаја и упућује Скупштини града Зрењанина на разматрање и доношење, одређује се **мр Александар Старчевић**, а у складу са чланом 48. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08 и 23/12), чланом 10. став 2. Пословника Градског већа града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 22/08, 25/08, 30/08, 14/09 и 26/12) и Закључком Градског већа града Зрењанина број: 06-134/12-III од 17.09.2012. године.

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
мр Иван Бошњак



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 020-10/12-37-III
Дана: 04.04.2012. године
З р е њ а н и н

СКУПШТИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

На основу члана 48. став 1. тачка 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/08), члана 6. и 10. Пословника Градског већа града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 22/08, 25/08, 30/08 и 14/09) Градско веће града Зрењанина је дана 04.04.2012. године разматрало **Извештај о пословању ЈКП "Градска топлана" Зрењанин за период 01.01.-31.12.2011. године**, који је усвојио Управни одбор овог Јавног комуналног предузећа на седници одржаној дана 27.02.2012. године под бројем: 3314-06, на исти нема примедби, утврдило је Предлог Закључка о прихватању наведеног Извештаја о пословању и предлаже Скупштини града Зрењанина да прихвати Извештај и донесе Закључак у датом тексту.

За известиоца по овој тачки одређује се Владимир Тешић.

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
др Милета Михајлов

КС/

На основу члана 31. став 1. тачка 4. и 24. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 21/08), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана _____ 2012. године, донела је следећи

ЗАКЉУЧАК

1. ПРИХВАТА СЕ Извештај о пословању ЈКП "Градска топлана" из Зрењанина за период 01.01. – 31.12.2011. године, који је усвојио Управни одбор овог предузећа на седници одржаној дана 27.02.2012. године под бројем 3314-06.

2. ЗАКЉУЧАК ДОСТАВИТИ:

- ЈП "Градска топлана" Зрењанин,
- Одељењу за урбанизам,
- Одељењу за послове финансија и рачуноводства,
- Служби Скупштине, Градоначелника и Градског већа.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број:

Дана:

ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Александар Мартон

АМ

ЖКП
ГРАДСКА ТОПЛАНА
ЗРЕЊАНИН
Број:3314-06
Дана:27.02.2012.

На основу Закона о Јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Сл.гласник 25/00; 25/02; 107/05; 108/05 и 123/07), Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа "Градска топлана" Зрењанин ("Сл. лист града Зрењанина" бр.3/08 и 21/08), члана 31. Статута ЖКП ГРАДСКА ТОПЛАНА ЗРЕЊАНИН, који је донео Управни Одбор ЖКП ГРАДСКА ТОПЛАНА ЗРЕЊАНИН под бројем 8/08 од 01.09.2008. Управни Одбор је на седници одржаној дана: 27.02.2012. донео:

ОДЛУКУ

Усваја се извештај о пословању за период 01.01.2011. - 31.12.2011. ЖКП "Градска топлана" Зрењанин.

Одлука ступа на снагу даном давања сагласности Скупштине града.

Доставити:

- Скупштини града на сагласност,
- сектору финансија и рачуноводства,
- архиви.

Председник Управног Одбора
Петар Крстић



ЖКП
ГРАДСКА ТОПЛАНА
ЗРЕЊАНИН
Број:3315-06
Дана:27.02.2012.

На основу Закона о Јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Сл.гласник 25/00; 25/02; 107/05; 108/05 и 123/07), Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа "Градска топлана" Зрењанин ("Сл. лист града Зрењанина" бр.3/08 и 21/08), члана 31. Статута ЖКП ГРАДСКА ТОПЛАНА ЗРЕЊАНИН, који је донео Управни Одбор ЖКП ГРАДСКА ТОПЛАНА ЗРЕЊАНИН под бројем 8/08 од 01.09.2008. Управни Одбор је на седници одржаној дана: 27.02.2012. донео:

ОДЛУКУ

О одобравању финансијског извештаја за 2011 годину

Остварени приходи.....	1.535.167.000.
Остварени расходи	1.583.347.000.
Остварени губитак	48.180.000.
Одложени порески приход периода ..	1.651.000.
Нето губитак	46.529.000.

Одлука ступа на снагу даном давања сагласности Скупштине града.

Доставити:

- Скупштини града на сагласност,
- сектору финансија и рачуноводства,
- архиви.



Председник Управног Одбора

Петар Крстић

ЈКП “ГРАДСКА ТОПЛАНА” ЗРЕЊАНИН

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ

ЗА ПЕРИОД 01.01.2011.-31.12.2011 ГОДИНЕ

ОСНИВАЧ:СКУПШТИНА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

НАДЛЕЖНА ФИЛИЈАЛА УПРАВЕ ЗА ТРЕЗОР:ЗРЕЊАНИН

ОСНОВНА ДЕЛАТНОСТ:35.30

МАТИЧНИ БРОЈ:20489758

СЕДИШТЕ:ЗРЕЊАНИН ПАНЧЕВАЧКА ББ

ЗРЕЊАНИН, ФЕБРУАР 2012. ГОДИНЕ

САДРЖАЈ:

1. ИЗВЕШТАЈ СЕКТОРА ЗА ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ И УПРАВЉАЊЕ ЉУДСКИМ РЕСУРСИМА.....	3
2. ИЗВЕШТАЈ СЕКТОРА ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРЕДАЈУ И ПРЕНОС ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ.....	7
3. ИЗВЕШТАЈ СЕКТОРА ЗА ОДРЖАВАЊЕ И ИНВЕСТИЦИОНО ОДРЖАВАЊЕ....	11
4. ИЗВЕШТАЈ СЕКТОРА ЗА ДИСТРИБУЦИЈУ ПРИРОДНОГ ГАСА.....	21
5. ИЗВЕШТАЈ СЕКТОРА ЗА ТРГОВИНУ	29
6. ИЗВЕШТАЈ СЛУЖБЕ ТЕХНИЧКЕ КОНТРОЛЕ И ЛАБОРАТОРИЈЕ.....	40
7. ИЗВЕШТАЈ СЛУЖБЕ ЗА КВАЛИТЕТ.....	41
8. ЕКОНОМСКИ ДЕО.....	42

1. ИЗВЕШТАЈ СЕКТОРА ЗА ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ И УПРАВЉАЊЕ ЉУДСКИМ РЕСУРСИМА

Рад органа предузећа

- Управни одбор је одржао 18 (осамнаест) седница.
- Надзорни одбор је одржао 1 (једну) седницу.

Основне делатности предузећа:

- потписан је Уговор о поверавању обављања делатности од општег интереса између Владе Републике Србије и ЈКП Градска Топлана Зрењанин.
- добијене лиценце за обављање енергетских делатности за:
- трговину природним гасом на слободном тржишту,
- дистрибуцију природним гасом,
- трговину на мало природним гасом за потребе тарифних купаца ,
- управљање дистрибутивним системом за природни гас.
- дистрибуције топлотне енергије.
- управљање дистрибутивним системом за топлотну енергију,
- трговину топлотном енергијом ради снабдјевања тарифних купаца.
- Производњу топлотне енергије у топланама укупне инсталисане снаге 1MW или више

Кадрови

Промене у периоду 01.01.2011 - 31.12.2011

- прекид радног односа - одлази у старосну пензију два радника.
- прекид радног односа - одлази у инвалидску пензију један радник.
- заснивање радног односа на неодређено време - једанаест радника
- заснивање радног односа на одређено време у својству приправника у трајању од једне године - један радник.
- Једаном раднику након истека неплаћеног одсуства престаје радни однос.
- **укупно запослених на дан 31.12.2011. је 133.**

Службености

- потписано је четрнаест (38) уговора о установљавању права службености.

Уговори

- Закључивање уговора са пословним потрошачима и грађанима уз сарадњу са сектором трговине.

РЕКАПИТУЛАЦИЈА ТУЖЕНИХ 01.01.2011. - 31.12.2011.

ПРАВНА ЛИЦА

- тужено на гасу и даљинском грејању у износу од **9.155.810,63** динара.

ПОТРАЖИВАЊА У 2011. (ПРЕДУЗЕЋА У СТЕЧАЈУ - ЛИКВИДАЦИЈИ)

У периоду од 01.01.2011. - 31.12.2011. поднето је:

- Шест (6) пријава у укупном износу на име главног дуга у износу од: **3.888.274,52** динара

КРИВИЧНЕ ПРИЈАВЕ У 2011.

У периоду од 01.01.2011. - 31.12.2011. поднете су:

- Три (3) кривичне пријаве због неовлашћене потрошње гаса.

УТУЖЕЊА ФИЗИЧКИХ ЛИЦА

Утужено на даљинском грејању 768 потрошача у износу од 24.751.425,11 динара
 задужени за судске таксе - у износу од 2.452.389,78 динара.
 Укупно наплаћено до 31.12.2011 год. - 23.806.817,03 динара.

Утужено на гасу 521 потрошача у износу од 13.565.666,41 динара
 задужени за судске таксе у износу од 1.546.575,16 динара.
 Укупно наплаћено до 31.12.2011 год. - 15.197.940,04 динара.

ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ БРОЈА РАДНИКА ПО КВАЛИФИКАЦИОНОЈ СТРУКТУРИ 31.12.2011.

Степен стру.спреме	Неодређено	одређено	укупно
VII/2	2	-	2
VII/1	17	1	18
VI	10	-	10
V	3	-	3
IV	50	-	50
III	42	-	42
II	2	-	2
I	6		6
укупно:	132	1	133

Бројно стање радника на дан 31.12.2011 године је укупно 133 радника.

ТАБЕЛАРНИ ПРИКАЗ БРОЈА РАДНИКА ПО ГОДИНАМА РАДНОГ СТАЖА И ГОДИНАМА ЖИВОТА са 31.12.2011.

Од-до (радни стаж)	- 10	10-20	20-30	30-40
Број радника	43	23	49	18
мушки	33	19	32	10
женски	10	4	17	8

ПО ГОДИНАМА ЖИВОТА

Од-до (године жив)	20-30	30-40	40-50	50-60	Преко 60
Број радника	20	31	46	35	1
мушки	17	25	35	16	1
женски	3	6	11	19	-

Анализа стања безбедности и здравља на раду, заштите од пожара и заштите животне средине

Сматрамо да су углавном донешена основна акта која регулишу области безбедности и здравља на раду, заштите од пожара и заштите животне средине у ЈКП „Градска топлана“ Зрењанин.

Сагледавањем стања безбедности у ЈКП „Градска топлана“ Зрењанин, можемо констатовати следеће, да применом нових нормативних аката наилазимо на различите проблеме при реализацији одређених области:

СТАЊЕ БЕЗБЕДНОСТИ И ЗДРАВЉА НА РАДУ

Спровођење мера у складу са Актом о процени ризика на радном месту и у радној околини од 16.03.2011 године, врши именовано лице за безбедност и здравље на раду у ЈКП „Градска топлана“ Зрењанин. У 2011 години извршен је један инспекцијски преглед 26.04. од стране инспектора за безбедност и здравље на раду . Израђена су следећа акта:

- Посебни здравствени услови које морају испуњавати запослени на радним местима са повећаним ризиком од стране „Службе медицине рада“ у Зрењанину.
- Правила понашања у ЈКП „Градска топлана“ Зрењанин.
- Извршени су лекарски прегледи за радна места са повећаним ризиком укупно 27 прегледа
- Извршени су систематски лекарски прегледи за радна места са умањеним ризиком (прихватљив) укупно 41 преглед
- Преглед и провера исправности опреме за рад и гасних инсталација је урађена 17.02.2011. године у „Погону за производњу топлотне енергије“.
- Преглед и провера исправности опреме за рад је урађена 21.02.2011. године у „Погону за производњу топлотне енергије“.
- Реализација прегледа и испитивања услова радне околине у зимском периоду је урађена 23.02.2011. године у „Погону за производњу топлотне енергије“.

