



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

ГОДИНА XXVII

ЗРЕЊАНИН

15. ЈУН 2018.

БРОЈ: 14

47

На основу члана 32. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 – др. закон и 101/2016 – др. закон), члана 77. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС" бр. 54/2009, 73/10, 101/2010, 101/2011, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка, 108/13, 142/14, 68/15-др. Закон, 103/15, 99/16 и 113/17) и члана 31. тачка 2. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 05/17, 19/17 и 26/17), а на предлог Градског већа, Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној 15.06.2018. године, донела је

О Д Л У К У
О ЗАВРШНОМ РАЧУНУ БУЏЕТА
ГРАДА ЗРЕЊАНИНА ЗА 2017. ГОДИНУ
- Консолидовани завршни рачун -

ОПШТИ ДЕО

Члан 1.

Утврђују се укупни приходи и примања са пренетим неутрошеним средствима и укупни расходи и издаци буџета града Зрењанина у 2017. години у следећим износима:

- I Укупни приходи и примања са пренетим неутрошеним средствима 3.894.455 хиљада динара
- II Укупни расходи и издаци 3.588.866 хиљада динара
- III Разлика (I - II) 305.589 хиљада динара

Члан 2.

У Билансу стања на дан 31.12.2017. године (Образац 1.) утврђена је укупна актива у износу од 9.332.809 хиљаде динара и укупна пасива у износу од 9.332.809 хиљаде динара, као и ванбилансна актива у укупном износу од 21.085 хиљада динара и ванбилансна пасива у укупном износу од 21.085 хиљада динара.

Структура активе и пасиве на нивоу категорије према економској класификацији у хиљадама динара:

АКТИВА:

Економска класификација	Опис	Износ
010000	Нефинансијска имовина у сталним средствима	7.292.649
020000	Нефинансијска имовина у залихама	9.313
110000	Дугорочна финансијска имовина	457
120000	Новчана средства, племенити метали, хартије од вредности, потраживања и краткорочни пласмани	1.691.903
130000	Активна временска разграничења	338.487
	УКУПНА АКТИВА:	9.332.809
350000	ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	21.085

ПАСИВА:

Економска класификација	Опис	Износ
210000	Дугорочне обавезе	624.596
220000	Краткорочне обавезе	0
230000	Обавезе по основу расхода за запослене	32.459
240000	Обавезе по основу осталих расхода, изузев расхода за запослене	8.006

250000	Обавезе из пословања	280.004
290000	Пасивна временска разграничења	1.399.547
310000	Капитал	6.683.316
320000	Утврђивање резултата пословања	304.881
	УКУПНА ПАСИВА:	9.332.809
350000	ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	21.085

Члан 3.

У Билансу прихода и расхода (Образац 2.) у периоду од 01. јануара до 31. децембра 2017. године утврђени су:

У хиљадама динара

Ред. бр.	Опис	Редни број обрасца 2	Износ:
1.	Укупно остварени текући приходи и примања од продаје нефинансијске имовине	ОП 2001	3.721.125
2.	Укупно извршени текући расходи и издаци за набавку нефинансијске имовине	ОП 2131	3.429.701
3.	Вишак прихода и примања – буџетски суфицит	ОП 2346	291.424
4.	Кориговање мањка прихода и примања - буџетски дефицит а) увећан за: - део нераспоређеног вишка прихода и примања из ранијих година који је коришћен за покриће расхода и издатака текуће године; - део новчаних средстава амортизације који је коришћен за набавку нефинансијске имовине; - део пренетих неутрошених средстава из ранијих година коришћен за покриће расхода и издатака текуће године; - износ расхода и издатака за нефинансијску имовину, финансираних из кредита; - износ приватизационих примања коришћен за покриће расхода и издатака текуће године б) умањен за: - утрошена средстава текућих прихода и примања од продаје нефинансијске имовине за отплату обавеза по кредитима; - утрошена средстава текућих прихода и примања од продаје нефинансијске имовине за набавку финансијске имовине	ОП 2349 ОП 2350 ОП 2351 ОП 2352 ОП 2353 ОП 2355 ОП 2356	- - - - 2 159.165 -
	ВИШАК ПРИХОДА И ПРИМАЊА-СУФИЦИТ	ОП 2357	132.261

Структура прихода и примања на нивоу категорије према економској класификацији у хиљадама динара:

Економска класификација	Опис	Износ
710000	Порези	2.750.884
720000	Социјални доприноси	0
730000	Донације и трансфери	338.556
740000	Други приходи	524.585
770000	Меморандумске ставке за рефундацију расхода	47.052
780000	Трансфери између буџетских корисника на истом нивоу	0

790000	Приходи из буџета	0
	ТЕКУЋИ ПРИХОДИ:	3.661.077
810000	Примања од продаје основних средстава	12.122
820000	Примања од продаје залиха	-
840000	Примања од продаје природне имовине	47.926
	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	60.048
	УКУПНИ ТЕКУЋИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	3.721.125

Структура расхода на нивоу категорије према економској класификацији у хиљадама динара:

Економска класификација	Опис	Износ
410000	Расходи за запослене	927.681
420000	Коришћење услуга и роба	1.398.801
430000	Амортизација и употреба средстава за рад	0
440000	Отплата камата и пратећи трошкови задуживања	22.195
450000	Субвенције	42.175
460000	Донације, дотације и трансфери	450.718
470000	Социјално осигурање и социјална заштита	113.609
480000	Остали расходи	191.451
	ТЕКУЋИ РАСХОДИ:	3.146.630
510000	Основна средства	273.858
520000	Залихе	4.434
540000	Природна имовина	4.779
	ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ	283.071
	УКУПНИ ТЕКУЋИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ	3.429.701

Члан 4.

У Извештају о капиталним издацима и примањима (Образац 3.) у периоду од 01. јануара до 31. децембра 2017. године, утврђена су укупна примања у износу од 60.050 хиљада динара, укупни издаци у износу од 442.236 хиљада динара и мањак примања у износу од 382.186 хиљада динара.

Структура примања и издатака на нивоу категорије према економској класификацији у хиљадама динара је следећа:

ПРИМАЊА:

Економска класификација	Опис	Износ
810000	Примања од продаје основних средстава	12.122
820000	Примања од продаје залиха	0
830000	Примања од продаје драгоцености	0
840000	Примања од продаје природне имовине	47.926
910000	Примања од задуживања	0
920000	Примања од продаје финансијске имовине	2
	УКУПНА ПРИМАЊА:	60.050

ИЗДАЦИ:

Економска класификација	Опис	Износ
510000	Основна средства	273.858
520000	Залихе	4.434
530000	Драгоцености	0

540000	Природна имовина	4.779
610000	Отплата главнице	159.165
620000	Набавка финансијске имовине	0
	УКУПНИ ИЗДАЦИ:	442.236

Мањак примања утврђен је у износу од 382.186 хиљада динара.

Члан 5.

У Извештају о новчаним токовима (Образац 4.) у периоду од 01. јануара до 31. децембра 2017. године, утврђени су укупни новчани приливи у износу од 3.721.127 хиљада динара, укупни новчани одливи у износу од 3.588.866 хиљада динара и салдо готовине на крају године у износу од 309.066 хиљада динара.

Структура новчаних прилива, новчаних одлива и салдо готовине на крају године на нивоу категорије према економској класификацији у хиљадама динара је следећа:

НОВЧАНИ ПРИЛИВИ:

Економска класификација	Опис	Износ
710000	Порези	2.750.884
720000	Социјални доприноси	0
730000	Донације и трансфери	338.556
740000	Други приходи	524.585
770000	Меморандумске ставке за рефунцију расхода	47.052
780000	Трансфери између буџетских корисника на истом нивоу	0
790000	Приходи из буџета	0
810000	Примања од продаје основних средстава	12.122
820000	Примања од продаје залиха	0
830000	Примања од продаје драгоцености	0
840000	Примања од продаје природне имовине	47.926
910000	Примања од задуживања	0
920000	Примања од продаје финансијске имовине	2
	УКУПНИ НОВЧАНИ ПРИЛИВИ:	3.721.127

НОВЧАНИ ОДЛИВИ:

Економска класификација	Опис	Износ
410000	Расходи за запослене	927.681
420000	Коришћење услуга и роба	1.398.801
430000	Амортизација и употреба средстава за рад	0
440000	Отплата камата и пратећи трошкови задуживања	22.195
450000	Субвенције	42.175
460000	Донације, дотације и трансфери	450.718
470000	Социјално осигурање и социјална заштита	113.609
480000	Остали расходи	191.451
510000	Основна средства	273.858
520000	Залихе	4.434
530000	Драгоцености	0
540000	Природна имовина	4.779
610000	Отплата главнице	159.165
620000	Набавка финансијске имовине	0
	УКУПНИ НОВЧАНИ ОДЛИВИ:	3.588.866

Вишак новчаних прилива утврђен је у износу од 132.261 хиљада динара. Салдо готовине на почетку године износи 375.976 хиљада динара, што са коригованим приливом за примљена средства у обрачуну у износу од 3.734.538 хиљада динара и коригованим одливом за исплаћена средства у обрачуну у износу од 3.801.448 хиљада динара, даје салдо готовине на крају године који износи 309.066 хиљада динара.

Члан 6.

У Извештају о извршењу буџета (Образац 5.) у периоду од 1. јануара до 31. децембра 2017. године, утврђена је укупна разлика (вишак новчаних прилива) у износу од 132.261 хиљада динара, између укупних прихода и примања у износу од 3.721.125 хиљаде динара и укупних расхода и издатака у износу од 3.588.866 хиљада динара, по нивоима финансирања из: Републике, Аутономне Покрајине, општине - града, ООСО, донација и осталих извора.

УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА:

у хиљадама динара

Економска класификација	Опис	Износ
710000	Порези	2.750.884
720000	Социјални доприноси	0
730000	Донације и трансфери	338.556
740000	Други приходи	524.585
770000	Меморандумске ставке за рефунцију расхода	47.052
780000	Трансфери између буџетских корисника на истом нивоу	0
790000	Приходи из буџета	0
810000	Примања од продаје основних средстава	12.122
820000	Примања од продаје залиха	0
830000	Примања од продаје драгоцености	0
840000	Примања од продаје природне имовине	47.926
910000	Примања од задуживања	0
920000	Примања од продаје финансијске имовине	2
	УКУПНИ ПРИХОДА И ПРИМАЊА:	3.721.127

УКУПНИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ:

у хиљадама динара

Економска класификација	Опис	Износ
410000	Расходи за запослене	927.681
420000	Коришћење услуга и роба	1.398.801
430000	Амортизација и употреба средстава за рад	0
440000	Отплата камата и пратећи трошкови задуживања	22.195
450000	Субвенције	42.175
460000	Донације, дотације и трансфери	450.718
470000	Социјално осигурање и социјална заштита	113.609
480000	Остали расходи	191.451
510000	Основна средства	273.858
520000	Залихе	4.434
530000	Драгоцености	0
540000	Природна имовина	4.779
550000	Нефинансијска имовина која се финансира из средстава за реализацију НИП-а	0
610000	Отплата главнице	159.165
6200000	Набавка финансијске имовине	0
	УКУПНИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ:	3.588.866

ПОСЕБАН ДЕО

у хиљадама динара

	О П И С	И З Н О С
	Текући приходи и примања од продаје нефинансијске имовине (700000+800000)	3.721.125
	Текући расходи и издаци за нефинансијску имовину (400000+500000)	3.429.701
	Остварена примања од задуживања и продаје финансијске имовине (900000)	2
	Извршени издаци за отплату главнице и набавку финансијске имовине (600000)	159.165
	Остварена разлика између текућих прихода и примања и текућих расхода и издатака (вишак новчаних прилива)	132.261

Члан 7.

Укупно остварени текући приходи и примања према економској класификацији на нивоу групе и по изворима финансирања, у хиљадама динара су следећи:

I УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА

(У хиљадама динара)

Број конта	Опис	Износ остварених прихода и примања						Из донација	Из осталих извора
		Износ планираних прихода и примања	Приходи из буџета				ОСО		
			Укупно (од 5 до 10)	Републике	Аутономне покрајине	Општине града			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
711	ПОРЕЗ НА ДОХОДАК, ДОБИТ И КАПИТАЛНЕ ДОБИТКЕ	1.727.685	1.849.827	0	0	1.849.827	0	0	0
712	ПОРЕЗ НА ФОНД ЗАРАДА	42	26	0	0	26	0	0	0
713	ПОРЕЗ НА ИМОВИНУ	745.110	738.693	0	0	738.693	0	0	0
714	ПОРЕЗ НА ДОБРА И УСЛУГЕ	139.741	123.497	0	0	123.497	0	0	0
715	ПОРЕЗ НА МЕЂУНАРОДНУ ТРГОВИНУ И ТРАНСАКЦИЈЕ	0	0	0	0	0	0	0	0
716	ДРУГИ ПОРЕЗИ	40.000	38.841	0	0	38.841	0	0	0
732	ДОНАЦИЈЕ ОД МЕЂУНАРОДНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА	362	370	0	0	0	0	370	0
733	ТРАНСФЕРИ ОД ДРУГИХ НИВОА ВЛАСТИ	353.834	338.186	56.706	281.480	0	0	0	0
741	ПРИХОДИ ОД ИМОВИНЕ	255.400	247.608	0	0	247.082	0	0	526
742	ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ДОБАРА И УСЛУГА	244.050	198.640	0	0	198.143	0	0	497
743	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ОДУЗЕТА ИМОВИНСКА КОРИСТ	26.700	28.488	0	0	28.488	0	0	0
744	ДОБРОВОЉНИ ТРАНСФЕРИ ОД ФИЗИЧКИХ И ПРАВНИХ ЛИЦА	373	4.051	0	0	0	0	4.051	0
745	МЕШОВИТИ И НЕОДРЕЂЕНИ ПРИХОДИ	73.000	45.798	0	0	40.163	0	0	5.635
771	МЕМОРАНДУМСКЕ СТАВКЕ ЗА РЕФУНДАЦИЈУ РАСХОДА	0	0	0	0	0	0	0	0
772	МЕМОРАНДУМСКЕ СТАВКЕ ЗА РЕФУНДАЦИЈУ РАСХОДА ИЗ ПРЕТХОДНЕ ГОДИНЕ	15.000	47.052	1.334	0	45.708	0	0	0
791	ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА	0	0	0	0	0	0	0	0
811	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕПОКРЕТНОСТИ	328.410	12.122	0	0	0	0	0	12.122
812	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ПОКРЕТНЕ ИМОВИНЕ	450	448	0	0	0	0	0	448
841	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ЗЕМЉИШТА	250.000	47.926	0	0	0	0	0	47.926

Број конта	Опис	Износ остварених прихода и примања					ООСО	Из донација	Из осталих извора
		Износ планираних прихода и примања	Приходи из буџета						
			Укупно (од 5 до 10)	Републике	Аутономне покрајине	Општине града			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
921	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ДОМАЋЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	110	2	0	0	0	0	0	2
	УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА	4.200.267	3.721.127	58.050	281.480	3.310.468	0	4.421	66.708

Члан 8.

Укупно извршени текући расходи и издаци према економској класификацији на нивоу групе у хиљадама динара су следећи:

II УКУПНИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ

(У хиљадама динара)

Број конта	Опис	Износ извршених расхода и издатака					ООСО	Из донација	Из осталих извора
		Износ планираних прихода и примања	Расходи и издаци на терет буџета						
			Укупно (од 5 до 10)	Републике	Аутономне покрајине	Општине града			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
411	ПЛАТЕ И ДОДАЦИ ЗАПОСЛЕНИХ	737.669	734.893	934	0	733.748	0	0	211
412	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ НА ТЕРЕТ ПОСЛОДАВЦА	132.435	131.698	105	0	131.583	0	0	1
413	НАКНАДЕ У НАТУРИ	2.925	2.406	0	0	2.406	0	0	0
414	СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА	15.568	10.750	850	0	9.900	0	0	0
415	НАКНАДЕ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	33.157	31.370	0	0	31.370	0	0	0
416	НАГРАДЕ, БОНУСИ И ОСТАЛИ ПОСЕБНИ РАСХОДИ	17.961	16.573	0	0	16.573	0	0	0
421	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	318.141	261.279	9.299	1	251.619	0	0	360
422	ТРОШКОВИ ПУТОВАЊА	30.178	26.809	144	9.017	17.550	0	8	90
423	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	449.989	415.081	3.008	8.139	396.040	0	580	7.314
424	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	342.556	284.060	648	729	278.189	0	5	4.489
425	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	603.607	346.962	1.615	4.959	324.256	0	0	16.132
426	МАТЕРИЈАЛ	76.041	64.610	5.197	1.019	56643	0	74	1.677

Број конта	Опис	Износ извршених расхода и издатака						Из донација	Из осталих извора
		Износ планираних прихода и примања	Расходи и издаци на терет буџета				ОСО		
			Укупно (од 5 до 10)	Републике	Аутономне покрајине	Општине града			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
441	ОТПЛАТЕ ДОМАЊИХ КАМАТА	22.200	22.195	0	0	22.195	0	0	0
444	ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ЗАДУЖИВАЊА	2.700	0	0	0	0	0	0	0
451	СУБВЕНЦИЈЕ ЈАВНИМ НЕФИНАНСИЈСКИМ ПРЕДУЗЕЊИМА И ОРГАНИЗАЦИЈАМА	42.275	36.866	0	0	36.866	0	0	0
454	СУБВЕНЦИЈЕ ПРИВАТНИМ ПРЕДУЗЕЊИМА	5.811	5.309	0	0	5.309	0	0	0
463	ТРАНСФЕРИ ОСТАЛИМ НИВОИМА ВЛАСТИ	410.003	397.664	0	202.788	194.876	0	0	0
465	ОСТАЛЕ ДОТАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ	55.822	53.054	89	67	52.965	0	0	0
472	НАКНАДЕ ЗА СОЦИЈАЛНУ ЗАШТИТУ ИЗ БУЏЕТА	156.039	113.609	101	11.615	99.605	0	0	2.288
481	ДОТАЦИЈЕ НЕВЛАДИНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА	136.920	128.364	0	0	124.964	0	0	3.400
482	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ И КАЗНЕ	35.684	32.247	0	0	32.083	0	40	124
483	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА	49.487	30.746	0	0	30.443	0	0	303
485	НАКНАДА ШТЕТЕ ЗА ПОВРЕДЕ ИЛИ ШТЕТУ НАНЕТУ ОД СТРАНЕ ДРЖАВНИХ ОРГАНА	97	94	0	0	94	0	0	0
511	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	489.123	252.486	0	16.725	206.236	0	0	29.525
512	МАШИНЕ И ОПРЕМА	29.240	19.316	0	3.581	13.587	0	0	2.148
513	ОСТАЛЕ НЕКРЕТНИНЕ И ОПРЕМА	1.800	0	0	0	0	0	0	0
515	НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	2.454	2.056	0	223	1.833	0	0	0
522	ЗАЛИХЕ ПРОИЗВОДЊЕ	1.335	988	0	100	863	0	25	0
523	ЗАЛИХЕ РОБЕ ЗА ДАЉУ ПРОДАЈУ	3.662	3.446	0	0	3.446	0	0	0
541	ЗЕМЉИШТЕ	8.460	4.779	0	0	4.779	0	0	0
611	ОТПЛАТА ГЛАВНИЦЕ ДОМАЊИМ КРЕДИТОРИМА	159.194	159.165	0	0	159.165	0	0	0
	УКУПНИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	4.372.533	3.588.866	21.990	258.896	3.239.186	0	732	68.062

III УТВРЂИВАЊЕ РАЗЛИКЕ ИЗМЕЂУ ОДОБРЕНИХ СРЕДСТАВА И ИЗВРШЕЊА

(У хиљадама динара)

Број конта	Опис	Остварени приходи и примања и расходи и издаци						Из донација	Из осталих извора
		Износ планираних прихода и примања	Из буџета				ОСО		
			Укупно (од 5 до 10)	Републике	Аутономне покрајине	Општине града			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ТЕКУЋИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	4.200.157	3.721.125	58.050	281.480	3.310.468	0	4.421	66.706
	ТЕКУЋИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАНСИЈСКУ ИМОВИНУ	4.213.339	3.429.701	21.990	258.896	3.080.021	0	732	68.062
	Вишак прихода и примања - буџетски суфицит	0	291.424	36.060	22.584	230.447	0	3.689	0
	Мањак прихода и примања - буџетски дефицит	13.182	0	0	0	0	0	0	1.356
900000	ПРИМАЊА ОД ЗАДУЖИВАЊА И ПРОДАЈЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	110	2	0	0	0	0	0	2
600000	ИЗДАЦИ ЗА ОТПЛАТУ ГЛАВНИЦЕ И НАБАВКУ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	159.194	159.165	0	0	159.165	0	0	0
	ВИШАК ПРИМАЊА		0	0	0	0	0	0	311.223
	МАЊАК ПРИМАЊА	159.084	159.163	0	0	159.163	0	0	0
	ВИШАК НОВЧАНИХ ПРИЛИВА	0	132.261	36.060	22.584	71.282	0	3.689	0
	МАЊАК НОВЧАНИХ ПРИЛИВА	172.266	24.897	0	0	49.519	0	0	1.354

Члан 9.

Буџетски суфицит и укупни фискални резултат буџета града Зрењанина утврђени су у следећим износима, и то:

У хиљадама динара

ОПИС	Економска класификација	Остварење у 2012. години
1	2	3
I УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА (1+2+3)	7+8+9	3.721.127
1. Текући приходи	7	3.661.077
2. Примања од продаје нефинансијске имовине	8	60.048
3. Примања од задуживања и продаје финансијске имовине	9	
3.1. Примања од продаје финансијске имовине	92	2
II УКУПНИ ИЗДАЦИ (4+5+6)	4+5+6	3.588.866
4. Текући расходи	4	3.146.630
5. Издаци за нефинансијску имовину	5	283.071
6. Издаци за отплату главнице и набавку финансијске имовине	6	159.165
6.1. Набавка финансијске имовине	62	
III УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА МИНУС УКУПНИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ	(7+8+9)-(4+5+6)	132.261
IV БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ (1+2)-(4+5)	(7+8)-(4+5)	291.424
V УКУПНИ ФИСКАЛНИ СУФИЦИТ (IV+(3.1-6.1))	(7+8)-(4+5)+(92-62)	291.426

Буџетски суфицит, као разлика између укупног износа текућих прихода, примања остварених по основу продаје нефинансијске имовине и укупног износа текућих расхода и издатака за набавку нефинансијске имовине, утврђен је у износу од 291.424 хиљаде динара.

Укупан фискални суфицит је једнак буџетском суфициту, коригован за издатке за набавку финансијске имовине и примања од продаје финансијске имовине. Укупни фискални суфицит износи 291.426 хиљада динара.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 10.**

Завршни рачун буџета града Зрењанина садржи:

1. Биланс стања (Образац 1.) на дан 31.12.2017. године;
2. Биланс прихода и расхода (Образац 2.) у периоду 01.01.2017. године до 31.12.2017. године;
3. Извештај о капиталним издацима и примањима (Образац 3.) у периоду 01.01.2017. до 31.12.2017. године;

4. Извештај о новчаним токовима (Образац 4.) у периоду од 01.01.2017. до 31.12.2017. године;
5. Извештај о извршењу буџета (Образац 5.) у периоду од 01.01.2017. године до 31.12.2017. године;
6. Објашњење великих одступања између одобрених средстава и извршења Одлуке о буџету града Зрењанина за период јануар – децембар 2017. године;
7. Извештај о примљеним донацијама у периоду јануар – децембар 2017. године;
8. Извештај о примљеним домаћим кредитима, и извршеним отплатама дугова у периоду јануар – децембар 2017. године;
9. Извештај о коришћењу средстава из текуће и сталне буџетске резерве за период јануар – децембар 2017. године;
10. Извештај о гаранцијама датим у току фискалне године у периоду јануар – децембар 2017. године;

Члан 11.

Извештај о извршењу Одлуке о буџету града Зрењанина за 2017. годину је саставни део ове Одлуке.

Члан 12.

Одлуку о завршном рачуну буџета града за 2017. годину, заједно са Извештајем о извршењу Одлуке о буџету града Зрењанина за 2017. годину доставити Министарству финансија, најкасније до 15. јуна 2018. године.

Члан 13.

Ова Одлука ће се објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-1/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

48

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-4/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

На основу чл. 34. и 35. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016- др. закон, 108/2016 и 113/2017), члана 12. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС", број 16/2018) и чл. 30. и 107. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/2013- пречишћен текст, 37/2013, 11/2014, 20/2014, 28/2014, 5/2017, 19/2017 и 26/2017), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана 15.06.2018. године, донела је

**ОДЛУКУ
О ПОСЛОВНОМ ПРОСТОРУ У ЈАВНОЈ
СВОЈИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА**

Члан 1.

Овом Одлуком уређује се начин и поступак утврђивања висине закупнине за

издавање у закуп пословног простора који се налази у јавној својини града Зрењанина (у даљем тексту: Град) као и друга питања од значаја за пословни простор, а која нису регулисана Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда (у даљем тексту: Уредба).

Члан 2.

Пословним простором на којем је носилац права јавне својине Град, управља јавно предузеће основано за те намене (у даљем тексту: Предузеће).

Предузеће обавља административно-техничке и стручне послове у поступку издавања у закуп пословног простора који се налази у јавној својини Града, врши наплату закупа по овој Одлуци у име и за рачун Града и обавља и друге послове у вези са управљањем и одржавањем предметног пословног простора.

Члан 3.

Пословни простор у јавној својини Града, даје се у закуп ради стицања прихода полазећи од процењене тржишне висине закупнине утврђене овом Одлуком у складу са законом.

Члан 4.

Висина закупнине за издавање у закуп пословног простора који се налази у јавној својини Града, утврђује се према локацији пословног простора, односно зоне у којој се пословни простор налази, према делатности која се у пословном простору обавља и према површини пословног простора изражене у квадратним метрима.

Члан 5.

У пословном простору који се налази у јавној својини Града могу се обављати све делатности које су регистроване као делатности у складу са законом.

