

**189**

На основу чл. 6. став 1 тачка 5. и чл. 7. став 1. Закона о финансирању локалне самоуправе ("Сл. гласник РС" бр. 62/06, 47/11, 93/12, 99/13- усклађени дин. изн., 125/14 - усклађени дин. изн., 95/15- усклађени дин. изн., 83/16, 91/16 - усклађени дин. изн., 104/16, 96/17 - усклађени дин. изн., 89/18 - усклађени дин. изн., 95/18 – др.закон, 86/19 – усклађени дин. изн., 126/20 – усклађени дин. изн., 99/21 – усклађени дин. изн., 111/21 – др. закон, 124/22 - усклађени дин. изн., 97/23- усклађени динарски износ и 85/24 -усклађени дин. изн.), члана 236. до 242. Закона о накнадама за коришћење јавних добара ("Сл. гласник РС", број 95/18, 49/19, 86/19 - усклађени дин. изн., 156/20 – усклађени дин. изн., 15/23 – доп. усклађених дин. изн., 92/23 и 120/23 усклађених дин. изн.) и члана 36. тачка 3. и 128. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 17/2020 - пречишћен текст и 7/23), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана 17.12.2024. године донела је

**О Д Л У К А**  
**О НАКНАДАМА ЗА**  
**КОРИШЋЕЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА**

**Члан 1.**

Овом одлуком утврђују се врсте и висина накнаде за коришћење јавних површина за територију града Зрењанина, обвезник плаћања, основице, олакшице, начин утврђивања и плаћања, ослобођење од плаћања, уплата прихода од накнаде, припадност прихода од накнаде, као и друга питања од значаја за утврђивање и наплату накнаде за коришћење јавних површина.

**Члан 2.**

Накнаде за коришћење јавне површине, су:

1) накнада за коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности;

2) накнада за коришћење јавне површине за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица, као и за коришћење површине и објекта за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица којим се врши непосредни утицај на расположивост, квалитет или неку другу

особину јавне површине, за које дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе;

3) накнада за коришћење јавне површине по основу заузећа грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова и изградњу.

Под коришћењем простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, у смислу става 1. тачке 1) овог члана, сматра се заузеће јавне површине:

- објектом привременог коришћења; киоск, тезга, башта, апарат за сладолед, банкомат, аутомат за продају штампе, покретни објекат за продају робе на мало и вршење занатских и других услуга, монтажни објекат за обављање делатности јавних комуналних предузећа, телефонска говорница и слични објекти, башта угоститељског објекта;

- за забавни парк, циркус, спортске терене, за одржавање концерата, фестивала и других манифестација, за одржавање спортских приредби, за објекте и станице за изнајмљивање бицикла, за коришћење посебно обележеног простора за теретно возило за снабдевање, односно за почетну обуку возача и друго.

Коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе у смислу става 1. тачке 1) овог члана односи се на привремено коришћење простора на јавној површини и не обухвата коришћење трајног карактера изградњом објекта инфраструктуре.

Под коришћењем јавне површине за оглашавање, у смислу става 1. тачке 2) овог члана, сматра се коришћење површине средстава за оглашавање, постављеног на јавној површини или на површини објекта који се налази на јавној површини (стубови, балони, стајалишта јавног превоза, екрани, електронски дисплеји, светлећа слова и слично), за које дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Под коришћењем јавне површине за оглашавање, у смислу става 1. тачке 2) овог члана, сматра се и коришћење површине објекта, односно средстава за оглашавање које се поставља на површинама које нису јавне, када се таквим коришћењем врши непосредни утацај на расположивост, квалитет или неку другу особину јавне површине, за које дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Под непосредним утацајем на расположивост јавне површине, у смислу става 5. овог члана, подразумева се утицај средстава за оглашавање које је постављено на површину која није јавна на могућност коришћења јавне

површине за исту или другу намену, у складу са техничким прописима.

Под утицајем на квалитет или неку другу особину јавне површине, у смислу става 5. овог члана, подразумева се утицај средстава за оглашавање које је постављено на површину која није јавна на изглед јавне површине у складу са прописима из области урбанизма, сигурности лица која се крећу јавном површином и ствари на јавној површини, као и безбедност учесника у саобраћају, очување и унапређење изгледа јавне површине.

### Члан 3.

Јавна површина у смислу овог закона јесте површина утврђена планским документом јединице локалне самоуправе која је доступна свим корисницима под једнаким условима:

- јавна саобраћајна површина (пут, улица, пешачка зона и сл.);
- трг;
- јавна зелена површина (парк, сквер, градска шума и сл.);
- јавна површина блока (парковски уређене површине и саобраћајне површине).