На улазима објекта постоје уочљиве табле са знацима упозорења.

Потребно је извршити санацију санитарних и мокрих чворова како те просторије не би постале извор епидемије поготово у Управној згради.

У ЈКП „Градска топлана“ било је 6 повреда на раду у периоду од 01.01.2011 до 31.12.2011 године. Запослена Зорица Ковачевић је имала тешку повреду на раду приликом доласка на посао 07.02.2011. год. Такође запослени Иван Куљић је имао тешку повреду на раду приликом пада у Погону за производњу топлотне енергије 18.04.2011. год. Док преостале четири су лаке, Владимир Кричковић се повредио 27.05.2011. год. у шахти за дистрибуцију топлотне енергије, Радо Зечић се повредио код потрошача приликом демонтаже мерача 08.06.2011. године. Марко Манојловић се повредио приликом спуштања поклопца

Због привремене спречености за рад (боловања) у периоду од 01.01.2011 до 31.12.2011 године. укупно је коришћено 570 дана, од тога боловање због повреде на раду 183 дана.

СТАЊЕ И УГРОЖЕНОСТ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Извршена су мерења емисије штетних материја у ваздуху и буке у „Погону за производњу топлотне енергије“ 30.03.2011. године од стране „Института за заштиту на раду“ Нови Сад. На основу стручног извештаја азотни оксиди NO₂ у ваздуху нису у границама дозвољеног.

Одоризација природног гаса етилмеркаптаном врши предузеће „ОД – ЈУ“ из Ирига, које испуњава прописане одредбе Закона о руковању, манипулацији, складиштењу и превозу опасних материја.

Извршен је инспекцијски надзор 30.03.2011. године где није било примедби од стране Инспектора за заштиту животне средине и просторног планирања.

СТАЊЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

Када је у питању заштита од пожара извршен је један инспекцијски преглед од стране Инспектора за заштиту од пожара 02.03.2011. године, ради Погона за производњу топлотне енергије који испуњава прописане мере са аспекта заштите од пожара. С обзиром да је ступио на снагу нов Закон о заштити од пожара 29.09.2010. године, потребно је доста нових нормативних аката донети и ускладити са одредбама новог Закона.

- Израђен је Санациони план за отклањање последица пожара у ЈКП „Градска топлана“ Зрењанин, од стране „ТЕХПРО“ д.о.о. Београд 03.10.2011. године.

- Израђена су Правила заштите од пожара у ЈКП „Градска топлана“ Зрењанин, од стране „ТЕХПРО“ д.о.о. Београд 03.10.2011. године.

Постојећа спољна хидрантска мрежа околу Управне зграде је стављена у функцију, међутим постоји проблем око снабдевања водом хидрантске мреже. Пумпна станица за снабдевање хидрантске мреже водом се налази у старом погону „ТЕ-ТО“ Зрењанин, који тренутно не ради. Из тог разлога потребно је стару хидрантску мрежу где има три хидранта, спојити са новом из Погона за производњу топлотне енергије „Градска топлана“.

У Погону за производњу топлотне енергије стављен је у функцији систем за дојаву пожара и систем за детекцију гаса 21.01.2011 године, као и спољна и унутрашња хидрантска мрежа.

Извршен је периодични преглед хидрантске мреже и апарата за гашење 08.04. и 07.10.2011. године од стране „Ватроинжењеринга“ Зрењанин.

Што се тиче људских ресурса располажемо 24 часа са једним радником у смени, који ради на пословима физичко техничког обезбеђења преко услужног предузећа „Polar Security“ из Зрењанина. Извршена је обука и провера знања из области заштите од пожара новопримљених радника.

ФИЗИЧКО ТЕХНИЧКО ОБЕЗБЕЂЕЊЕ

Што се тиче безбедности лица, имовине и објеката у периоду од 01.01. до 31.12.2011. године. није било инцидената, угрожавања безбедности лица и имовине.

- Дана 13.01.2011. године усвојен је Правилник о физичком техничком обезбеђењу у ЈКП

„Градска топлана“ Зрењанин.

- Обезбеђење круга ЈКП „Градска топлана“ врши један радник у смени, ангажован од стране Предузећа „Polar Security“, укупне површине 3ha 18ar 34m².
- Објекти у кругу ЈКП „Градска топлана“ су под видео надзором
- Део круга према „Техноградњи“ и „Шећерани“ је ограђен

2.ИЗВЕШТАЈ СЕКТОРА ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРЕДАЈУ И ПРЕНОС ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

2.1. УВОД

Погон за производњу топлотне енергије ЈКП „Градска топлана“ – нова котларница је у календарској 2011. години произвео највећи део топлотне енергије испоручен објектима повезаним на вреловодни дистрибутивни систем. Део топлотне енергије обезбеђен је и преузимањем исте из ГПО ТЕ-ТО Зрењанин у периоду рада ТЕ-ТО (22.11 - 13.12.2011.).

Преглед средњих спољашњих температура према ХМЗС за град Зрењанин у месецима испоруке топлотне енергије у 2011.:

- јануар 2011.: -0,1°C (нормално);
- фебруар 2011.: -0,1°C (хладно);
- март 2011.: 6,2°C (нормално);
- април 2011.: 13,1°C (топло);
- октобар 2011.: 10,5°C (нормално);
- новембар 2011.: 3,0°C (хладно);
- децембар 2011.: 3,8°C (врло топло);

2.2. ПРОИЗВОДЊА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Укупна количина испоручене топлотне енергије у вреловодни дистрибутивни систем је премашила планирану за 4% и то је највећим делом последица нижих спољних температура, као конзума новоприкључених објеката на вреловодни дистрибутивни систем.

Донекле повећана потрошња се може уочити у марту месецу, када је због потреба иситивања котловског постројења (вршено 28., 29. и 30.03.2011.) произведена већа количина топлотне енергије у односу на потребну. Такође, може се уочити и повећана производња топлотне енергије у новембру, која је настала услед потребе за појачаном испоруком због ниских спољних температура.

2.3. ПРОИЗВОДЊА ХП ВОДЕ И КВАЛИТЕТ ВОДЕ У СИСТЕМУ

Производња ХП воде је у календарској 2011. била у очекиваним количинама. У октобру је количина произведене ХП воде била највећа због потреба пуњења система водом, а приметан је био и пораст дневних количина губитака воде у систему у грејној сезони 2011/2012. услед постојања већег броја цурења ниског интензитета.

Квалитет воде у вреловодном дистрибутивном систему је варирао у периоду рада ТЕ-ТО Зрењанин. У периоду рада ЈКП „Градска топлана“ квалитет воде је био у задовољавајућим оквирима (мерено погонским инструментима у ЈКП).

		Јануар	Фебруар	Март	Април	Октобар	Новембар	Децембар	УКУПНО:
1	Улазне количина гаса (Sm³):	2.773.895,0	2.140.622,0	1.878.938,0	498.194,0	1.002.738,0	1.328.900,0	1.491.268,0	11.114.555,0
	Произведена количина топлотне енергије (MWh) (4+6):								
2		23.085,6	18.325,0	15.470,9	4.038,5	7.712,1	11.123,4	12.164,7	91.920,2
	Испоручена количина топлотне енергије у вреловодни дистрибутивни систем од стране ТЕ-ТО (MWh):								
3		0,0	1.204,2	0,0	0,0	0,0	5.933,0	6.468,0	13.605,2
	Испоручена количина топлотне енергије у вреловодни дистрибутивни систем од стране ЈКП "Градска топлана" (MWh):						5.871,1	6324,5	12.195,6
4		22.734,0	17.937,7	15.172,0	4.035,0	7.559,0	10.960,7	11.752,5	90.150,9
	Испоручена количина топлотне енергије у вреловодни дистрибутивни систем ЈКП + ТЕ-ТО (MWh) (2+3):								
5		23.085,6	19.529,2	15.470,9	4.038,5	7.559,0	16.893,7	18.220,5	104.797,4
	Испоручена количина топлотне енергије у за грејање ТЕ-ТО (MWh):						16.831,8	18.077,0	34.908,8
6		351,6	387,3	298,9	3,5	153,1	162,7	412,2	1.769,3
	Предата количина топлотне енергије у топлотним подстанцима (MWh):								
7		19.473,0	16.019,6	15.674,6	3.125,1		14.796,4		69.088,7
	Утрошено електричне енергије: - активна енергија 1. тарифа (kWh) - активна енергија 2. тарифа (kWh) - реактивна енергија 1. тарифа (kVAr) - реактивна енергија 2. тарифа (kVAr) - максиграф (kW)								
8		397.312 188.296 114.564 54.330 906	318.238 145.520 91.260 41.640 901	351.910 184.750 99.652 52.348 914	104.274 85.764 33.218 26.454 889	251.864 128.106 72.620 36.920 860	245.800 125.836 71.710 36.790 857	271.554 139.334 79.330 40.756 871,2	1.940.952,0 997.606,0 562.354,0 289.238,0
	Количина ХП воде (m³):								
9		5.999	5606	5.003	4519	7.582	3.882	4.486	37.077,0
	Количина утрошене соли (kg):								
10		5.275	4950	3.700	3475	7.425	3.675	4.350	32.850,0
	Количина утрошеног Akkorit-a (l):								
11		1.096	1.033	1.034	888	2.645	1.700	1.385	9.781,0
	Број испада котлова из погона:								
12		9	11	29	2				51,0
	Норматив потрошње гаса (Sm³/MWh):								
13		120,16	116,81	121,45	123,36	130,02	119,47	122,59	120,92

Табела 1 – Преглед количина од значаја погона за производњу топлотне енергије

2.4. БРОЈ ИСПАДА КОТЛОВА ИЗ ПОГОНА

У пролећном делу календарске 2011. приметан је пад броја испада котлова из погона. Тај број се повећао у марту, али је доласком сервисера фирме „Оилон“ и након извршеног подешавања тај број у априлу значајно смањен.

У јесењем делу грејне сезоне 2011/2012 није вођена тачна евиденција броја испада котлова услед бројних проблема који су изазивали појединачне испаде котловских јединица. Узроци испада су били осцилације у снабдевању електричном енергијом, проблеми са геометријом шамотних озида горионика и проблеми са кисеоничном сондом. Проблема је изазвало и неодржавање сервисера из фирме „Ремминг“ на кварове које покрива гарантни период постројења.

2.5 СЕРВИСИРАЊЕ ОПРЕМЕ У КОТЛАРНИЦИ

У календарској 2011. години на опреми унутар нове топлане урађени су следећи сервиси:

- редован сервис циркулационих пумпи на крају грејне сезоне 2010/2011, са прегледом рецикулационих и диктир пумпи;
- подешавање горионика на радни однос 8:1.
- редован сервис циркулационих пумпи пред почетак грајне сезоне 2011/2012;
- испитивање стања димоводних канала и димњака;
- унутрашње прање/конзервирање гасне стране котлова ВК1 и ВК2;
- конзервирање водене стране постројења нове топлане;
- редован сервис „Алмиг“ компресора на крају грејне сезоне 2010/2011 и ванредни сервис у грејној сезони 2011/2012;
- редован сервис линије за ХПВ на крају грејне сезоне 2010/2011 и редован сервис у сезони 2011/2012;
- редован сервис инсталација горионика ВК1 и ВК2, заједно са испитивањем делова унутрашње гасне инсталације;
- баждарење вентила сигурности на котловима ВК1 и ВК2;
- баждарење вентила сигурности на РС за котларницу;
- годишња ревизија трафо станице, преглед громобранске инсталације уземљења и еквипотенцијализација;

Септембра 2011. је извршена замена ватросталних амбразура горионика ВК1 и ВК2, а након примедби произвођача горионика у октобру је извршена и корекција геометрије, односно санација истих.