Изузетно, пословни простор који се налази на територији града Зрењанина у следећим улицама: Краља Петра I, Краља Александра I Карађорђевића, Трг др Зорана Ђинђића, Трг Слободе, Суботићева, Житни трг, Гимназијска, Пупинова, Светосавска, Вука Караџића, Светозара Марковића,

Јеврејска, Сарајлијина, Скерлићева, Немањина, Народног фронта, Савезничка, Слободана Бурсаћа, Обале пионира, део улице др Емила Гаврила од Немањине до улице Булевар Милутина Миланковића, не може се користити за обављање пословних делатности чијим обављањем се ствара бука, повећана температура, непријатни мириси, прашина и други штетни утицаји на околину.

Члан 6.

Локације пословног простора у јавној својини Града деле се у три пословне зоне и то:

- I пословна зона која обухвата територију ужег центра града Зрењанина, односно следеће улице: Краља Петра I, Краља Александра I Карађорђевића, Гимназијску, Житни Трг укључујући и Милетићеву од бр. 1 до 3, Трг др Зорана Ђинђића, Светозара Марковића, Јеврејску, Светосавску до Слободана Бурсаћа, Пупинову, Суботићеву и Комплекс "Зрењанинске индустрије пива-Пивара" Зрењанин;
- II пословна зона која обухвата територију града Зрењанина оивичену следећим улицама: Жарка Зрењанина (обе стране до Македонске), Македонску, Тодора Манојловића, Љубљанску, Карађорђев Трг, Милоша Великог, Милетићеву до Балканске, Балканску, Доситеја Обрадовића, Марка Орешковића, Ђуре Јакшића, Змај Јовину, Народне омладине до Змај Јовине, Народног Фронта, Обалу Соње Маринковић, Бригадира Ристића. У II пословну зону спада и пословни простор који се налази уз Булевар Милутина Миланковића, Тржни центар "Багљаш", Булевар Вељка Влаховића и Насеље Бригадира Ристића;
- III пословна зона обухвата остали део територије Града и сва насељена места на територији града Зрењанина.

Члан 7.

Градоначелник града Зрењанина доноси програм за издавање пословног простора путем непосредне погодбе у складу са Уредбом.

Програмом из става 1. овог члана, одређују се пословни простори који се могу дати у закуп путем непосредне погодбе.

Програм из става 1. овог члана, обухвата пословне просторе у којима се на дан ступања на снагу ове Одлуке налазе закупци који су исте добили у закуп путем непосредне погодбе на основу раније важећих прописа и чији су уговори и даље на снази, пословни простори који су били предмет јавног оглашавања четири и више пута, а нису издати у закуп и пословни простори у којима ће се обављати делатности и активности од изузетног значаја за јединицу локалне самоуправе.

Члан 8.

Поступак издавања у закуп пословног простора спроводи Комисија за пословни простор коју именује Градоначелник (у даљем тексту: Комисија).

Комисија се именује на период од 4 године.

Комисија се састоји од председника и 2 члана.

Председник и чланови Комисије имају своје заменике.

Предлог за издавање у закуп пословног простора подноси Комисија Градоначелнику, путем Предузећа, најкасније у року од 30 дана од дана када су се стекли услови за издавање пословног простора (испражњењем пословног простора, завршетком изградње или адаптације, истеком уговора о закупу и сл.).

На основу одлуке Градоначелника, Комисија у најкраћем року расписује оглас.

Члан 9.

На јавном надметању, односно у поступку прикупљања писмених понуда путем јавног оглашавања, потенцијални закупци, могу да учествују под следећим условима:

- а) правна лица и предузетници
- да су регистровани за обављање одређене делатности,
- да приложи доказ надлежног органа да против њега није покренут поступак стечаја или ликвидације, односно да му није забрањен рад на основу судске или друге одлуке са обавезујућом снагом,
- да приложи уредну пуномоћ за заступање,
- да приложи доказ о уплати депозита,
- да приложи потврду да потенцијални купац или члан његовог породичног домаћинства, односно повезана лица

правног лица, немају неизмирених обавеза по основу раније закључених уговора о закупу пословног простора са Предузећем,

- да приложи доказ да му пословни рачуни нису у блокади у последња три месеца.

б) Физичка лица

- да пружи доказ о уплати депозита,
- да достави изјаву да ће се регистровати код надлежног органа за обављање одговарајуће делатности до истека рока за закључивање уговора о закупу пословног простора,
- да приложи потврду да потенцијални купац или члан његовог породичног домаћинства нема неизмирених обавеза по основу раније закључених уговора о закупу пословног простора са Предузећем.

Под чланом породичног домаћинства подразумевају се брачни друг, деца и родитељи купаца и његовог брачног друга.

Одлуком о расписивању огласа, по потреби, могу се одредити и други додатни услови које учесници у поступцима доделе пословног простора у закуп треба да испуне.

Члан 10.

Рад Комисије је јаван.

О јавном надметању и отварању прикупљених писмених понуда води се записник који потписују председник Комисије, чланови Комисије и присутни понуђачи.

Члан 11.

Након одржаног јавног надметања, односно отварања пристиглих писмених понуда, Комисија констатује ко је најповољнији понуђач.

Комисија ће у року од најдуже три радна дана од дана одржаног јавног надметања, односно отварања пристиглих писмених понуда, доставити обавештење о најповољнијем понуђачу свим учесницима јавног надметања, односно подносиоцима писмених понуда.

Сваки учесник јавног надметања, односно подносилац писмене понуде, има право да у року од три дана од дана пријема обавештења из става 2. овог члана, поднесе приговор Градском већу града Зрењанина (у даљем тексту: Градско веће).

О приговору из става 3. овог члана, одлучује Градско веће у року од осам дана од дана подношења приговора.

Комисија ће у року од пет дана од дана протекла рока за подношење приговора, односно протекла рока за одлучивање по поднетим приговорима, доставити Градоначелнику предлог за давање пословног простора у закуп најповољнијем понуђачу.

Одлуку о давању пословног простора у закуп, Градоначелник ће на основу предлога из става 5. овог члана, односно на основу предлога Комисије за давање пословног простора у закуп непосредном погодбом, донети у року од осам дана од дана достављања истог.

Члан 12.

Пословни простор се издаје у закуп на одређено време, а најдуже на период до пет година, осим ако Уредбом није другачије прописано.

Члан 13.

Закупац нема право да пословни простор издаје у подзакуп, нити да га уговором о пословно-техничкој сарадњи, уговором о франшизингу или другим правним послом уступи другом правном или физичком лицу.

Члан 14.

Пословни простор се издаје у виђеном стању.

Трошкове евентуалне адаптације пословног простора и привођења намени за коју је издат, сноси купац.

Члан 15.

Закупац може вршити извођење радова који имају карактер инвестиционог одржавања закупљеног пословног простора у складу са Уредбом.

По истеку уговореног рока закупа, купац који је вршио радове из став 1. овог члана, нема право да без сагласности закупаца, пословни простор врати у првобитно стање и нема право да тражи накнаду за евентуално повећану грађевинску вредност пословног простора, до које је дошло услед инвестиционог одржавања пословног простора купаца.

Након престанка закупа, купац је дужан да пословни простор преда куподавцу у исправном и функционалном стању.

По престанку закупа по било ком основу, купац нема право да чини било какве радове, нити да демантира било какве инсталације и уређаје који су уграђени у зидове (водоводне и канализационе инсталације и опрему, електро инсталације и осветљење, гасне и топловодне инсталације и уређаје) или чијом би се демонтажом умањила вредност пословног простора односно нарушио изглед унутрашњости простора.

Члан 16.

Купац нема право да без сагласности куподавца, промени пријављену и уговором о закупу утврђену делатност.

Члан 17.

Лице коме се пословни простор даје у закуп дужно је да закључи уговор о закупу пословног простора са куподавцем, у року од осам радних дана од дана доношења одлуке о додели пословног простора у закуп и записнички преузме пословни простор.

Члан 18.

Најповољнији понуђач је дужан да пре закључења уговора о закупу, положи одговарајуће средство обезбеђења потраживања купнине, у виду регистроване бланко потписане менице са меничним овлашћењем.

Поред средства обезбеђења из става 1. овог члана, најповољнији понуђач је дужан да пре закључења уговора, по сопственом избору, а уз сагласност Предузећа, у корист куподавца уплати три месечне купнине у износу постигнутом у поступку давања у закуп пословног простора, увећане за припадајући порез на додату вредност за наведени износ или да код овлашћеног надлежног јавног бележника, овери потпис на заложној изјави сагласно одредбама Закона о хипотеци, којом ће обезбедити плаћања обавеза по основу уговора о закупу и исту достави куподавцу.

Члан 19.

Депозит уплаћен пре почетка поступка давања у закуп пословног простора

урачунава се најповољнијем понуђачу у евентуалну уплату из члана 18. став 2. ове Одлуке, а осталим понуђачима враћа се у року од осам дана од дана одржавања јавног надметања, односно отварања понуда.

Члан 20.

У случајевима уредног измиривања купнине и других обавеза по основу закупа, евентуално уплаћени износ из члана 18. став 2. ове Одлуке биће враћен купцу, у номиналном износу, након истека уговора.

У случајевима да купац не измирује уредно обавезе по уговору о закупу, купцу ће, након отказа уговора о закупу, уплаћени износ из члана 18. став 2. ове Одлуке, бити делимично или у потпуности искоришћен за измиривање обавеза по основу уговора о закупу, а евентуални остатак средстава, враћен у номиналном износу.

Члан 21.

Купац са којим је закључен уговор о закупу дужан је да у року од 90 дана од закључења уговора, почне са обављањем делатности.

Члан 22.

Уговор о закупу пословног простора закључује се у писменој форми у складу са законом.

Уговор о закупу мора да садржи нарочито:

- податке о уговорним странама,
- податке о пословном простору,
- време на које се пословни простор издаје у закуп,
- делатност коју ће купац обављати у пословном простору,
- висину купнине и начин њеног плаћања, као и начин њене евентуалне измене,
- средства обезбеђења плаћања купнине,
- услове закупа, одржавања и забрану инвестиционог улагања без сагласности куподавца,
- забрану нарушавања изгледа пословног простора и демантирања инсталације у смислу члана 15. ове Одлуке,
- престанак закупа,
- отказни рок,
- начин и поступак предаје, односно преузимања пословног простора.

Члан 23.

Услови за давање отказа уговора о закупу од стране закуподавца стичу се:

- када купац у року од 90 дана од дана закључења уговора о закупу не отпочне са обављањем делатности,
- ако купац користи пословни простор за сврхе противно уговору, или на начин који се пословној просторији, заједничким просторијама, опреми или уређајима наноси штета,
- када купац у току трајања закупа престане са обављањем делатности у закупљеном пословном простору дуже од три месеца,
- ако купац не плаћа закупнину, накнаду за коришћење заједничких уређаја и вршење заједничких услуга у згради и друге обавезе на начин прописан уговором о закупу,
- ако купац изда целу, или део пословног простора у подзакуп,
- ако купац уговором о пословно-техничкој сарадњи, уговором о франшизингу или другим правним послом, пословни простор уступи другом правном или физичком лицу,
- ако купац, без сагласности закуподавца, врши инвестиционе радове на пословном простору,
- када купац, без сагласности закуподавца, промени пријављену делатност којом се у пословном простору бави,
- ако купац не достави изјаву из члана 18. став 2. ове Одлуке у року утврђеним уговором о закупу,
- у другим случајевима утврђеним Законом.

Закупац може отказати уговор о закупу пословног простора када исти не жели даље да користи.

Отказни рок износи 30 дана и тече од дана достављања писменог отказа.

Члан 24.

Почетна висина закупнине за давање у закуп пословног простора који се налази у јавној својини Града, утврђује се у динарској противвредности множењем површине пословног простора изражене у метрима квадратним, са ценом по једном квадратном метру израженој у бодовима, утврђеном овом Одлуком.

Вредност једног бода одговара вредности једног евра.

Висина закупнине утврђена у складу са ставом 1. овог члана, усклађиваће се са средњим курсом евра Народне банке Србије, по последњем објављеном податку на дан предаје Огласа за издавање у закуп пословног простора средствима јавног информисања.

Члан 25.

У односу на локацију на којој се налази пословни простор у оквиру зона утврђених у члану 6. ове Одлуке, као и у зависности од површине пословног простора, висина закупнине утврђује се по следећим категоријама пословног простора:

У I пословној зони:

1. Пословни простор до 30 м² површине у приземљу са улазом или излогом на улицу Краља Александра I Карађорђевића-9,50 бодова по једном квадратном метру;
2. Пословни простор од 30,01 м² до 70 м² површине у приземљу са улазом или излогом на улицу Краља Александра I Карађорђевића – 9,00 бодова по једном квадратном метру;
3. Пословни простор од 70,01 м² до 150 м² површине у приземљу са улазом или излогом на улицу Краља Александра I Карађорђевића – 9,50 бодова по једном квадратном метру;
4. Пословни простор преко 150 м² површине у приземљу са улазом или излогом на улицу Краља Александра I Карађорђевића- 7,00 бодова по једном квадратном метру;
5. Пословни простор до 30 м² површине на спрату- 4,50 бода по једном квадратном метру;
6. Пословни простор од 30,01 м² до 70 м² површине на спрату – 4,00 бода по једном квадратном метру;
7. Пословни простор од 70,01 м² до 150 м² површине на спрату- 3,50 бода по једном квадратном метру;
8. Пословни простор преко 150 м² површине на спрату- 2,50 бода по једном квадратном метру;
9. Остали пословни простор до 30 м² површине у приземљу – 4,50 бода по једном квадратном метру;
10. Остали пословни простор од 30,01 м² до 70 м² површине у приземљу – 4,50 бода по једном квадратном метру;

11. Остали пословни простор од 70,01 м² до 150 м² површине у приземљу – 4,00 бода по једном квадратном метру;
12. Остали пословни простор преко 150,00 м² површине у приземљу 4,00 бода по једном квадратном метру;

У II пословној зони:

1. Пословни простор до 30 м² површине – 3,80 бода по једном квадратном метру;
2. Пословни простор од 30,01 м² до 150 м² површине – 3 бода по једном квадратном метру;
3. Пословни простор преко 150 м² површине – 2,00 бода по једном квадратном метру.

У III пословној зони:

1. Пословни простор до 50 м² површине - 2,20 бода по једном квадратном метру;
2. Пословни простор од 50,01 м² до 70 м² површине - 1,80 бода по једном квадратном метру;
3. Пословни простор од 70,01 м² до 150 м² површине - 1,20 бода по једном квадратном метру.
4. Пословни простор преко 150 м² површине - 1,20 бода по једном квадратном метру.

Изузетно од става 1. овог члана, када се пословни простор у јавној својини Града даје у закуп путем непосредне погодбе хуманитарним организацијама које имају за циљ помоћ оболелој деци и лицима са инвалидитетом, као и удружењима грађана из области здравства, исти се даје у закуп по посебно утврђеној цени од 1,20 бода по једном квадратном метру.

Члан 26.

Утврђени износ закупнине из чл. 24. и 25. ове Одлуке је почетна лицитациона цена у потупку јавног надметања за давање у закуп пословних просторија, односно почетна најнижа цена у поступку прикупљања писмених понуда путем јавног оглашавања, односно почетна цена закупнине у поступку издавања пословног простора у закуп путем непосредне погодбе.

Члан 27.

За пословни простор који има намену и користи се као магацински простор и који као такав се не налази у склопу пословног простора, већ се издаје у

закуп као магацин, на утврђену закупнину у смислу чл. 24. и 25. ове Одлуке, примењује се корективни коефицијент од 0,5.

Члан 28.

За подрумске просторије и галерије на утврђену закупнину у смислу чл. 24. и 25. ове Одлуке, примењује се корективни коефицијент од 0,5.

Члан 29.

За делатности игре на срећу (класичне игре на срећу и наградне игре у роби и услугама) на утврђену закупнину у смислу чл. 24. и 25. ове Одлуке примењује се корективни коефицијент од 2.

Члан 30.

За делатности финансијско техничке и пословне услуге, банке и осигуравајућа друштва на утврђену закупнину у смислу чл. 24. и 25. ове Одлуке примењује се корективни коефицијент од 1,5.

Члан 31.

Хуманитарним организацијама које имају за циљ помоћ оболелој деци и лицима са инвалидитетом, удружењима грађана из области здравства, културе, науке, просвете, спорта, социјалне и дечије заштите, заштите животне средине, парламентарним политичким странкама, који пословни простор не користе за стицање прихода, добровољним организацијама које учествују у спасилачким акцијама, лицима која обављају делатност старих заната, уметничких заната и послова домаће радиности одређених Правилником о одређивању послова који се сматрају старим и уметничким занатима, односно пословима домаће радиности, начину сертифицивања истих и вођењу посебне евиденције издатих сертификата ("Службени гласник РС", број 56/12), као и удружењима која остварују сарадњу са министарством надлежним за послове одбране у областима од значаја за одбрану или која негују традиције ослободилачких ратова Србије, може се дати у закуп пословни простор, уз обавезу плаћања закупнине у висини од 20% од процењене тржишне висине закупнине.

Агенцијама, дирекцијама, службама и другим организацијама чији је оснивач

град Зрењанин, може се дати у закуп пословни простор, ради обављања послова из њиховог делокруга рада, на основу образложене одлуке Градоначелника, уз обавезу плаћања закупнине у висини од 30% а највише до 50% од висине закупнине утврђене овом Одлуком.

Члан 32.

За случај да се пословни простор издаје у закуп у поступку јавног надметања, односно у поступку прикупљања писмених понуда корективни коефицијенти из члана 27. до члана 30. ове Одлуке, примењују се на цену коју је постигао најповољнији понуђач (излицирана цена).

Члан 33.

У случају када се непокретност не изда у закуп после два узастопно спроведена поступка јавног оглашавања, почетна висина закупнине по којој се непокретност даје у закуп умаћиће се на 80% од почетне тржишне висине закупнине утврђене на начин и под условима из чл. 24. и 25. ове Одлуке.

Члан 34.

У случају када се непокретност у поновљеном поступку јавног оглашавања са умањеном почетном висином закупнине, на начин и под условима из члана 33. ове Одлуке, не изда у закуп, висина закупнине се умањује на 60% од почетне тржишне висине закупнине из ове Одлуке, по којој цени ће се наставити са јавним оглашавањем.

Члан 35.

У висину закупнине пословног простора утврђене у складу са овом Одлуком, нису обухваћени трошкови текућег одржавања пословног простора, трошкови грејања, утрошка електричне енергије, воде, осигурања простора од одређених ризика, изношења смећа, поштанске и телефонске услуге, интернет, комуналне таксе и слично, што је у обавези да сноси купац.

Члан 36.

Закуподавац задржава право да сваке године увећа закупнину утврђену уговором о закупу, имајући у виду тржишну висину

закупнине за одређену локацију, у складу са чл. 24. и 25. ове Одлуке.

У случају промене висине закупнине у складу са ставом 1. овог члана, висина закупнине се мења без закључења анекса уговора.

Обавештење о промени висине из става 1. овог члана, закупцу се доставља уз месечну фактуру за закуп пословног простора.

Члан 37.

Закуподавац може закупцу који обавезу плаћања закупнине измирује у року утврђеном уговором о закупу, по протеку половине уговореног периода закупа, износ закупнине умањити до 10% на основу образложеног захтева закупца.

Одлуку о умањењу висине закупнине за сваку календарску годину доноси Градоначелник, на предлог Предузећа.

Уколико купац током године за коју је стекао право на умањење закупнине из став 1. овог члана, не плати закупнину до краја текућег месеца за претходни месец, губи право до краја календарске године на признато умањење закупнине.

Члан 38.

Висина закупнине утврђена у поступку јавног надметања, односно у поступку прикупљања писмених понуда путем јавног оглашавања (лицитирана динарска закупнина) изразиће се у бодовима на дан надметања, односно на дан отварања писмених понуда, а полазећи од средњег курса евра Народне банке Србије на дан одржавања јавног надметања, односно отварања писмених понуда.

Висина лицитиране закупнине у поступку јавног надметања, односно у поступку прикупљања писмених понуда, изражена у бодовима по метру квадратном, не може бити нижа од висине закупнине изражене у бодовима по метру квадратном утврђене у складу са овом Одлуком.

Висина закупнине утврђена у складу са овом Одлуком, као и лицитирана закупнина, усклађиваће се са просечним средњим курсом евра Народне банке Србије за месец за који се иставља месечна фактура, с тим да номинални износ тако добијене закупнине не може бити нижи од лицитиране динарске закупнине.

Члан 39.

Закупнина утврђена овом Одлуком и уговором о закупу у складу са овом Одлуком је нето закупнина, а купац је обавезан да плати и порез на додату вредност, односно одговарајући порез на услуге.

У истављеним фактурама за закупнину за коришћење пословног простора, Предузеће ће посебно исказати нето износ закупнине и посебно износ пореза на додату вредност.

Члан 40.

Уговори о закупу пословног простора закључени до дана ступања на снагу ове Одлуке, остају на снази до дана истека Уговора.

Сагласно овој Одлуци, Предузеће ће у року од 45 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке, са закупцима који имају закључен уговор у смислу става 1. овог члана, закључити нове уговоре о закупу пословног простора, односно анексе уговора, а којима ће се ускладити висина закупнине у складу са овом Одлуком.

Члан 41.

Надзор над спровођењем ове Одлуке врши надлежна организациона јединица Градске управе града Зрењанина.

Члан 42.

На питања која нису регулисана овом Одлуком примењује се Уредба.

Члан 43.

Даном ступања на снагу ове Одлуке, престаје да важи Одлука о пословном простору ("Службеним лист града Зрењанина", број 31/14 и 24/15).

Члан 44.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина" а примењује се почев од 01. јула 2018. године.

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

49

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10 Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), члана 31.-35. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 64/15) и члана 30. тачка 5. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13- пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), уз прибављено Мишљење Комисије за планове од 28.05.2018.године, Скупштина града Зрењанин, на седници одржаној 15.06.2018. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА
ЗРЕЊАНИНА

Члан 1.**Назив планског документа**

У складу са Законом о планирању и изградњи и Просторним планом града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 11/11 и 32/15) приступа се изради ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА (у даљем тексту: Измена и допуна Плана).

Члан 2.**Разлог и предмет израде измене и допуне Плана**

Одлуком о приступању изради Измена и допуна Плана дефинише се назив планског документа, део обухвата Плана који се мења, услови и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија, принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора, визија и циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја, концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта, рок израде планског документа, начин финансирања израде планског документа, неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину и други услови везани за израду

Измена и допуна Плана, у складу са Законом о планирању и изградњи.

Члан 3.

Оквирне границе обухвата измене и допуне Плана

Измена и допуна Плана односи на територију града Зрењанина, а тиче се:

- Измена Шеме насељеног места Стајићево- преиспитати површину планирану за водозахват у зони централних функција код основне школе уз услове ЈКП "Водовод и канализација"
- Измена Шеме насељеног места Лукићево- преиспитати површину планирану за ретензију уз услове ЈКП "Водовод и канализација"
- Измена Шеме насељеног места Стајићево - преиспитати површину планирану за радне зоне у јужном делу где су изграђени објекти становања
- Анализу намена у оквиру обухвата плана и могућу промену намене, што подразумева и преиспитивање површина за изградњу комуналне инфраструктуре;
- Регулисање сателитских насеља-непланских стамбених насеља према Арадцу, Елемиру и Клеку;
- Усаглашавање плана са плановима вишег реда;
- Дефинисање земљишта за редовну употребу;
- Преиспитивање правила грађења;
- Преиспитивање правила грађења у делу мобилне телефоније којима ће се прецизније дефинисати услови и принципи грађења објеката мобилне телефоније

Уколико се у току раног јавног увида и току израде Измена и допуна Плана буде дошло до нових сазнања, могуће је још неке услове из плана изменити или допунити, ако су то мање измене које немају значајне утицаје на животну средину.

Члан 4.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и списак потребних подлога за план

Плански основ за израду Измена и допуна Плана представља Просторни план града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 11/11 и 32/15). Планови вишег реда са којима је потребно извршити

усаглашавање су: Просторни план подручја посебне намене мултифункционалног еколошког коридора Тисе ("Службени лист АПВ" бр. 14/15), Просторни план подручја посебне намене мреже коридора саобраћајне инфраструктуре на основном правцу државног пута I реда бр. 24 Суботица-Зрењанин-Ковин ("Службени лист АПВ" бр. 19/17) и Просторни план подручја посебне намене заштићених природних добара "Окањ баре" и "Русанда" ("Службени лист АПВ" бр. 23/18).

У изради је Просторни план подручја посебне намене ПИО Потамишје, са којим је такође неопходно извршити усаглашавање.

За израду плана користиће се дигитализоване катастарске подлоге за град Зрењанин добијене за потребе изаде планске документације и ортофото подлоге, као и карте из локалног географског информационог система- ГИС Зрењанин.

Члан 5.

Принципи планирања, визија и основни циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите простора

Решења у погледу концепције су у складу са дефинисаном наменом простора, тако да се на рационалан начин уреди предметни простор.

Циљ израде Измена и допуна Плана је преиспитивање важећег планског решења, обезбеђење услова за просторно уређење и изградњу, унапређење саобраћајне инфраструктуре, становања и комуналне инфраструктуре.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта

Концептуални оквир планирања дефинисан је планским поставкама утврђеним у Просторном плану града Зрењанина који ће се преиспитати.

Члан 7.

Назив носиоца израде измене и допуне Плана, начин финансирања израде измене и допуне Плана и рокови за израду

Израда Плана уступа се "Јавном предузећу за урбанизам Зрењанин" (у даљем тексту: ЈП Урбанизам) коју је основала

јединица локалне самоуправе за обављање послова просторног и урбанистичког планирања.

Средства за израду Плана обезбедиће се из буџета Града Зрењанина, са могућношћу суфинансирања од стране Министарства. Оквирна процена финансијских средстава је 6.260.000,00 динара.

Рок за израду Измена и допуна Плана је 180 (стоосамдесет) дана од обављеног раног јавног увида од стране Комисије за планове и од добијања услова и података од надлежних јавних предузећа, органа и организација.

Члан 8.