### Обвезник накнаде

#### Члан 4.

Обвезник накнаде за коришћење јавне површине је корисник јавне површине.

### Основица

#### Члан 5.

Основица накнаде за коришћење јавне површине је површина утврђена дозволом надлежног органа јединице локалне самоуправе, односно другим актом надлежног органа јединице локалне самоуправе у случају коришћења јавне површине без дозволе надлежног органа изражена у метрима квадратним (м<sup>2</sup>).

### Висина накнаде

#### Члан 6.

Највиши износ накнаде за коришћење јавне површине прописан је Законом о накнадама за коришћење јавних добара.

Изузетно, износ накнаде из става 1. овог члана може бити виши од прописаног у

случају коришћења јавне површине без дозволе надлежног органа.

Критеријуми за прописивање висине накнаде су: време коришћења, зона, техничко – употребне карактеристике објекта, односно врста средстава за оглашавање.

### Начин утврђивања и плаћања

#### Члан 7.

Утврђивање накнаде за коришћење јавне површине врши се према површини простора, односно средства за оглашавање или према техничко – употребним карактеристикама објекта, односно врсти средстава за оглашавање, сразмерно одобреном времену коришћења, утврђеног дозволом надлежног органа јединице локалне самоуправе.

Накнада из става 1. овог члана умањује се за 50% у случају коришћења средстава за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица, постављеног на површину која није јавне, којим се врши непосредни утицај на расположивост, квалитет или неку другу особину јавне површине.

У случају коришћења јавне површине без дозволе надлежног органа, накнада се утврђује према подацима из акта надлежне организационе јединице која се бави пословима инспекције, о површини простора, односно средстава за оглашавање или према техничко – употребним карактеристикама објекта, односно врсти средстава за оглашавање и времену коришћења.

Накнада из става 3. овог члана увећава се за 50% у односу на прописану висину накнаде за коришћење јавне површине са дозволом надлежног органа.

Накнаду из овог члана решењем утврђује орган јединице локалне самоуправе надлежан за утврђивање, контролу и наплату јавних прихода.

Накнада из става 1. овог члана по основу заузећа јавне површине грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова увећава се за 100% ако инвеститор продужи дозвољени рок за заузимање јавне површине. Под продужењем рока подразумева се прекорачење рока завршетка изградње евидентираног у писменој изјави инвеститора о почетку грађења односно извођења радова и року завршетка грађења, односно извођења радова према закону о планирању и узградњи.

Изузетно, не сматра се продужењем рока у смислу става 6. овог члана ако

инвеститор прекорачи рок завршетка изградње евидентираног у писменој изјави инвеститора о почетку грађења, односно извођења радова и року завршетка грађења, у случајевима када орган јединице локалне самоуправе не одобри заузеће јавне површине у траженом року због недостатка саобраћајно – техничких услова који су постојали у време тражења одобрења.

Обавезник накнаде дужан је да утврђену обавезу по основу накнаде плати до 15. у месецу за претходни месец, а за месеце за које је обавеза доспела у моменту уручења решења у року од 15 дана од дана достављања решења.

Против решења из става 5. овог члана може се изјавити жалба министарству у чијој су надлежности послови финансија, преко надлежног органа јединице локалне самоуправе које је решење донело.

Износ накнада прописује се тарифом накнада.

Тарифа је саставни део ове Одлуке.

У погледу свега што није регулисано поступка утврђивања, контроле и наплате као и осталог што није предвиђено овом одлуком сходно се примењују одредбе закона којим се уређују порески поступак и пореска администрација.

## Ослобођења

### Члан 8.

Накнаду за коришћење јавних површина не плаћају директни и индиректни корисници буџетских средстава, Црвени крст Србије и недобитне организације када спроводе активности од општег интереса које се финансирају средствима јединице локалне самоуправе.

Накнада за коришћење јавних површина по основу заузећа грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова не плаћа се ако се раскопавање, односно заузимање јавне површине врши због изградње, реконструкције коловоза, тротоара или друге јавне саобраћајне површине, као и приликом извођења радова јавних комуналних предузећа, односно управљача јавног пута у сврху довођења објеката у функцију. Под довођењем објекта у функцију подразумевају се радови на текућем (редовном) одржавању објекта, за које се не издаје одобрење по Закону о планирању и изградњи.

## Уплата прихода од накнада

### Члан 9.

Накнаде за коришћење јавних површина уплаћују се на рачуне прописане за уплату јавних прихода.

