ЈП "Градска стамбена агенција"
ПИБ: 101170309
Број: 698
Датум: 28.4.2026

ГРАД ЗРЕЊАНИН
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ
ОДСЕК ЗА БУЏЕТ

МЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД: **МАРТ 2026.**

1. ИЗВЕШТАЈ О ПРИХОДИМА И РАСХОДИМА

Опис		ФЕБРУАР	МАРТ	МАРТ	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
		2026	2025	2026			
1	*2*	*5*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Структура прихода предузећа							
614	Приходи од продаје услуга на тржишту	4.347.055	7.388.333	7.610.744	170	175	103
640	Приходи од премија ,субвенција,дот						
641	Приходи из буџета по основу условљених услуга						
650	Приходи од закупнина	41.986	98.808	217.074	235	517	220
653	Приходи од закупнина	14.463	17.780	14.463	123	100	81
662	Приходи од камата						
663							
669	Остали финансијски приходи						
677	Приходи од смањења обавеза						
679	Приходи од префактурисаних трошкова ел. енергије, грејања... закупцима ПП и СТ	3.285.461	2.236.651	2.183.156	68	66	98
685	Приходи од усклађивања						
692	Приходи по основу исправке грешака						
Укупно		**7.688.965**	**9.741.572**	**10.025.437**	**127**	**130**	**103**
Структура прихода који се уплаћују у буџет: приходи које предузеће прикупља и уплаћује на рачуне града Зрењанина							
Приходи од паркирања		0	0	0			
Приходи од пијаца		0	0	0			
Приходи од закупа пословног простора, станова		5.592.617	6.236.138	6.352.986		102	
Приходи од продаје основних средстава (откуп станова)		919.852	1.179.409	1.784.468	128	194	151
Укупно		**6.512.469**	**7.415.547**	**8.137.454**	**114**	**125**	**110**

2. ИЗВЕШТАЈ О РАСХОДИМА

Структура расхода		ФЕБРУАР 2026	МАРТ 2025	МАРТ 2026	Идекс 4/3	Идекс 5/3	Идекс 5/4
1	*2*	*5*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
511	Трошкови материјала за израду	310.617	60.339	26.326	19	8	44
512	Трошкови осталог материјала (режијског)	2.329	1.955	2.684			137
513	Трошкови горива и енергије	525.658	276.855	247.471	53	47	89
520	Трошкови зарада и накнада зарада (бруто)	3.148.888	2.975.817	3.253.571	95	103	109
521	Трошкови пореза и доприноса на зараде накнаде зарада на терет послодавца	477.056	450.836	492.916	95	103	109
524	Трош. накн по уг о прив повр пословима	112.543	0	107.916	0	96	#DIV/0!
525	Трошкови накнада физичким лицима по основу уговора	79.630	72.182	110.567	91	139	153
526	Трошкови накнада члановима органа управљања и надзора	219.167	219.167	219.167	100	100	100

529	Остали лични расходи и накнаде	87.305	64.050	562.758	73	645	879
531	Трошкови транспортних услуга	61.763	142.233	87.657	230	142	62
532	Трошкова услуга одржавања	112.000	5.300	1.280.510	5	1.143	24.161
533	Трошкови производних услуга						
535	Трошкови рекламе и пропаганде						
539	Трошкови осталих услуга	28.692	27.434	12.320			
540	Амортизација						
550	Трошкови непроизводних услуга	284.017	274.863	332.544	97	117	121
551	Трошкови репрезентација	47.444	57.036	44.348	120	93	78
552	Трошкови премија осигурања	48.340	16.362	17.866			
553	Трошкови платног промета	8.587	5.314	29.202	62	340	550
554	Чланарине	20.000	30.000	20.000			
555	Трошкови пореза						
559	Остали нематеријални трошкови	2.160	2.520	5.610			223
562	Расходи камата	5.985	9.275	5.397	155	90	58
563							
569	Остали финансијски расходи						
579	Остали непоменути расходи	3.294.881	2.237.974	2.234.075	68	68	100
585	Обезвређивање потраживања						
592	Исправке грешака из ранијих година						
Укупно:		**8.877.062**	**6.929.512**	**9.092.905**	**78**	**102**	**131**
Резултат:		**-1.188.097**	**2.812.060**	**932.532**	**-237**	**-78**	**33**

2. ИЗВЕШТАЈ О ЗАПОСЛЕНИМА

Број запослених и квалификациона структура	ФЕБРУАР 2026			МАРТ 2026			Индекс
	неодређено	одређено	укупно	неодређено	одређено	укупно	
Неквалификовани	0	0	0	0	0	0	100
Средња стручна спрема (III - IV)	6	2	8	6	2	8	100
Виша стручна спрема	0	0	0	0	0	0	0
Висока стручна спрема	11	2	13	11	2	13	100
Укупно:	**17**	**4**	**21**	**17**	**4**	**21**	**100**

Месечне зараде	ФЕБРУАР 2026	МАРТ 2026	Индекс
Максимална месечна нето зарада	161.364	164.431	101,90
Минимална месечна нето зарада	81.161	88.758	109,36
Просечна месечна нето зарада	108.570	112.048	103,20

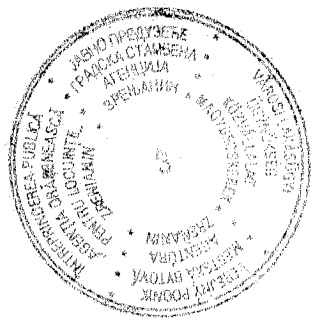
3. НАПОМЕНЕ ЗА МАРТ 2026. године

Проблеми-напомене:

Предлози:

Обрадиле:
Милица Вуковић
Маја Булић
Јованка Достанић

Руководилац сектора
Милица Вуковић



В.д. директора ЈП "ГСА"
Драгомир Радованац