Место и начин обављања раног јавног увида и јавног увида

Након доношења Одлуке о изради Измена и допуна плана, носилац израде плана организује рани јавни увид у трајању од 15 дана ради упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине и ефектима планирања. Рани јавни увид се оглашава у дневном листу, локалном листу као и на интернет страни седам дана пре отпочињања увида. О излагању на јавни увид стара се носилац израде плана. Рани јавни увид обавља Комисија за планове града Зрењанина. По завршеном раном јавном увиду носилац израде планског документа припрема извештај о обављеном раном јавном увиду који усваја Комисија и који садржи податке о извршеном раном јавном увиду са свим примедбама, сугестијама и закључцима Комисије у виду смерница.

Након израде Нацрта план се излаже на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама зграде Градске управе града Зрењанина, а време и место одржавања јавног увида се оглашава се у дневном и локалном листу. О излагању на јавни увид стара се носилац израде плана. У току трајања јавног увида са обрађивачем планског документа организује се најмање једна јавна презентација, најкасније 10 дана пре истека јавног увида. Јавни увид обавља Комисија за планове града Зрењанина. По завршеном јавном увиду Комисија за планове сачињава извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду са свим примедбама, сугестијама и закључком

комисије по свакој примедби и исти доставља обрађивачу плана.

Члан 9.

Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину

Одлуком Одељења за урбанизам, Одсека за урбанизам и просторно планирање, Градске управе града Зрењанина бр. 501-57/18-IV-05-01 од 25.05.2018. године одлучено је да се не израђује Стратешка процена утицаја Измена и допуна Просторног плана града Зрењанина на животну средину, а на основу претходно прибављеног мишљења од Одељења за привреду, Одсека за заштиту и унапређивање животне средине број: 501-62/18-IV-08-04 од 25.05.2018. године.

Саставни део ове Одлуке је Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Просторног плана града Зрењанина на животну средину, бр.501-57/18-IV-05-01 од 25.05.2018.године, која се заједно са овом Одлуком објављује у "Службеном листу града Зрењанина".

Члан 10.

Саставни део Одлуке о изради Плана јесте графички приказ граница и обухвата планског подручја који се уз ову Одлуку објављује у "Службеном листу града Зрењанина".

Члан 11.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-5/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

-

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и члана 12. Одлуке о Градској управи града Зрењанина ("Службени лист

града Зрењанина" бр. 29/16, 34/16, 5/17, 14/17, 37/17 и 7/18), Одељење за урбанизам, Одсек за урбанизам и просторно планирање Градске управе града Зрењанина, дана 25.05.2018. године, доноси

**ОДЛУКУ
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ
СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА
ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ
ПЛАНА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА
НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

Члан 1.

За Измену и допуну ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА (у даљем тексту: Измена и допуна Плана) не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину.

Члан 2.

Циљ израде Измена и допуна Плана је уређење неизграђених површина и обезбеђење услова за просторно уређење и изградњу. Измене и допуне подразумевају измене у текстуалном и графичком делу плана.

Измена и допуна плана односе се на:

- Измена Шеме насељеног места Стајићево- преиспитати површину планирану за водозахват у зони централних функција код основне школе уз услове ЈКП "Водовод и канализација"
- Измена Шеме насељеног места Лукићево- преиспитати површину планирану за ретензију уз услове ЈКП "Водовод и канализација"
- Измена Шеме насељеног места Стајићево- преиспитати површину планирану за радне зоне у јужном делу где су изграђени објекти становања
- Анализу намена у оквиру обухвата плана и могућу промену намене, што подразумева и преиспитивање површина за изградњу комуналне инфраструктуре;
- Регулисање сателитских насеља-непланских стамбених насеља према Арадцу, Елемиру и Клеку;
- Усаглашавање плана са плановима вишег реда;
- Дефинисање земљишта за редовну употребу;
- Преиспитивање правила грађења;
- Преиспитивање правила грађења у делу мобилне телефоније којима ће се прецизније дефинисати услови и

принципи грађења објеката мобилне телефоније

Члан 3.

За Измену и допуну Плана се не приступа изради стратешке процене утицаја на животну средину, а критеријуми и разлози се заснивају на следећем:

Измене и допуне плана ће повољно утицати и на промену свих параметара животне средине у оквиру свих урбаних простора, што ће за резултат дати бољи квалитет животне средине.

У Извештају о стратешкој процени утицаја Просторног плана града Зрењанина на животну средину дата је оцена стања, услови и конкретне мере за њихово смањење или потпуно уклањање. Процењен је могући утицај планираних решења у Просторном плану на животну средину како у фази реализације Плана, тако и по коначној имплементацији Плана, дефинисане су планске мере заштите које ће ниво загађења довести на ниво дефинисан законском регулативом.

Обзиром да планиране измене и допуне немају могућност значајних утицаја на животну средину, израда Измена и допуна Просторног плана града Зрењанина не подлеже обавези израде извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Члан 4.

На основу претходно наведеног основни циљеви и мере заштите животне средине садржани у ПРОСТОРНОМ ПЛАНУ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА ("Службени лист Града Зрењанина" бр. 25/14 и 32/15) биће задржани, а предложене измене неће негативно утицати на животну средину, тако да није потребно приступити изради Стратешке процене утицаја на животну средину Измена и допуна Плана.

Члан 5.

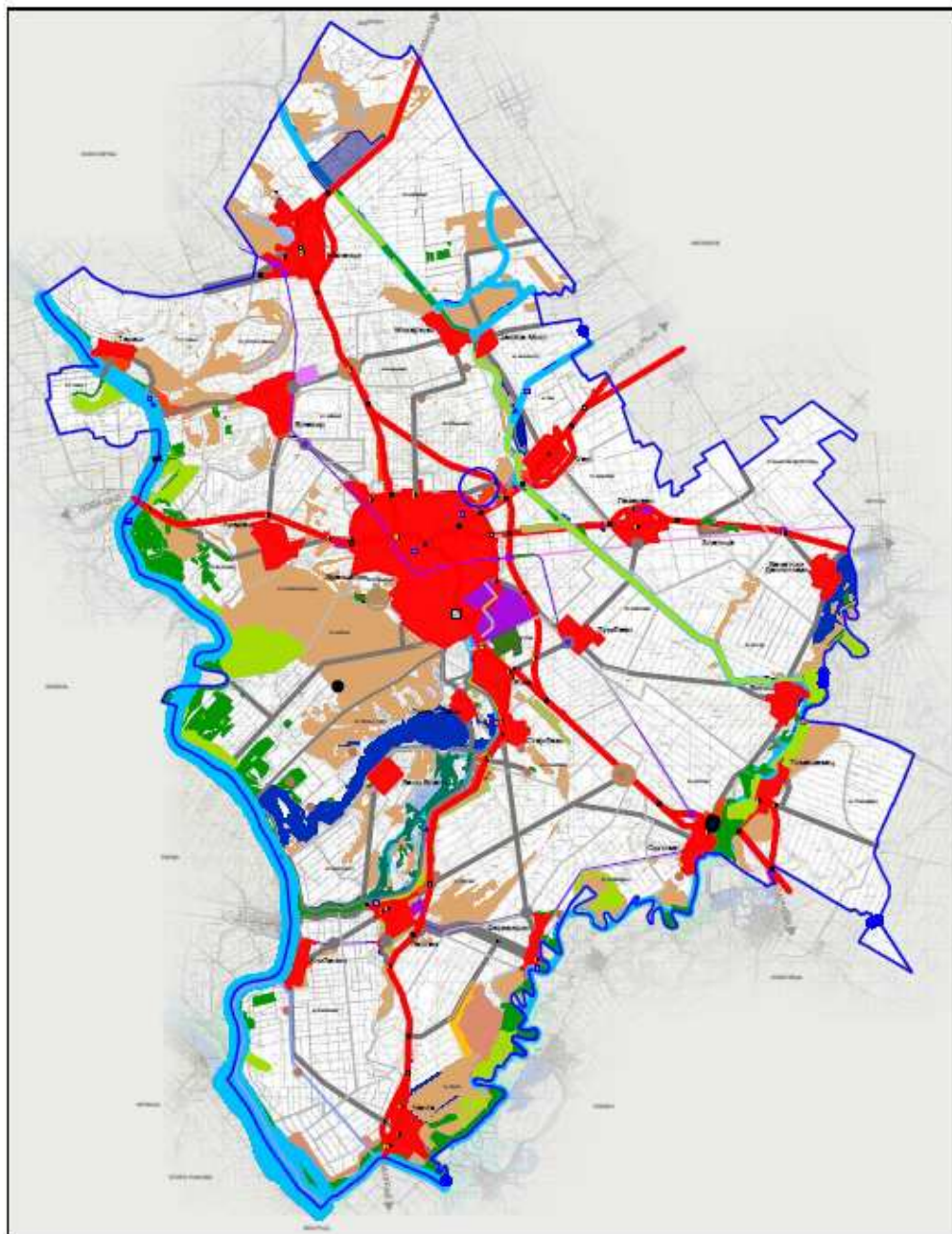
Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Измена и допуна ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА и објављује се у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ,

- Одсек за урбанизам и просторно
планирање-
Број: 501-57/18-IV-05-01
Дана: 25.05.2018. године
Зрењанин

НАЧЕЛНИК
ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ
Љиљана Пецељ Лубурић,с.р.

ПРОСТОРНИ ПЛАН ГРАДА ЗРЕЊАНИНА -измена и допуна-



50

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10 Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 30. тачка 5. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13- пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) Скупштина града Зрењанин, на седници одржаној 15.06.2018. године, донела

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ГРАДНУЛИЦА" У ЗРЕЊАНИНУ

Члан 1.

ДОНОСИ СЕ Измена и допуна Плана генералне регулације "Граднулица" у Зрењанину (у даљем тексту: План) ради просторног уређења, а у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14 у даљем тексту: Закон) и Одлуком о изради Измена и допуна Плана генералне регулације "Граднулица" у Зрењанину ("Службени лист града Зрењанина", бр. 21/16).

Члан 2.

План је одштампан уз ову Одлуку и чини њен саставни део. План се састоји од текстуалног дела и графичког дела. Текстуални део Плана **објављује се у "Службеном листу града Зрењанина"**.

Графички део Плана садржи:

1. План претежне намене простора
2. План саобраћаја, регулације и нивелације
3. Начин спровођења плана
4. Лист бр.8.2: План урбанистичке регулације – детаљ I-2
5. Лист бр.8.6: План урбанистичке регулације – детаљ I-3
6. Лист бр.8.7: План урбанистичке регулације – детаљ I-4
7. Лист бр.8.8: План урбанистичке регулације – детаљ I-5
8. Лист бр.8.9: План урбанистичке регулације – детаљ I-6
9. Лист бр.8.10: План урбанистичке регулације – детаљ I-7

Члан 3.

Аналитичко документациона основа са прилозима и условима надлежних органа и организација на којој се заснива План, чува се у:

- органу управе – Одељењу за урбанизам,
- "Јавно предузеће за урбанизам" Зрењанин.

План се објављује и у електронском облику и доступан је путем интернета на званичном сајту града Зрењанина: www.zrenjanin.rs и у Централном регистру планских докумената Републичког геодетског завода: www.planskidokumeti.gov.rs

Члан 4.

Потписивање, оверавање, достављање и архивирање вршиће се у складу са одредбама Закона.

План је израђен у 5 (пет) примерака у аналогном и 5 (пет) примерака у дигиталном облику.

По један примерак донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и један примерак у дигиталном облику чува се у:

- Скупштини града Зрењанина,
- Одељењу за урбанизам, Одсеку за урбанизам и просторно планирање Градске управе града Зрењанина,
- "Јавном предузећу за урбанизам" Зрењанин.

По један примерак радног оригинала у аналогном и дигиталном облику ради спровођења Плана налази се у:

- Одељењу за урбанизам Градске управе града Зрењанина,
- "Јавном предузећу за урбанизам" Зрењанин.

Члан 5.

Право на непосредан увид у графичке прилоге из члана 2. став 2. имају сва правна и физичка лица. Прилози се налазе у:

- органу управе – Одељењу за урбанизам града Зрењанина,
- ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" Зрењанин.

Члан 6.

Текстуални део Плана објављује се у "Службеном листу града Зрењанина".

Ова Одлука ступа на снагу 8 (осмог) дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-6/18-1
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

- ТЕКСТУАЛНИ ДЕО ПЛАНА**1 УВОД**

Изради Измена и допуна Плана генералне регулације "Граднулица" у Зрењанину приступило се на основу Одлуке о изради измена и допуна плана генералне регулације "Граднулица" у Зрењанину бр. 06-90-25/16-1 (Сл. лист града Зрењанина бр. 21/16).

За Измену и допуну Плана генералне регулације "Граднулица" у Зрењанину донето је Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна плана Генералне регулације "граднулица" у зрењанину на животну средину бр. 501-71/16-IV-05-01 (Сл. лист града Зрењанина бр. 21/16).

2 ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ У ТЕКСТУАЛНОМ ДЕЛУ ПЛАНА

Страна 10 – табела Биланс површина, мења се и гласи:

намена површина	површина постојеће (ha)	%	површина планирано (ha)	%
површине за јавне намене				
1. јавни објекти	8,9	1	15	1,7
2. комунални објекти	13	1,5	13	1,5
3. спорт и рекреација	10,4	1,2	10,3	1,2
4. јавно зеленило	11,1	1,3	10,9	1,3
5. заштитно зеленило	18,4	2,1	17,9	2,1
6. водоток Бегеј	14,1	1,6	14,1	1,6
7. стари Бегеј – меандри	2,1	0,2	2	0,2
8. <i>јавне површине (улице, тргови, паркинзи...)</i>	144,9	16,7	146,6	17
Σ	222,9	25,7	229,8	26,6

Правни основ за израду Измена и допуна Плана генералне регулације "Граднулица" у Зрењанину је Закон о планирању и изградњи (Сл. гласник РС бр. 72/09, 81/09, 64/10 - Одлука УС РС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС РС, 50/13 - Одлука УС РС, Решење УС РС - 54/13 - 11, 98/13 - Одлука УС РС, 132/14 и 145/14) и Правилник о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања (Сл. гласник РС бр. 64/15).

Плански основ за израду Измена и допуна Плана генералне регулације "Граднулица" у Зрењанину је План генералне регулације "Граднулица" у Зрењанину (Сл. лист града Зрењанина, бр. 8/15).

Општи циљеви израде Измена и допуна Плана односе се на:

- Преиспитивање регулационих линија улица и површина јавне намене;
- Преиспитивање намене површина;
- Преиспитивање мера за спровођење Плана.

У току израде измена и допуна плана, за одређивање нове регулационе линије, нових јавних површина и зоне III санитарне заштите, прибављени су услови:

- ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Зрењанин, Зрењанин;
- "Телеком Србија" а.д, Извршна јединица Зрењанин, Зрењанин;
- ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин;
- Србијагас, РЈ "Дистрибуција" Зрењанин;
- ЈКП "Градска топлана" Зрењанин.

површине за остале намене					
9.	породично становање	338,4	39,2	337,7	39,1
10.	вишепородично становање са заједничким блоковским површинама	14,3	1,6	14,2	1,6
11.	радне зоне	74,4	8,6	63,4	7,3
12.	пословни комплекси	3,2	0,4	8,7	1
13.	спорт и рекреација	31,4	3,6	31,6	3,7
14.	утилитарно зеленило	176,4	20,4	175,5	20,3
17.	станице за снабдевање горивом	1,6	0,2	1,7	0,2
18.	верски објекти	1,6	0,2	1,5	0,2
	Σ	641,3	74,3	634,4	73,4

површине за јавне намене	222,9	25,7	229,8	26,6
површине за остале намене	641,3	74,3	634,4	73,4
укупно:	864,2	100	864,2	100

Страна 11 – у наслову Регулација и нивелација површина јавне намене, пети став мења се и гласи:

"На простору обухвата плана планира се седам нових површина јавне намене и две нове површине за остале намене и то:"

Страна 11 – у поднаслову Урбанистичка целина I, друга алинеја се брише и додају се алинеје:

- Детаљ I - 2: од делова парцела кат. бр. 4975/4, 4983/2, 4985/6, 4987/2 и 4989/2 КО Зрењанин I, преко којих је изграђена јавна мрежа комуналне инфраструктуре, од парцела кат. бр. 4985/4 и 4985/5 КО Зрењанин I, преко којих је изграђена јавна саобраћајна површина и од парцела кат. бр. 4981/1, 4981/12 и 4981/13 КО Зрењанин I формира се нова јавна површина (Улица Милоша Великог). На новој регулационој линији парцеле кат. бр. 4981/3 КО Зрењанин I не може се постављати ограда.

За дефинисање јавне површине, односно разграничење јавне површине од површине за остале намене, нова регулациона линија дефинише се за део парцеле кат. бр. 4961/1 и парцелу 4961/4 КО Зрењанин I (Улица Милоша Великог);

- Детаљ I - 3: од дела парцеле 9620/1 КО Зрењанин I, на којој је изграђен део спортско – рекреативног центра (Карађорђево трг), формира се нова површина за јавне намене (спорт и рекреација);

- Детаљ I - 4: од делова парцела кат. бр. 9535/12 и 9535/29 КО Зрењанин I (Улица Михајловачки друм), преко којих је

изграђена јавна саобраћајна површина, формира се нова јавна површина;

- Детаљ I - 5: За парцелу кат. бр. 4952/3 КО Зрењанин I и део парцеле кат. бр. 4952/2 КО Зрењанин I (Улица Олге Убавић), које се не користе као јавна површина и не постоји изграђена јавна мрежа комуналне инфраструктуре, намена простора се мења из намене јавне површине у намену породично становање;

- Детаљ I - 6: За дефинисање јавне површине, односно тачно разграничење јавне површине од површине за остале намене парцеле кат. бр. 2988/1 КО Зрењанин I (Улица Сремског фронта), преко које је изграђена јавна саобраћајна површина и јавна мрежа комуналне инфраструктуре, формира се нова регулациона линија;

- Детаљ I - 7: Намена простора дела парцеле кат. бр. 9576 КО Зрењанин I (Гробљанска улица), испод површине постојећег објекта трговине, се мења из намене јавне површине у намену породично становање. Није могућа промена намене и доградња предметног објекта.

Страна 23 – поднаслов Меандри корита старог Бегеја, мења се и гласи:

У делу "Централне пијаце" до Македонска улице, планира се зацевљење меандра. Могуће је зацевљење и других деоница меандра.

Потребно је са обе стране канала оставити заштитни појас за радно – инспекциону стазу ширине min. 5 m, за несметано уређење и одржавање канала. У заштитном појасу канала не могу се

градити објекти и постављати ограде. За постојеће објекте који се налазе у заштитном појасу дозвољена је реконструкција, доградња и замена у складу са правилима грађења.

Страна 54 – поднаслов Уређење слободних површина, мења се и гласи:

На слободним површинама могуће је формирање зелених површина са групацијама листопадног дрвећа, четинара и жбуња.

На овим површинама могућа је изградња пешачких стаза, постављање игралишта и урбаног мобилијара.

На неизграђеним површинама, до привођења земљишта намени, могуће је формирање зелених површина.

Страна 58 – у наслову Правила парцелације, препарцелације и исправке границе парцеле седми став мења се и гласи:

У случају када постојећи објекат и елементи објекта (рампе, степеништа и сл) прелазе преко границе парцеле, а не угрожавају функционисање јавне површине и инфраструктуре што стручне службе и јавна предузећа утврђују у сваком појединачном случају, утврђује се да је регулациона линија по граници објекта у ширини парцеле. На овако формираним парцелама код будуће изградње грађевинска линија утврђује се на основу већине изграђених објеката у зони (преко 50 %).

Страна 58 – у наслову 3.11 Правила парцелације, препарцелације и исправке границе парцеле осми став се брише.

Страна 58 – у наслову 3.11 Правила парцелације, препарцелације и исправке границе парцеле додају се ставови:

Приликом формирања нових грађевинских парцела у поступку парцелације, бочна граница новоформиране парцеле може бити на удаљености мањој од планом прописане у односу на постојеће објекте уз поштовање свих осталих правила грађења.

Приликом формирања грађевинских парцела за редовну употребу објеката, бочна граница новоформиране парцеле може бити на удаљености мањој од планом прописане у односу на постојеће објекте.

Страна 58 – у наслову 3.12 Ограничена изградња унутар инфраструктурних коридора, прва алинеја мења се и гласи:

- У складу са условима ЈП "Електромрежа Србије" у коридорима

далековода 110 kV укупне ширине 50 m (по 25 m са обе стране осе далековода) односно у коридору далековода 220 kV укупне ширине 60 m (по 30 m са обе стране осе далековода) није дозвољено засађивање средње и високо растућег дрвећа и воћки, нити изградња нових објеката (објеката за рад или становање и сл) без знања и одобрења ЈП "ЕМС", погона "Нови Сад".

Страна 59 – у наслову 3.12 Ограничена изградња унутар инфраструктурних коридора, додаје се алинеја:

У зони III санитарне заштите не могу се градити или употребљавати објекти и постројења, користити земљиште или вршити друге делатности, ако то угрожава здравствену исправност воде на изворишту, и то:

- трајно подземно и надземно складиштење опасних материја и материја које се не смеју директно или индиректно уносити у воде;
- мпроизводња, превоз и манипулисање опасним материјама и материјама које се не смеју директно или индиректно уносити у воде;
- мкомерцијално складиштење нафте и нафтних деривата;
- испуштање отпадне воде и воде која је служила за расхлађивање индустријских постројења;
- изградња саобраћајница без канала за одвод атмосферских вода;
- експлоатација нафте, гаса, радиоактивних материја, угља и минералних сировина;
- неконтролисано депоновање комуналног отпада, хаварисаних возила, старих гума и других материја и материјала из којих се могу ослободити загађујуће материје испирањем или цурењем;
- неконтролисано крчење шума;
- изградња и коришћење ваздушне луке;
- површински и подповршински радови, минирање тла, продор у слој који застире подземну воду и одстрањивање слоја који застире водоносни слој, осим ако ти радови нису у функцији водоснабдевања;
- одржавање ауто и мото трка.

Стране 65, 77 и 82 – брише се став:

"Висина надзетка поткровне етаже износи највише 1,8 m рачунајући од коте

пода поткровне етаже до тачке прелома кровне косине."

Страна 67 – у поднаслову Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели, у деветој алинеји другог става израз "5 m" мења се изразом "4m".

Стране 68 и 74 – у поднаслову Саобраћајне површине у оквиру парцеле, први став мења се и гласи:

"У оквиру саобраћајних површина планирано је:".

Страна 71 – у поднаслову Највећи дозвољени индекс заузетости, после првог става додаје се став:

За пословне објекте највећи дозвољени индекс заузетости је 60 %, а проценат учешћа зеленила је min. 20 %.

Страна 76 – у поднаслову Врста и намена објеката који се могу градити, у првом ставу додаје се:

"објекти за складиштење секундарних сировина и објекти за третман секундарних сировина чврстог неопасног материјала".

Страна 77 – у наслову Спратност или висина објекта, после првог става додаје се став:

"Дозвољена је изградња мезанина".

Страна 82 – у наслову 5.6 Правила грађења за станице за снабдевање горивом, у шестом ставу, после речи "реконструкција" додаје се реч "доградња".

Страна 84 – у наслову 5.8 Посебни услови додаје се став:

У зони породичног становања могуће је озакопити три стамбена објекта.

Страна 85 – у наслову Објашњење појмова, прва алинеја мења се и гласи:

- Подрумска етажа (По) је подземна етажа која је укопана min. 0,5 m испод коте терена и има прописану висину за одређену намену (min. 2,2 m, за становање min. 2,4 m). Дозвољено је укопавање више етажа уколико то режим подземних вода дозвољава.

За стамбену и пословну намену етажа мора имати отворе за дневно осветљење и услове за прикључење на мрежу фекалне канализације.

Страна 85 – у наслову Објашњење појмова, шести став мења се и гласи:

- Поткровље (Пк) је етажа која се налази испод крова и има висину назитка највише 1,6 m рачунајући од коте готовог пода до тачке прелома кровне косине и прописану висину за одређену намену (min. 2,4 m за становање).

У поткровљу је дозвољено постављање кровних прозора и формирање кровних баца. Максимална спољна висина кровне баце мора бити нижа од висинске коте слемена крова.

Страна 85 – у наслову Објашњење појмова, осми став мења се и гласи:

- Повучена спратна етажа (Пс) може се градити уместо поткровља. То је последња етажа, повучена од предње и задње фасадне равни објекта min. 1,8 m. Уколико се објекат налази на углу две улице етажа се повлачи од предње и задње фасадне равни објекта у односу на грађевинску линију обе улице.

Овај простор користи се као тераса, без могућности затварања и наткривања. Спратна висина може бити max. 3 m. Стреха повучене спратне етаже може прећи линију повучене фасаде max. 0,5 m.

Страна 85 – у наслову Објашњење појмова, додаје се став:

- Мезанин (М) је међуетажа, односно полуспрат који се налази се у оквиру простора етаже са којом чини функционалну целину. Етажа је отворена, тј. не пружа се изнад целе површине етаже испод. Површина мезанина не може бити већа од ½ површине етаже испод.