## Припадност прихода

### Члан 10.

Приходи остварени од накнаде за корошћење јавних површина припадају буџету града Зрењанина.

### Члан 11.

Накнаде из члана 2. ове одлуке, утврђују се и плаћају према следећим зонама:

#### 1. Екстра зона:

Коју чини улица Краља Александра I Карађорђевића (обе стране) у насељеном месту Зрењанин.

#### 2. I зону чине:

Улице у насељеном месту Зрењанин: Трг Слободе, Трг др Зорана Ђинђића, Пупинова, Гимназијска, Краља Петра I, Скерлићева, Светосавска, Немањина и Суботићева.

#### 3. II зону чине:

Улице у насељеном месту Зрењанин: Савезничка, Слободана Бурсаћа, др Славка Жупанског, Јеврејска, Сарајлијина, Светозара Марковића, Мирослава Тирше, цео Булевар Милутина Миланковића, Николе Пашића, Београдска, Жарка Зрењанина, Цара Душана, Милетићева, Карађорђево трг, Панчевачка и Др. Лазе Костића (од цетра града до шружних прелаза) Булевар Вељка Влаховића, Коче Коларов, Ђуре Јакшић, Житни Трг и Војводе Петра Бојовића.

#### 4. III зону чине:

Подручја месних заједница у насељеним месту Зрењанин: "Центар", "Мала Америка", "Доситеј Обрадовић", "Граднулица", "Никола Тесла", "Жарко Зрењанин", "Вељко Влаховић", "Соња Маринковић", без улица које припадају Екстра зони, I зони и II зони.

5. IV зону чине: све остале улице у насељеном месту Зрењанин које нису обухваћене напред наведеним зонама.

6. V зону чине: сва остала насељена места на територији града Зрењанина.

**Члан 12.**

Саставни део ове одлуке је ТАРИФА НАКНАДА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА.

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Чедомир Јањић, с.р.

**Члан 13.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Зрењанина", а примењује се почев од 1. јануара 2025. године

**Члан 14.**

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о накнадама за коришћење јавних површина ("Сл. лист града Зрењанина" број 8/19, 32/19, 33/22 и 30/23.)

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: 003474155 2024 09178 001 000 000 001 04 014  
Дана: 17.12.2024. године  
ЗРЕЊАНИН

**ТАРИФА НАКНАДА ЗА КОРИШЋЕЊЕ  
ЈАВНИХ ПОВРШИНА****Тарифни број 1.****Накнада за коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности**

За коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности, за сваки цео и започети м<sup>2</sup> простора који је заузет утврђује се накнада дневно сразмерно времену коришћења и то:

	дин./м <sup>2</sup> дневно
<b>1. За киоске и друге сличне мање монтажне објекте површине до :</b>	
- Екстра зона	35,50
- I зона	22,00
- II зона	16,00
- III зона	9,50
- IV зона	7,00
- V зона	6,00
<b>2. За обављање угоститељске делатности у башти угоститељског објекта отвореног типа (летњих башта )</b>	
- Екстра зона	39,00
- I зона	34,00
- II зона	31,00
- III зона	23,00
- IV зона	13,00
- V зона	6,00
<b>3. За обављање угоститељске делатности у башти угоститељског објекта затвореног типа (зимских башта )</b>	
- Екстра зона	49,00
- I зона	42,00
- II зона	39,00
- III зона	28,00
- IV зона	17,00
- V зона	8,00
<b>4. 9. За постављање шатора циркуса, забавних паркова, за спортске објекте (спортске терене, клизалишта, терене за кошарку, одбојку скејт и сл.), извођење забавних и промотивних програма</b>	

	<b>дин./м<sup>2</sup> дневно</b>
- Екстра зона	78,5
- I зона	62,00
- II зона	45,50
- III зона	33,00
- IV зона	24,00
- V зона	16,00
<b>5. За отворене и покретне тезге:</b>	
- Екстра зона	104,50
- I зона	92,50
- II зона	85,00
- III зона	69,50
- IV зона	46,50
- V зона	23,50
<b>6. За држање уређаја за продају сладоледа, кремова и кокица, за фрижидере, расхладне витрине, покретне рекламне витрине и слично</b>	
- Екстра зона	60,00
- I зона	54,50
- II зона	50,00
- III зона	41,00
- IV зона	32,00
- V зона	16,00
<b>7. За држање телефонских апарата (говорница), банкомата и других апарата - аутомата (уређаја)</b>	
- Екстра зона	92,50
- I зона	85,00
- II зона	77,50
- III зона	67,50
- IV зона	53,50
- V зона	32,50
<b>8. За коришћење слободних површина за постављање шатора за камповање</b>	
- у насељеном месту Зрењанин	33
- у осталим насељеним местима	16

Наведени износи односе се на накнаде утврђене на основу дозволе односно претходно издатом одобрењу - решењу надлежног органа у складу са прописима.