2.5. ИНСТАЛАЦИЈА НОВЕ ОПРЕМЕ И РЕКОНСТРУКЦИЈЕ НА ОПРЕМИ У КОТЛАРНИЦИ

- замена мерне бленде за мерење количине испоручене топлотне енергије у вреловодни дистрибутивни систем на мерном месту унутар ЈКП „Градска топлана“, замена Pt100 мерача температуре на мерном месту вреловода и подешавање рачунске јединице према параметрима нове бленде и мерача температура.
- уградња деферизатора унутар линије за ХПВ.
- уградња система за дојаву пожара.
- набавка и инсталација новог компресора за инструментални ваздух и фреонског одвајача кондензата. Приликом инсталације ових уређаја извршена је и мањаправка инсталације компримованог ваздуха.

- повезивање вода за снабдевање топлотном енергијом ТЕ-ТО Зрењанин са потисним водом котла 1.
- мањи захвати на уградњи додатне цевне арматуре, као и замена постојеће неисправне арматуре исправном.

3.ИЗВЕШТАЈ СЕКТОРА ЗА ОДРЖАВАЊЕ И ИНВЕСТИЦИОНО ОДРЖАВАЊЕ

3.1 РЕДОВНО ОДРЖАВАЊЕ ВРЕЛОВОДНЕ МРЕЖЕ

2.1.1 Одржавање током времена испоруке топлотне енергије (хаваријске интервенције)

Санирана је 29 хаварија на вреловоду, од којих је 1 хаварија била на магистралном вреловоду. На систему даљинског грејања у току грејне сезоне 2010/2011 у периоду од 01.01.2011. до 15.04.2011. године извршене су санације на следећим хаварија:

Хаваријске интервенције у периоду од 01.01.2011 до 30.01.2011 године

Вреловод у насељу Бригадира Ристића Б1 у вреловодној комори
Вреловод у градској башти
Вреловод у насеље Ружа Шулман код зграде број 40
Вреловод у насеље Ружа Шулман код зграде број 46
Вреловод у насеље Ружа Шулман код зграде број 46
Вреловод у подстаници комитета

Хаваријске интервенције у периоду од 01.02.2011 до 28.02.2011 године

Вреловод у насеље Багљаш испред зграде Б.В.В 41 у вреловодној комори
Магистрални вреловод на раскрсница Панчевачке улице и улице Петра Драпшина
Вреловод у улици Народне омладине иза протестантске цркве
Вреловод у Новосадској улици вод за Багљаш 79
Вреловод у ронилачком клубу вод за Гимназијску улицу
Вреловод у улици Доситеја Обрадовића 1а
Вреловод у улици Доситеја Обрадовића 1а
Вреловод у улици Пере Добриновића вод за дечији вртић Лептирић
Вреловод у улици Доситеја Обрадовића 1а
Вреловод насеље Ружа Шулман вод за модстаницу у Ивана Милутиновића 4
Вреловод насеље Ружа Шулман вод за модстаницу у Ивана Милутиновића 6
Вреловод у дворишту Ивана Милутиновића 6

Хаваријске интервенције у периоду од 01.03.2011 до 30.03.2011 године

Вреловод у кругу предузећа Нафтагас одржавање
Вреловод у улици Пере Добриновића, вод за продавницу Астра
Вреловод насеље Ружа Шулман вод вртић Сунчица
Вреловод у насељу Бригадира Ристића вод за А2 и А3
Вреловод у насељу 4 јули Д3 код вртића Лептирић вод за подстаницу 48 јули

На систему даљинског грејања у току грејне сезоне 2011/2012 у периоду од 15.10.2011. до 31.12.2011. године извршене су санације на следећим хаварија:

Хаваријске интервенције у периоду од 15.10.2011 до 30.10.2011 године

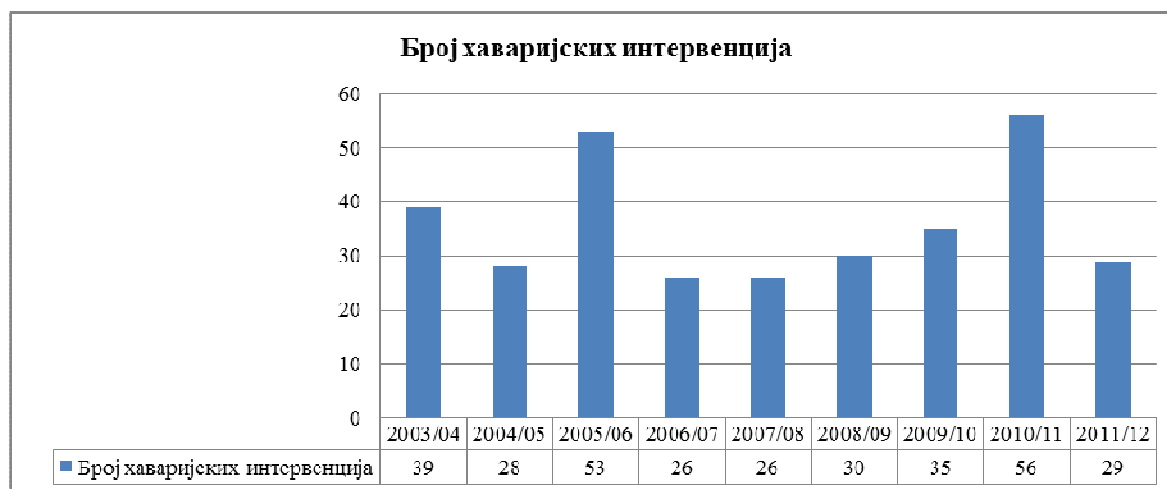
Вреловод у дворишту ОШ Доситеј Обрадовић, вод за МЗ Даситеја Обрадовића
Вреловод у улици Даситеја Обрадовића у парку, вод за МЗ Даситеја Обрадовића

Хаваријске интервенције у периоду од 01.11.2011 до 30.11.2011 године

Вреловод у Гимназијској улици иза објекта Робне куће Београд
Вреловод за насеље Бригадира Ристића А2 и А3

Хаваријске интервенције у периоду од 01.12.2011 до 30.12.2011 године

Вреловод дворишту ОШ Соња Маринковић
Вреловод у дворишту ОШ Доситеј Обрадовић, вод за МЗ Даситеја Обрадовића



2.1.2 Инвестиционо одржавање након завршетка грејне сезоне

Током периода ван грејне сезоне извршени су следећи радови на систему даљинског грејања:

1. Инвестиционо одржавање вреловодне мреже, замена критичних деоница вреловодне мреже
2. Инвестиционо одржавање вреловодних комора и замена дотрајале запорне арматуре
3. Замена секционионе запорне арматуре

1. Инвестиционо одржавање вреловодне мреже

Током грејне сезоне 2010/2011. уочени су чести проблеми, у испоруци топлотне енергије на одређеним деловима магистралне вреловодне мреже. Из ових разлога, прибегло се санацији делова магистралне вреловодне мреже, ови радови су обухватили замену дотрајалих делова вреловодних цеви, као и проверу истих. Провера одређених деоница цевовода подразумева проверу дебљине зида цеви и степен захваћености цеви корозијом. Након извршених провера, извршена је замена дела цевовода, као и санација делова цеви. Санација делова цеви подразумева механичко (уклањање слојева цеви, који су захваћени корозијом) и хемиско санирање (наношење антикорозивне заштите и заштитног слоја-фарбање) цеви.

Ови радови су извршени у Панчевачкој улици, улици Саве Текелије, улици Народне Омладине и улици Стевице Јовановића.

Панчевачка улица

Радови у Панчевачкој улици обухватили су замену и санацију црних шавних цеви димензије ДН 600, као и замена водећих и носећих ослонаца вреловода. На овој деоници магистрални вреловод је постављен у бетонском каналу, изолован минералном вуном и ТЕР папиром. Бетонски канал покривен је слојем земље, из ових разлога потребно је ангажовање грађевинских машина и раднока.

На санацији овог дела магистралног вреловода

- трошкови материјала	1.936.836,71
- трошкови грађевинских радова	6.011.100,00
- трошкови машинско монтажних радова (под. изв.)	2.005.292,00
- трошкови машинско монтажних радова (наши радници)	968.200,00
- трошкови техничких документација	96.666,67
Укупно:	11.018.095,38

Улица Саве Текелије

Радови у улици Саве Текелије обухватили су замену и санацију црних шавних цеви димензије ДН 500, замену аксијалног компензатора ДН 500, као и замена водећих ослонаца, носећих ослонаца вреловода, фиксних ослонаца вреловода. На овој деоници магистрални вреловод је постављен у бетонском каналу, изолован минералном вуном и ТЕР папиром. Бетонски канал покривен је слојем земље, из ових разлога потребно је ангажовање грађевинских машина и раднока.

На санацији овог дела магистралног вреловода

- трошкови материјала	819.634,63
- трошкови грађевинских радова	2.984.693,00
- трошкови машинско монтажних радова (под. Изв.)	1.687.744,00
- трошкови техничких документација	81.666,67
Укупно:	5.573.738,30

Улица Народне Омладине

Радови у улици Народне Омладине обухватали су замену и санацију црних шавних цеви димензије ДН 400, као и замена водећих ослонаца, носећих ослонаца вреловода. На овој деоници магистрални вреловод је постављен у бетонском каналу, изолован минералном вуном и ТЕР папиром. Бетонски канал покривен је слојем земље, из ових разлога потребно је ангажовање грађевинских машина и раднока.

На санацији овог дела магистралног вреловода

- трошкови материјала	686.165,28
- трошкови грађевинских радова	1.537.940,00
- трошкови машинско монтажних радова (наши радници)	319.540,00
- трошкови техничких документација	30.000,00
Укупно:	2,573,645,28

Укупни трошкови на санацији магистралног вреловода износе 19.165.478,96 динара, у овој суми није урачунат ПДВ. Након ових радова смањен је број хавариских интервенција на магистралном вреловоду, у периоду прве половине грејне сезоне 2011/2012 (15.10-31.12.2011) није било хавариских интервенција на магистралном вреловоду.

2. Инвестиционо одржавање вреловодних комора и замена дотрајале запорне арматуре

Након завршетка грејне сезоне прибегло се провери вреловодних комора, прегледом истих констатовано је да запорна арматура (преградни вентили, одмуљни вентили и озрачни вентили) у лошем стању, као и саме цеви које се налазе у њима. Делови вреловода односно цеви које се налазе у зидовима комора морале су се мењати, из тих разлога потребно је било ангажовати и грађевинске машине и раднике на овој врсти послова. Током овог периода урађено је 65 вреловодних комора, ови радови извршени су на следећим локацијама:

На санацији овог дела магистралног вреловода

- трошкови материјала	881.090,96
- трошкови грађевинских радова	4.138.119,00
- трошкови машинско монтажних радова (наши радници)	2.506.360,00
Укупно:	7.525.569,96

3. Замена секционионе запорне арматуре

Замена секционних вентила подразумевала је замену дотрајалих засуна који нису били у функцији. Из ових разлога радови на санирању хавариских интервенција било је отежано и успорено. На следећим локацијама извршена је уградња лептирастих затварача уместо засуна. Замена ове запорне арматура изискивало је и ангажовање грађевинских радова због неусклађености величине отвора комора и саме арматуре.