3 ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ У ГРАФИЧКОМ ДЕЛУ ПЛАНА

Измене и допуне у графичком делу плана обухватају карте:

- бр. 4 : ПЛАН ПРЕТЕЖНЕ НАМЕНЕ ПРОСТОРА
- бр. 5: ПЛАН САОБРАЋАЈА, РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ
- бр. 7: НАЧИН СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА
- бр. 8: ПЛАН УРБАНИСТИЧКЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

1. Исправка дела регулационих линија у оквиру Урбанистичке целине I (карте бр. 4, 5 и 8):

1.1 Угао Улица 7. Јула и Железничке, парцела кат. бр. 2704/1 КО Зрењанин I – из намене породично становање у јавне површине;

1.2 Улица Сремског фронта, регулациона линија парцеле кат. бр. 2988/1 КО Зрењанин I становање (План урбанистичке регулације, детаљ I – 6);

1.3 Булевар Милутина Миланковића, исправка регулационе линије између Карађорђевог трга и Улице Емила гаврила, парцеле кат. бр. 4073/1, 4074/2, 4075/1 и

4098/54 (део) одређују се као површина јавне намене;

1.4 Улица Милоша Великог, од делова парцела кат. бр. 4975/4, 4983/2, 4985/6, 4987/2 и 4989/2 КО Зрењанин I и од парцела кат. бр. 4985/4 и 4985/5 4981/1, 4981/12 и 4981/13 КО Зрењанин I формира се нова јавна површина (План урбанистичке регулације, детаљ I – 2);

1.5 Улица Олге Убавић, парцела кат. бр. 4952/3 КО Зрењанин I – из намене јавне површине у намену породично становање (План урбанистичке регулације, детаљ I – 5);

1.6 СРЦ на Карађорђевог тргу, део парцеле кат. бр. 9620/1 КО Зрењанин I одређује се као површина за јавне намене – спорт и рекреација (План урбанистичке регулације, детаљ I – 3);

1.7 Угао Карађорђевог трга и Улице Париске комуне, парцеле кат. бр. 1472/1, 1472/2 и 1473/2 КО Зрењанин I одређују се као површина јавне намене;

1.8 Угао Улица 6. Маја и Радничке, делови парцела кат. бр. 1925/1 и 9549/1 КО Зрењанин I одређују се као јавна површина;

1.9 Улица Босанска, парцела кат. бр. 1292/21 КО Зрењанин I – из намене породично становање у јавне површине;

1.10 Улица Гробљанска, део парцеле кат. бр. 9576 КО Зрењанин I – из намене јавне површине у намену породично становање (План урбанистичке регулације, детаљ I – 7);

1.11 Улица Михајловачки друм, део парцеле кат. бр. 9535/12 и 9535/29 КО Зрењанин I одређује се као површине јавне намене (План урбанистичке регулације, детаљ I – 4);

1.12 Улица Артемова, парцеле кат. бр. 13861/3, 13861/4, 13861/5, 13861/6, 13861/8, 13861/9, 13861/10, 13861/11, 13488/6 и 13488/7 КО Зрењанин I и делови парцела 13542/5, 13543/5, 13544/6, 13545/5 и 13546/7 КО Зрењанин I – из намене јавне површине у намену породично становање;

1.13 Угао Улица Зорана Нићетина и Петровградског одреда, парцеле кат. бр. 13582/5 и 13584/3 КО Зрењанин I – из намене породично становање у јавне површине;

1.14 Улица Првомајска, исправка регулационе линије за део стамбеног насеља "Граднулица Гувно" – из намене породично становање у јавне површине.

2. Промена намене (карте бр. 4 и 5):

Урбанистичка целина I

2.1 Улица 7. Јула, парцела кат. бр. 2774 КО Зрењанин I – из намене породично становање у намену станица за снабдевање горивом моторних возила за ради доградње постојеће станице;

2.2 Улица цара Душана, парцела кат. бр. 3284 КО Зрењанин I – из намене верски објекти у намену породично становање за постојећи стамбено - пословни објекат;

2.3 Улица Босанска, парцела кат. бр. 2433 КО Зрењанин I – из намене меандри у јавне површине;

2.4 Улица Жарка Туринаског, парцела кат. бр. 13495/3 КО Зрењанин I – из намене породично становање у намену спорт и рекреација (површине за остале намене);

Урбанистичка целина II

2.5 Улица Меленачки друм, парцела кат. бр. 13858/5 КО Зрењанин I – из намене радне зоне у јавне површине;

2.6 Усклађивање карте бр. 4 "План претежне намене простора" са картом бр. 6.2 "Постојећа и планирана генерална решења за трасе, коридоре и капацитете за хидротехничку и водопривредну инфраструктуру" за парцелу кат. бр. 13469/1, 13469/2 (део), 13496/3 и 13470 КО Зрењанин I (техничка оператива "Бунари" и постројење за прераду воде);

Урбанистичка целина III

2.7 Улица 6. Маја, парцела кат. бр. 13725 КО Зрењанин I – из намене спорт и рекреација у јавне површине;

Урбанистичка целина IV

2.8 Улица Првомајска, парцела кат. бр. 13700 КО Зрењанин I – из намене утилитарно зеленило у намену пословни комплекси.

3. Графички приказ зона заштите (карта бр. 7).

51

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10 Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), члана 31.-35. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 64/15) и члана 30. тачка 5. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13- пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и

26/17), уз прибављено Мишљење Комисије за планове од 28.05.2018.године, Скупштина града Зрењанин, на седници одржаној 15.06.2018. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"БЕРБЕРСКО- БОЛНИЦА" У
ЗРЕЊАНИНУ

Члан 1.

Назив планског документа

У складу са Законом о планирању и изградњи и Планом генералне регулације "БЕРБЕРСКО- БОЛНИЦА" (Службени лист града Зрењанина" бр. 14/14 и 26/17) приступа се изради ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "БЕРБЕРСКО- БОЛНИЦА" У ЗРЕЊАНИНУ (у даљем тексту: Измена и допуна Плана).

Члан 2.

Разлог и предмет израде измене и допуне Плана

Одлуком о приступању изради Измена и допуна Плана дефинише се назив планског документа, део обухвата Плана који се мења, услови и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија, принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора, визија и циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја, концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта, рок израде планског документа, начин финансирања израде планског документа, неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину и други услови везани за израду Измена и допуна Плана, у складу са Законом о планирању и изградњи.

Члан 3.

Оквирне границе обухвата измене и допуне Плана

Просторна целина "БЕРБЕРСКО- БОЛНИЦА" се налази на југозападној страни града, а дефинисана је границом коју чине река Бегеј, са североисточне стране, језера, са северне стране и улица др. Тихомира Остојића са западне стране. Тачна

граница плана дефинисана је Планом генералне регулације "БЕРБЕРСКО- БОЛНИЦА" (Службени лист града Зрењанина" бр. 14/14 и 26/17). У овој просторној целини претежна намена је становање, а пратећи садржаји су пословање, јавне намене, општа болница, зеленило и спорт и рекреација.

Измене и допуне подразумевају измене у текстуалном и графичком делу плана. Измене и допуне плана односе се на:

- промена намене парцеле кат.бр. 8011/251 објекти јавне намене - планирани (амбуланта, пошта и др. објекти јавне намене) у терцијалне делатности
- промена намене парцеле кат.бр. 7638/16 терцијалне делатности (јавне површине спорт и рекреација) у намену становање и дефинисање јавне површине- Улице Мајора Гавриловића на делу парцеле
- Анализу намена у оквиру обухвата плана и могућу промену намене;
- Дефинисање земљишта за редовну употребу;
- Преиспитивање правила грађења;
- Преиспитивање правила грађења у делу мобилне телефоније којима ће се прецизније дефинисати услови и принципи грађења објеката мобилне телефоније

Уколико се у току раног јавног увида и току израде Измена и допуна Плана буде дошло до нових сазнања, могуће је још неке услове из плана изменити или допунити, ако су то мање измене које немају значајне утицаје на животну средину.

Члан 4.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и списак потребних подлога за план

Плански основ за израду Измена и допуна Плана представља План генералне регулације "БЕРБЕРСКО- БОЛНИЦА" (Службени лист града Зрењанина бр. 14/14 и 26/17).

За израду плана користиће се дигитализоване катастарске подлоге за град Зрењанин добијене за потребе израде планске документације и ортофото подлоге, као и карте из локалног географског информационог система- ГИС Зрењанин.

Члан 5.**Принципи планирања, визија и основни циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите простора**

Решења у погледу концепције су у складу са дефинисаном наменом простора, тако да се на рационалан начин уреди предметни простор.

Циљ израде Измена и допуна Плана је преиспитивање важећег планског решења, обезбеђење услова за просторно уређење и изградњу, унапређење саобраћајне инфраструктуре, становања и комуналне инфраструктуре.

Члан 6.**Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта**

Концептуални оквир планирања дефинисан је планским поставкама утврђеним у Плану генералне регулације "БЕРБЕРСКО- БОЛНИЦА" ("Службени лист Града Зрењанина" бр. 14/14 и 26/17) који ће се преиспитати.

Члан 7.**Назив носиоца израде измене и допуне Плана, начин финансирања израде измене и допуне Плана и рокови за израду**

Израда Плана уступа се "Јавном предузећу за урбанизам Зрењанин" (у даљем тексту: ЈП Урбанизам) коју је основала јединица локалне самоуправе за обављање послова просторног и урбанистичког планирања.

Средства за израду Плана обезбедиће се из буџета Града Зрењанина, са могућношћу суфинансирања од стране Министарства.

Рок за израду Измена и допуна Плана је 60 (шездесет) дана од обављеног раног јавног увида од стране Комисије за планове и од добијања услова и података од надлежних јавних предузећа, органа и организација.

Члан 8.**Место и начин обављања раног јавног увида и јавног увида**

Након доношења Одлуке о изради Измена и допуна плана, носилац израде плана организује рани јавни увид у трајању

од 15 дана ради упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине и ефектима планирања. Рани јавни увид се оглашава у дневном листу, локалном листу као и на интернет страни седам дана пре отпочињања увида. О излагању на јавни увид стара се носилац израде плана. Рани јавни увид обавља Комисија за планове града Зрењанина. По завршеном раном јавном увиду носилац израде планског документа припрема извештај о обављеном раном јавном увиду који усваја Комисија и који садржи податке о извршеном раном јавном увиду са свим примедбама, сугестијама и закључцима Комисије у виду смерница.

Након израде Нацрта план се излаже на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама зграде Градске управе града Зрењанина, а време и место одржавања јавног увида се оглашава се у дневном и локалном листу. О излагању на јавни увид стара се носилац израде плана. Јавни увид обавља Комисија за планове града Зрењанина. По завршеном јавном увиду Комисија за планове сачињава извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду са свим примедбама, сугестијама и закључком комисије по свакој примедби и исти доставља обрађивачу плана.

Члан 9.**Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину**

Одлуком Одељења за урбанизам, Одсека за урбанизам и просторно планирање, Градске управе града Зрењанина бр. 501-56/18-IV-05-01 од 25.05.2018. године одлучено је да се не израђује Стратешка процена утицаја Измена и допуна Плана генералне регулације "БЕРБЕРСКО- БОЛНИЦА" у Зрењанину на животну средину, а на основу претходно прибављеног мишљења од Одељења за привреду, Одсека за заштиту и унапређивање животне средине број: 501-61/18-IV-08-04 од 25.05.2018. године.

Саставни део ове Одлуке је Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана генералне регулације "БЕРБЕРСКО- БОЛНИЦА" у Зрењанину на животну средину, бр. 501-56/18-IV-05-01 од 25.05.2018. године, која се

заједно са овом Одлуком објављује у "Службеном листу града Зрењанина".

Члан 10.

Саставни део Одлуке о изради Плана јесте графички приказ граница и обухвата планског подручја који се уз ову Одлуку објављује у "Службеном листу града Зрењанина".

Члан 11.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-7/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и члана 12. Одлуке о Градској управи града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 29/16, 34/16, 5/17, 14/17, 37/17 и 7/18), Одељење за урбанизам, Одсек за урбанизам и просторно планирање Градске управе града Зрењанина, дана 25.05.2018. године, доноси

ОДЛУКУ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "БЕРБЕРСКО- БОЛНИЦА" У ЗРЕЊАНИНУ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Члан 1.

За Измену и допуну Плана генералне регулације "БЕРБЕРСКО- БОЛНИЦА" у Зрењанину (у даљем тексту: Измена и допуна Плана) не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину.

Члан 2.

Циљ израде Измена и допуна Плана је уређење неизграђених површина и обезбеђење услова за просторно уређење и

изградњу. Измене и допуне подразумевају измене у текстуалном и графичком делу плана.

Измена и допуна плана односе се на:

- промена намене парцеле кат.бр. 8011/251 објекти јавне намене - планирани (амбуланта, пошта и др. објекти јавне намене) у терцијалне делатности
- промена намене парцеле кат.бр. 7638/16 терцијалне делатности (јавне површине спорт и рекреација) у намену становање и дефинисање јавне површине- Улице Мајора Гавриловића на делу парцеле
- Анализу намена у оквиру обухвата плана и могућу промену намене;
- Дефинисање земљишта за редовну употребу;
- Преиспитивање правила грађења;
- Преиспитивање правила грађења у делу мобилне телефоније којима ће се прецизније дефинисати услови и принципи грађења објеката мобилне телефоније

Члан 3.

За Измену и допуну Плана се не приступа изради стратешке процене утицаја на животну средину, а критеријуми и разлози се заснивају на следећем:

За План генералне регулације "БЕРБЕРСКО- БОЛНИЦА" у Зрењанину ("Службени лист Града Зрењанина" бр. 14/14 и 26/17) није се приступило изради стратешке процене утицаја на животну средину из разлога што су сви утицаји сагледани приликом израде Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину Генералног плана Зрењанина 2006 – 2026. који је саставни део Генералног плана Зрењанина 2006 – 2026, што је образложено Одлуком о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације "БЕРБЕРСКО- БОЛНИЦА" у Зрењанину на животну средину, бр. 501-229/09-IV-03-01 од 20.11.2009.године. Оцена стања, услови и конкретне мере за смањење или потпуно уклањање утицаја планираних решења на животну средину дати Извештајем о стратешкој процени утицаја Генералног плана Зрењанина 2006 – 2026 на животну средину уграђени су у План генералне регулације "БЕРБЕРСКО- БОЛНИЦА" у Зрењанину ("Службени лист Града Зрењанина" бр. 14/14 и 26/17). Процењен је могући утицај планираних решења на животну средину како у фази

реализације Плана, тако и по коначној имплементацији Плана, дефинисане су планске мере заштите које ће ниво загађења довести на ниво дефинисан законском регулативом.

Обзиром да планиране измене и допуне немају могућност значајних утицаја на животну средину, израда Измена и допуна Плана генералне регулације "БЕРБЕРСКО- БОЛНИЦА" у Зрењанину не подлеже обавези израде извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Члан 4.

На основу претходно наведеног основни циљеви и мере заштите животне средине садржани у Плану генералне регулације "БЕРБЕРСКО- БОЛНИЦА" у Зрењанину ("Службени лист Града Зрењанина" бр. 14/14 и 26/17) биће задржани, а предложене измене неће негативно утицати на животну средину, тако да није потребно приступити изради

Стратешке процене утицаја на животну средину Измена и допуна Плана.

Члан 5.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Измена и допуна Плана генералне регулације "БЕРБЕРСКО- БОЛНИЦА" у Зрењанину и објављује се у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ,
- Одсек за урбанизам и просторно
планирање-
Број: 501-56/18-IV-05-01
Дана: 25.05.2018. године
З р е њ а н и н

НАЧЕЛНИК
ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ
Љиљана Пецељ Лубурић, с.р.

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "БЕРБЕРСКО - БОЛНИЦА" -измена и допуна-



52

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-испр., 64/10- Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- Одлука УС, 50/13- Одлука УС, 98/13- Одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 31.-35. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 64/15) и члана 30. тачка 5. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13- пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), уз прибављено Мишљење Комисије за планове од 22.05.2018.године, Скупштина града Зрењанин, на седници одржаној 15.06.2018. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ БАЊСКО
РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА "РУСАНДА"
У МЕЛЕНЦИМА

Члан 1.

Назив планског документа

У складу са Законом о планирању и изградњи и Урбанистичким планом МЗ Меленци до 2010. године ("Службени лист општине Зрењанин", бр. 5/93 и 11/03) приступа се изради ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БАЊСКО РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА "РУСАНДА" У МЕЛЕНЦИМА (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Разлог и предмет израде Плана

Урбанистичким планом МЗ Меленци до 2010. године предвиђено је да се за комплекс Специјалне болнице за рехабилитацију "Русанда" Меленци израђује план детаљне регулације.

Одлуком о приступању изради Плана дефинише се назив планског документа; оквирне границе обухвата Плана са описом; услови и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија и списак подлога; принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора, визија и циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја; концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења

земљишта; рок израде планског документа; начин финансирања израде планског документа; место и начин обављања јавног увида; неприступање изради стратешке процене утицаја на животну средину и други услови везани за израду Плана, у складу са Законом о планирању и изградњи.

Члан 3.

Оквирне границе обухвата Плана

План обухвата кат. парцеле бр. 2/1, 2/2, 4, 5, 6, 7/1, 7/2, 8, 9, 10, 11, 12/1, 12/2, 13, 14/1, 14/2, 14/3, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23/1, 23/2, 24/1, 24/2, 24/3, 25, 26, 27, 30 и 31 КО Меленци.

Списак парцеле које представљају обухват плана је оквирни, а тачан опис обухвата плана ће се дефинисати Нацртом плана. Укупна површина подручја обухваћеног планом износи око 50,43 ха.

Члан 4.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и списак потребних подлога за план

Простор обухваћен планом се налази у обухвату Урбанистичког плана МЗ Меленци до 2010. године ("Службени лист општине Зрењанин", бр. 5/93 и 11/03) којим је развој бањског комплекса дефинисан кроз израду плана детаљне регулације.

За израду плана прибавиће се катастарско-топографске подлоге.

Члан 5.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора

Основни принципи на којима се заснивају циљеви просторног развоја су одрживи развој који је усклађен са могућностима, ограничењима и обавезама заштите простора.

Члан 6.

Визија и основни циљеви планирања, коришћења, уређења и заштите простора:

- да се на основу параметара формираних у планској документацији рационално користи и ангажује простор за здравствено-рехабилитационе функције бање, излетнички и спортско-рекреациони туризам
- опредељење је да се активирају и уреде локалитети у складу са потребама

- проширења понуде здравственог туризма града Зрењанина,
- одређење је да се постојећи бањски комплекс анализира кроз израду планског документа
 - да се разграниче јавне површине од површина других намена, утврде регулациони, нивелациони и аналитичко-геодетски елементи, ради стварања основа за уређење и изградњу у складу са наменом простора и плановима вишег реда,
 - да се простор унапреди, очува, уреди и одрживо користи, а све у складу са Покрајинском уредбом о проглашењу парка природе "Русанда")"Службени лист АПВ" бр. 27/14)
 - развијање различитих садржаја здравственог туризма као што су: изградња инхалационог парка, изградња мањег верског објекта, повећање број смештајних капацитета са "wellness", али и доградња или адаптација постојећих објеката.

Члан 7.

Концептуални оквир планирања, са предлогом основних намена простора и коришћења земљишта

Концептуални оквир планирања дефинисан је планским поставкама утврђеним у Урбанистичком плану МЗ Меленци до 2010. године ("Службени лист општине Зрењанин", бр. 5/93 и 11/03) у коме је овај простор дефинисан као бањски комплекс.

Основне намене су за здравство, рехабилитацију, спорт, рекреацију и туризам, што предвиђа планирање садржаја који су у складу са наменом бањског комплекса.

Члан 8.

Назив носиоца израде Плана, начин финансирања израде Плана и рокови за израду

Израда Плана уступа се "Јавном предузећу за урбанизам Зрењанин" (у даљем тексту: ЈП Урбанизам) коју је основала јединица локалне самоуправе за обављање послова просторног и урбанистичког планирања.

Средства за израду Плана обезбедиће се из буџета Града Зрењанина, са могућношћу суфинансирања од стране

Министарства.

Рок за израду Плана је 90 дана од обављеног раног јавног увида од стране Комисије за планове и добијене катастарско-топографске подлоге и прибављених услова од надлежних органа, организација и јавних предузећа.

Члан 9.

Место и начин обављања раног јавног увида и јавног увида

Након доношења Одлуке о изради плана, носилац израде плана организује рани јавни увид у трајању од 15 дана ради упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине и ефектима планирања. Рани јавни увид се оглашава у дневном листу, локалном листу као и на интернет страни седам дана пре отпочињања увида. О излагању на јавни увид стара се носилац израде плана. Рани јавни увид обавља Комисија за планове града Зрењанина. По завршеном раном јавном увиду носилац израде планског документа припрема извештај о обављеном раном јавном увиду који усваја Комисија и који садржи податке о извршеном раном јавном увиду са свим примедбама, сугестијама и закључцима Комисије у виду смерница.

Након израде Нацрта план се излаже на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама зграде Градске управе града Зрењанина, а време и место одржавања јавног увида се оглашава се у дневном и локалном листу. О излагању на јавни увид стара се носилац израде плана. Јавни увид обавља Комисија за планове града Зрењанина. По завршеном јавном увиду Комисија за планове сачињава извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду са свим примедбама, сугестијама и закључком комисије по свакој примедби и исти доставља обрађивачу плана.

Члан 10.

Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину

Одлуком Одељења за урбанизам, Одсека за урбанизам и просторно планирање, Градске управе града Зрењанина бр. 501-58/18-IV-05-01 од 17.05.2018. године одлучено је да се не израђује Стратешка процена утицаја Плана детаљне регулације

бањско рекреативног центра "Русанда" у Меленцима на животну средину, а на основу претходно прибављеног мишљења од Одељења за привреду, Одсека за заштиту и унапређивање животне средине број: 501-60/18-IV-08-04 од 17.05.2018. године.

Саставни део ове Одлуке је Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације бањско рекреативног центра "Русанда" у Меленцима на животну средину, бр. 501-58/18-IV-05-01 од 17.05.2018. године, које се заједно са овом Одлуком објављује у "Службеном листу града Зрењанина".

Члан 11.

Саставни део Одлуке о изради Плана јесте графички приказ граница и обухвата планског подручја који се уз ову Одлуку објављује у "Службеном листу града Зрењанина".

Члан 12.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-8/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

На основу члана 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и члана 11. Одлуке о Градској управи града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 29/16, 34/16, 5/17, 14/17, 37/17 и 7/18), Одељење за урбанизам, Одсек за урбанизам и просторно планирање Градске управе града Зрењанина, дана 17.05.2018. године, доноси

О Д Л У К У
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ
СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ
УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ БАЊСКО
РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА "РУСАНДА"
У МЕЛЕНЦИМА НА ЖИВОТНУ
СРЕДИНУ

Члан 1.

За План детаљне регулације бањско рекреативног центра "Русанда" у Меленцима (у даљем тексту: План) не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину.

Члан 2.

Циљ израде Плана је унапређење, очување и одрживо коришћење постојећег бањског комплекса "Русанда" у складу са Покрајинском уредбом о проглашењу парка природе "Русанда" ("Службени лист АПВ" бр. 27/14). Основне намене су за здравствено-рехабилитационе функције бање, излетнички и спортско- рекреациони туризам. План детаљне регулације бањско рекреативног центра "Русанда" у Меленцима обухвата око 50,43 ha.

Члан 3.

За План се не приступа изради стратешке процене утицаја на животну средину, а критеријуми и разлози се заснивају на следећем:

- Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана града Зрењанина који је саставни део Просторног плана града Зрењанин ("Службени лист Града Зрењанина" бр. 11/11 и 32/15) урађен је на основу Одлуке о изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана града Зрењанина бр.501-28/09-IV-03-01 од 03.03.2009.год. ("Службени лист града Зрењанина", број 05/09) коју је донео Градски орган надлежан за припрему Плана, Одељење за послове урбанизма, стамбене и комуналне послове и заштиту животне средине општинске управе Зрењанин, на основу прибављеног позитивног мишљења службе за заштиту животне средине истог Одељења. Извештајем о стратешкој процени сагледани су сви могући утицаји на животну средину Просторног плана, укључујући активности које су се обављале, које се обављају и које ће се обављати на том простору у целости тј. у оквиру свих дефинисаних намена и идентификоване су активности које могу бити узрок загађења околине. Стога је у Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину дата оцена стања, услови и корективне мере за њихово смањење или потпуно уклањање. Стратешки су анализирана, процењен је

могући утицај планираних решења у Просторном плану на животну средину како у фази реализације Плана тако и по коначној имплементацији Плана, дефинисале су се планске мере заштите које ће ниво загађења довести на ниво дефинисан законском регулативом.

- За План генералне регулације насељеног места Меленци, чија израда је у току, а који обухвата и простор бање донета је Одлука о изради Извештаја о стратешкој процени утицаја плана на животну средину којим ће бити сагледани сви могући утицаји на животну средину.

Мере заштите утврђене Извештајем о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана града Зрењанина биће унете у План детаљне регулације бањско рекреативног центра "Русанда" у Меленцима.

Члан 4.

На основу претходно наведеног основни циљеви, мере заштите животне средине и програм праћења стања животне средине утврђени у Стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана града Зрењанина биће задржани, а

планска решења неће негативно утицати на животну средину, тако да није потребно приступити изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана.