Ако се поред штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности продаје и нека друга роба, накнада се плаћа у целокупно прописаном износу из овог тарифног броја.

Износ накнаде из овог тарифног броја прописан за одговарајућу зону умањује се:

1. за повремено коришћење простора на јавним површинама на покретним објектима за време одржавања вашара, сајмова, изложби и других традиционалних манифестација, хуманитарне, верске и друге регистроване непрофитне организације, за 90% , од прописаног износа накнаде;

2. за обављање угоститељске делатности у башти отвореног типа, у периоду од 1. октобра до 31. марта, за 50% од прописаног износа накнаде;

3. за забавне паркове на отвореном простору у периоду од 1. октобра до 31. марта, за 80% од прописаног износа накнаде;

4. за потребе организовања манифестација од интереса за град Зрењанин, које се финансирају делом из буџета града Зрењанина, као и за све хуманитарне акције, за 99%. од прописаног износа накнаде.

Накнаду по овом тарифном броју, утврђује Одељење Градске управе града Зрењанина у чијој надлежности је утврђивање контрола и наплата јавних прихода, решењем, по претходно издатом одобрењу - решењу надлежног органа у складу са прописима, као и

по извештају- записнику о коришћењу простора на јавној површини сачињеним од стране надлежног органа у чијој су надлежности инспекцијски послови.

Уколико се накнада утврђује на основу података из аката надлежне инспекције увећава се за 50% у односу на прописану висину накнаде за коришћење јавне површине са дозволом надлежног органа.

Надлежни орган је у обавези да један примерак одобрења - решења за коришћење простора на јавној површини, односно извештаја - записника о коришћењу простора на јавној површини достави Одељењу Градске управе града Зрењанина надлежном за утврђивање, контролу и наплату јавних прихода, као и следеће податке:

- за правно лице: назив и адресу седишта правног лица, порески идентификациони број, матични број из АПР-а и текући рачун;

- за физичко лице - предузетника: име и презиме, назив радње са адресом седишта радње, порески идентификациони број, матични број радње из АПР-а, текући рачун радње, ЈМБГ и адресу пребивалишта физичког лица из личне карте;

- податке о адреси, површини и времену коришћења простора на јавним површинама;

- податак о испуњености услова за остваривање права на ослобођење предвиђеног овим тарифним бројем.

Све претходно побројане податке морају садржати и урбанистичко технички услови као основ доношења решења- одобрења за заузимање јавне површине.

## Тарифни број 2.

**Накнада за коришћење јавне површине за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица, као и за коришћење површине и објекта за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица којим се врши непосредни утицај на расположивост, квалитет или неку другу особину јавне површине, за које дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе**

1. За коришћење јавне површине за оглашавање за сопствене потребе као и за коришћење површине и објекта за оглашавање за сопствене потребе којим се врши непосредни утицај на расположивост, квалитет или неку другу особину јавне површине, за које дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе за сваки цео и започети м<sup>2</sup> простора који се користи, утврђује се накнада дневно сразмерно времену коришћења и то:

	дин./м <sup>2</sup> дневно
- Екстра зона, I зона, II зона, III зона, IV зона	8,50
- V зона	3,00

2. За коришћење јавне површине за оглашавање за потребе других лица као и за коришћење површине и објекта за оглашавање за потребе других лица којим се врши непосредни утицај на расположивост, квалитет или неку другу особину јавне површине, за које дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе за сваки цео и започети м<sup>2</sup> простора који се користи, утврђује се накнада дневно сразмерно времену коришћења и то:

	дин./м <sup>2</sup> дневно
- Екстра зона, I зона, II зона, III зона, IV зона	13,00
- V зона	5,00

Накнада по овом тарифном броју умањује се за 50% у случају коришћења средстава за оглашавање за сопствене потребе и за потребе других лица постављеног на површини која није јавна, којим се врши непосредни утицај на расположивост, квалитет или неку другу особину јавне површине.

Накнаду по овом тарифном броју, утврђује Одељење Градске управе града Зрењанина у чијој надлежности је утврђивање контрола и наплата јавних прихода решењем, по претходно издатом одобрењу - решењу надлежног органа у складу са прописима, као и по извештају - записнику о коришћењу простора на јавној површини сачињеним од

стране надлежног органа у чијој су надлежности инспекцијски послови.

