



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА

ГОДИНА XXVI

ЗРЕЊАНИН

16. НОВЕМБАР 2017.

БРОЈ: 31

231

На основу члана 32. а сходно члану 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14 – др. закон и 101/16 – др. закон), члана 11. став 3. и члана 27. став 10. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16 – др. закон и 108/16), члана 281. Закона о енергетици ("Службени гласник РС", број 145/14), члана 30. тачка 29в и члана 107. став 1. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 26/13 - пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана 16.11.2017. године, донела је

## **О Д Л У К У О ПРЕНОСУ ПРАВА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ НАД ДИСТРИБУТИВНИМ СИСТЕМОМ ПРИРОДНОГ ГАСА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА У ЈАВНУ СВОЈИНУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**

### **Члан 1.**

Град Зрењанин преноси право јавне својине над дистрибутивним системом природног гаса на територији града Зрењанина у јавну својину Републике Србије.

### **Члан 2.**

Тржишна вредност дистрибутивног система природног гаса на територији града Зрењанина утврђена је у налазу и мишљењу правног лица за обављање послова вештачења "EXPERT-TEAM" доо Нови Сад број 39/17 од 7. фебруара 2017. године и допуном број 338/17 од 30. октобра 2017. године, а иста је евидентирана у пословним књигама ЈКП "Градска топлана" Зрењанин.

### **Члан 3.**

По ступању на снагу ове одлуке, град Зрењанин, ЈКП "Градска топлана" Зрењанин

и ЈП "СРБИЈАГАС" Нови Сад, закључиће одговарајући уговор о преузимању дистрибутивног система природног гаса на територији града Зрењанина у својину - основно средство ЈП "СРБИЈАГАС" Нови Сад, којим ће бити регулисани начин преузимања, накнада, међусобна потраживања и облигациони односи.

Влада Републике Србије даје сагласност на преузимање, односно прибављање из става 1. овог члана.

### **Члан 4.**

Овлашћује се Градоначелник града Зрењанина да, по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва града Зрењанина, закључи одговарајући уговор о преузимању дистрибутивног система природног гаса на територији града Зрењанина у својину - основно средство ЈП "СРБИЈАГАС" Нови Сад.

Овлашћење из става 1. овог члана, Градоначелник може пренети на друго лице.

### **Члан 5.**

По провођењу правног посла из члана 3. ове одлуке, Републички геодетски завод – Служба за катастар непокретности Зрењанин, извршиће упис права својине у корист ЈП "СРБИЈАГАС" Нови Сад.

### **Члан 6.**

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

Ову одлуку доставити Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије, ради добијања сагласности од стране Владе Републике Србије на преузимање, односно прибављање из члана 3. став 1. ове одлуке.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН

**СКУПШТИНА ГРАДА**

Број: 06-148-2/17-1

Дана: 16.11.2017. године

**ЗРЕЊАНИН**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ГРАДА**  
Оливер Митровић, с.р.

**232**

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС" бр. 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др. закон и 108/16), члана 99. став 19. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 5. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС" бр. 24/12, 48/15, 99/15, 42/17, 94/17) и члана 30. тачка 29в Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина" бр. 26/13-пречишћен текст, 37/13, 11/14, 20/14, 28/14, 5/17, 19/17 и 26/17), Скупштина града Зрењанина на седници одржаној дана 16.11.2017. године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА**  
**ПРИБАВЉАЊА НЕПОКРЕТНОСТИ У**  
**ЈАВНУ СВОЈИНУ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА**  
**НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ - БЕЗ**  
**НАКНАДЕ**

**Члан 1.**

Покреће се поступак прибављања непокретности из јавне својине Републике Србије у јавну својину града Зрењанина непосредном погодбом - без накнаде.

**Члан 2.**

Предмет прибављања су непокретности у државној (јавној) својини Републике Србије и то:

- 1/1 дела кат. парцеле бр. 30, потес "Село" површине 88а 34 м<sup>2</sup>, земљиште у грађевинском подручју, ливада 3. класе, уписане у лист непокретности бр. 530, к.о. Меленци, која се налази у државној својини Републике Србије и
- 1/1 дела кат. парцеле бр. 31, потес "Село" - земљиште под зградом -

објектом површине 02а 63 м<sup>2</sup> и потес "Село" - земљиште под зградом - објектом површине 01ха 34а 18 м<sup>2</sup>, укупне површине 01ха 36а 81 м<sup>2</sup>, са објектима - зграда бр. 1 - зграда за спорт и физичку културу и зграда бр. 2 - објекат за спорт и физичку културу, уписане у лист непокретности бр. 530, к.о. Меленци, које се налазе у државној својини Републике Србије.