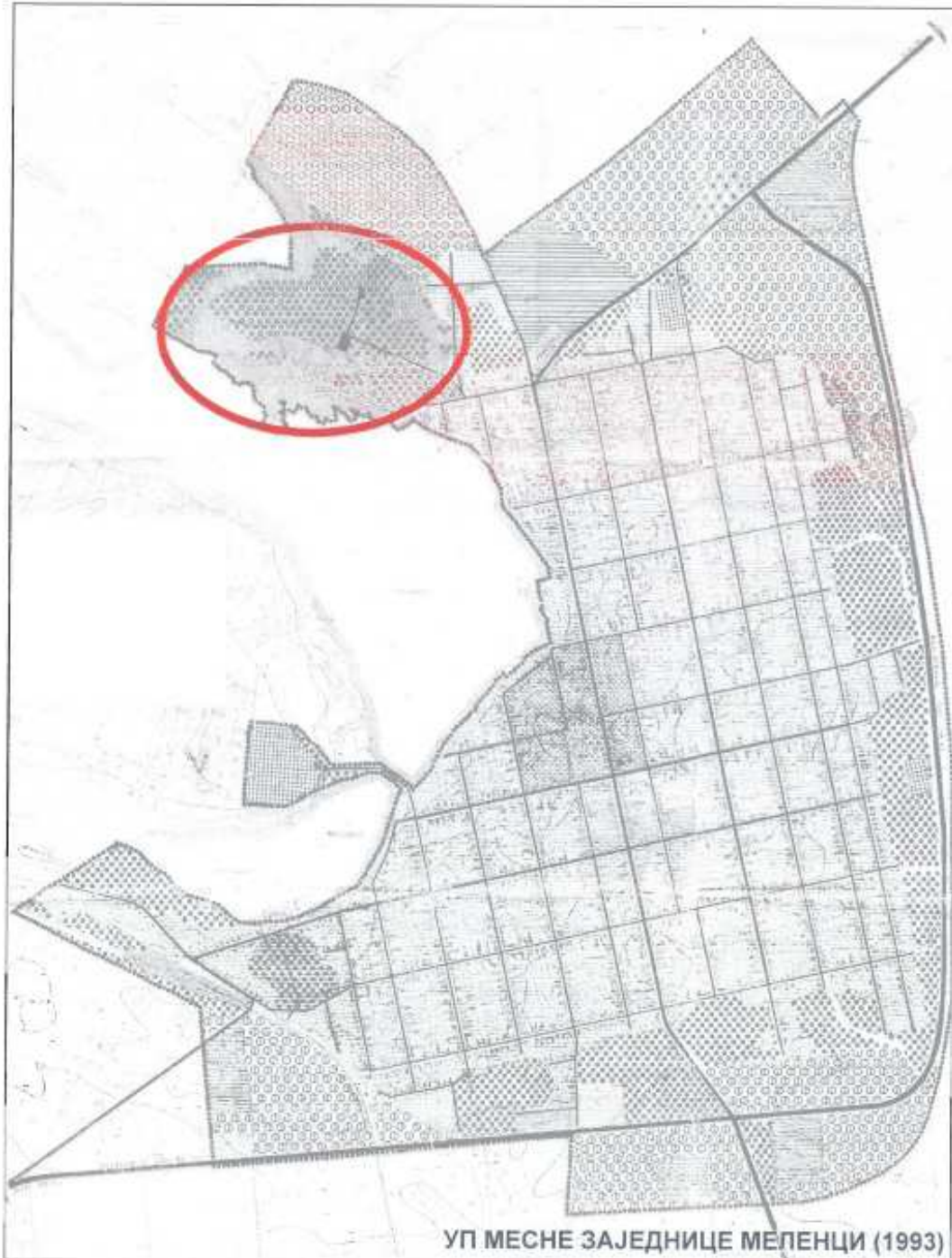
Члан 5.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације бањско рекреативног центра "Русанда" у Меленцима и објављује се у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ,
- Одсек за урбанизам и просторно
планирање-
Број: 501-58/18-IV-05-01
Дана: 17.05.2018. године
З р е њ а н и н

НАЧЕЛНИК
ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ
Љиљана Пецељ Лубурић, с.р.

**ШИРА ДИСПОЗИЦИЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
БАЊСКО РЕКРЕАТИВНОГ ЦЕНТРА «РУСАНДА»
У МЕЛЕНЦИМА**



УП МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ МЕЛЕНЦИ (1993)

53

На основу члана 30. тачка 6. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана 15.06.2018. године, доноси

**ОДЛУКУ О ПРЕСТАНКУ ВАЖЕЊА
ОДЛУКЕ О КРИТЕРИЈУМИМА И
НАЧИНУ НА КОЈИ ЋЕ ВЛАСНИЦИ
ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРИЈА
ПЛАЋАТИ ТРОШКОВЕ ОДРЖАВАЊА
СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ**

Члан 1.

Престаје да важи Одлука о критеријумима и начину на који ће власници пословних просторија плаћати трошкове одржавања стамбене зграде ("Службени лист општине Зрењанин" бр. 2/04 и "Службени лист града Зрењанина" бр. 32/08).

Члан 2.

Ова Одлука, ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-9/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

54

На основу члана 30. тачка 6. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана 15.06.2018. године, доноси

**ОДЛУКУ О ПРЕСТАНКУ ВАЖЕЊА
ОДЛУКЕ О СТАМБЕНИМ ОДНОСИМА**

Члан 1.

Престаје да важи Одлука о стамбеним односима ("Службени лист општине Зрењанин" бр. 7/92, 4/94 и 6/94).

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-10/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

55

На основу члана 30. тачка 6. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана 15.06.2018. године, доноси

**ОДЛУКУ О ПРЕСТАНКУ ВАЖЕЊА
ОДЛУКЕ О НАЧИНУ КОРИШЋЕЊА И
РАСПОЛАГАЊА СРЕДСТВИМА И
СТАНОВИМА СОЛИДАРНЕ
СТАМБЕНЕ ИЗГРАДЊЕ СТЕЧЕНИМ
ДО ДАНА И ПОСЛЕ 31. 12. 2007.
ГОДИНЕ**

Члан 1.

Престаје да важи Одлука о начину коришћења и располагања средствима и становима солидарне стамбене изградње стечених до дана и после 31. 12. 2007. године ("Службени лист града Зрењанина" бр. 7/2008).

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-11/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

56

На основу члана 30. тачка 6. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана 15.06.2018. године, доноси

**ОДЛУКУ О ПРЕСТАНКУ ВАЖЕЊА
ОДЛУКЕ О УСЛОВИМА И НАЧИНУ
ОТКУПА СТАНОВА СОЛИДАРНЕ
СТАМБЕНЕ ИЗГРАДЊЕ**

Члан 1.

Престаје да важи Одлука о условима и начину откупа станова солидарне стамбене изградње ("Службени лист општине Зрењанин" бр. 10/03 и 6/06), са даном доношења ове Одлуке.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-12/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

57

На основу члана 92. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13-испр., 108/13, 142/14, 68/15 - др.закон, 103/15, 99/16 и 113/17) и члана 30. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) Скупштина града Зрењанина, по претходно прибављеној сагласности Државне ревизорске институције, број: 400-1345/2018-04, од дана 27.03.2018. године, на седници одржаној дана 15.06.2018 године, донела је

**ОДЛУКУ
О АНГАЖОВАЊУ РЕВИЗОРА ЗА
ОБАВЉАЊЕ ЕКСТЕРНЕ РЕВИЗИЈЕ
ЗАВРШНОГ РАЧУНА БУЏЕТА ГРАДА
ЗРЕЊАНИНА ЗА 2017. ГОДИНУ**

1. Даје се сагласност да град Зрењанин ангажује ревизора за обављање екстерне ревизије завршног рачуна буџета града Зрењанина за 2017. годину.

2. Екстерну ревизију завршног рачуна буџета града Зрењанина за 2017. годину, обавиће лице које испуњава услове за обављање послова ревизије финансијских извештаја прописане законом којим се уређује рачуноводство и ревизија. Поступак јавне набавке за услуге ревизије Завршног рачуна буџета града Зрењанина за 2017. годину, вршиће се у складу са Законом о јавним набавкама.

3. Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

4. ОДЛУКУ ДОСТАВИТИ:

- Одељењу за финансије и
- А р х и в и.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-13/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

58

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС" бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. Закон, 108/2016 и 113/2017), члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС" бр. 16/2018) и члана 30. тачка 29в Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана 15.06.2018. године, донела је

**ОДЛУКУ
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА
ПРИБАВЉАЊА НЕПОКРЕТНОСТИ У
ЈАВНУ СВОЈИНУ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА
НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ**

Члан 1.

Покреће се поступак прибављања непокретности из приватне својине у јавну својину града Зрењанина, непосредном погодбом.

Члан 2.

Предмет прибављања је непокретност у приватној својини то:

- 1/1 дела посебног дела број 1 - двособног стана површине 138,00 м², који се налази у приземљу породично стамбене зграде бр. 1, саграђене на катастарској парцели бр. 4876, к.о. Зрењанин I, који се налази у Зрењанину, ул. Светосавска бр. 4.

Купопродајна цена по којој ће непокретност из претходног става бити прибављена у јавну својину града Зрењанина, не може бити већа од процењене тржишне вредности предметне непокретности, утврђене актом надлежног пореског органа, а која износи 69.000,00 евра (словима: шездесетдеветхиљадаевра и 00/100).

Члан 3.

Непокретност из члана 2. ове одлуке, прибавља се у циљу претварања наведене непокретности у депанс Народног музеја Зрењанин.

Оправданост и целисходност прибављања непокретности из члана 2. ове Одлуке у јавну својину града Зрењанина непосредном погодбом, је у чињеници да је иста од историјске, културне и архитектонске важности за град Зрењанин и у будућности би требало да постане симбол присаједињења Војводине и Баната Србији, због чега, за наведену намену, није могуће прибавити ниједну другу непокретност јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.

Члан 4.

Поступак прибављања непокретности из члана 2. ове Одлуке, у јавну својину града Зрењанина, путем непосредне погодбе, у складу са законским и подзаконским актима, спроводи Комисија у следећем саставу:

- Милица Самарџија, запослена у Градској управи града Зрењанина, председник комисије;
- Зоран Ђаковић, запослен у Градској управи града Зрењанина, члан;
- Дејан Воргић, запослен у Народном музеју Зрењанин, члан.

Задатак Комисије је да прибави документацију која је, у складу са законским и подзаконским актима, неопходна за прибављање непокретности из члана 2. ове одлуке (ослобођене од свих терета) у јавну својину града Зрењанина, и да по окончаном поступку непосредне погодбе, сачини записник са одговарајућим предлогом.

Члан 5.

Обавезује се Комисија да записник са одговарајућим предлогом из члана 4. ове одлуке, достави Скупштини града Зрењанина, ради доношења одлуке о прибављању непокретности из члана 2. ове Одлуке у јавну својину града Зрењанина.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-14/18-1
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

59

На основу члана 18. став 6. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016 и 113/2017) и члана 30. тачка 29в). Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр.26/2013 пречишћен текст, 37/2013, 11/2014, 20/2014, 28/2014, 5/2017, 19/17 и 26/2017), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана 15.06.2018. године донела је :

ОДЛУКУ

о преносу права коришћења на непокретностима у јавној својини града Зрењанина на Апотеку Зрењанин

Члан 1.

Преноси се на Апотеку Зрењанин, право коришћења на непокретностима у јавној својини града Зрењанина и то:

- Пословном простору - Једна просторија трговине површине 22,00 м²,

који се налази у приземљу и који је уписан као посебан део бр. 6, у склопу зграде бр. 1 - зграда трговине, саграђене на катастарској парцели бр. 2983/13, уписаној у лист непокретности бр. 22894, к.о. Зрењанин I, која се налази у Зрењанину, ул. Петефијева 40,

- Пословном простору - Једна просторија трговине површине 27,00 м², који се налази у приземљу и који је уписан као посебан део бр. 7, у склопу зграде бр. 1 - зграда трговине, саграђене на катастарској парцели бр. 2983/13, уписаној у лист непокретности бр. 22894, к.о. Зрењанин I, која се налази у Зрењанину, ул. Петефијева 40,

- Пословни простор - Девет и више просторија здравства - Апотека површине 114,31 м², који се налази у приземљу и који је уписан као посебан део бр. 1, у склопу зграде бр. 1 - зграда здравства, саграђене на катастарској парцели бр. 2816/2, уписаној у лист непокретности бр. 21211, к.о. Зрењанин I, која се налази у Зрењанину, ул. Патријарха Павла бр. 46 б,

- Пословни простор - Осам просторија здравства - Апотека површине 80,08 м², који се налази у приземљу и који је уписан као посебан део бр. 1, у склопу зграде бр. 1 - пословне зграде за коју није утврђена делатност, саграђене на катастарској парцели бр. 4714/11, уписаној у лист непокретности бр. 22540, к.о. Зрењанин I, која се налази у Зрењанину, ул. Булевар Вељка Влаховића,

- Пословни простор - Седам просторија здравства - Апотека површине 115,50 м², који се налази у приземљу и који је уписан као посебни део бр. 1, у склопу зграде бр. 1 - зграда јединице локалне самоуправе, саграђене на катастарској парцели бр. 1187, уписаној у лист непокретности бр. 4570, к.о. Меленци, која се налази у Меленцима, ул. Максима Горког,

- Пословни простор - Пет просторија здравства - површине 31,47 м², који се налази у приземљу и који је уписан као посебан део бр. 1, у склопу зграде бр. 1 - зграда здравства, саграђене на катастарској парцели бр. 516, уписаној у лист непокретности бр. 141, к.о. Фаркаждин, која се налази у Фаркаждину, ул. Маршала Тита бр. 2а,

- Пословни простор -улаз 1- Апотека - површине 62,00м², који се налази у приземљу и који је уписан као посебан део бр. 6, у склопу зграде бр. 1 - стамбено -

пословне зграде, саграђене на катастарској парцели бр. 581, к.о. Орловат, уписаној у лист непокретности бр. 567, к.о. Орловат, која се налази у Орловату, ул. Пионирска.

Члан 2.

Апотека Зрењанин има право да непокретности из члана 1. ове одлуке држи, да их користи за обављање својих регистрованих делатности, као и да њима управља (тј. да их одржава, обнавља, унапређује и да извршава законске и друге обавезе у вези са њима).

Члан 3.

Апотека Зрењанин може своје право коришћења на непокретностима из члана 1. Ове одлуке, да упише у јавне књиге о непокретностима и правима на њима, у складу са законом којим је уређен упис права на непокретностима.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службени листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-17/18-1
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

60

На основу члана 62. став 5. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", бр. 62/06, 65/08 – др.закон, 41/09 12/15 и 80/17), члана 30. тачка 40. и члана 107. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана 15.06.2018. године, донела је следећу

О Д Л У К У
О СКИДАЊУ УСЕВА СА
УЗУРПИРАНОГ ПОЉОПРИВРЕДНОГ
ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ ОДНОСНО
ГРАДА ЗРЕЊАНИНА, КОЈЕ СЕ
НАЛАЗИ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА
ЗРЕЊАНИНА

Члан 1.

Овом одлуком регулише се поступак скидања усева са пољопривредног земљишта у јавној својини Републике Србије тј. државној својини којим располаже и управља Република Србија преко Министарства пољопривреде и заштите животне средине (у даљем тексту: Министарство), а које се налази на територији града Зрењанина и које без правног основа користи правно или физичко лице.

Изузетно, ова одлука примењује се и за скидање усева са грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина које се до привођења намени користи за пољопривредну производњу и које без правног основа користи правно или физичко лице.

Члан 2.

Скидање усева обавиће се на парцелама у својини Републике Србије којим располаже и управља Република Србија преко Министарства а које су обухваћене Програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града Зрењанина, као и на парцелама грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина које се користе за пољопривредну производњу без правног основа тј. за које није закључен уговор о закупу, односно за које није закључено вансудско поравнање.

Скидање усева вршиће се као мера наплате накнаде за коришћење пољопривредног односно грађевинског земљишта које се користи за пољопривредну производњу у јавној својини без правног основа.

Члан 3.

Скидање усева обављаће се периодично, по доспећу усева за бербу-жетву.

Скидање усева ће се обављати на основу Одлуке о скидању усева, које на предлог Радне групе за скидање усева, доноси градоначелник града Зрењанина, или лице које он овласти.

Одлука из става 2. овог члана се односи на појединачне катастарске парцеле, односно на појединачна правна или физичка лица која су без правног основа користила пољопривредно земљиште у јавној својини.

Скидање усева из става 1. и 2. обавља се уз техничку и логистичку подршку:

1. Пољочуварске службе
2. Представника геодетских организација са лиценцом за рад
3. Представника организационе јединице Градске управе града Зрењанина надлежне за послове пољопривреде.

О доношењу одлуке из става 2. овог члана, датуму скидања усева уз назнаку часа и места - локације скидања усева, благовремено се обавештава Министарство унутрашњих послова - Полицијска управа Зрењанин и Републичка пољопривредна инспекција.

Одлука о скидању усева није управни акт и има се објавити на званичном сајту града Зрењанина и огласној табли Градске управе града Зрењанина.

Члан 4.

Након доношења Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за текућу годину, Градоначелник града Зрењанина образоваће и именовати Радну групу за скидање усева.

Начин рада и одлучивања Радне групе о скидању усева регулисаће се Решењем о именовању Радне групе за скидање усева.

Административне послове за потребе Радне групе обављаће организациона јединица Градске управе града Зрењанина надлежна за послове пољопривреде.

Члан 5.

Задаци Радне групе за скидање усева су:

1. Утврђивање предлога Одлуке о скидању усева за појединачне катастарске парцеле, односно за појединачна лица која су без правног основа користили пољопривредно земљиште у јавној својини.

Предлог Одлуке о скидању усева Радна група ће упућивати Градоначелнику града Зрењанина, или лицу које он овласти.

Предлог Одлуке о скидању усева радна група ће утврђивати на основу документације коју је дужна да достави надлежна организациона јединица Градске управе града Зрењанина (записници Републичке пољопривредне инспекције, Изјаве о бесправном коришћењу

пољопривредног односно грађевинског земљишта у јавној својини, записници Пољочуварске службе, обавештења фитосанитарне инспекције да се ради о семенском усеву и др.). Надлежна организациона јединица за послове пољопривреде Градске управе града Зрењанина одговорна је за веродостојност докумената о парцелама у својини Републике Србије којим располаже и управља Република Србија преко Министарства, а које су обухваћене Програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града Зрењанина, као и о парцелама грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина које се користе за пољопривредну производњу без правног основа.

Радна група ће нарочито водити рачуна о редоследу доношења Предлога за скидање усева, имајући у виду период доспећа усева за беру-жетву.

2. избор правног или физичког лица за послове скидања, транспорта и складиштења пожњеваних - убраних усева, у складу са законом,

Изабрано лице за наведене послове мора бити са територије града Зрењанина и мора бити регистровано за делатност посла који ће обављати.

Изузетно, ако са територије града Зрењанина нема пријављених лица која су регистрована за делатност посла који ће обављати Радна група може за предметни посао поверити и лицу чије седиште није на територији града Зрењанина.

Приликом избора лица, радна група ће се руководити принципима ефикасности, економичности и целовитости, посебно имајући у виду природу посла које ће изабрано лице извршавати.

Град Зрењанин ће закључити одговарајуће уговоре са лицима изабраним за обављање послова скидања, транспорта и складиштења усева.

Трошкови ангажованог правног или физичког лица биће намиреени након продаје пожњеваних - убраних усева, од средстава остварених продајом пожњеваних - убраних усева, а у висини не већој од цене одређене ценовником Задружног савеза Војводине за текућу годину, што ће се прецизирати уговорима из претходног става.

3. Издавање налога за рад, након доношења Одлуке о скидању усева.

Након доношења Одлуке о скидању усева за појединачне катастарске парцеле, за које је утврђено да се користе без правног основа, од стране Градоначелника односно лица које је он овластио за доношење истог, Радна група ће издавати налоге за рад:

- Овлашћеној геодетској организацији са лиценцом за рад за вршење премера, израду скицу премера површине са које ће се скидати усев и за присуство приликом скидања усева, када лицу које скида усев означава границе парцела са којих се скида усев;
- Ангажованом лицу за скидање усева за извршење посла скидања усева;
- Ангажованом лицу за транспорт пожњеваних-убраних усева за извршење посла транспорта усева до лица ангажованог за складиштење усева;
- Ангажованом лицу за складиштење усева - за извршење складиштења;

4. Обавештавање Министарства унутрашњих послова - Полицијске управе Зрењанин и Републичке пољопривредне инспекције о времену и месту скидања усева.

Члан 6.

По обављеном послу скидања, транспорта и ускладиштења усева, продају усева и намирење трошкова ће вршити град Зрењанин.

Продаја усева са пољопривредног земљишта у јавној својини Републике, односно са грађевинског земљишта које се користило за пољопривредну производњу у јавној својини града без правног основа, врши се одмах по складиштењу усева а најкасније у року од 15 дана од дана складиштења.

Скидање, транспорт, складиштење и продаја семенског усева врши се у складу са важећим прописима који се односе на семенски усев.

Радна група посебним решењем налаже продају усева по тржишној цени и у истом одређује да купац утврђени износ финансијских средстава уплати на посебан подрачун буџета града Зрењанина.

Уколико Радна група не успе да прода скинути усев у датом року, за продају истог ангажоваће овлашћеног агента за промет пољопривредних производа на званичној берзи у Новом Саду.

Након прилива средстава од продаје скинутог усева Радна група, писаним путем, потврђује Одељењу финансија да плати трошкове ангажованих лица на пословима

скидања, транспорта и складиштења усева, геометарским пословима, као и плаћања трошкова ПДВ-а, а да преостала средства расподели у складу са чланом 71. став 2. Закона о пољопривредном земљишту, односно уплати на уплатни рачун јавног прихода буџета града Зрењанина.

Члан 7.

Надзор над спровођењем ове Одлуке вршиће одељење Градске управе града Зрењанина надлежно за послове пољопривреде и одељење Градске управе града Зрењанина надлежно за финансије.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-96/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

61

На основу члана 6. Закона о начину одређивања максималног броја запослених у јавном сектору ("Службени гласник РС", бр. 68/15 и 81/16-одлука УС), тачке 7. Одлуке о максималном броју запослених на неодређено време у систему државних органа, систему јавних служби, систему Аутономне покрајине Војводине и систему локалне самоуправе за 2017. годину ("Службени гласник РС", бр. 61/17, 82/17, 92/17, 111/17 и 14/18) и чл. 30. и 107. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана 15.06.2018. године, донела је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О
МАКСИМАЛНОМ БРОЈУ
ЗАПОСЛЕНИХ
НА НЕОДРЕЂЕНО ВРЕМЕ ЗА
ОРГАНИЗАЦИОНЕ ОБЛИКЕ У
СИСТЕМУ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА ЗА
2017. ГОДИНУ

1. У Одлуци о максималном броју запослених на неодређено време за организационе облике у систему града Зрењанина за 2017. годину ("Службени лист града Зрењанин", бр. 26/17, 37/17 и 7/18), у тачки 1. у Табеларном прегледу код организационих облика Народни музеј града Зрењанина, број запослених "42" замењује се бројем "43", код организационог облика Завод за заштиту споменика културе Зрењанин, број запослених "10" замењује се бројем "11", а код организационог облика Јавно предузеће за урбанизам Зрењанин, број запослених: "37" замењује се бројем: "35".

2. Организациони облици из тачке 1. ове одлуке, дужни су да своје акте о систематизацији радних места ускладе са максималним бројем запослених на неодређено време утврђеним овом одлуком најкасније у року од осам дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

3. Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-18/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

62

На основу члана 20. став 1. тачка 9. а у вези члана 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14 – др. закон и 1 01/16 – др. закон), члана 13. став 4. и члана 17. Закона о улагањима ("Службени гласник РС", број 89/15), члана 15. став 1. тачка 11. и члана 30. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана 15.06.2018. године донела је

ПРОГРАМ
ЛОКАЛНОГ ЕКОНОМСКОГ РАЗВОЈА
ГРАДА ЗРЕЊАНИНА ЗА ПЕРИОД ОД
2018. ДО 2020. ГОДИНЕ

1. УВОД

Локални економски развој је дефинисани процес у коме јавни и приватни сектор заједнички препознају проблеме у привредном локалном и ширем окружењу и спроводе политику и програме који утичу на уочене проблеме. Циљ ових активности је привредно конкурентнија и јача локална заједница и стварање бољих услова за економски раст, отварање радних места и унапређење животног стандарда становника локалне заједнице.

Програм локалног економског развоја града Зрењанина за период од 2018. до 2020. године (у даљем тексту: Програм) представља свеобухватни скуп мера за стварање окружења која погодују привређивању и привлачењу инвестиција, а све у складу са економском политиком Републике Србије.

Програм садржи мере и активности које су у складу са Стратегијом одрживог развоја града Зрењанина за период од 2014. године до 2020. године, а које имају за циљ да промовишу град Зрењанин као европски град пожељан за живот, рад и инвестирање, са богатом културном и туристичком понудом, одрживим привредним, образовним и научним капацитетима усклађеним са очувањем животне средине.

1.1. Правни основ

Правни основ за доношење Програма локалног економског развоја града Зрењанина за период од 2018. до 2020. године је члан 20. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14 – др. закон и 101/16 – др. закон) којим је прописано да општина, преко својих органа, у складу са Уставом и законом доноси програме и спроводи пројекте локалног економског развоја и стара се о унапређењу општег оквира за привређивање у јединици локалне самоуправе.

Чланом 15. став 1. тачка 11. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанин", бр. бр. 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) одређено је да град, у вршењу својих надлежности, преко својих органа, у складу са Уставом и законом доноси планове и програме и спроводи пројекте локалног економског развоја, стара се о унапређењу општег оквира за привређивање у Граду, промовише економске потенцијале Града,

иницира усклађивање образовних профила у школама са потребама привреде, олакшава пословање постојећих привредних субјеката и подстиче оснивање нових привредних субјеката и отварање нових радних места.

Чланом 17. Закона о улагањима ("Службени гласник РС", број 89/15) предвиђено је да надлежни орган јединице локалне самоуправе инструментима локалне развојне политике подстиче улагања, брине о постојећим улагањима и њиховом проширењу, броју и укупној вредности улагања и квалитету улагача, примењује стандарде повољног пословног окружења и доноси одлуке о мерама за подстицање конкурентности локалне самоуправе у привлачењу улагања.

Чланом 2. тач. 1)-3) Закона о контроли државне помоћи ("Службени гласник РС", број 51/09) уређују се општи услови и поступак контроле државне помоћи у циљу заштите слободне конкуренције на тржишту, применом начела тржишне економије и подстицањем привредног развоја и дефинишу се следећи појмови: 1) државна помоћ је сваки стварни или потенцијални јавни расход или умањено остварење јавног прихода, којим корисник државне помоћи стиче повољнији положај на тржишту у односу на конкуренте, чиме се нарушава или постоји опасност од нарушавања конкуренције на тржишту; 2) давалац државне помоћи је Република Србија, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе, преко надлежних органа, и свако правно лице које управља и/или располаже јадним средствима и додељује државну помоћ у било ком облику; 3) корисник државне помоћи је свако правно и физичко лице, које у обављању делатности производње и/или промета робе и/или пружања услуга на тржишту, користи државну помоћ у било ком облику.

Закон о запошљавању и осигурању за случај незапослености ("Службени гласник РС", бр. 36/09, 88/10, 38/15, 113/17 и 113/17-др.закон) је правни основ за доношење Локалног акционог плана запошљавања града Зрењанина за 2018. годину.