Ови радови извршени су на следећим локацијама:

Вреловодна комора у Панчевчкој улици комора код Електровојводине, DN600

Вреловодна комора у Панчевчкој улици комора код жељезничке пруге, DN600

Вреловодна комора у Панчевчкој улици комора код зграде 4 Јули број 4, DN600

Вреловодна комора на раскрсници улице Саве Текелије и Прве Пролетерске Бригаде, DN500

Вреловодна комора у улици Царице Милице, DN500

Вреловодна комора у улици Стевице Јовановића код касарне, DN400

Трошкови на овим радовима износили су по ставкама:

- трошкови материјала	11.178.228,00
- трошкови грађевинских радова	1.023.987,00
- трошкови машинско монтажних радова (под. изв.)	1.380.000,00
- трошкови машинско монтажних радова (наши радници)	104.320,00
Укупно:	13.686.535,00

3.2 РЕКОНСТРУКЦИЈА ПОСТОЈЕЋЕ ВРЕЛОВОДНЕ МРЕЖЕ

Током 2011. кроз програм “Рехабилитација система даљинског грејања у Србији-фаза 3” извршена је реконструкција и санација следећих деоница вреловода:

Вреловодна мреже за згреде Булевар Вељка Влаховића 37, 39, 41 и 43	
- трошкови материјала KFW	1.480.345,12
- трошкови грађевинских радова	2.632.875,44
- трошкови машинско монтажних радова	162.625,00
- остали материјал и услуге	191.666,67
Укупно:	4.467.512,23

Вреловодна мреже за згреде Доситеја Обрадовића 1 б	
- трошкови материјала KFW	604.182,00
- трошкови материјала	17.055,45
- трошкови грађевинских радова	766.432,00
- трошкови машинско монтажних радова	49.150,00
- остали материјал и услуге	70.000,00
Укупно:	1.506.819,45

Вреловодна мреже за вртић Лептирић	
- трошкови материјала KFW	152.412,76
- трошкови материјала	23.766,94
- трошкови грађевинских радова	548.687,00
- трошкови машинско монтажних радова	30.350,00
Укупно:	755.214,70

3.3 РЕДОВНО ОДРЖАВАЊЕ, РЕМОНТ И РЕКОНСТРУКЦИЈА ТОПЛОТНИХ ПОДСТАНИЦА

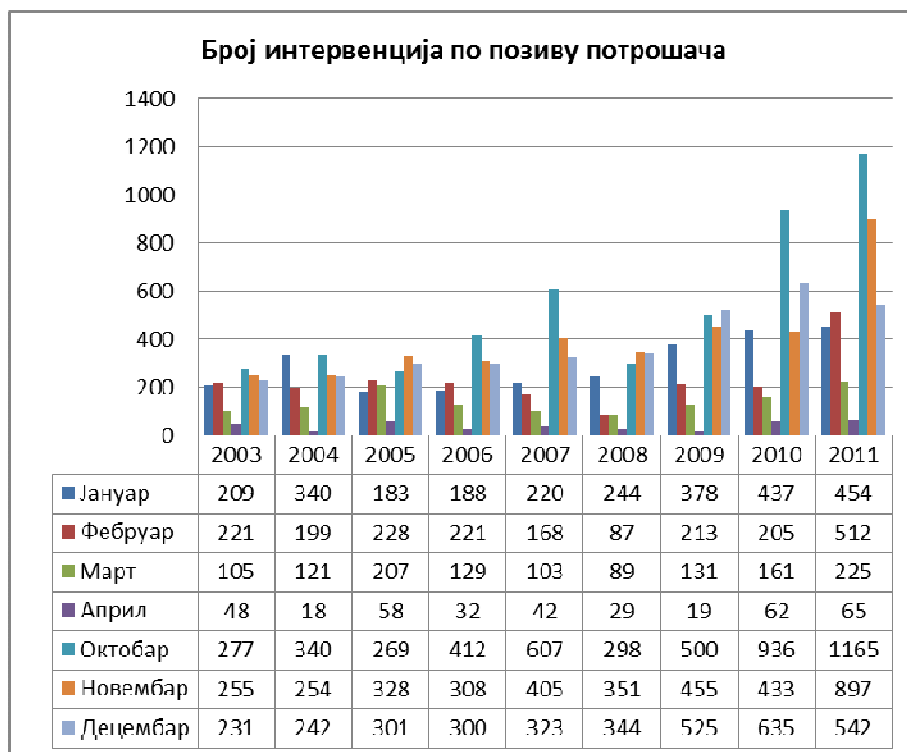
Након завршетка грејне сезоне 2010/2011 отпочели су радови на реконструкцији топлотних подстаница. Ради безбеднијег и поузданијег рада система даљинског грејања извршена је реконструкција топлотних подстаница у насељу 4 Јули. Овам реконструкцијом елиминисали смо директне топлотне подстанице већег капацитета. Након реконструкције вреловодног прикључка за обекте у Булевару Вељка Влаховића 37-43 извршена је реконструкција тих топлотних подстаница. У истом периоду извршене су и делимични радови на неким топлотним подстаницама, ови радови су обухватили замену циркулационих пумпи, експанзионих посуда и осталог делова у топлотним подстаницама. Реконструкција обухватала је следеће топлотне подстанице:

Топлотна подстанница 4 Јули број 4
Топлотна подстанница 4 Јули број 12
Топлотна подстанница 4 Јули број 16
Топлотна подстанница 4 Јули број 17
Топлотна подстанница 4 Јули број 24
Топлотна подстанница 4 Јули број 27
Топлотна подстанница 4 Јули број 32
Топлотна подстанница 4 Јули број 37
Топлотна подстанница 4 Јули број 40
Топлотна подстанница 4 Јули број 43
Топлотна подстанница Булевар Вељка Влаховића 37
Топлотна подстанница Булевар Вељка Влаховића 39
Топлотна подстанница Булевар Вељка Влаховића 41
Топлотна подстанница Булевар Вељка Влаховића 43
Топлотна подстанница Трг ЈНА 14
Топлотна подстанница Руџе Шулман 2
Топлотна подстанница Руџе Шулман 5
Топлотна подстанница Руџе Шулман 41
Топлотна подстанница Вртић Сунчица
Топлотна подстанница Вртић Бамби
Топлотна подстанница Стевана Мокрањца 8
Топлотна подстанница Саве Ковачевића 19
Топлотна подстанница СПЦ Партизан
Топлотна подстанница Коче Колара 58
Топлотна подстанница Јована Трајковића 5
Топлотна подстанница Робна Кућа Београд
Топлотна подстанница Дом Ученика Ангелина Којић Гина
Топлотна подстанница Бригадира Ристића Б4 Л5
Топлотна подстанница Бригадира Ристића Б3 Л13
Топлотна подстанница Бригадира Ристића Б1 Л4
Топлотна подстанница Бригадира Ристића Б79 Л2

3.4 РЕДОВНО ОДРЖАВАЊЕ УНУТРАШЊИХ ИНСТАЛАЦИЈА ГРЕЈАЊА

Током 2011. године Служба одржавања и инвестиционог одржавања је као и ранијих година вршила одржавање унутрашњих инсталација грејања. Интервенције су обухватале различите послове од препакивања вентила, одзрачивања и допуњавања инсталација у зградама, а у појединим случајевима су саниране и хаварије на унутрашњим инсталацијама. Преглед броја излазака на позиве грађана током периода од 01.01.2011 до 31.12.2011 године:

Јануар 2010	454 интервенције
Фебруар 2010	512 интервенције
Март 2010	225 интервенције
Април 2010	65 интервенције
Октобар 2010	1165 интервенције
Новембар 2010	897 интервенције
<u>Децембар 2010</u>	<u>542 интервенције</u>
Укупно:	3860 интервенције



3.5 УГРАДЊА, ПОПИС И КОНТРОЛА МЕРИЛА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Током 2011. године вршено је редовно пописивање мерила топлотне енергије уграђених код пословних потрошача и у свим осталим подстаницама. У периоду ремонта топлотних подстаница извршено је демонтажа 29 мерила топлотне енергије и послата на баждарење у овлашћену установу.

3.6 РАДОВИ У ОКВИРУ ПРОГРАМА "РЕХАБИЛИТАЦИЈА СИСТЕМА ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА У СРБИЈИ-ФАЗА 3"

Током 2011. године је било планирано да се сви тендери у програму "Рехабилитација система даљинског грејања у Србија-фаза 3" и окончају. Радови на реализацији овог програма делимично су урађени. Завршетак радова на програму "Рехабилитација система даљинског грејања у Србија-фаза 3" очекује се у 2012. години и том приликом биће уграђена преостала опрема.

3.7 РАДОВИ НА САНИРАЊУ И ИЗМЕШТАЊУ ГАСНЕ МРЕЖЕ

У оквиру службе одржавања и инвестиционог одржавања рађени су послови на санирању хавариских интервенција на гасној дистрибутивној мрежи. Том приликом извршено је 93 хавариске санације.

Месец	Број цурења
јануар	0
фебруар	1
март	2
април	14
мај	23
јун	12
јул	6
август	9
септембар	9
октобар	5
новембар	6
децембар	6
Укупно	93

Ова служба обављала је послове измештања гасних прикључака по налогу дистрибутера гаса, односно на лични захтев потрошача и вршила је измештање постојаћег уличног гасовода. Укупно је у 2011. години извршено 29 измештања кућних гасних прикључака и КМРС-а, и 6 постојаћих уличних гасовода.

3.8 ИЗГАДЊА ТИПСКИХ И ИНДИВИДУАЛНИХ ПРИКЉУЧАКА

У току 2011. године урађено је 37 типска прикључка и 2 индивидуална прикључка на дистрибутивну гасну мрежу.

3.9 РЕКОНСТРУКЦИЈА МЕРНО-РЕГУЛАЦИОНИХ И РЕГУЛАЦИОНИХ ГАСНИХ СТАНИЦА

У протеклом периоду извршена је реконструкција регулационе станице у месној заједници Ботош, том прилоком уграђен је пилот регулатор притиска са интегрисаним блокадним вентилом тип: BFL-BP DN40 NP16, овом уградњом омогућен је дволиниски рад регулационе станице.

4.ИЗВЕШТАЈ СЕКТОРА ЗА ДИСТРИБУЦИЈУ ПРИРОДНОГ ГАСА

4.1 ПРЕУЗЕТЕ И ИСПОРУЧЕНЕ КОЛИЧИНЕ ПРИРОДНОГ ГАСА

У доњој табели су приказане преузете количине од ЈП „Србијасгас“ а као и испоручене количине по категоријама.