**Члан 3.**

Непокретности из члана 2. ове одлуке, прибављају се без накнаде, у циљу изградње стадиона (спортског терена са трибинама и пратећим објектима) у насељеном месту Меленци, која ће се реализовати средствима града Зрењанина.

Оправданост и целисходност прибављања непокретности из члана 2. ове одлуке у јавну својину града Зрењанина непосредном погодбом - без накнаде, је у чињеници да се на предметним парцелама већ налазе фудбалски терен и трибине, који су у рунираном стању и на којим парцелама, у складу са важећим

Урбанистичким планом МЗ Меленци ("Службени лист општине Зрењанин" бр. 5/93 и 11/03) не постоје сметње за изградњу планираних спортских објеката.

Прибављањем непокретности у својину града Зрењанина, стећи ће се имовинско - правни предуслови за улагање средстава града Зрењанина у изградњу планираних спортских објеката, чија изградња је од општег интереса и за град Зрењанин, имајући у виду да у насељеном месту Меленци не постоје други објекти тог типа, који су у јавној својини града Зрењанина, и који би као такви, били доступни свим грађанима за спровођење спортско - рекреативних активности.

**Члан 4.**

Поступак прибављања непокретности из члана 2. ове одлуке, у јавну својину града Зрењанина, путем непосредне погодбе - без накнаде, у складу са законским и подзаконским актима, спроводи Комисија у следећем саставу:

- Милица Самарџија, запослена у Градској управи града Зрењанина, председник комисије;
- Милутин Ђуришић, запослен у Градској управи града Зрењанина, члан;

- Љубица Ђулибрк, запослена у Градској управи града Зрењанина, члан.

Задатак Комисије је да прибави документацију која је, у складу са законским и подзаконским актима, неопходна за прибављање непокретности из члана 2. ове одлуке (ослобођених од свих терета) у јавну својину града Зрењанина без накнаде, и да по окончаном поступку непосредне погодбе, сачини записник са одговарајућим предлогом.

#### Члан 5.

Предлаже се Влади Републике Србије да покрене поступак преноса права јавне својине са Републике Србије на град Зрењанин, као носиоца права јавне својине, непосредном погодбом - без накнаде на непокретностима ближе наведеним у члану 2. ове одлуке.

#### Члан 6.

Овлашћује се Градоначелник града Зрењанина да на основу позитивног предлога Комисије из члана 4. ове одлуке и одлуке Владе Републике Србије којом се дозвољава пренос права јавне својине са Републике Србије на град Зрењанин без накнаде, закључи одговарајуће уговоре са представником Републичке дирекције за

имовину Републике Србије, у циљу прибављања непокретности из члана 2. ове одлуке без накнаде.

#### Члан 7.

Обавезује се Комисија да записник са одговарајућим предлогом из члана 4. ове одлуке, достави и Скупштини града Зрењанина, ради доношења одлуке о прихватању непокретности из члана 2. ове одлуке у јавну својину града Зрењанина, без накнаде.

#### Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Зрењанина".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА  
ГРАД ЗРЕЊАНИН  
СКУПШТИНА ГРАДА  
Број: 06-148-3/17-I  
Дана: 16.11.2017. године  
ЗРЕЊАНИН

ПРЕДСЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Оливер Митровић, с.р.

## САДРЖАЈ

Редни број	ПРЕДМЕТ	Страна
231.	Одлуку о преносу права јавне својине над дистрибутивним системом природног гаса града Зрењанина у јавну својину Републике Србије .....	516
232.	Одлуку о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину града Зрењанина непосредном погодбом - без накнаде .....	517

### "СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА"

Издавач: СКУПШТИНА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА, Зрењанин, Трг слободе 10

Главни и одговорни уредник: Милан Мркшић, секретар Скупштине града Зрењанина  
"СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА ЗРЕЊАНИНА" излази по потреби

Штампа: ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЗРЕЊАНИНА – Зрењанин, Трг слободе бр. 10