Уколико се накнада утврђује на основу података из аката надлежне инспекције увећава се за 50% у односу на прописану висину накнаде за коришћење јавне површине са дозволом надлежног органа.

Надлежни орган је у обавези да један примерак одобрења - решења за коришћење простора на јавној површини, достави Одељењу Градске управе града Зрењанина надлежном за утврђивање, контролу и наплату јавних прихода, као и следеће податке:

- за правно лице: назив и адресу седишта правног лица, порески идентификациони број, матични број из АПР-а и број текућег рачуна;

- за физичко лице - предузетника: име и презиме, назив радње са адресом седишта радње, порески идентификациони број, матични број радње из АПР-а, текући рачун радње, ЈМБГ и адресу пребивалишта физичког лица из личне карте ;

- податке о адреси, површини и времену коришћења простора на јавним површинама.

- назнаку да ли се одобрење односи за сопствене потребе или и потребе других лица.

Површину заузећа представља укупна површина за оглашавање (једностранни и двострани билборди и остали медији).

### Тарифни број 3.

#### Накнада за коришћење јавне површине по основу заузећа грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова и изградњу

Накнада за коришћење јавне површине по основу заузећа грађевинским материјалом и за извођење грађевинских радова и изградњу за сваки цео и започети м<sup>2</sup> простора који се користи, утврђује се дневно сразмерно времену коришћења и то:

	дин./м <sup>2</sup> дневно
<b>За коришћење јавних површина за потребе извођења грађевинских радова и за заузимање јавних површина грађевинским материјалом плаћа се комунална такса и то:</b>	
<b>1. При изградњи објекта, дневно по 1 м<sup>2</sup> заузете површине:</b>	
а) при изградњи објекта по м <sup>2</sup> заузете површине у трајању до 90 дана	17,00
б) при изградњи зграде по м <sup>2</sup> заузете површине у трајању дужем од 90 дана	10,50
<b>2. При извођењу радова који изискују раскопавање коловоза, тротоара односно зелене површине:</b>	
- за период од 1. марта до 31. октобра	17,00
- за период од 1. новембра до краја фебруара	163,00
<b>3. За заузимање јавних површина грађевинским материјалом:</b>	
- Екстра зона	26,00
- I зона	21,00
- II зона	19,50
- III зона	17,00
- IV зона	13,00
- V зона	10,50

#### НАПОМЕНА:

Наведени износи односе се на накнаде утврђене на основу дозволе односно претходно издатом одобрењу - решењу надлежног органа у складу са прописима.

1. Накнада из овог тарифног броја по основу заузећа јавне површине грађевинским материјалом и за извођење грађевинских

радова увећава се за 100% ако инвеститор продужи дозвољени рок за заузимање јавне површине. Под продужењем рока подразумева се прекорачење рока завршетка изградње евидентираног у писменој изјави инвеститора о почетку грађења односно извођења радова у року завршетка грађења, односно извођења радова према Закону о планирању и изградњи.

2. Накнада из овог тарифног броја у случајевима заузимања јавне површине ради постављања заштитне ограде око објеката који су оштећени или склони паду, а ограда се поставља ради безбедности лица и имовине увећава се за 500% .

3. Накнаду по овом тарифном броју, утврђује Одељење Градске управе града Зрењанина у чијој надлежности је утврђивање контрола и наплата јавних прихода решењем, по претходно издатом одобрењу - решењу надлежног органа у складу са прописима, као и по извештају - записнику о коришћењу простора на јавној површини сачињеним од стране надлежног органа у чијој су надлежности инспекцијски послови.

Уколико се накнада утврђује на основу података из аката надлежне инспекције увећава се за 50% у односу на прописану висину накнаде за коришћење јавне површине са дозволом надлежног органа.

Надлежни орган је у обавези да један примерак одобрења - решења за коришћење простора на јавној површини, као и записник достави Одељењу Градске управе града Зрењанина надлежном за утврђивање, контролу и наплату јавних прихода, као и следеће податке:

- за правно лице: назив и адресу седишта правног лица, порески идентификациони број, матични број и текући рачун;

- за физичко лице - предузетника: име и презиме, назив радње са адресом седишта радње, порески идентификациони број, матични број радње из АПР-а, текући рачун радње, ЈМБГ и адресу пребивалишта физичког лица из личне карте;

- податке о врсти заузећа, адреси, површини и времену коришћења простора на јавним површинама;

- податак о испуњености услова за увећање предвиђеног овим тарифним бројем.