	Јануар	Фебруар	Март	Април	Мај	Јун	Јул	Август	Септембар	Октобар	Новембар	Децембар	УКУПНО
Преузето од Србијасгас-а	6.804.438	6.281.581	4.892.791	1.543.397	613.190	341.853	321.352	361.521	430.815	2.457.742	4.256.962	4.925.908	33.231.550
Планирано	6.918.707	6.368.200	4.649.548	2.272.542	291.674	230.466	296.545	301.226	460.192	2.017.317	3.442.548	3.442.548	30.691.513
Домаћинства (категија I, P<6 bar)	3.281.914	3.204.956	2.279.087	749.811	369.890	228.834	173.013	188.230	244.825	822.475	2.189.800	2.435.267	16.168.102
Остали потрошачи (категија I, P<6 bar)	568.010	480.195	361.135	125.618	84.448	44.138	55.139	41.986	76.683	328.315	418.781	420.977	3.005.425
Равномерна потрошња (категија II, P>6 bar)	50.614	58.135	56.675	34.536	45.589	41.053	33.356	45.488	43.995	48.837	62.023	64.950	585.251
Неравномерна потрошња (категија II, P>6 bar)	79.237	56.564	49.542	33.533	24.196	16.677	18.562	8.209	18.961	28.872	48.738	42.324	425.415
Котларница	2.773.895	2.140.622	1.878.938	498.154						1.002.738	1.328.990	1.491.268	11.114.605
Сопствена потрошња	5.011	4.391	3.087	1.186	162					1.138	3.346	3.589	21.910
Другим дистрибуцијама	57.384	55.446	40.240	15.644	7.851	3.796	3.587	3.346	35.515	17.161	35.515	42.204	317.689
Прво пуњење					1								1
Истицање гаса					22.365				14.300	16.566	12.050	33.078	98.359
Укупно дистрибуирано	6.816.065	6.000.309	4.668.704	1.458.482	554.502	334.498	283.657	287.259	434.279	2.266.102	4.099.243	4.533.657	31.736.757

Проценат губитка (%)	-0,17	4,48	4,58	5,50	9,57	2,15	11,73	20,54	-0,80	7,80	3,70	7,96	4,50
Разлика између оствареног губитка и одобреног (%)	-3,25	1,40	1,50	2,42	6,49	-0,93	8,65	17,46	-3,88	4,72	0,62	4,88	1,42
Остварени количински губитак	-11.627	281.272	224.087	84.915	58.688	7.355	37.695	74.262	-3.464	191.640	157.719	392.251	1.494.793
Одобрени количински губитак	209.577	193.473	150.698	47.537	18.886	10.529	9.898	11.135	13.269	75.698	131.114	151.718	1.023.532
Разлика између оствареног и одобреног количинског губитка)	-221.204	87.799	73.389	37.378	39.802	-3.174	27.797	63.127	-16.733	115.942	26.605	240.533	471.261

2011. године настављен је тренд смањења губитака на дистрибутивно-гасном систему, што је постигнуто следећим активностима: редовна контрола и одржавање дистрибутивне гасне мреже, побољшање функционалности и замена дотрајале мерне и регулационе опреме као и активности на сузбијању неовлашћене потрошње.

4.2 СНАБДЕВАЊЕ ПРИРОДНИМ ГАСОМ

У периоду од 01.01.2011. до 31.12.2011. , снабдевање природним гасом је било стабилно без већих проблема. Снабдевање се вршило са 16 примопредајних станица широке потрошње (15 примпредајних станица за снабдевање широке потрошње и пословних потрошача и 1 станица за снабдевање котларнице). Проблема са падом притиска у гасоводу није било тј. ни у једној зони снабдевања није било случаја да притисак падне испод 1 bar. Све хаварије су саниране у кратком року те није било већих проблема са снабдевањем по овом основу.

4.3 АКТИВНОСТИ

4.3.1 Интервенције на позив грађана

У доњој табели приказан је број интервенција по месецима.

Јануар	123
Фебруар	77
Март	79
Април	78
Мај	116
Јун	82
Јул	58
Август	84
Септембар	61
Октобар	207
Новембар	194
Децембар	94
Укупно	1.253

4.3.2 Техничка контрола УГИ и замена мерила ради баждарења

Приликом контроле унутрашњих гасних инсталација вршена је замена мерача ради баждарења, код мерача где је истекао жиг. Такође вршена је замена регулатора типа „Иком“ новим регулатором „Елстер“, као и замена филтера и замена чврстих спојева гибљивом флекси везом.

У табели је представљено број урађених техничких контрола УГИ по месецима, с напоменом да се у прва два месеца ова активност није извршавала јер је акценат у тим месецима био на контроли потрошача и спречавању неовлашћене потрошње.

Период	Укупно
Март	366
Април	706
Мај	1.016
Јун	1.022
Јул	705
Август	712
Септембар	825
Октобар	598
Новембар	664
Децембар	409
Укупно	7.023

У току 2011. године укупно је замењено 4.150 мерила (жиг 11).

4.3.3 Детекција цурења на гасоводу

У току 2011. вршен је преглед уличне гасне мреже са нагласком на места где је раније детектовано истицање гаса настало услед оштећења дистрибутивне гасне мреже. У табели је приказана преконтролисана километрежа мреже.

Место детекције	Испитано km гасне мреже	Период испитивања
МЗ Вељко Влаховић	37	децембар
МЗ Серво Михаљ и МЗ Сечењи Јанош	28	јул
МЗ Никола Тесла	11	новембар
МЗ 2. Октобар	27	децембар
МЗ Сава Ковачевић	19	јул
МЗ Мужља	45	децембар
МЗ Жарко Зрењанин	38	новембар
МЗ Граднулица	52	децембар
МЗ Зелено Поље	46	октобар - новембар
МЗ Ђ. Ђаковић	31	мај
МЗ Стевице Јовановић	10	април
МЗ Соња Маринковић	27	децембар
МЗ Шумица	20	новембар
МЗ Центар	12	април
Доводни гасовод (p=6bar)	40	мај
МЗ Лукићево	24	април
МЗ Лазарево	28	март
МЗ Меленци	60	јун
МЗ Ечка	41	мај
МЗ Арадац	36	јун
МЗ Златица	5	април
МЗ Михајлово	14	мај
МЗ Клек	31	јул
МЗ Банатски Деспотовац	23	април
МЗ Стајићево	21	мај
МЗ Елемир	58	март
МЗ Ботош	18	јун
Укупно	802	

Поред испитивања које приказано у горњој табели зана центра града (улице Светосавска и Пупинова) је испитана три пута у току 2011. године.

4.3.4 Санирање хаварија и цурења природног гаса

Извршена су санирања цурења на гасној мрежи, без обзира да ли је до цурења дошло због кидања мреже, услед корозије или лоше израде прикључка. Број санираних хаварија дат је у доњој табели по месецима.

Месец	Број цурења
јануар	0
фебруар	1
март	2
април	14
мај	23
јун	12
јул	6
август	9
септембар	9
октобар	5
новембар	6
децембар	6
Укупно	93

4.4 ИЗГАДЊА ТИПСКИХ И ИНДИВИДУАЛНИХ ПРИКЉУЧАКА

У току 2011. године издато је 39 решења за одобрење за прикључење на дистрибутивну гасну мрежу, од тога 37 типских прикључака и 2 индивидуална прикључка.

Укупно је изграђен 41 прикључак од тога је 39 поднело захтев и издато је решење у току 2011. године а за 2 прикључка решење је издато ранијих година.

4.5 ИЗМЕШТАЊА ПОСТОЈЕЋИХ ГАСНИХ ПРИКЉУЧАКА

На основу писменог захтева потрошача или по налога овлашћених лица дистрибуције гаса или комисије за технички преглед извршена су измештање кућних гасних прикључака и КМРС-а на основу издатог решења за измештање постојећег гасног прикључка и уз плаћање накнаде за извршене радове и утрошени материјал.

Укупно је у 2011. години извршено 29 измештања кућних гасних прикључака и КМРС-а.

4.6 ИЗМЕШТАЊА ПОСТОЈЕЋЕГ ГАСОВОДА

Извршена су шест измештања уличног гасовода.

- 18.04.2011. – Жарка Зрењанина 49, Елемир.
Извршено је измештање уличног гасовода који се налазио у каналу.
- 28.04.2011. – Милутина Суботина 13б и 13ц, Елемир.
Извршено је измештање уличног гасовода који се налазио у каналу.
- 12.08.2011. – Славка Мунђана 139, Зрењанин.
Извршено је измештање уличног гасовод Ø26,9 који пролази испод пута и укршта се са канализационом цеви. Извршено је етажирање гасовода изнад канализационог вода.
- 02.12.2011. – Угао Тот Иштвана и Јожеф Атиле, Мужља.
Извршено је измештање уличног гасовода Ø33,7 јер би се након проширења коловоза нашао испод њега. Измештено је 22 m гасовода.
- 14.12.2011. – Славка Мунђана, Зрењанин.
Извршено је измештање уличног гасовода и секционог шахта пошто је њихов положај ометао изградњу коловоза.
- 20.12.2011. – Славка Мунђана, Зрењанин.
Извршено је измештање уличног гасовод Ø26,9 који пролази испод пута и укршта се са канализационом цеви. Извршено је етажирање гасовода испод канализације у дужини од 9 m.

Сва измештања у улици Славка Мунђана и на углу Тот Иштвана и Јожеф Атиле су вршена на основу захтева Града Зрењанина и Градоначелника.

4.7 КОНТРОЛА КАТОДНЕ ЗАШТИТЕ

У 2011. године вршене су редовне контроле система катодне заштите једном месечно уз попуњавање контроле карте. У мају 2011. у елемиру је извршена замена анадног лежишта

4.8 ОДРЖАВАЊЕ РС, МРС, ГМРС И ОДОРИЗАЦИЈСКИХ СТАНИЦА

Вршене су редовне контроле РС, МРС, ГМРС и одоризацијских станица са нагласком на контролу херметичности и проверу количине одоранта у одоризацијским станицама. Такође вршена је контрола нивоа одорисаности природног гаса априла и новембра 2011. године код потрошача. У току 2011. године за оптималан ниво одорисаности утрошено је 492 кг етил-меркаптана.

У мају 2011. године у склопу редовног одржавања на ГМРС Ботош су урађена премоштења на прирубничким спојевима и комплетно фарбање и уређење станице.

4.9 ПОПИС УТРОШЕНОГ ГАСА

Редовно је вршен 01. у месецу попис за потрошаче пословног простора, као и попис са добављачем Србијагас-ом сваког 01. и 16. у месецу.

4.10 УКЉУЧЕЊА И ИСКЉУЧЕЊА

Вршена су и искључења са гасне мреже, због неизмиреног дуга или техничке неисправности, демонтажом опреме у КМРС-у, искључено је 320 потрошача. Такође су вршена укључења (након измирења дуга, нови потрошачи, на лични захтев) па је укључено 176 потрошача. Такође укључено је 46 нових потрошача на дистрибутивну гасну мрежу.

4.11 КОНТРОЛЕ ПОТРОШАЧА СА ИСТИМ СТАЊЕМ

У току 2011. године извршена је контрола потрошача са истим стањем. Преконтролисано је 849 потрошача.

4.12 КОНТРОЛА ИСКЉУЧЕНИХ ПОТРОШАЧА

Извршена је контрола искључених потрошача што подразумева проверу гасних прикључака, неовлашћеног укључивања, постављање и уписивање кодних блумби. Проверено је 1597 адреса и постављене су 893 кодне пломбе. Пронађена су три искључена потрошача која су се самовласно укључила и против њих су поднешене кривичне пријаве.

5.ИЗВЕШТАЈ СЕКТОРА ТРГОВИНЕ

1. ОДНОС УКУПНО ФАКТУРИСАНОГ И НАПЛАЋЕНОГ, КАО И ЗАДУЖЕЊА ЗА ЕНЕРГЕНТ (ГАС, ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ)

У 2011. години укупно је фактурисано на гасу **879.221.946** динара, док је на даљинском грејању фактурисано у истом периоду **659.712.411** динара, што значи да смо на обе делатности у првих пет месеци задужили потрошаче за **1.538.934.357** динара.

У табели у прилогу дат је приказ односа фактурисаног по делатностима.