1.2. Стратешки оквир за израду Програма

Најзначајнији стратешки акти који су коришћени за израду Програма су:

- Национална Стратегија за подршку развоја МСП, предузетништва и

конкурентности за период од 2015. до 2020. године ("Службени гласник РС", бр. 35/15) и Акциони план за спровођење Стратегије за подршку развоја МСП, предузетништво и конкурентност, којом су дефинисани основни стратешки циљеви: Унапређење пословног окружења, Унапређење приступа изворима финансирања, Континуирани развој људских ресурса, Јачање одрживости и конкурентности МСП, Унапређење приступа новим тржиштима, Развој и промоција предузетничког духа и подстицање предузетништва жена, младих и социјалног предузетништва;

- Стратегија одрживог развоја града Зрењанина за период од 2014. године до 2020. године ("Службени лист града Зрењанин", број 28/14);
- Локални акциони план за запошљавање града Зрењанина за 2018. годину ("Службени лист града Зрењанина", бр. 37/17).

Стратегијом одрживог развоја града Зрењанина дефинисани су стратешки циљеви и мере развоја који су усмерени на јачање локалне економије, стварање окружења које подстиче привређивање при чему се отварају нова радна места и привлаче инвестиције.

Стратешки циљеви дефинисани Стратегијом су следећи:

1) Инфраструктура – квалитетан и континуиран развој инфраструктуре, при чему су специфични циљеви:

- унапређење урбанистичко планске документације на локалном и међуопштинском новиу,
- повећање мобилности грађана и повезаности Зрењанина са регионом,
- унапређење и развој инфраструктурних капацитета у циљу побољшања квалитета живота и рада на територији града Зрењанина,
- повећање регионалног повезивања и међуопштинске сарадње у области инфраструктуре,

2) Развој привреде

2.1.) Креирање услова за бржи економски развој Града, при чему су специфични циљеви:

- унапређење локалних политика и инструмената за подстицање економског развоја,

- унапређење индустријско – привредне послове инфраструктуре,
- обезбеђење стручне и квалитетне радне снаге.

2.2.) Развој конкурентне и извозно оријентисане привреде, при чему су специфични циљеви:

- повећање директних инвестиција на територији града Зрењанина,
- повећање броја предузетника и иновативних и извозно оријентисаних предузећа.

2.3.) Унапређење конкурентности пољопривредне производње са специфичним циљевима:

- унапређење аграрне инфраструктуре и система одбране од елементарних непогода,
- интензивирање и деверзификација примарне пољопривредне производње,
- повећање степена прераде пољопривредних производа.

2.4.) Стимулисање туристичког развоја, при чему су специфични циљеви:

- унапређење туристичке инфраструктуре,
- повећање обима туристичког промета и туристичке потрошње.

3) Заштита животне средине

3.1.) Одрживо управљање отпадним материјама са специфичним циљевима:

- одрживо управљање отпадом,
- одрживо управљање отпадним водама.

3.2.) Одрживо управљање природним ресурсима са специфичним циљевима:

- одрживо управљање заштићеним природним добрима,
- спровођење превентивних мера заштите квалитета ваздуха,
- побољшање нивоа пошумљености и зеленила,
- очување квалитета земљишта.

3.3.) Спречавање емисије физичких агенаса у животну средину при чему су специфични циљеви:

- редукација буке у комуналној средини,
- контрола нивоа нејонизујућег зрачења у комуналној средини.

4) Друштвене делатности

4.1.) унапређење квалитета и доступности услуга у области друштвених делатности на локалном нивоу,

4.2.) унапређење квалитета живота свих становника града Зрењанина као и укупне заштите појединаца и његових права,

4.3.) унапређење система јавне администрације као сервиса грађана.

1.3. Циљеви Програма

Општи циљеви Програма су допринос економског развоја града Зрењанина и стварање повољног пословног окружења.

Специфични циљеви Програма су:

- привлачење инвеститора;
- стварање услова за оснивање нових предузећа, проширење капацитета постојећих предузећа, отварање нових радних места и стварање нових производа креирањем локалног финансијског и административног иквир за доделу подстицаја;
- јачање конкурентности привреде;
- позиционирање града Зрењанина као снажног привредног центра у региону и шире и пожељне средине за инвестирање, пословање и живот;
- подстицање иновативног и предузетничког понашања, развој предузетништва;
- подстицај увођењу нових технологија и иновација у производне процесе;
- јачање иницијатива територијалног маркетинга ради побољшања имица града као и привредног центра;
- повећање запослености унапређењем пословања и стицањем практичних знања и вештина за самосталан рад, нарочито младих људи и теже запошљивих.

2. АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА ПРИВРЕДЕ СА ОСВРТОМ НА ПРОБЛЕМЕ

Зрењанин је највећи град српског дела Баната и његов политички, привредни, културни и спортски центар. По површини територије која му административно припада (1326 км²) представља највећи град у Аутономној покрајини Војводини и други у Републици Србији, а у њему живи око 122 000 људи и више од 20 нација.

Терен на територији Града је изразито равничарски и сходно томе, структура економије и индустрије класификују Зрењанин међу веће агро-индустријске центре у Републици Србији. Најразвијенији део економије је индустрија, а заступљене су многе индустријске гране,

од којих су најзначајније: прехранбена индустрија, текстилна индустрија, металска индустрија, ауто индустрија, хемијска индустрија, производња нафте и природног гаса и грађевинарство.

Друштвено-економски развој града Зрењанина пратио је судбину друштвено-економског развоја Републике и одвијао се у изузетно сложеним условима. Привреда града Зрењанина почетком деведесетих година бележила је велики пад у економском развоју која је последица како лоше економске, тако и лоше политичке ситуације.

Посебно је значајан развој индустрије у градовима, као местима велике концентрације људи, због мултиплицирајућег дејства свих елемената (како позитивних тако и негативних) и због улоге коју градови као гравитациони центри имају у развоју ширих просторних целина. У граду су створени предуслови за развој постојећих привредних делатности и сређивање неизграђених простора на којима се очекује у наредном периоду интензивна градња из области привредних делатности и отварање нових радних места.

Оно што је карактеристично за последњих двадесет година је висока стопа незапослености. Последица оваквог пада запослености лежи пре свега у лошој и неуспелој приватизацији у већим колективима, а нарочито у текстилној и прехранбеној индустрији. Имајући у виду велики пад запослености, који је проузрокован престанком рада великих гиганата у текстилној и прехранбеној индустрији, повећање запослености у малим и средњим предузећима не може да надомести овако нагли пад запослених изазван гашењем великих индустријских постројења.

У првој половини 2017. године у Регионалној привредној комори средњобанатског управног округа било је регистровано 1.619 активних привредних друштава (за 2,73 % више у односу на 2016. годину) и 4.310 предузетника (за 0,05 % више активних предузетника у односу на целу 2016. годину).

Структура привреде	2015.	2016.	јануар-јун 2017.
Средњобанатски управни округ			
Број привредних друштава			
Активна	1.541	1.576	1.619
Новооснована	96	105	56

Структура привреде	2015.	2016.	јануар-јун 2017.
Брисана / угашена	20	43	14
Број предузетника			
Активни	4.214	4.231	4.310
Новоосновани	627	549	330
Брисани / угашени	754	468	251

Табела -Структура привреде, у периоду 2015, 2016. и јануар-јун 2017. године

Извор: АПР.

Напомена: Регистар привредних субјеката је јединствена, централна и електронска база података у који се региструју предузетник, привредно друштво, задруга и задружни савез, јавна предузећа, огранак и представништво страног привредног друштва, као и други облици организовања у Републици Србији и садржи све податке који су према закону, а у складу са директивама ЕУ, предмет регистрације.

Према подацима Националне службе за запошљавање- филијала Зрењанин тренутно има 6.052 незапослених радника различитог профила стручности, док је број незапослених лица за Средњобанатски округ 13.137. Просечна зарада у Зрењанину у периоду јануар – децембар 2017. године без пореза и доприноса износила је 45.093 динара.

У Зрењанину постоји и већи број институционалних капацитета за подршку развоја привреде: Регионална привредна комора Зрењанин, Опште удружење

предузетника, Бизнис инкубатор, Унија послодаваца, Зрењанинско удружење привредника, Технички факултет “Михајло Пупин”, Висока школа струковних студија, итд.

3. ТРЕНДОВИ КРЕТАЊА У ПРИВРЕДИ ЗРЕЊАНИНА У 2017. ГОДИНИ

Спољнотрговинска робна размена Средњобанатског управног округа износи 543.086,1 евра и учествује у спољнотрговинској робној размени Републике Србије са 1,6%. Град Зрењанин је остварио највећи обим спољнотрговинске робне размене у округу у износу од 482.331,0 евра што је 88,8% од укупне спољнотрговинске размене округа.

Привреда са подручја РПК Зрењанин остварила је извоз од 288.079,8 евра који је већи за 1,9% него у 2016. години и увоз од 255.006,3 евра који је већи за 11,1%.

Остварени суфицит у размени је 33.073,5 евра, покривеност увоза извозом износи 113,0% и смањена је за 10,2% у односу на претходну годину. Суфицит у робној размени оствариле су све општине.

Управни округ Град/Општина	Укупна робна размена (000 ЕУР)	Извоз (000 ЕУР)	индекс I-XII 2017 I-XII 2016	Учешће у извозу РПК (у %)	увоз (000 ЕУР)	индекс I-XII 2017 I-XII 2016	учешће у увозу РПК (у %)	салдо (000 ЕУР)	покривеност увоза извозом (у %)
Средњобанатски управни округ	543.086,1	288.079,8	101,9	100,0	255.006,3	111,1	100,0	33.073,5	113,0
Зрењанин	482.331,0	246.715,9	105,3	85,6	235.615,1	112,2	92,4	11.100,8	104,7
Житиште	21.473,9	14.045,1	113,2	4,9	7.428,8	126,2	2,9	6.616,3	189,1
Нова Црња	8.293,9	7.059,1	67,2	2,5	1.234,9	109,8	0,5	5.824,2	571,6
Нови Бечеј	29.392,5	19.055,4	105,5	6,6	10.337,1	128,4	4,0	8.718,2	184,3
Сечањ	1.594,7	1.204,3	16,3	0,4	390,4	8,7	0,2	813,9	308,5

Табела- Преглед спољнотрговинске робне размене, период јануар-децембар 2017. године

Извор: Републички завод за статистику.

У структури укупно оствареног спољнотрговинског промета у средњобанатском региону за 2017. годину на извозној страни највише су заступљене робе: изолована жица, каблови и остали електрични проводници (90.420 евра 31,4%),

чарапе хула-хоп, чарапе, чарапе са стезањем, плетене (31.506 евра 10,9%), уље од сунцокрета, шафранике, памука и њихове фракције (23.429 евра 8,1%), док су на увозној страни највише заступљене робе: изолована жица, каблови и остали електрични проводници (42.151 евра 16,5%), чарапе хула-хоп, чарапе, чарапе са стезањем,

плетене (16.571 евра 6,5%), изолациони делови за електричне машине, уређаје и сл. (12.645 евра 5%), предиво од синтетичких филамената (11.452 евра 4,5%), осигурачи, прекидачи, релеји и сл., за напоне до 1000В (10.740 евра 4,2%).

У 2017. години привредници Средњобанатског управног округа, остварили су најзначајнију робну размену са Немачком, Румунијом и Италијом и на ове три земље односи се 59,8% укупне размене.

У оквиру реализованог извоза и увоза, у све три земље, остварен је суфицит у размени. Највећи извоз робе остварен је у следећим земљама: Немачка 23,3%, Румунија 20,0%, Италија 19,9%, Република Македонија 5,3% и БИХ 4,8%, а највећи увоз робе остварен је из следећих земаља: Немачке 21,7%, Италије 21,0%, Румуније 13,3% и Чешке Републике 6,5%.

Назив земље - извоз	Извоз РПК (000 ЕУР)	Учешће у извозу РПК (у %)	Назив земље - увоз	Увоз РПК (000 ЕУР)	Учешће у увозу РПК (у %)
НЕМАЧКА	67.014,0	23,3%	НЕМАЧКА	55.459,7	21,7%
РУМУНИЈА	57.606,5	20,0%	ИТАЛИЈА	53.465,3	21,0%
ИТАЛИЈА	57.311,6	19,9%	РУМУНИЈА	33.812,2	13,3%
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	15.169,4	5,3%	ЧЕШКА РЕПУБЛИКА	16.644,4	6,5%
БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА	13.966,1	4,8%	МАЂАРСКА	7.424,8	2,9%
ХРВАТСКА	10.189,0	3,5%	АУСТРИЈА	7.174,6	2,8%
СЛОВЕНИЈА	10.060,8	3,5%	ХОЛАНДИЈА	7.035,4	2,8%
РЕПУБЛИКА ЦРНА ГОРА	8.205,1	2,8%	ПОЉСКА	6.620,5	2,6%
САД	7.789,6	2,7%	СЛОВЕНИЈА	6.374,8	2,5%
АУСТРИЈА	7.468,0	2,6%	ФРАНЦУСКА	5.839,7	2,3%
УКУПНО првих 10:	254.780,1	88,4%	УКУПНО првих 10:	199.851,4	78,4%

Табела -Преглед 10 земаља, најзначајнијих спољнотрговинских партнера, ранжираних према вредности извоза и увоза, у периоду јануар-децембар 2017. године

Извор: Републички завод за статистику.

4. НАЧИН ДОНОШЕЊА И СПРОВОЂЕЊА ПРОГРАМА

4.1. Припрема

Одсек за локални економски развој и инвестиције у Одељењу за финансије израђује Нацрт Програма, у складу са чланом 8. Одлуке о Градској управи града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 29/16, 34/16, 5/17, 14/17 и 37/17), којим је предвиђено да Одсек за локални економски развој и инвестиције, између осталог, обавља стручне послове унапређења локалног економског развоја, послове привлачења инвестиција и управљања пројектима, пројектовање и праћење реализације буџета за инвестиције.

Одсек за локални економски развој и инвестиције, уз учешће Савета за развој

града Зрењанина и осталих заинтересованих актера, израђује Нацрт Програма на основу покренуте иницијативе и дефинисаног методолошког приступа, а полазећи од законима дефинисаних обавеза и надлежности, стратешког оквира и анализе стања привреде.

Савет за развој града Зрењанина, као стално радно тело Градоначелника, даје иницијативе везане за економски развој, разматра стратегије и планове економског развоја и прати спровођење планова и програма локалног економског развоја.

У складу са наведеним, Савет за развој града Зрењанина разматра Нацрт Програма и даје сугестије и закључке на исти.

Програм доноси Скупштина града.

4.2. Спровођење Програма

За спровођење Програма надлежно је Одељење за финансије – Одсек за локални економски развој и инвестиције.

За финансирање предложених мера расписује се јавни позив, а о пријавама одлучује Комисија за доделу финансијских

средстава, коју формира Градоначелник града Зрењанина. Комисија доноси препоруку коју прослеђује Градском већу града Зрењанина на даље одлучивање о додели финансијских средстава за подстицаје.

5. ЦИЉНЕ ГРУПЕ ПРОГРАМА

Кључне циљне групе и корисници програмских мера су:

- Домаћи инвеститори,
- Страни инвеститори,
- Мала и средња предузећа,
- Предузетници.

Циљне групе су све оне које могу користити субвенције у складу са Програмом. Домаћи инвеститори су сви инвеститори из Србије, уколико отварају предузеће, односно уколико региструју седиште или пословну јединицу на територији града Зрењанина. Програмом се подстичу инвестиције локалних зрењанинских предузећа у нове производе и нове делатности. Такође, Програм посебно узима у обзир било какво укључивање зрењанинске привреде, било као добављача или подизвођача у некој фази производног процеса – што ће бити обрађено кроз елаборат оправданости, који ће израђивати компетентна Комисија за доделу средстава.

6. ПЛАНИРАНЕ ПРОГРАМСКЕ МЕРЕ

Програмске мере у Програму су концепцијски подељене на три кључна типа подршке привредним активностима на територији града Зрењанина – Подстицање запошљавања, Привлачење инвеститора и Подстицање конкурентности.

Разрадом горе поменутих типова подршке дошло се до следећих позитивних програмских мера којима се изражава тежња локалне самоуправе, да се иницирају, подстакну или стимулишу привредне активности:

1. Подстицање запошљавања – реализује Град самостално или у сарадњи са Националном службом за запошљавање:

У складу са програмом Националног акционог плана за запошљавање за 2018. годину, којим су предвиђене мере и програми активне политике запошљавања које ће бити субвенционисане кроз

суфинансирање из буџета Републике Србије и буџета локалних самоуправа, Локални савет за запошљавање града Зрењанина предлаже финансирање следећих програма:

- 1) Програм стручне праксе
- 2) Јавни радови
- 3) Летња стручна пракса

1) Програм стручне праксе намењен је незапосленим лицима која се први пут стручно оспособљавају за занимања за која су стекла одређену врсту и степен стручне спреме или која су се стручно оспособљавала краће од времена потребног за полагање приправничког/стручног испита, а ради оспособљавања за самосталан рад и полагање приправничког, односно стручног испита, у складу са законом или општим актом послодавца, без заснивања радног односа.

Јавни позив за програм стручне праксе расписаће Градоначелник града Зрењанина. Јавни позив ће садржати услове које послодавац и незапослена лица треба да испуне.

2) Јавни радови од интереса за град Зрењанин представљају меру активне политике запошљавања која се организује у циљу запошљавања, очувања и унапређења радних способности незапослених лица. Јавни радови на територији града Зрењанина у 2018. години организоваће се у области социјалних, хуманитарних, културних и других делатности, у области одржавања и обнављања јавне инфраструктуре и одржавања и заштите животне средине и природе.

Право учествовања у поступку спровођења јавних радова имају: привредна друштва, предузетници, задруге и удружења грађана. Удружења грађана имају право учествовања на јавном позиву као подносиоци пријаве уз услов да обезбеде послодавца извођача радова, регистрованог за обављање делатности која је предмет јавног рада.

Средства намењена за организовање јавних радова користе се за зараде лица укључених у јавне радове, накнаду трошкова доласка и одласка са рада и за трошкове спровођења јавних радова.

Приоритет при одобравању спровођења јавних радова имаће послодавци који обезбеђују запошљавање теже запошљивих лица (жртва породичног насиља, жртве трговине људима,

незапослених у стању социјалне потребе и корисника материјалног обезбеђења).

Јавни позив за организовање јавних радова од интереса за град Зрењанин расписаће Градоначелник града Зрењанина.

Јавним позивом ће се одредити области у којима се организују јавни радови, ко може да учествује, намена средстава, рокови и приоритети као и обавезе извођача радова.

3) Летња стручна пракса јесте мера активне политике запошљавања која се организује са циљем стварања услова добре сарадње Техничког факултета "Михајло Пупин" са једне стране, привредника и предузетника са друге стране и локалне самоуправе са треће стране, чиме ће се постићи размена знања и искустава, унапређење успешности у остваривању властитих визија, заједнички рад и могућност утицаја привредника на профилисање кадрова који су неопходни зрењанинској привреди, пружање прилике младим, високообразовним људима да стекну практична знања по завршетку студија и радом и доказивањем дођу до запослења, обезбеђивање финансијске подршке најбољим студентима Техничког факултета "Михајло Пупин", подизање реномеа зрењанинског факултета и мотивације младих и квалитетних људи из целе Србије да студирају Технички факултет "Михајло Пупин", стварање бољих услова за младе зрењанинце који желе да остану у свом граду и друго. У спровођењу овог програма најбољи студенти Техничког факултета "Михајло Пупин" добијају могућност да стичу радно искуство у предузећима на територији града Зрењанина и менторство из реда запослених у овим предузећима на реализацији пројектног задатка. Технички факултет "Михајло Пупин" у Зрењанину спроводи активности промоције пројекта међу студентима, спроводи конкурс, координира између студената и предузећа, учествује у оцењивању пројектних задатака и промовише резултате пројекта у јавности. Национална служба за запошљавање спроводи евидентирање студената учесника овог пројекта. Доласком ових лица после дипломирања на тржиште рада, означавају се као кандидати са приоритетом у запошљавању.

Локална самоуправа даје финансијску и медијску подршку пројекту у циљу стручног оспособљавања и

запошљавања најквалитетнијих кадрова који су знање и вештине стекли на Техничком факултету "Михајло Пупин" у Зрењанину.

Поред ових мера активне политике запошљавања које су актуелне у 2018. години могу се реализовати и друге мере, а све у складу са националном стратегијом запошљавања за период од 2011. до 2020. године и то:

- Субвенције које за циљ имају обуку, доквалификацију или преквалификацију у сарадњи са Националном службом за запошљавање или другом референтном институцијом или правним лицем, лиценцираним или сертификованим за обуку будућих запослених лица различитих структура,

- Субвенције за додатно запошљавање у сарадњи са Националном службом за запошљавање или на основу одлуке комисије која је формирана за доделу ових средстава,

- Субвенције за самозапошљавање у сарадњи са Националном службом за запошљавање.

2. Привлачење инвеститора – реализује се:

2.1. Обезбеђивањем средстава за набавку опреме (машине, алати, остала опрема) неопходне за проширење капацитета или започињање производње.

3. Подстицање конкурентности кроз подршку:

3.1. Производних иновација које имају могућност директне примене и дефинисане користи у ланцу вредности производа,

3.2. Подршку развоја кооператива, кластера и других облика удруживања са циљем заједничког наступа на трећим тржиштима или код доминантног купца,

3.3. Добијања међународних сертификата са циљем омогућавања изласка домаћих компанија на инострана тржишта,

3.4. Обезбеђивање средстава за проширење или изградњу нових производних капацитета,

3.5. Суфинансирање осталих оперативних трошкова (трошкови закупа производног простора).

Све субвенције изузев субвенција које се додељују кроз сарадњу локалне самоуправе и Националне службе за запошљавање, додељују се по унапред

утврђеним критеријумима, на основу унапред извршене анализе (по систему трошкова и користи) за локалну самоуправу, а по принципу "ДОК СЕ НЕ УТРОШЕ СРЕДСТВА" и/или до датума који је назначен у јавном позиву. Анализу спроводи Градска управа града Зрењанина и доноси препоруку коју прослеђује Градском већу града Зрењанина на одлучивање и додели субвенције.

Пословни субјект мора имати регистровано седиште или пословну јединицу на територији града Зрењанина.

Заинтересовани пословни субјект граду Зрењанину уз претходно одређену конкурсну документацију, обавезно доставља бизнис план у коме се морају јасно видети: број нових радних места, просечни лични доходак, вредност укупне инвестиције, фазе реализације бизнис плана и оквирна вредност извозних активности уколико постоје, као и други елементи неопходни за сагледавање исплативости инвестиције и резултата субвенције.

Пословни субјект који конкурише за доделу субвенција из неких од горе предложених мера, може у једној календарској години конкурисати за доделу субвенција из само једне од предложених мера. Дакле, исти пословни субјект не може бити два пута субвенционисан у току једне календарске године.

Средства за реализацију Програма обезбеђују се у буџету града Зрењанина.

Средства се могу користити за финансирање инвестиционих пројеката и пројеката којима се подстиче конкурентност у производном сектору и сектору услуга које могу бити предмет међународне трговине у складу са законом и другим позитивним прописима.

Право на учествовање у поступку доделе средстава имају инвеститори – домаћи и страни, мала и средња предузећа и предузетници који имају инвестиционе пројекте и пројекте којима се подстиче конкурентност у секторима за које се у складу са Програмом обезбеђују средства и који се пре почетка реализације инвестиционог пројекта пријаве за доделу средстава, на начин и под условима предвиђеним Програмом и Одлуком о условима и начину реализације Програма.

Од права на доделу средстава изузимају се субјекти који средства не могу добити из буџета Републике у складу са законом и другим прописима, и то

привредним субјектима који обављају делатност у секторима: челика, синтетичких влакана и угља, као и привредним субјектима у тешкоћама.

Висини средстава која могу бити додељена за реализацију мера – Привлачење инвеститора одређује се у складу са оправданим трошковим улагања и директним и индиректним ефектима улагања и у односу на висину предвиђене инвестиције.

За реализацију мера – Подстицања конкурентности средства се могу доделити једном привредном субјекту у висини до укупно 10.000.000,00 динара у току три узастопне фискалне године.

Средства се могу одобрити путем следећих инструмената:

- а) различитих субвенција,
- б) инфраструктурним опремањем земљишта са умањењем или без накнаде,
- в) у облику бесповратних новчаних средстава.

Град Зрењанин у складу са расположивим средствима у буџету за сваку годину одређује инструмент доделе средстава.

6.1. Подстицање запошљавања

Подстицање запошљавања се остварује кроз сарадњу локалне самоуправе и Националне службе за запошљавање.

6.1.1. Локални акциони план запошљавања града Зрењанина

Локални акциони план запошљавања града Зрењанина за конкретну пословну годину реализује Град самостално и у сарадњи са Националном службом запошљавања. Локалним акционим планом запошљавања града Зрењанина дефинисани су приоритети политике запошљавања, мере за остваривање приоритета, носиоци послова запошљавања и извори финансирања појединачних мера. Програм и мере активне политике запошљавања могу бити:

1. Програм јавних радова,
2. Програм стручне праксе,
3. Субвенције за samozapošljavanje и
4. Субвенције за запошљавање незапослених лица из категорије теже запошљивих.

Град Зрењанин за ове намене обезбеђује средства у Одлуци о буџету града Зрењанина.

Град Зрењанин може удружити обезбеђена средства за подстицај запошљавања са Националном службом за запошљавање тако што ће учествовати на конкурсима – јавним позивима ове институције.

Носиоци активности предложених програма и мера су град Зрењанин, Градска управа, Одељење за финансије – Одсек за локални економски развој и инвестиције, Национална служба за запошљавање – филијала Зрењанин и Савет за запошљавање града Зрењанина.

6.2. Привлачење инвестиција

Један од битних фактора бржег и континуираног економског развоја је обезбеђивање додатног капитала за улагање у економски развој као и привлачење потенцијалних инвеститора, пре свега на бази ресурса и потенцијала којима град располаже и које је спреман да, у границама надлежности и ингеренције локалне самоуправе, понуди инвеститорима.

Због тога је промоција ресурса Града и брендирање града Зрењанина као атрактивног и пожељног места за улагање од великог значаја за укупни економски раст.

