ЈП "Градска стамбена агенција"
ПИБ: 101170309
Број: 787
Датум: 14.05.2026.

ГРАД ЗРЕЊАНИН
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ
ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД: **АПРИЛ 2026.**

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Опис		МАРТ 2026.	АПРИЛ 2025.	АПРИЛ 2026.	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	5	4	5	6	7	8
Структура прихода предузећа							
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	7.610.744	7.382.133	7.597.009	97	100	103
640	Приходи од премија ,субвенција,дот						
641	Приходи из буџета по основу условљених услуга						
650	Приходи од закупнина	217.074	851.507	742.090	392	342	87
653	Приходи од закупнина	14.463	17.781	14.463	123	100	81
662	Приходи од камата						
663							
669	Остали финансијски приходи						
677	Приходи од смањења обавеза						
679	Приходи од префактурисаних трошкова закупцима и управљања скелом Хајлаш	2.183.156	1.806.968	6.159.017	83	282	341
685	Приходи од усклађивања						
692	Приходи по основу исправке грешака						
Укупно		**10.025.437**	**10.058.389**	**14.512.579**	**100**	**145**	**144**
Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града Зрењанина							
Приходи од паркирања		0					
Приходи од пијаца		0					
Приходи од закупа пословног простора, станова		6.352.986	5.504.767	5.834.797		106	
Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)		1.784.468	1.188.462	1.358.093	67	76	114
Укупно		**8.137.454**	**6.693.229**	**7.192.890**	**82**	**88**	**107**

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода		МАРТ 2026.	МАРТ 2025.	МАРТ 2026.	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	2	5	4	5	6	7	8
511	Трошкови материјала за израду	26.326	18.516	48.232	70	183	260
512	Трошкови осталог материјала (режијског)	2.684	1.573	3.549	59	132	226
513	Трошкови горива и енергије	247.471	201.901	173.022	82	70	86
520	Трошкови зарада и накнада зарада (бруто)	3.253.571	2.978.360	3.252.145	92	100	109
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде накнаде зарада на терет послодавца	492.916	451.222	492.700	92	100	109
524	Трош. накн по уг о прив повр пословима	107.916	161.814	108.085	150	100	67
525	Трошкови накнада физичким лицима по основу уговора	110.567	45.934	79.630	42	72	173
526	Трошкови накнада члановима органа управљања и надзора	219.167	219.167	219.167	100	100	100

529	Остали лични расходи и накнаде	562.758	533.049	59.170	95	11	11
531	Трошкови транспортних услуга	87.657	50.998	77.979	58	89	153
532	Трошкова услуга одржавања	1.280.510	3.411.369		266	0	0
533	Трошкови производних услуга						
535	Трошкови рекламе и пропаганде						
539	Трошкови осталих услуга	12.320	9.217	21.170	75	172	230
540	Амортизација						
550	Трошкови непроизводних услуга	332.544	303.050	736.884	91	222	243
551	Трошкови репрезентација	44.348	32.745	45.590	74	103	139
552	Трошкови премија осигурања	17.866					
553	Трошкови платног промета	29.202	10.142	22.278	35	76	220
554	Чланарине	20.000	15.000	20.000	75	100	133
555	Трошкови пореза						
559	Остали нематеријални трошкови	5.610	67.170	69.860	1.197	1.245	104
562	Расходи камата	5.397	9.121	5.192	169	96	57
563							
569	Остали финансијски расходи						
579	Остали непоменути расходи	2.234.075	1.814.260	6.300.678	81	282	347
585	Обезвређивање потраживања						
592	Исправке грешака из ранијих година						
Укупно:		**9.092.905**	**10.334.608**	**11.735.331**	**114**	**129**	**114**
Резултат:		**932.532**	**-276.219**	**2.777.248**	**-30**	**298**	**-1.005**

2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	МАРТ 2026.			АПРИЛ 2026.			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	100
Средња стручна спрема (III - IV)	6	2	8	6	2	8	100
Виша стручна спрема	0	0	0	0	0	0	0
Висока стручна спрема	11	2	13	11	2	13	100
Укупно:	**17**	**4**	**21**	**17**	**4**	**21**	**100**

Месечне зараде	МАРТ 2026.	АПРИЛ 2026.	Индекс
Максимална месечна нето зарада	164.431	165.428	100,61
Минимална месечна нето зарада	88.758	87.011	98,03
Просечна месечна нето зарада	112.048	111.933	99,90

3. НАПОМЕНЕ ЗА АПРИЛ 2026. године

Проблеми-напомене:

Предлози:

Обрадиле:
Милица Вуковић
Маја Булић
Јованка Достанић

Руководилац сектора
Милица Вуковић

У Зрењанину, 14.05.2026.

В.д. директора ЈП "ГСА"
Драгомир Радованац