На гасу је фактурисано укупно

2011	домаћинства редовно	домаћинства тужени	домаћинства остало	домаћинства укупно	гас пословни	Гас укупно
Јануар	132,096,952		18,496	132,115,448	26,714,610	158,830,058
Фебруар	127,556,939	12,337,278	20,414	139,914,631	22,925,910	162,840,541
Март	90,814,153		29,789	90,843,942	18,064,213	108,908,155
Април	31,499,910		179,662	31,679,572	8,137,651	39,817,223
Мај	17,181,888		406,866	17,588,754	6,604,744	24,193,498
Јун	10,416,852		387,983	10,804,835	4,725,970	15,530,805
Јул	9,105,507		268,689	9,374,196	4,919,542	14,293,738
Август	9,253,323		407,639	9,660,962	4,497,155	14,158,117
Септембар	11,463,407		474,455	11,937,862	6,103,363	18,041,225
Октобар	34,783,626		817,795	35,601,421	15,901,749	51,503,170
Новембар	106,296,124	3,062,493	205,703	106,296,124	24,658,787	130,954,911
Децембар	115,823,925	1,563,659	189,129	115,823,925	24,326,580	140,150,505
Укупно	696,292,606	16,963,430	3,406,620	711,641,672	167,580,274	879,221,946

износи су са пдв-ом

На грејању је фактурисано укупно

2011	домаћинства редовно	домаћинства тужени	домаћинства остало	грејање домаћинства укупно	грејање пословни	Грејање укупно
Јануар	31,926,966			31,926,966	46,082,925	78,009,891
Фебруар	28,359,102	25,342,642		53,701,744	32,896,036	86,597,780
Март	31,756,422		42,574	31,798,996	32,177,635	63,976,631
Април	34,870,630			34,870,630	13,575,789	48,446,419
Мај	32,018,569			32,018,569	7,440,294	39,458,863
Јун	31,786,341		8,836	31,786,341	7,195,186	38,981,527
Јул	31,579,008		151,784	31,730,792	7,384,725	39,115,517
Август	28,052,573			28,052,573	7,444,632	35,497,205
Септембар	31,476,446			31,476,446	7,149,664	38,626,110
Октобар	35,096,862			35,096,862	17,760,619	52,857,481
Новембар	32,200,101	1,895,732	31,860	34,127,693	31,740,320	65,868,013
Децембар	34,009,683	1,406,418	37,394	34,009,683	38,267,291	72,276,974
Укупно	383,132,703	28,644,792	272,448	410,597,295	249,115,116	659,712,411

износи су са пдв-ом

2. НАПЛАТА У 2011. ГОДИНИ

У 2011. години укупно је наплаћено на гасу 847.229.467 динара, док је на даљинском грејању наплаћено у истом периоду 658.928.714 динара, што значи да смо са у 2011. години наплатили од потрошача 1.506.158.181 динара.

Проценат наплате код грађана је на редовним потраживањима на гасу 96% од фактурисаног, а на даљинском грејању износи 86%. Структура наплате приказана је у следећој табели.

Наплата на гасу

2011	домаћинства редовно	домаћинства тужени	домаћинства остало	домаћинства укупно	гас пословни	Гас укупно
Јануар	81,558,445	511,050	20,349	82089844	15,093,581	97,183,425
Фебруар	81,784,138	859,953	18,561	82662652	20,246,864	102,909,516
Март	89,205,652	1,421,751	29,789	90657192	21,815,719	112,472,911
Април	57,185,810	1,021,680	43,850	58251340	15,915,031	74,166,371
Мај	37,854,236	817,579	402,681	39074496	12,940,950	52,015,446
Јун	38,404,784	1,061,252	394,515	39860551	10,163,080	50,023,631
Јул	37,569,633	1,440,780	209,252	39219665	8,202,230	47,421,895
Август	44,652,294	1,265,929	504,287	46422510	9,981,259	56,403,769
Септембар	46,473,354	1,988,433	402,220	48864007	6,641,192	55,505,199
Октобар	41,391,418	2,181,488	901,903	44474809	10,577,022	55,051,831
Новембар	39,646,769	1,644,431	207,171	41498371	17,049,727	58,548,098
Децембар	70,220,404	973,609	191,390	71385403	14,141,972	85,527,375
Укупно	665,946,937	15,187,935	3,325,968	684,460,840	162,768,627	847,229,467

износи су са пдв-ом

Наплата на грејању

2011	домаћинства редовно	домаћинства тужени	домаћинства остало	грејање домаћинства укупно	грејање пословни	Остало	Грејање укупно
Јануар	29,522,667	1,248,101		30,770,768	30,499,286	924,283	62,194,337
Фебруар	28,060,622	1,553,751		29,614,373	42,689,105	523,111	72,826,589
Март	27,123,806	3,300,807	22,326	30,446,939	33,032,775	1,420,239	64,899,953
Април	26,570,648	2,077,601	9,216	28,657,465	23,287,726	323,398	52,268,589
Мај	29,887,061	1,947,274	389	31,834,724	23,114,543	781,594	55,730,861
Јун	27,937,669	2,110,293	129	30,046,517	20,122,217	795,113	50,963,847
Јул	28,127,971	1,739,373	649	29,867,993	11,680,659	1,289,381	42,838,033
Август	32,056,055	1,773,289	64,582	33,893,926	9,148,992	505,168	43,548,086
Септембар	30,518,634	1,883,335	5,483	32,407,452	15,201,768	624,283	48,233,503
Октобар	29,237,550	2,574,279	10,416	31,822,245	15,084,738	539,249	47,446,232
Новембар	32,437,168	1,710,912	13,616	34,161,696	24,241,719	4,186,961	62,590,376
Децембар	31,341,986	1,887,794	29,177	33,258,957	18,937,856	3,191,495	55,388,308
Укупно	352,821,837	23,806,809	155,983	376,783,055	267,041,384	15,104,275	658,928,714

износи су са пдв-ом

Наплаћено је у односу на планирано 7,5% више, односно укупно је наплаћено 1,504,868,800 дин по свим основама, а према динамици у табели по месецима.

2011	Гас укупно	Грејање укупно	Кумулатив	Планирано	% реализаци је плана
Јануар	97,183,425	62,194,337	159,377,762	162000000	98.38
Фебруар	102,909,516	72,826,589	175,736,105	183000000	96.03
Март	112,472,911	64,899,953	177,372,864	161000000	110.17
Април	74,166,371	52,268,589	126,434,960	134000000	94.35
Мај	52,015,446	55,730,861	107,746,307	82000000	131.4
Јун	50,023,631	50,963,847	100,987,478	75000000	134.65
Јул	47,421,895	42,838,033	90,259,928	100000000	90.26
Август	56,403,769	43,548,086	99,951,855	106000000	94.29
Септембар	55,505,199	48,233,503	103,738,702	105000000	98.8
Октобар	55,051,831	47,446,232	102,498,063	89000000	115.17
Новембар	58,548,098	62,590,376	121,138,474	90000000	134.6
Децембар	85,527,375	55,388,308	140,915,683	113000000	124.7
Укупно	847,229,467	658,928,714	1,506,158,181	1,400,000,000	107.58

износи су са пдв-ом

Када је у питању наплата потаживања код пословних потрошача она је нижа због великог дуга буџетских установа, који се у току године кретао око 60 милиона динара.

Искључења потрошача коришћена су само као крајња мера и то на дистрибуцији гаса, а само у изузетним случајевима код пословних потрошача на даљинском грејању на њихов захтев уз сагласност већине станара који су упозорени да им након тога неможемо гарантовати 20 степени у свим просторијама и поуздано грејање.

Број проблематичних потрошача и великих дужника је значајно смањен, а већина их је утужена или искључена (у неким случајевима и једно и друго). Када у питању утужења, настављена је политика два пута годишње тужења грађана којима се дуговања приближавају застаревању, али је од прошлог лета уведено претходно позивање и обилажење потрошача како би се смањио број тужби. У односу на претходну годину телефонско опомињање је интензивирано и даје ефекта.

Потраживања која оду на утужења тешко се и споро наплаћују због опште познате друштвене ситуације, а када су у питању искључени потрошачи, значајан је број оних који се нису поново укључили јер пре свега не могу да измире стара дуговања. За очекивати је да у наредној години још пар стотина потрошача буде искључено због нагомиланих дугова.

Приликом повећања цене гаса uveden је и комерцијални попуст за редовно плаћање од 5% који би требало да побољша наплату у првој половини месеца, али и да да ефекта на побољшање наплате уопште.

3. СТРУКТУРА КОНЗУМА ПО КУПЦИМА И ЦЕНОВНИЦИ

Категорија потрошача	Укупна грејна површина (м ²)	Укупна инсталисана снага (кW)	Удео у укупној потрошњи (%)
– Колективно становање (7.642 купаца)	400.237	68.04	63,08
– Индивидуално стан.објекти (262 купца)	25.57	4.345,83	4,03
– Буџетске установе (43 купца)	69.201	15.090	13,99
– Пословни простор: Инсталисана снага (170 купаца)	12.962	2.970	2,75
Мерачи (66 купца)	81.002	17.415	16,15
Укупно пословни простор (236 купаца)	94.046,37	20.690,20	18,90

У 2011. ГОДИНИ ЈЕ БИЛО ПРОМЕНА ЦЕНА НА ГАСУ И НА ГРЕЈАЊУ.

Цене на грејању по категоријама:

Грејање колективних станова.....	74,97 дин/м2/12 месеци
Грејање индивидуалних стамбених објеката.....	458,19 дин/кWh _{инст.сн.12}
Грејање индивидуалних стамбених објеката.....(мерач).....	6,86 дин/кWh
Грејање установа образовања и културе.....	112,81 дин/м2/12 месеци
Грејање установа образовања и културе нова категорија по мерачу За енергију у грејној сезони.....	6,49 дин/кWh
Фиксни трошак	36,09 дин/м2/12 месеци
Грејање пословног простора код кога се утропшак утвршује по инсталисаној снази....	8,32 дин/кWh
Грејање пословног простора код кога се утропшак утвршује помоћу мерача....	10,41 дин/кWh
Грејање војних установа града зрењанина по инст. снази	6,38 дин/кWh
Грејање војних установа града зрењанина по мерачу.....	7,77 дин/кWh

Цене се примењују од 1.децембра 2011. године.

СТРУКТУРА КОНЗУМА И ЦЕНЕ НА ГАСУ

Број активних потрошача код грађана није се битније мењао у односу на претходну годину тако да постоји укупно 22.587 прикључака од којих је активно само око 18.330.

"Категорија 1" (p < 6 bar), Група купаца: "Домаћинства"		
Редни број	Опис	Укупно
1.	Количина продатог природног гаса (у m ³)	16,161,408
2.	Продајна цена природног гаса (у дин/m ³ , без ПДВ-а)	39.43
3.	Приход од продаје природног гаса (у дин, без ПДВ-а)	637,315,570

"Категорија 1" (p < 6 bar), Група купаца: "Остали купци"		
Редни број	Опис	Укупно
1.	Количина продатог природног гаса (у m ³)	3,023,162
2.	Продајна цена природног гаса (у дин/m ³ , без ПДВ-а)	39.30
3.	Приход од продаје природног гаса (у дин, без ПДВ-а)	118,810,740

"Категорија 2" (6 ≤ p < 16 bar), Група купаца: "Неравномерна потрошња"		
Редни број	Опис	Укупно
1.	Количина продатог природног гаса (у m ³)	425,415
2.	Продајна цена природног гаса (у дин/m ³ , без ПДВ-а)	36.08
3.	Приход од продаје природног гаса (у дин, без ПДВ-а)	15,348,138

"Категорија 2" (6 ≤ p < 16 bar), Група купаца: "Равномерна потрошња"		
Редни број	Опис	Укупно
1.	Количина продатог природног гаса (у m ³)	585,251
2.	Продајна цена природног гаса (у дин/m ³ , без ПДВ-а)	35.98
3.	Приход од продаје природног гаса (у дин, без ПДВ-а)	21,056,071

"Категорија 2" (6 ≤ p < 16 bar), Група купаца: "Системи даљинског грејања"		
Редни број	Опис	Укупно
1.	Количина продатог природног гаса (у m ³)	9,623,378
2.	Продајна цена природног гаса (у дин/m ³ , без ПДВ-а)	34.83
3.	Приход од продаје природног гаса (у дин, без ПДВ-а)	335,140,231

Укупно преузето од ЈП Србијагас

Преузето у ДС снабдевање тарифних купаца без топлане	21,801,215
Преузето у ДС за производњу топлотне енергије у сопственој топлани	11,114,646
Преузето у ДС за интерне потребе, трговца, дистрибуције неенергетских дел. По заједничкој фактури СРБИЈА ГАСА	32,915,861
Преузето у ДС	33,201,428

ЦЕНОВНИЦИ НА ГАСУ

Цене су подељене у две категорије по тарифним ставовима и то за малопродајне цене гаса, као и за коришћење дистрибутивног система природног гаса.