Средства се могу доделити за:

1) Пројекте у производном сектору, код којих оправдани трошкови улагања износе најмање у динарској противвредности 50.000 евра по средњем курсу Народне банке Републике Србије на дан подношења пријаве и којима се обезбеђује отварање најмање 20 нових радних места. За ову врсту пројеката је могућа висина додељених средстава до 50% вредности оправданих трошкова улагања.

2) Пројекте у производном сектору код којих су оправдани трошкови улагања најмање у динарској противвредности 100.000 евра по средњем курсу Народне банке Републике Србије на дан подношења пријаве и којима се обезбеђује отварање најмање 40 нових радних места. За ову врсту пројеката је могућа висина додељених средстава до 50% вредности оправданих трошкова улагања.

3) Пројекте у производном сектору код којих су оправдани трошкови улагања најмање у динарској противвредности 500.000 евра по средњем курсу Народне банке Републике Србије на дан подношења пријаве и којима се обезбеђује отварање најмање 70 нових радних места. За ову врсту пројеката је могућа висина додељених

средстава до 50% вредности оправданих трошкова улагања.

4) Пројекте у сектору услуга чија је минимална вредност у динарској противвредности 25.000 евра по средњем курсу Народне банке Републике Србије на дан подношења пријаве и којим се обезбеђује отварање најмање 10 нових радних места. За ову врсту пројеката је могућа висина додељених средстава до 40% вредности оправданих трошкова улагања.

Укупан износ средстава која се могу доделити у складу са Програмом одређује се у апсолутном износу, уз обезбеђивање поштовања максималног дозвољеног интензитета у складу са постојећим прописима који уређују доделу државне помоћи.

Корисник средстава дужан је да обезбеди учешће од најмање 50% оправданих трошкова улагања из сопствених средстава или из других извора који не садрже државну помоћ.

Средства могу бити додељена под следећим условима:

1) да инвестиција и новоотворена радна места повезана са предметном инвестицијом опстану у истом подручју најмање пет година (у случају малих и средњих привредних субјеката три године) након завршетка пројекта,

2) да се достигнути број запослених код корисника средстава након реализације инвестиционог пројекта не смањује у периоду од пет година ако се ради о великом привредном субјекту и три године ако се ради о малим и средњим привредним субјектима,

3) да улагање да резултира нето повећањем броја запослених у привредном субјекту у поређењу са просечним бројем запослених у протеклих 12 месеци, а у случају да се неко радно место затвори у том периоду, мора се одузети од броја новоотворених радних места, а за релевантан податак се узима податак са www.croso.gov.rs, односно из централног регистра обавезног социјалног осигурања,

4) да радно место буде непосредно повезано са почетном инвестицијом и да је отворено у року од три године од завршетка инвестиције.

Корисник средстава, након постизања пуне запослености, према претходно утврђеном броју новозапослених, у складу са уговором о додели средстава, дужан је да сваком запосленом редовно

исплаћује зараду у складу са прописима којима се уређују радни односи, у износу који је најмање за 20% већи од минималне зараде у Републици Србији прописане за месец за који се исплаћује зарада, за све уговорено време.

Мере:

трошкове набавке опреме у функцији производње (машине, алати и остала опрема) неопходна за проширење капацитета или започињање производње.

Појашњење:

Град Зрењанин може доделити субвенцију пословном субјекту за суфинансирање набавке машина које ће се користити у процесу производње. Са становишта регионалне инвестиционе државне помоћи, трошкови који се односе на набавку транспортних средстава и опреме у сектору транспорта не сматрају се оправданим трошковима.

Инвеститор мора обезбедити средства обезбеђења – меницу као меру обезбеђења за град Зрењанин у укупном трајању од 3 године.

Инвеститор мора задржати делатност најмање 5 година.

Средства за реализацију Мере за привлачење инвеститора Програма обезбеђују се у Одлуци о буџету града Зрењанина, појединачно за сваку календарску годину.

6.3. Мере за подстицање конкурентности

Ова мера се реализује у складу са правилима за доделу државне помоћи мале вредности (de minimis државна помоћ).

За реализацију Мера за подстицање конкурентности могу се одобрити средства за следеће оправдане трошкове:

- Трошкови иновација – трошкови инструмената, трошкови уговорних истраживања, техничког знања и патената који су купљени и лиценцирани, саветодавне услуге, оперативни трошкови, израде техничке студије изводљивости,
- Трошкови развоја кооператива, кластера, инкубатора – улагање у опремање, у зграде, имовину, трошкови запослених лица, канцеларија, оперативни трошкови, усавршавање и сл,
- Трошкови повезани са добијањем различитих сертификата,

- Трошкови проширења или изградње нових производних капацитета,
- - Остали оперативни трошкови (трошкови закупа производног простора)

Де минимис државна помоћ не може да се додели:

- за подстицање извоза, односно за делатности које директно утичу на обим извоза, успостављање и функционисање дистрибутивне мреже или за покриће других текућих расхода (оперативних трошкова) привредног субјекта повезаних са извозним активностима и
- за давање предности домаћим производима у односу на увозне производе.

Помоћ за покриће трошкова учествовања на сајмовима, односно за надокнаду трошкова израде студија или пружања саветодавних услуга потребних за увођење новог или постојећег производа на новом тржишту у другој држави не сматра се помоћи за подстицање извоза.

Мере:

Производне иновације које имају могућност директне примене и дефинисане користи у ланцу вредности производа,

Подршке развоју кооператива, кластера и других облика удруживања са циљем заједничког наступа на трећим тржиштима или код доминантног купца,

Добијање међународних сертификата са циљем омогућавања изласка домаћих компанија на инострана тржишта,

Обезбеђивање средстава за проширење или изградњу нових производних капацитета,

Обезбеђивање средстава за покривање дела трошкова насталих закупом производног простора

Појашњење:

Под тржишном или производном иновацијом у смислу ове мере се подразумева иновативно производно или тржишно решење које се први пут примењује на подручју Републике Србије. Град Зрењанин може доделити субвенцију пословном субјекту у виду суфинансирања делимичног развоја и примене производне или тржишне иновације, уколико се кроз бизнис план може показати директна исплативост иновативног решења. Приликом доделе ове врсте субвенције посебно ће се водити рачуна да у оквиру

анализе исплативости буду јасно доказани (кроз одговарајућу документацију или додатни елаборат) сви елементи који указују на оригиналност решења. Пословни субјект мора обезбедити средства обезбеђења - меницу као меру обезбеђења за град Зрењанин у укупном трајању од три године, а износ овог суфинансирања је до 50% директних трошкова.

Град Зрењанин може доделити субвенцију пословном субјекту за подршку развоја кооператива, кластера и других облика удруживања са циљем заједничког наступа на трећим тржиштима или код доминантног купца кроз суфинансирање дела трошкова који настају као резултат рада различитих облика удруживања само уколико је кроз бизнис план и анализу (трошкова и користи) недвосмислено доказано да без заједничког наступа не би било могуће остварити пласман робе на трећим тржиштима или код доминантног купца. Ова мера може трајати најдуже годину дана.

Град Зрењанин може доделити субвенцију пословном субјекту за суфинансирање трошкова стицања међународних сертификата са циљем омогућавања изласка домаћих компанија на инострану тржишта, уколико се одговарајућим бизнис планом и анализом недвосмислено докаже исплативост таквог улагања тј. нужност стицања оваквог сертификата за излазак на инострано тржиште. Износ овог суфинансирања је до 50% директних трошкова сертификације.

Град Зрењанин може доделити субвенцију пословном субјекту у виду суфинансирања неопходног грађевинског материјала који је употребљен или ће се употребити за проширивање или изградњу нових производних капацитета у износу до 100 евра по метру квадратном бруто површине у основи објекта – пословног простора (халског простора намењеног производњи), који је неопходан за проширење или започињање производног процеса. Објект мора имати важећу грађевинску дозволу, а бизнис планом мора бити предвиђен завршетак градње и стицање употребне дозволе у року који не може бити дужи од три године. Предузеће или власник предузећа које конкурише за овај подстицај мора бити кумулативно власник и земљишта и објекта. Процес производње привредног субјекта који је конкурисао мора бити у пословним просторијама које су предмет

изградње минимум пет година од момента стицања употребне дозволе. Максималан износ субвенције по једном пословном субјекту је до 2.000.000,00 динара у једној години и само једном се може конкурисати за исти објект.

Уз осталу претходно дефинисану конкурсну документацију пословни субјект посебно кроз бизнис план који се односи на коришћење објекта који је у градњи или је изграђен у посматраној години мора навести податке да ли и како производни објект утиче на запошљавање нових радника, на повећање извоза и укупне перформансе предузећа.

Град Зрењанин може доделити субвенцију малим и средњим предузећима у виду суфинансирања дела трошкова закупа производног простора. Мала и средња предузећа из производног сектора могу остварити право на финансијску помоћ, а максимални износ субвенције по једном привредном субјекту је до 0,5 Еура/м² производног простора. Инвеститор је дужан да производни процес обавља у затвореном закупљењом простору за који тражи подстицај. Инвеститор пре добијања субвенције од стране града Зрењанина, доставља доказ да су измирени сви предходни трошкови коришћења простора (електрична енергија, вода, канализација, гас, телефон и други режијски трошкови који ће нужно настати коришћењем простора).

7. МЕХАНИЗМИ ДОДЕЛЕ И ПРАЋЕЊА ТРОШЕЊА СРЕДСТАВА

Посебно битан сегмент реализације Програма представљају механизми за доделу средстава и механизми за праћење трошења средстава, као квалитативна основа за поштовање закона и важан радни оквир.

Поступак доделе средстава ће бити заснован на следећим основама:

- Образовање компетентне Комисије за доделу средстава, која ће имати Председника и 4 члана. Комисија ће давати предлог за доделу средстава, а у складу са усвојеном Одлуком о буџету града Зрењанина и Програмом.

Јавни позив за доделу средстава се расписује једном годишње, по усвајању Програма, и важиће до коначног трошења средстава. Јавни позив мора бити објављен у најмање једном штампаном медијуму.

- Обавезни део конкурсне документације чине: Пријавни образац,

Бизнис план Инвеститора, Модел уговора, Модел извештаја, Потврда о регистрацији правног лица. Комисија за доделу средстава може конкурсом предвидети и другу додатну документацију за коју процени да је потребна за Конкурс у целини или за неку од предвиђених програмских мера.

- Градско веће града Зрењанина доноси Одлуку о додели средстава, на основу предлога добијеног од стране Комисије за доделу средстава, након чега се приступа склапању уговора са изабраним пословним субјектима. Уговор који град Зрењанин склапа са пословним субјектом не сме да одступа у форми и садржини у односу на Модел уговора који је саставни део документације за пријаву, односно подносилац пријаве мора бити упознат са моделом уговора пре него што се пријави на Јавни позив за доделу средстава.

Механизам праћења трошења средстава такође је заснован на комисијском раду:

- Градоначелник града Зрењанина образоваће комисију за надзор трошења средстава, која ће вршити контролу и обилазак пословних субјеката која су добила средства од града Зрењанина. Ова комисија даје мишљење и предлог мера уколико је начињен прекршај у трошењу одобрених средстава. Комисију чине Председник и четири члана.

- пословни субјект који је користио субвенцију из неке од предложених мера је у обавези да поднесе наративан и финансијски извештај о утрошку добијених средстава. Модел извештаја израђује Комисија за надзор која врши обилазак пословних субјеката и преглед добијених извештаја, а по потреби може да захтева појашњење или допуну извештаја.

- Градско веће даје предлог за подношење пријаве, на основу мишљења и предлога мера Комисије за надзор.

Евиденцију улагања од локалног значаја за град Зрењанин обавља Градска управа, Одељење за финансије – Одсек за економски развој и инвестиције, у складу са Законом о улагањима и подзаконским актима.

Исто лице не може бити члан Комисије за доделу средстава и Комисије за надзор трошења средстава, у циљу спречавања сукоба интереса и транспарентнијег процеса одлучивања.

8. ЗАКЉУЧАК

Подршка привреди је усмерена пре свега ка креирању нових радних места и подизању технолошких капацитета привредних субјеката. Циљ је успоставити препознатљиво пословно окружење за домаће и стране пословне субјекте, који имају сагледив интерес за отпочињање или увећање инвестиција на подручју града Зрењанина.

Зрењанин је деценијама красила развијеност сектора малих и средњих предузећа и виталности локалне привреде. Реализација програмских мера је један од механизма да локална самоуправа усмери привредна кретања у позитивном смеру и да се развије већа отпорност Зрењанина на сва негативна економска кретања, било у националним, било у светским оквирима. Предлагач је покушао да развије позитивне механизме доделе и контроле трошења средстава, као и да материју свеобухватно обради и разради, а све у складу са позитивном праксом и позитивним законским решењима, за која се мора нагласити да тек настају и на нивоу Републике Србије.

На основу наведених мера могуће је остварити визију Програма у периоду од 2018. до 2020. године. Визија економског развоја полази од потребе убрзавања економског раста Града и заокруживања процеса транзиције ка тржишној привреди и има за циљ да "Зрењанин буде локална самоуправа интегрисана у модерне европске трендове, потпуне запослености, елиминисаног крајњег сиромаштва, јаког предузетништва, ефикасном локалном администрацијом, богатом културном традицијом и понудом, очуваном животном средином и развијеном међунационалном толеранцијом. Зрењанин треба да буде средина која ефикасно управља својим развојем и као таква позитивно да утиче на развојне процесе у окружењу и да доведе до оптималног функционисања самог града".

9. Доношењем овог програма престаје да важи Програм локалног економског развоја града Зрењанина за период од 2018. до 2020. године ("Службени лист града Зрењанина", број 7/18)

10. Овај програм објавити у „службеном листу града зрењанина“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-20/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

63

На основу чл. 99 ст. 5. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 30. тач. 32. и чл. 107. ст. 1. Статута града Зрењанина („Сл. лист града Зрењанина“ бр. 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) Скупштина града Зрењанина, на Седници одржаној дана 15.06.2018. године, доноси

ИЗМЕНУ И ДОПУНУ

58	14397	Зрењанин I	6784	Стражиловска	3 12	ПГР Багљаш ("Сл. лист града Зрењанина" бр. 25/14 и 33/15)	Породично становање	приступни пут, мрежа фекалне канализације, атмосферска канализација, водоводна мрежа, трогоар и јавна расвета
----	-------	---------------	------	--------------	------	---	------------------------	--

Члан 3.

Ова Измена и допуна програма објављује се у "Службеном листу града Зрењанина", а ступа на снагу у року од 8 дана од дана објављивања у истом.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-21/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

64

На основу члана члана 23. Одлуке о оснивању "Јавног предузећа за урбанизам" Зрењанин ("Службени лист града Зрењанина" бр. 22/17– пречишћен текст и 7/18) и члана 30. тачка 9. и 107. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13– пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.06.2018. год. донела је следеће

ПРОГРАМА ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА ЗА 2018. ГОДИНУ

Члан 1.

У члану 2. став I Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Града Зрењанина за 2018. годину („Сл. лист града Зрењанина“ бр. 7/2018), у табели под редним бројем 50 мења се број кат.парцеле, тако да уместо броја "8742" треба да стоји "8742/1"

Члан 2.

У члану 2. Став I Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Града Зрењанина за 2018. годину („Сл. лист града Зрењанина“ бр. 7/2018) допуњује се табела тако што се после реда са редним бројем 57, додаје нови ред са првим следећим редним бројем 58, који гласи:

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ СТАТУТА "ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА УРБАНИЗАМ" ЗРЕЊАНИН

I

Даје се сагласност на Одлуку о измени Статута "Јавног предузећа за урбанизам" Зрењанин коју је донео Надзорни одбор овог предузећа дана 23.04.2018.год. под бројем 761/2.

II

Решење и Одлуку објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-22/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

-
Број: 761/2
Дана: 23.04.2018.

На основу члана 22. став 1. тачка 7. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник Републике Србије", број 15/16), члана 16. Одлуке о оснивању „Јавног предузећа за урбанизам“ Зрењанин ("Службени лист града Зрењанина" број 22/17 - пречишћен текст и 7/18) и члана 28. ст. 1. тачка 7. и став 3. Статута „Јавног предузећа за урбанизам“ Зрењанин – пречишћен текст, Надзорни одбор на седници одржаној дана 23.04.2018. године, донео је

ОДЛУКУ
О ИЗМЕНИ СТАТУТА „ЈАВНОГ
ПРЕДУЗЕЋА ЗА УРБАНИЗАМ“
ЗРЕЊАНИН

Члан 1.

У Статуу „Јавног предузећа за урбанизам“ Зрењанин пречишћен текст број 27/10 од 11.12.2017. године у члану 9. у ставу 3. у алинеји 18. речи у загради „општинским путевима и улицама“ мењају се и гласе: „општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима“

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања на огласној табли „Јавног предузећа за урбанизам“ Зрењанин а по добијању сагласности од стране Оснивача.

ПРЕДСЕДНИК
НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Жарко Пандуров, дипл. Правник, с.р.

65

На основу члана 30. став 1. тачка 19. и члана 107. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана 15.06.2018. године, донела је следеће

РЕШЕЊЕ

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ предузећу "Апартмани Зрењанин" на употребу имена града Зрењанина у називу предузећа, тако да исти гласи: "Апартмани Зрењанин" доо

Зрењанин, скраћено "Апартмани Зрењанин" доо.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-23/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

66

На основу члана 46. и 47. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 15/16), члана 30. став 1. тачка 9. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) и члана 23. Статута Јавног комуналног предузећа "Водовод и канализација" Зрењанин а на основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана 15.06.2018. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ДИРЕКТОРА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
"ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА"
ЗРЕЊАНИН

I

ИВАН ДЕВИЋ, дипл. инг. електротехнике, разрешава се дужности директора Јавног комуналног предузећа "Водовод и канализација" Зрењанин.

II

Ово Решење је коначно.

III

Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина"

Образложење

Чланом 46. и 47. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр. 15/16) регулисано је, између осталог, да мандат директора Јавног предузећа престаје

истеком периода на који је именован, оставком и разрешењем и да се оставка у писаној форми подноси органу надлежном за именовање директора јавног предузећа.

Чланом 30. став 1. тачка 9. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17,19/17 и 26/17), утврђено је, између осталог, да Скупштина града именује и разрешава директоре јавних предузећа.

Чланом 23. Статута Јавног комуналног предузећа "Водовод и канализација" Зрењанин регулисано је између осталог да мандат директора престаје истеком периода на који је именован, оставком и разрешењем и да се оставка у писаној форми подноси Оснивачу.

Иван Девић именован је за директора Јавног комуналног предузећа "Водовод и канализација" 23.12.2016. године ("Службени лист града Зрењанина" бр. 34/16).

Дана 15.06.2018. године Иван Девић је поднео Скупштини града Зрењанина у писаној форми оставку на дужност директора Јавног комуналног предузећа "Водовод и канализација" Зрењанин, из личних разлога.

Комисија за персонална питања утврдила је Предлог Решења о разрешењу Ивана Девића дужности директора Јавног комуналног предузећа "Водовод и канализација" Зрењанин.

На основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина донела је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се поднети тужба Управном суду у року од 30 дана од дана достављања овог Решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Ивану Девићу,
2. ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин
3. А р х и в и.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-2/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

67

На основу члана 52. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр.15/16) и члана 18. Одлуке о промени оснивачког акта Јавног комуналног предузећа "Водовод и канализација" Зрењанин ("Службени лист града Зрењанина, бр. 27/16 – пречишћен текст) а на основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној дана 15.06.2018. године, донела је

РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА" ЗРЕЊАНИН

I

ПРЕДРАГ БОДИРОГА, дипл. ецц., именује се за вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа "Водовод и канализација" Зрењанин.

II

Ово Решење је коначно.

III

Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина"

Образложење

Чланом 52. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр.15/16) регулисано је, између осталог, вршилац дужности директора може именовати до именовања директора јавног предузећа по спроведеном јавном конкурс у на период који не може бити дужи од 1 године.

Чланом 18. Одлуке о промени оснивачког акта Јавног комуналног предузећа "Водовод и канализација" Зрењанин ("Службени лист града Зрењанина, бр. 27/16 – пречишћен текст) регулисано је између осталог да Скупштина може до именовања директора јавног предузећа да именује вршиоца дужности директора, на период који не може бити дужи од 1 године.

Комисија за персонална питања је утврдила предлог Решења о именовању Предрага Бодирогe за вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа "Водовод и канализација" Зрењанин.

На основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина донела је Решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се поднети тужба Управном суду у року од 30 дана од дана достављања овог Решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Предрагу Бодирогe, Патријарха Павла 65, Зрењанин
2. Јавном комуналном предузећу "Водовод и канализација" Зрењанин и
3. А р х и в и

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА

Број: 06-52-3/18-I

Дана: 15.06.2018. године

ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

68

На основу члана 30. став 1. тачка 9а и члана 107. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) и члана 23. Статута Центра за социјални рад града Зрењанина, на основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.06.2018. године донела је

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

I

ОЛИВЕРА ЛИСИЦА, мастер
учитељ, разрешава се дужности вршиоца
дужности директора Центра за социјални
рад града Зрењанина.

II

Ово решење је коначно.

III

Решење објавити у "Службеном листу
града Зрењанина".

О б р а з л о ж е њ е

Чланом 30. став 1. тачка 9а Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17),

регулисано је, између осталог, да Скупштина града именује и разрешава директоре установа, организација и служби чији је оснивач град, а чланом 107. став 1. утврђено је да Скупштина града доноси одлуке, друге опште акте, наредбе, решења, закључке, препоруке и упутства.

Чланом 23. Статута Центра за социјални рад, између осталог, регулисано је да вршилац дужности директора Центра може обављати ту дужност најдуже једну годину.

Оливера Лисица именована је за вршиоца дужности Центра за социјални рад града Зрењанина дана 05.07.2017. године, Решењем Скупштине града број 06-87-42/17-I, ("Службени лист града Зрењанина", број 19/17).

У складу са напред наведеним Комисија за персонална питања утврдила је предлог решења о разрешењу вршиоца дужности директора Центра за социјални рад града Зрењанина.

На основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина донела је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се поднети тужба Управном суду у року од 30 дана од дана достављања овог Решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Оливери Лисици,
2. Центру за социјални рад града Зрењанина,
3. Архиви.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН

СКУПШТИНА ГРАДА

Број: 06-52-48/18-I

Дана: 15.06.2018. године

ЗРЕЊАНИН**ПРЕДСЕДНИК****СКУПШТИНЕ ГРАДА**

Оливер Митровић, с.р.

69

На основу члана 30. став 1. тачка 9а и члана 107. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), члана 8. Одлуке о оснивању Центра за социјални рад града Зрењанина ("Међуопштински службени лист општине Зрењанин", број 1/92, "Службени лист општине Зрењанин", број 1/98 и "Службени лист града Зрењанина", број 14/11) и члана 20. и 22. Статута Центра за социјални рад града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 19/11), на основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.06.2018. године донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА
ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД ГРАДА
ЗРЕЊАНИНА**

I

ОЛИВЕРА ЛИСИЦА, мастер учитељ, именује се за директора Центра за социјални рад града Зрењанина.

II

Ово решење је коначно.

III

Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

Образложење

Чланом 30. став 1. тачка 9а Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) регулисано је, између осталог, да Скупштина града именује и разрешава директоре установа, организација и служби чији је оснивач град, а чланом 107. став 1. Статута утврђено је да Скупштина града доноси одлуке, друге опште акте, наредбе, решења, закључке, препоруке и упутства.

Чланом 8. Одлуке о оснивању

Центра за социјални рад града Зрењанина ("Међуопштински службени лист општине Зрењанин", број 1/92, "Службени лист општине Зрењанин", број 1/98 и "Службени лист града Зрењанина", број 14/11) регулисано је, између осталог, да директора именује оснивач на период од четири године, на основу конкурса, а по прибављеном мишљењу Управног одбора Центра и сагласности надлежног органа аутономне покрајине

Чланом 20. Статута Центра за социјални рад града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 19/11) регулисано је, између осталог, да директора именује оснивач на период од четири године, на основу конкурса, а по прибављеном мишљењу Управног одбора Центра и сагласности надлежног органа аутономне покрајине, а чланом 22. између осталог, да изборни поступак спроводи Управни одбор Центра и у том поступку разматра пријаве, сачињава листу кандидата који су испунили прописане услове и доставља је, заједно са својим мишљењем, надлежном органу јединице локалне самоуправе.

Комисија за персонална питања утврдила је Предлог Решења да се Оливера Лисица именује за директора Центра за социјални рад града Зрењанина. Оливера Лисица је стекла звање мастер учитељ. Радила је у Градској управи као начелник Одељења за друштвене делатности, Основној и средњој школи "9. мај" Зрењанин као професор разредне наставе, у ОШ "М. Црњански", С. Итебеј, као професор разредне наставе и др.

У складу са напред наведеним Комисија за персонална питања утврдила је предлог решења о именовању директора Центра за социјални рад града Зрењанина и доставља га Скупштини града на разматрање.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ
СРЕДСТВУ:**

Против овог Решења може се поднети тужба Управном суду у року од 30 дана од дана достављања овог Решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Оливери Лисици,
2. Центру за социјални рад града Зрењанина,
3. Архиви.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-49/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

70

На основу члана 30. став 1. тачка 9а и члана 107. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) и члана 16. Статута Савремене галерије Уметничке колоније Ечка - Зрењанин, на основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.06.2018. године донела је

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ВРШИОЦА
ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА
САВРЕМЕНЕ ГАЛЕРИЈЕ УМЕТНИЧКЕ
КОЛОНИЈЕ ЕЧКА - ЗРЕЊАНИН

I

ДУШАН РАДИШИЋ, мастер економије, разрешава се дужности вршиоца дужности директора Савремене галерије Уметничке колоније Ечка - Зрењанин.

II

Ово решење је коначно.

III

Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

Образложење

Чланом 30. став 1. тачка 9а Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), регулисано је, између осталог, да Скупштина града именује и разрешава директоре установа, организација и служби чији је оснивач град, а чланом 107. став 1. утврђено је да Скупштина града доноси одлуке, друге опште акте, наредбе, решења, закључке, препоруке и упутства.

Чланом 16. Статута Савремене галерије Уметничке колоније Ечка - Зрењанин, између осталог, регулисано је да вршилац дужности директора Савремене галерије може обављати ту дужност најдуже једну годину.