Малопродајне цене природног гаса су

Категорије купаца	Групе купаца	Тарифни став „енергент“ (дин/м3)	Тарифни став „капацитет“ (дин/м3/дан/год)	Тарифни став „НМИ“ (дин/МИ/год)
Категорија 1 p < 6 bar	Домаћинства	43,72		1.113,27
	Остали купци	40,64	398,75	1.113,27
Категорија 2 6 bar ≤ p < 16 bar	Неравномерна потрошња	40,02	366,38	11.132,67
	Равномерна потрошња	40,02	311,92	11.132,67

Коришћење дистрибутивног система

Категорије купаца	Групе купаца	Тарифни став „енергент“ (дин/м3)	Тарифни став „капацитет“ (дин/м3/дан/год)
Категорија 1 $p < 6 \text{ bar}$	Домаћинства	5,39	
	Остали купци	3,77	301,53
Категорија 2 $6 \text{ bar} \leq p < 16 \text{ bar}$	Неравномерна потрошња	3,00	271,63
	Равномерна потрошња	3,00	231,25

4. НЕДОСТАТАК ОБРТНИХ СРЕДСТАВА

Најзначајнији фактор за промет гасом и топлотном енергијом у претходној године, пре поскупљења гаса била је стабилност цене гаса за тарифне купце. Чињеница да гас, за разлику од других енергената, још није поскупео у првих 9 месеци учинила је да се оствари и нешто већа количина продатог гаса од очекиваних и планираних. Повећање цене гаса за 15 % покварило је тренд раста промета, а праве последице ће се видети 2012. године.

На укупне трошкове пословања значајно утичу трошкови камата које нам зарачунавају добављачи због нередовног измиривања обавеза, а што је искључиви проблем текуће неликвидности. Дуговања из ранијег периода учинила су да се у претходној години за плаћање обавеза према добављачима морало прибећи ескотовану меница, као и подизању кредита, што је представљало изузетан проблем у обавези стално високе наплате.

Плаћање дугова искључиво се спроводи текућом наплатом потраживања, што је последица недостатка обртних средстава. У таквој ситуацији наплата камата игра веома важну улогу па је неопходно утврдити ефикасан механизам за то, као и утужења за нередовно измиривање обавеза, пре свега код пословних потрошача јер се код грађана камате прилично добро наплаћују.

5. УГОВОРИ СА ПОТРОШАЧИМА И ЕВИДЕНЦИЈЕ КУПАЦА

Процес склапања уговора са ЈКП, пре свих са пословним потрошачима - купцима природног гаса. Уз уговоре купци су морали да доставе и менице, што се није односило на јавна предузећа и установе. Овај посао је указао на неке недостатке у том процесу због чега је израђена и усвојена Одлука о комерцијалном пословању предузећа на основу које смо спровели разврставања купаца у категорије према солвентности и ликвидности. Ова категоризација ће помоћи у процесу захтевања средстава обезбеђења плаћања. Одлука је примењена и спроведена за пословне купце на гасу.

Уговори на даљинском грејању још нису иновирани и требало би да се обнове до почетка грејне сезоне.

Како је уговорни однос један од захтева закона о енергетици, ова активност се може сматрати изузетно значајном за ЈКП.

6. МОДЕРНИЗАЦИЈА РАДА У СЛУЖБИ ПРОДАЈЕ

У претходној години отворено је ново наплатно место у најмногољуднијем насељу (Баглаш) а сада се ради на промоцији тог шалтера како би се повећао директни прилив средстава уместо да нам тај новац од грађана долази преко поште или банака.

Са ПТТ је направљена сарадња на трансферу података о уплатама на њиховим шалтерима која је до почетка фебруара била бесплатна, а касније износи 0,3% провизије на уплаћена средства.

Поменуте новине чине да већина наших пазара може бити прокњижена аутоматски. Током лета нисмо читавати мерила код домаћинства, већ их програмски обрачунавати на бази ранијих година, ради уштеде на трошковима читавања. Додатна ефикасност у раду службе продаје може се постићи уз раније помињању могућност уноса података о прочитаним стањима гасомера код потрошача помоћу наменских преносивих рачунарских јединица (познате као Псиони) којима би се и унос података свео на аутоматски трансфер података са Псиона на сервер, чиме би се отворила могућност да се више радника пребаци на благајне и да два наплатна места поред тога што већ раде суботом, почну са радом и у две смене. Такође постоји могућност и да неки извршиоци са радних места „референата благајника“ почну да раде друге послове попут опомињања потрошача путем телефонских позива и слично. Тако да се може делимично изменити систематизација увођењем новог радног места „Референт за односе са купцима“ чији би основни задатак био обављање нових претходно наведених послова.

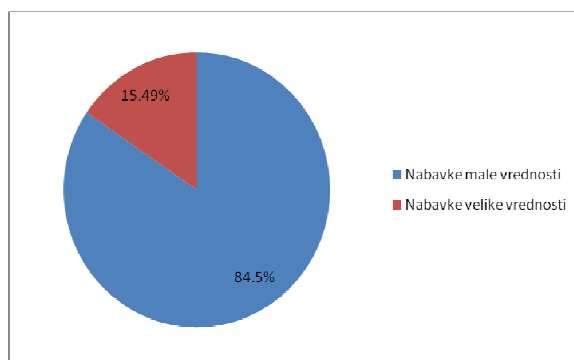
7. ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ СЛУЖБЕ НАБАВКЕ

У току 2011 године служба набавке је спровела 71 поступак јавних набавки, и то:

- Поступак јавне набавке мале вредности наруџбеницом (процењена вредност и вредност уговора до 381.000,00 динара)
- Поступак јавне набавке мале вредности (процењена вредност и вредност уговора је у 2011 години била у интервалу од 318.000,00 до 3.180.000,00 динара)
- Преговарачки поступак (члан 24. став 1. Закона о јавним набавкама)
- Отворени поступак (процењена вредност и вредност уговора изнад 3.180.000,00 динара)

Врста поступка	Број спроведених поступака
Поступак јавне набавке мале вредности наруџбеницом	1
Поступак јавне набавке мале вредности	56
Преговарачки поступак	4
Отворени поступак	10
УКУПНО	71

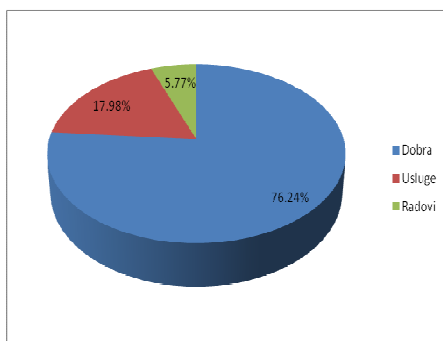
Структура јавних набавки



У претходној години није поднета ни једна жалба за заштиту права у поступцима јавних набавки, а број обустављених односно поништених поступака због објективних разлога износи **14**, који су кроз наредне поступке поновљени и успешно реализовани.

Укупна вредност закључених Уговора без пореза на додату вредност током 2011 године износи **110.753.859,11 динара и то:**

- Добра 84,442,100.59
- Услуге 19,917,546.26
- Радови 6,394,212.26



Планирани буџет за набавке у 2011 години, сходно плану набавки износио је **206.938.915,00** динара, што указује на реализацију од **53,52%**. Највећи део нерализованих средстава из плана за 2011 годину односи се на набавку мазута и опреме за мазут.

У току претходне године поднет је захтев Управи за јавне набавке за полагање испита за стицање сертификата за службеника за јавне набавке

**6. ИЗВЕШТАЈ СЛУЖБЕ ТЕХНИЧКЕ КОНТРОЛЕ И
ЛАБОРАТОРИЈЕ**

Месец	Први преглед д мерила гаса (нова мерила)	Периодичн и преглед "Тип- Иком; Елстер" мерила гаса	Периодич ни преглед "Унис" мерила гаса	Периодични преглед мерила гаса трећем лицу	Укупно прегледаних мерила гаса на месечном нивоу	Расход мерила гаса	*Испитивање регулатора притиска гаса		*Испитив ање сигурнос них вентила	*Испитивање преносних детектора гаса - "тип SEWERIN"	Састав љање КМРС
							Тип "Унис"	Тип "Тартарини БЗ"			
Јануар	135	80	0	0	215	68	0	155	1	10	0
Фебруар	0	0	0	0	0	80	0	177	0	8	14
Март	210	60	288	0	558	94	60	219	0	0	8
Април	350	450	0	0	800	160	34	112	0	0	5
Мај	0	410	90	0	500	204	0	155	0	0	0
Јун	40	280	305	200	825	334	35	166	5	0	0
Јул	0	52	253	0	305	54	0	100	20	0	5
Август	0	12	133	165	310	66	0	100	13	9	4
Септембар	385	199	139	106	829	60	27	60	0	0	0
Октобар	0	208	15	222	445	66	23	203	0	12	19
Новембар	0	200	0	27	227	185	31	179	6	0	8
Децембар	0	103	97	150	350	0	0	174	2	6	0
УКУПНО:	1120	2054	1320	870	5364	1371	210	1800	47	45	63

*Испитивања су извршена у складу са стандардом SRPS ISO/IEC 17025:2006 са методама које су акредитоване од стране АТС-а

7. ИЗВЕШТАЈ СЛУЖБЕ ЗА КВАЛИТЕТ

28. априла 2011. ЈКП Градска топлана Зрењанин је ушла у Пројекат " 20 кључева" који уз подршку Покрајинског секретаријата за привреду спроводи компанија Deloitte. Програм је конципиран као 20 савета како да се побољша производња, смање трошкови, штеди енергија, мотивишу радници и тиме омогуће ниже цене на тржишту.

Јуна 2011. је извршена прва анкета радника која је била предуслов да би се извршила анализу кључева који ће бити имплементирани у ЈКП Градска топлана.

На основу предлога радника направљен је општи план активности за реализацију појединих кључева. Одређене су тзв. "мале групе" које треба да практично реализују појединачне активности. Предложено је да се за почетак започне са имплементацијом кључева бр. 1,2,3 и 18. На основу предлога "малих група" одређени су приоритети и направљен је детаљан план активности са роковима за реализацију појединачних активности. Налогом директора одређене су и одговорне особе за реализацију појединих активности.

Децембра 2011. достављен је извештај о раду за 2011. компанији Deloitte која је обавезна да сачини извештај за 2011. за Покрајински секретаријат за привреду.

8.ИЗВЕШТАЈ ФИНАНСИЈСКОГ СЕКТОРА

1. ИСПЛАЋЕНЕ ЗАРАДЕ

Укупно утрошена средства за исплату зарада ,накнада зарада и осталих личних расхода са трошковима послодавца за просечних 134 радника у периоду 01.01.-31.12.2011. године износе 138.076.000,00 динара.

Трошкови зарада- бруто који припада радницима износи 117.112.901,97 динара, тако да просечан бруто у овом периоду износи 72.831,42 динара.

Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи

	Планирано 2011	Остварено 2011	Индекс
Трошкови бруто зарада	123.238	117.113.000	95,03%
Трошкови доприноса на зараде и накнаде на терет послодавца	22.059	20.963.000	95,03%
Остали лични расходи	12.682	12.349.000	97,37%
Укупно	157.979	150.425.000	

2. БИЛАНС УСПЕХА

у периоду 01.01.2011. – 31.12.2011. године

- у
хиљадама динара -

група рачуна, рачун	Позиција	АОП	Напо- мена број	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4		
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА			1.457.048	809.220
	1. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (202+203+204-205+206)	201			
60 и 61	1. Приходи од продаје	202		1.394.748	783.854
62	2. Приходи од активирања учинака и робе	203		61.032	24.135
630	3. Повећање вредности залиха и учинака	204			
631	4. Смањење вредности залиха и учинака	205			
64 и 65	5. Остали пословни приходи	206		1.268	1.231
	II. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (208 до 212)	207		1.463.934	807.884
50	1. Набавна вредност продате робе	208			
51	2. Трошкови материјала	209		1.146.244	578.999
52	3. Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	210		150.425	99.007
54	4. Трошкови амортизације и резервисања	211		72.516	42.509
53 и 55	5. Остали пословни расходи	212		94.749	87.369
	III. ПОСЛОВНА ДОБИТ (201-207)	213			1.336
	IV. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (207-201)	214		6.886	
66	V. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	215		26.731	27.679
56	VI. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	216		62.609	41.632

67 И 68	VII ОСТАЛИ ПРИХОДИ	217		51.388	34.214
57 И 58	VIII ОСТАЛИ РАСХОДИ	218		55.042	13.896
	IX. ДОБИТ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (213-214+215-216+217-218)	219			7.701
	X. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (214-213-215+216-217+218)	220		46.418	
69-59	XI. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	221			24
59-69	XII. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	222		1.762	
	Б. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (219-220+221-222)	223			7.725
	В. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (220-219+222-221)	224		48.180	
	Г. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	1. Порески расход периода	225			
722	2. Одложени порески расходи периода	226			
722	3. Одложени порески приходи периода	227		1.651	
723	Д. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦУ	228			
	Ђ. НЕТО ДОБИТАК (223-224-225-226+227-228)	229			7.725
	Е. НЕТО ГУБИТАК (224-223+225+226-227-228)	230		46.529	
	Ж. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	231			
	З. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЛАСНИЦИМА МАТИЧНОГ	232			

	ПРАВНОГ ЛИЦА				
	И. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	233			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	234			

3. БИЛАНС УСПЕХА

у периоду 01.01.2011. – 31.12.2011. године

- у
хиљадама динара -

група рачуна, рачун	Позиција	АОП	Напо- мена број	Остварено 2011	Планирано 2011	Индекс
1	2	3	4			
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА			1.457.048	1.466.930	99,3
	1. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (202+203+204-205+206)	201				
60 и 61	1. Приходи од продаје	202		1.394.748	1.392.604	100,2
62	2. Приходи од активирања учинака и робе	203		61.032	60.932	100,1
630	3. Повећање вредности залиха и учинака	204				
631	4. Смањење вредности залиха и учинака	205				
64 и 65	5. Остали пословни приходи	206		1.268	13.394	9,5
	П. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (208 до 212)	207		1.463.934	1.466.309	99,8
50	1. Набавна вредност продате робе	208				
51	2. Трошкови материјала	209		1.146.244	1.147.296	99,9
52	3. Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	210		150.425	157.979	95,2
54	4. Трошкови амортизације и	211		72.516	82.999	87,4

	резервисања					
53 и 55	5. Остали пословни расходи	212		94.749	78.035	121,4
	III. ПОСЛОВНА ДОБИТ (201-207)	213			621	
	IV. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (207-201)	214		6.886		
66	V. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	215		26.731	19.085	140,1
56	VI. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	216		62.609	35.851	174,6
67 и 68	VII ОСТАЛИ ПРИХОДИ	217		51.388	46.099	111,5
57 и 58	VIII ОСТАЛИ РАСХОДИ	218		55.042	29.500	186,6
	IX. ДОБИТ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (213-214+215-216+217- 218)	219			454	
	X. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (214-213-215+216- 217+218)	220		46.418		
69-59	XI. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	221				
59-69	XII. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	222		1.762		
	Б. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (219-220+221-222)	223				
	В. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (220-219+222-221)	224		48.180		

	Г.	ПОРЕЗ НА ДОБИТАК					
721		1. Порески расход периода	225				
722		2. Одложени порески расходи периода	226				
722		3. Одложени порески приходи периода	227		1.651		
723	Д.	ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦУ	228				
	Ђ.	НЕТО ДОБИТАК (223-224-225-226+227-228)	229				
	Е.	НЕТО ГУБИТАК (224-223+225+226-227-228)	230		46.529		
	Ж.	НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	231				
	З.	НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЛАСНИЦИМА МАТИЧНОГ ПРАВНОГ ЛИЦА	232				
	И.	ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ					
		1. Основна зарада по акцији	233				
		2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	234				

Пословни приходи

Приход од продаје природног гаса	793.680.000	54,47%
Приход од продаје топлотне енергије	590.198.000	40,51%
Остали приходи од продаје	10.870.000	0,75%
Приходи од активирања учинака	61.032.000	4,19%
Остали пословни приходи	1.268.000	0,08%
Укупно	1.457.048.000	100,00%

Од укупно остварених пословних прихода који износе 1.457.048.000 динара приход од продаје гаса чини 54,47% док приход од продаје топлотне енергије учествује са 40,51%.

Пословни расходи

Трошкови материјала	1.146.244.000	78,30%
Троскови зарада накнада зарада и остали лични расходи	150.425.000	10,28%
Трошкови амортизације	72.516.000	4,95%
Остали пословни расходи	94.749.000	6,47%
Укупно	1.463.934.000	100,00%

У структури пословних расхода 78,30% су трошкови материјала док су трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи 10,28%

Трошкови материјала

Трошкови набавке природног гаса	1.017.791.000	88,79%
Трошкови набавке	52.562.000	4,59%

топлотне енергије		
Трошкови ел. енергије	19.631.000	1,71%
Остали трошкови материјала	56.260.000	4,91%
Укупно	1.146.244.000	100,00%

Највеће учешће у трошковима материјала имју трошкови набавке природног гаса са 88,79 %.

Издадени резултат пословања као однос остварених прихода и расхода је губитак у износу од 46.529.000 динара. Пословни приходи не покривају пословне расходе. Директни утицај на издадени губитак имају трошкови исправке вредности потраживања од купаца у износу од 51.611.000 дин.

Постоји и раскорак између фактурисања обавеза за купљену топлотну енергију и фактурисања потрошачима . Купљена топлотна енергија се фактурише месечно у грејној сезони (6 месеци), а фактурисање стамбеном простору и буџетским установама је у току 12 месеци. Високи финансијски расходи-камате су последица таквог начина обрачуна.

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2011.. године

- у хиљадама динара –

Група рачуна, рачун	Позиција	АОП	Нап о- мен а број	Текућа година	Претходн а година
1	2	3	4	5	
	АКТИВА				
	А. СТАЛНА ИМОВИНА (002+003+004+005+009)	001		1.544.745	1.496.935
00	І. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	002			
012	ІІ. ГУДВИЛ	003			
01 без 012	ІІІ. НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА	004		2.102	2.512
	ІV. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И БИОЛОШКА СРЕДСТВА	005		1.542.581	1.494.244

	(006+007+008)				
020, 022, 023, 026, 027 (део) и 028 (део), 029	1. Некретнине, постројења и опрема	006		1.542.581	1.494.244
024, 027 (део), 028 (део)	2. Инвестиционе некретнине	007			
021, 025, 027 (део) и 028 (део)	3. Биолошка средства	008			
	В. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (010 + 011)	009		62	179
030 до 032, 039 (део)	1. Учешћа у капиталу	010		62	179
033 до 038,039(део) минус 037	2. Остали дугорочни финансијски пласмани	011			
	Б. ОБРТНА ИМОВИНА (013+014+015)	012		573.383	541.528
10 до 13, 15	І. ЗАЛИХЕ	013		72.436	71.634
14	ІІ. СТАЛНА СРЕДСТВА НАМЕЊЕНА ПРОДАЈИ И СРЕДСТВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	014			
	ІІІ. КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА, ПЛАСМАНИ И ГОТОВИНА (016+017+018+019+020)	015		500.947	469.894
20, 21 и 22 осим 223	1. Потраживања	016		455.892	438.830
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	017			
23 минус 237	3. Краткорочни финансијски пласмани	018		3.108	985

24	4. Готовински еквиваленти и готовина	019		5.285	5.038
27 и 28 осим 288	5. Порез на додату вредност и активна временска разграничења	020		36.662	25.041
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	021			
	Г. ПОСЛОВНА ИМОВИНА (001+012+021)	022		2.118.128	2.038.463
29	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА	023			
	Ђ. УКУПНА АКТИВА (022+023)	024		2.118.128	2.038.463
88	Е. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	025			
	ПАСИВА				
	А. КАПИТАЛ (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		622.607	669.136
30	І. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	102		939.834	939.834
31	ІІ. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	103			
32	ІІІ. РЕЗЕРВЕ	104			
330 и 331	ІV. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ	105			
332	V. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	106			
333	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	107			
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	108		7.725	7.725
35	VIII. ГУБИТАК	109		324.952	278.423

037 и 237	IX. ОТКУПЛЈЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	110			
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (112+113+116)	111		1.494.982	1.367.138
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	112			
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (114+115)	113		325.522	339.833
414, 415	1. Дугорочни кредити	114		325.522	339.833
41 без 414 и 415	2. Остале дугорочне обавезе	115			
	III. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (117+118+119+120+121+122)	116		1.169.460	1.027.305
42 осим 427	1. Краткорочне финансијске обавезе	117		21.817	33.703
427	2. Обавезе по основу средстава намењених продаји и средстава послодавца које се обуставља	118			
43 и 44	3. Обавезе из пословања	119		728.051	561.127
45, 46	4. Остале краткорочне обавезе	120		53.401	37.488
47 и 48 осим 481 и 49 осим 498	5. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода и пасивна временска разграничења	121		366.191	394.987
481	6. Обавезе по основу пореза на добитак	122			
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	123		539	2.189
	Г. УКУПНА ПАСИВА	124		2.118.128	2.038.463

	(101+111+123)				
89	Д. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	125			

7. ИНДИКАТОРИ ЗА ОЦЕНУ СТАЊА РЕЗУЛТАТА ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД 01.01.-31.12.2011. ГОДИНУ

I – Индикатори структуре прихода и расхода

- а) Учешће пословних прихода у укупном приходу (у %)

$$\frac{1.457.048}{1.535.167} \times 100,00 = 94,9\%$$

- б) Учешће укупних пословних расхода у укупним расходима (у %)

$$\frac{1.463.934}{1.581.585} \times 100,0 = 92,6\%$$

II -Индикатори економичности пословања

- а) Однос укупних прихода и укупних расхода (у %)

$$\frac{1.535.048}{1.581.585} \times 100,0 = 97,1\%$$

- б) Однос пословних прихода и пословних расхода (у %)

$$\frac{1.457.048}{1.463.934} \times 100,0 = 99,5\%$$

- в) Однос финансијских прихода и финансијских расхода

$$\frac{26.731}{62.609} \times 100,0 = 42,7\%$$

- г) Однос осталих прихода и осталих расхода

$$\frac{51.388}{55.042} \times 100,0 = 93,4\%$$

III -Индикатори опште ликвидности

а) Обртна имовина према обавезама

$$\frac{573.383}{1.494.982} \times 100,0\% = 38,4\%$$

б) Покриће обавеза према добављачима са потраживањима од купаца

$$\frac{455.892}{728.051} \times 100,0\% = 62,6\%$$

Директор

Владимир Тепић, дипл.инг.ел.

Служба плана и анализе