Душан Радишић именован је за вршиоца дужности Савремене галерије Уметничке колоније Ечка - Зрењанин дана 05.07.2017. године, Решењем Скупштине града број 06-87-40/17-I, ("Службени лист града Зрењанина", број 19/17).

У складу са напред наведеним Комисија за персонална питања утврдила је предлог решења о разрешењу вршиоца дужности директора Савремене галерије Уметничке колоније Ечка - Зрењанин.

На основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина донела је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ
СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се поднети тужба Управном суду у року од 30 дана од дана достављања овог Решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Душану Радишићу,
2. Савременој галерији Уметничке колоније Ечка - Зрењанин,
3. Архиви.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-50/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

71

На основу члана 30. став 1. тачка 9а и члана 107. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), члана 7. Одлуке о оснивању Савремене галерије Уметничке колоније Ечка - Зрењанин ("Службени лист општине Зрењанин", број 6/92, 6/95 и 1/98 и "Службени лист града Зрењанина", број 14/09, 14/11 и 21/16) и члана 13. Статута Савремене галерије Уметничке колоније Ечка - Зрењанин, на основу предлога

Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.06.2018. године донела је

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА
САВРЕМЕНЕ ГАЛЕРИЈЕ УМЕТНИЧКЕ
КОЛОНИЈЕ ЕЧКА – ЗРЕЊАНИН

I

ДУШАН РАДИШИЋ, мастер економије, именује се за директора Савремене галерије Уметничке колоније Ечка – Зрењанин.

II

Ово решење је коначно.

III

Решење објавити у “Службеном листу града Зрењанина”.

Образложење

Чланом 30. став 1. тачка 9а Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17,19/17 и 26/17) регулисано је, између осталог, да Скупштина града именује и разрешава директоре установа, организација и служби чији је оснивач град, а чланом 107. став 1. Статута утврђено је да Скупштина града доноси одлуке, друге опште акте, наредбе, решења, закључке, препоруке и упутства.

Чланом 7. Одлуке о оснивању Савремене галерије Уметничке колоније Ечка - Зрењанин (“Службени лист општине Зрењанин”, број 6/92, 6/95 и 1/98 и “Службени лист града Зрењанина”, број 14/09, 14/11 и 21/16) регулисано је, између осталог, да директора именује и разрешава Скупштине града Зрењанина на период од четири године.

Чланом 13. Статута Савремене галерије Уметничке колоније Ечка - Зрењанин регулисано је, између осталог, да директора именује Оснивач на период од четири године, на основу претходно спроведеног јавног конкурса који расписује и спроводи Управни одбор Савремене галерије Уметничке колоније Ечка – Зрењанин. Управни одбор је дужан да у року од 30 дана од дана завршетка јавног конкурса изврши избор кандидата и предлог достави Оснивачу, а Оснивач именује

директора на основу предлога Управног одбора.

Комисија за персонална питања утврдила је Предлог Решења да се Душан Радишић именује за директора Савремене галерије Уметничке колоније Ечка - Зрењанин. Душан Радишић је стекао звање мастер економије.

У складу са напред наведеним Комисија за персонална питања утврдила је предлог решења о именувању директора Центра за социјални рад града Зрењанина и доставља га Скупштини града на разматрање.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ
СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се поднети тужба Управном суду у року од 30 дана од дана достављања овог Решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Душану Радишићу,
2. Савременој галерији Уметничке колоније Ечка - Зрењанин,
3. Архиви.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-51/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

72

На основу члана 104. став 1. Закона о становању и одржавању зграда ("Службени гласник Републике Србије", број 104/16), члана 16. Закона о становању ("Службени гласник Републике Србије", бр. 50/92, 76/92, 84/92 - исправка, 33/93, 53/93, 67/93, 46/94, 47/94 - исправка, 48/94, 44/95 - др. закон, 49/95, 16/97, 46/98, 26/01, 101/05 - др. закон, 99/11 и 104/16 -др. закон), а у вези са чланом 157. став 1. тачка 1. Закона о становању и одржавању зграда ("Службени гласник Републике Србије", број 104/16) и члана 30. став 1. тачка 22, члана 34. и члана 107. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17,19/17 и 26/17), на основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.06.2018. године донела је

РЕШЕЊЕ
О ОБРАЗОВАЊУ И ИМЕНОВАЊУ
СТАМБЕНЕ КОМИСИЈЕ

I

ОБРАЗУЈЕ СЕ Стамбена комисија.

II

Стамбену комисију чине председник и четири члана, који имају заменике.

III

У Стамбену комисију именују се:

ЗА ПРЕДСЕДНИКА:

1. СИНИША ВУКИЋ, одборник,

ЗА ЧЛАНОВЕ:

2. ЛЕПА АРАМБАШИЋ, одборник,
3. БУРА БУРИЋ, запослен у Центру за социјални рад Зрењанин,
4. Др БОЈАН ЧОМАГИЋ, одборник и
5. ДУШКО РАЂЕНОВИЋ, одборник.

ЗА ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИКА:

1. РАДМИЛА МАРКОВИЋ
МАЋЕШИЋ, одборник

ЗА ЗАМЕНИКЕ ЧЛАНОВА:

2. ЗОРИЦА МИЛИВОЈЕВ, запослена у Центру за социјални рад Зрењанин,
3. МИРОСЛАВ МАРКУШ, одборник,
4. ЗОРИЦА МАРИНКОВИЋ, одборник и
5. НЕНАД ДОМЈЕСКОВ, одборник.

IV

Задаци Стамбене комисије су:

- расписивање јавног позива за доделу стамбене подршке, на основу Програма стамбене подршке и спровођење поступка за доделу стамбене подршке,
- утврђивање предлога листе реда првенства и листе реда првенства, на основу спроведеног поступка за доделу стамбене подршке,
- одлучивање о одређивању закупаца на неодређено време станова у јавној својини града Зрењанина

V

Комисија се именује на период од

четири године.

VI

Доношењем овог Решења престаје да важи Решење Скупштине града Зрењанина број 06-114-26/16-I, од 13. септембра 2016.године ("Службени лист града Зрењанина", бр. 24/16 и 25/16-исправка).

VII

Ово Решење је коначно.

VIII

Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

Образложење

Чланом 30. став 1. тачка 22. и чланом 34. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17,19/17 и 26/17), утврђено је да Скупштина града оснива стална и повремена радна тела за разматрање питања из њене надлежности, а чланом 107. став 1. утврђено је да Скупштина града доноси одлуке, друге опште акте, наредбе, решења, закључке, препоруке и упутства.

Чланом 104. став 1 Закона о становању и одржавању зграда ("Службени гласник Републике Србије", број 104/16) утврђено је да поступак доделе стамбене подршке спроводи стамбена комисија коју формира јединица локалне самоуправе на чијој се територији стамбена подршка додељује.

Образовању Стамбене комисије приступило се из разлога што је Закон о становању и одржавању зграда ("Службени гласник Републике Србије", број 104/16), предвидео нове надлежности досадашње Комисије за стамбена питања, које су биле предвиђене прописима који су престали да важе.

Комисија за персонална питања Скупштине града Зрењанина утврдила је Предлог Решења о образовању и именовању Стамбене комисије.

На основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина донела је Решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се поднети тужба Управном суду у року од 30 дана од дана достављања овог Решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Досадашњим члановима Комисије за стамбена питања,
2. Члановима Стамбене комисије,
3. Одељењу за имовинско-правне послове и управљање имовином и
4. Архиви

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-52/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

73

На основу члана 30. став 1. тачка 9. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17 19/17 и 26/17) и члана 12. Одлуке о промени оснивачког акта Јавног комуналног предузећа "Чистоћа и зеленило" Зрењанин ("Службени лист града Зрењанина", бр.27/16-пречишћен текст), а на основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној 15.06.2018. године, донела је

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИКА
НАДЗОРНОГ ОДБОРА
ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
"ЧИСТОЋА И ЗЕЛЕНИЛО"
ЗРЕЊАНИН

I

РАЗРЕШАВА СЕ Предраг Бодирога, дипл. еци, дужности председника Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Чистоћа и зеленило" Зрењанин.

II

Ово Решење је коначно.

III

Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

Образложење

Чланом 30. став 1. тачка 9. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13- пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17,19/17 и 26/17) регулисано је између осталог, да Скупштина града именује и разрешава председника и чланове Надзорних одбора јавних предузећа чији је оснивач град Зрењанин.

Чланом 12. Одлуке о промени оснивачког акта Јавног комуналног предузећа "Чистоћа и зеленило" Зрењанин ("Службени лист града Зрењанина", бр.27/16-пречишћен текст) регулисано је између осталог, да се Надзорни одбор именује на период од 4 године и да мандат председнику и члановима Надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем.

Предраг Бодирога је дана 15.07.2018. године поднео оставку из личних разлога.

Имајући у виду напред наведено, Комисија за персонална питања утврдила је предлог Решења о разрешењу Предрага Бодирога дужности председника Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Чистоћа и зеленило" Зрењанин.

На основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина донела је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се поднети тужба Управном суду у року од 30 дана од дана достављања овог Решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Предрагу Бодироги, Патријарха Павла 65, Зрењанин,
2. ЈКП "Чистоћа и зеленило" Зрењанин и
3. Архиви.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-88/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

74

На основу члана 30. став 1. тачка 9. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17 19/17 и 26/17) и члана 12. и 14. Одлуке о промени оснивачког акта Јавног комуналног предузећа "Чистоћа и зеленило" Зрењанин ("Службени лист града Зрењанина", бр.27/16-пречишћен текст), а на основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина, на седници одржаној 15.06.2018. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА
НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈАВНОГ
КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА
'ЧИСТОЋА И ЗЕЛЕНИЛО' ЗРЕЊАНИН**

I

ИМЕНУЈЕ СЕ Драган Гуцев, дипл. инж. за развој, за председника Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Чистоћа и зеленило" Зрењанин

II

Ово Решење је коначно.

III

Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

Образложење

Чланом 30. став 1. тачка 9. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13- пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17,19/17 и 26/17) регулисано је између осталог, да Скупштина града именује и разрешава председника и чланове Надзорних одбора јавних предузећа чији је оснивач град Зрењанин.

Чланом 12. и 14. Одлуке о промени оснивачког акта Јавног комуналног предузећа "Чистоћа и зеленило" Зрењанин ("Службени лист града Зрењанина", бр.27/16-пречишћен текст) регулисан је поступак и услови за именовање председника и чланова Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Чистоћа и зеленило" Зрењанин.

Надзорни одбор се именује на период од 4 године.

Имајући у виду напред наведено, Комисија за персонална питања утврдила је предлог Решења о именовању Драгана

Гуцева за председника Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Чистоћа и зеленило" Зрењанин.

На основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина донела је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења може се поднети тужба Управном суду у року од 30 дана од дана достављања овог Решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Драгану Гуцеву, Милана Станивуковића 25/5, Зрењанин,
2. ЈКП "Чистоћа и зеленило" Зрењанин и
3. А р х и в и.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-89/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић,с.р.

75

На основу члана 30. став 1. тачка 9а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) и члана 9. Одлуке о оснивању Градске народне библиотеке "Жарко Зрењанин" у Зрењанину ("Службени лист општине Зрењанин", бр. 6/92, 1/95, 1/98 и "Службени лист града Зрењанина", бр. 14/09, 23/11, 23/12, 21/16, 29/16 и 16/17) а на основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.06.2018. године донела је

РЕШЕЊЕ

**О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИКА
УПРАВНОГ ОДБОРА ГРАДСКЕ
НАРОДНЕ БИБЛИОТЕКЕ "ЖАРКО
ЗРЕЊАНИН" У ЗРЕЊАНИНУ**

I

ВУК ВЕШОВИЋ, дипл.графички дизајнер, разрешава се дужности председника Управног одбора Градске народне библиотеке "Жарко Зрењанин" у Зрењанину.

II

Ово Решење је коначно.

III

Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

Образложење

Чланом 30. став 1. тачка 9а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), регулисано је, између осталог, да Скупштина града именује и разрешава Управни одбор Градске народне библиотеке "Жарко Зрењанин" у Зрењанину.

Чланом 9. Одлуке о оснивању Градске народне библиотеке "Жарко Зрењанин" у Зрењанину ("Службени лист општине Зрењанин", бр. 6/92, 1/95, 1/98 и "Службени лист града Зрењанина", бр. 14/09, 23/11, 23/12, 21/16, 29/16 и 16/17) регулисано је, између осталог, да председника и чланове Управног одбора именује оснивач на четири године са могућношћу да поново буду именовани.

Вук Вешовић именован је за председника Управног одбора Градске народне библиотеке "Жарко Зрењанин" у Зрењанину дана 20.09.2013. године ("Службени лист града Зрењанина", бр. 29/13).

Комисија за персонална питања утврдила је Предлог Решења о разрешењу Вука Вешовића, дужности председника Управног одбора Градске народне библиотеке "Жарко Зрењанин" у Зрењанину.

На основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина донела је решење као у диспозитиву.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Вуку Вешовићу,
2. Градској народној библиотеци "Жарко Зрењанин" у Зрењанину и
3. А р х и в и.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-90/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

76

На основу члана 30. став 1. тачка 9а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) и члана 9. Одлуке о оснивању Градске народне библиотеке "Жарко Зрењанин" у Зрењанину ("Службени лист општине Зрењанин", бр. 6/92, 1/95, 1/98 и "Службени лист града Зрењанина", бр. 14/09, 23/11, 23/12, 21/16, 29/16 и 16/17) а на основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.06.2018. године донела је

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА
УПРАВНОГ ОДБОРА ГРАДСКЕ
НАРОДНЕ БИБЛИОТЕКЕ "ЖАРКО
ЗРЕЊАНИН" У ЗРЕЊАНИНУ

I

ВУК ВЕШОВИЋ, дипл. графички дизајнер, именује се за председника Управног одбора Градске народне библиотеке "Жарко Зрењанин" у Зрењанину.

II

Ово Решење је коначно.

III

Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

Образложење

Чланом 30. став 1. тачка 9а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) и чланом 9. Одлуке о оснивању Градске народне библиотеке "Жарко Зрењанин" у Зрењанину ("Службени лист општине Зрењанин", бр. 6/92, 1/95, 1/98 и "Службени лист града Зрењанина", бр. 14/09, 23/11, 23/12, 21/16, 29/16 и 16/17) регулисано је, између осталог, да Скупштина града именује и разрешава Управни одбор Градске народне библиотеке "Жарко Зрењанин" у Зрењанину.

Комисија за персонална питања утврдила је Предлог Решења о именовању Вука Вешовића, за председника Управног

одбора Градске народне библиотеке "Жарко Зрењанин" у Зрењанину.

На основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина донела је решење као у диспозитиву.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Вуку Вешовићу,
2. Градској народној библиотеци "Жарко Зрењанин" у Зрењанину и
3. А р х и в и.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-91/18-1
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

77

На основу члана 30. став 1. тачка 9а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) и члана 10. Одлуке о оснивању Центра за социјални рад града Зрењанина ("Међуопштински службени лист Зрењанин" бр. 1/92, "Службени лист општине Зрењанин", бр. 1/98 и "Службени лист града Зрењанина", бр. 14/11) а на основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.06.2018. године донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

I

МЕЛАНИЈА ЦУКИЋ, разрешава се дужности члана Надзорног одбора Центра за социјални рад града Зрењанина.

II

Ово Решење је коначно.

III

Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

Образложење

Чланом 30. став 1. тачка 9а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) и чланом 10. Одлуке о оснивању Центра за социјални рад града Зрењанина ("Међуопштински службени лист Зрењанин" бр. 1/92, "Службени лист општине Зрењанин", бр. 1/98 и "Службени лист града Зрењанина", бр. 14/11) регулисано је да Скупштина града именује и разрешава Надзорни одбор Центра за социјални рад града Зрењанина.

Центар за социјални рад града Зрењанина доставио је допис у коме је навео да Меланија Цукић не присуствује седницама Надзорног одбора Центра за социјални рад града Зрењанина.

Меланија Цукић именована је 12.07.2016. године за члана Надзорног одбора Центра за социјални рад града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 22/16).

Комисија за персонална питања утврдила је Предлог Решења о разрешењу Меланије Цукић, дужности члана Надзорног одбора Центра за социјални рад града Зрењанина.

На основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина донела је решење као у диспозитиву.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Меланији Цукић,
2. Центру за социјални рад града Зрењанина и
3. А р х и в и.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-92/18-1
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

78

На основу члана 30. став 1. тачка 9а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) и члана 10. Одлуке о оснивању Центра за социјални рад града Зрењанина

("Међуопштински службени лист Зрењанин" бр. 1/92, "Службени лист општине Зрењанин", бр. 1/98 и "Службени лист града Зрењанина", бр. 14/11) а на основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.06.2018. године донела је

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА НАДЗОРНОГ
ОДБОРА ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ
РАД ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

I

ПЕТАР ВУКОВ, струковни васпитач, именује се за члана Надзорног одбора Центра за социјални рад града Зрењанина.

II

Ово Решење је коначно.

III

Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанина".

Образложење

Чланом 30. став 1. тачка 9а. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) и чланом 10. Одлуке о оснивању Центра за социјални рад града Зрењанина ("Међуопштински службени лист Зрењанин" бр. 1/92, "Службени лист општине Зрењанин", бр. 1/98 и "Службени лист града Зрењанина", бр. 14/11) регулисано је да Скупштина града именује и разрешава Надзорни одбор Центра за социјални рад града Зрењанина.

Комисија за персонална питања утврдила је Предлог Решења о именовању Петра Вукова, за члана Надзорног одбора Центра за социјални рад града Зрењанина.

На основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина донела је решење као у диспозитиву.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Петру Вукову,
2. Центру за социјални рад града Зрењанина и
3. А р х и в и.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН

СКУПШТИНА ГРАДА

Број: 06-52-93/18-I

Дана: 15.06.2018. године

ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Оливер Митровић, с.р.

79

На основу члана 35. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", бр. 62/06, 65/08-др. закон, 41/09, 112/15 и 80/17) и члана 30. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), а на основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.06.2018. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ СЕКРЕТАРА И
ЗАМЕНИКА СЕКРЕТАРА КОМИСИЈЕ
ЗА КОМАСАЦИЈУ КАТАСТАРСКЕ
ОПШТИНЕ БОТОШ

I

- **ЈЕЛЕНА БРАЈИЋ**, дипл. правник, разрешава се дужности секретара Комисије за комасацију катастарске општине Ботош,
- **ГОРАН МАРКОВ**, дипл. правник, разрешава се дужности заменика секретара Комисије за комасацију катастарске општине Ботош.

II

Ово Решење је коначно.

III

Ово Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанин".

Образложење

Чланом 35. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", бр. 62/06, 65/08-др. Закон, 41/09, 112/15 и 80/17) регулисано је између осталог да Скупштина јединице локалне самоуправе образује Комисију за комасацију, као и да стручне и административне послове комисије обавља секретар комисије, дипломирани правник кога именује Скупштина јединице локалне самоуправе из редова запослених у општинској односно градској управи.

Чланом 30. тачка 22. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) прописано је да Скупштина града оснива стална и повремена радна тела за разматрање питања из њене надлежности.

С обзиром да је досадашњем секретару Јелени Брајић и заменику секретара Горану Маркову престао радни однос у Градској управи града Зрењанина, у складу са чланом 35. Закона о пољопривредном земљишту наведена лица се разрешавају дужности секретара и заменика секретара Комисије за комасацију катастарске општине Ботош.

Комисија за персонална питања Скупштине града Зрењанина утврдила је предлог решења о разрешењу секретара и заменика секретара Комисије за комасацију катастарске општине Ботош.

На основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина донела је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се поднети тужба Управном суду у року од 30 дана од дана достављања овог решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Јелени Брајић,
2. Горану Маркову,
3. Архиви.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН

СКУПШТИНА ГРАДА

Број: 06-52-94/18-I

Дана: 15.06.2018. године

ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

80

На основу члана 35. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", бр. 62/06, 65/08-др. закон, 41/09, 112/15 и 80/17) и члана 30. тачка 22. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), а на основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина на седници одржаној 15.06.2018. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ СЕКРЕТАРА И ЗАМЕНИКА СЕКРЕТАРА КОМИСИЈЕ ЗА КОМАСАЦИЈУ КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ БОТОШ

I

- **БОГОСАВ СИМИЋ**, дипл. правник, именује се за секретара Комисије за комасацију катастарске општине Ботош.
- **ЈЕЛЕНА НИКОЛИЋ**, дипл. правник, именује се за заменика секретара Комисије за комасацију катастарске општине Ботош.

II

Ово Решење је коначно.

III

Ово Решење објавити у "Службеном листу града Зрењанин".

Образложење

Чланом 35. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", бр. 62/06, 65/08-др. Закон, 41/09, 112/15 и 80/17) регулисано је између осталог да Скупштина јединице локалне самоуправе образује Комисију за комасацију, као и да стручне и административне послове комисије обавља секретар комисије, дипломирани правник кога именује Скупштина јединице локалне самоуправе из редова запослених у општинској односно градској управи.

Чланом 30. тачка 22. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", број 26/13 – пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17) прописано је да Скупштина града оснива стална и повремена радна тела за разматрање питања из њене надлежности.

Комисија за персонална питања Скупштине града Зрењанина утврдила је предлог решења о именовану секретара и заменика секретара Комисије за комасацију катастарске општине Ботош.

На основу предлога Комисије за персонална питања, Скупштина града Зрењанина донела је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се

поднети тужба Управном суду у року од 30 дана од дана достављања овог решења.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Богосаву Симићу,
2. Јелени Николић и
3. Архиви.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

ГРАД ЗРЕЊАНИН
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 06-52-95/18-I
Дана: 15.06.2018. године
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Оливер Митровић, с.р.

САДРЖАЈ

Редни број	ПРЕДМЕТ	Страна
47.	Одлука о завршном рачуну буџета града Зрењанина за 2017. годину – консолидовани завршни рачун	194
48.	Одлука о пословном простору у јавној својини града Зрењанина	205
49.	Одлука о изради Измена и допуна Просторног плана града Зрењанина	212
	- Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Просторног плана града Зрењанина на животну средину	214
	- Графички приказ	216
50.	Одлука о изменама и допунама Плана генералне регулације "Граднулица" у Зрењанину	217
	- Текстуални део Плана	218
51.	Одлука о изради Измена и допуна Плана генералне регулације "Берберско - Болница" у Зрењанину	222
	- Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана генералне регулације "Берберско-Болница" у Зрењанину на животну средину	225
	- Графички приказ	227
52.	Одлука о изради Плана детаљне регулације бањско рекреативног центра "Русанда" у Меленцима	227
	- Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације бањско рекреативног центра "Русанда" у Меленцима на животну средину	229
	- Графички приказ	231
53.	Одлука о престанку важења Одлуке о критеријумима и начину на који ће власници пословних просторија плаћати трошкове одржавања стамбене зграде	232
54.	Одлука о престанку важења Одлуке о стамбеним односима	232
55.	Одлука о престанку важења Одлуке о начину коришћења и располагања средствима и становима солидарне стамбене изградње стеченим до дана и после 31.12.2007. године	232
56.	Одлука о престанку важења Одлуке о условима и начину откупа станова солидарне стамбене изградње	233
57.	Одлука о ангажовању ревизора за обављање екстерне ревизије завршног рачуна буџета града Зрењанина за 2017. годину	233
58.	Одлука о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину града Зрењанина непосредном погодбом	233
59.	Одлука о преносу права коришћења на непокретностима у јавној својини града Зрењанина на Апотеку Зрењанин	234
60.	Одлука о скидању усева са узурпираног пољопривредног земљишта у јавној својини Републике Србије односно града Зрењанина,	

које се налази на територији града Зрењанина	235	70. Решење о разрешењу вршиоца дужности директора Савремене галерије Уметничке колоније Ечка – Зрењанин	256
61. Одлука о изменама Одлуке о максималном броју запослених на неодређено време за организационе облике у систему града Зрењанина за 2017. годину	238	71. Решење о именовану директора Савремене галерије Уметничке колоније Ечка – Зрењанин	256
62. Програм локалног економског развоја града Зрењанина за период од 2018. до 2020. године	238	72. Решење о образовању и именовану Стамбене комисије	257
63. Измена и допуна Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини града Зрењанина за 2018. годину	251	73. Решење о разрешењу председника Надзорног одбора ЈКП "Чистоћа и зеленило" Зрењанин	259
64. Решење о давању сагласности на Одлуку о измени Статута "Јавног предузећа за урбанизам" Зрењанин	251	74. Решење о именовану председника Надзорног одбора ЈКП "Чистоћа и зеленило" Зрењанин	260
- Одлука о измени Статута "Јавног предузећа за урбанизам" Зрењанин	252	75. Решење о разрешењу председника Управног одбора Градске народне библиотеке "Жарко Зрењанин" у Зрењанину	260
65. Решење о давању сагласности предузећу "Апартмани Зрењанин" на употребу имена града Зрењанина у називу предузећа	252	76. Решење о именовану председника Управног одбора Градске народне библиотеке "Жарко Зрењанин" у Зрењанину	261
66. Решење о разрешењу директора ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин	252	77. Решење о разрешењу члана Надзорног одбора Центра за социјални рад града Зрењанина	262
67. Решење о именовану в.д. директора ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин	253	78. Решење о именовану члана Надзорног одбора Центра за социјални рад града Зрењанина	262
68. Решење о разрешењу вршиоца дужности директора Центра за социјални рад града Зрењанина	254	79. Решење о разрешењу секретара и заменика секретара Комисије за комасацију катастарске општине Ботош	263
69. Решење о именовану директора Центра за социјални рад града Зрењанина	255	80. Решење о именовану секретара и заменика секретара Комисије за комасацију катастарске општине Ботош	264

"СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА"

Издавач: СКУПШТИНА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА, Зрењанин, Трг слободе 10

Главни и одговорни уредник: Милан Мркшић, секретар Скупштине града Зрењанина

"СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА" излази по потреби

Штампа: "МИС КОМЕРЦ" ДОО – Зрењанин, Змај Јовина бр. 26