Телеком Србија
Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ
Број 950/1
07.06.2024 год.
ЗРЕЊАНИН

Број: Д210-251435/1-2024
Датум: 06.06.2024
Број из ЛКРМ: 31
Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад /
Одељење за планирање и изградњу мреже
Зрењанин/Кикинда
23000 ЗРЕЊАНИН, ПУПИНОВА 1

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ ЗРЕЊАНИН

23000 Зрењанин
Гундулићева 8

ПРЕДМЕТ: Технички услови за израду Урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу стамбено-пословног објекта (П+2) на к.п. 8162 и 8185/3 КО Зр1 на углу улица Марка Орешковића и Саве Текелије у Зрењанину (инвеститор РИБОБЕЛ ДОО Јанков Мост ул. Јована Дучића 81).

Поступајући по Вашем броју: 906/1, а у складу са **Законом о изменама и допунама Закона о електронским комуникацијама** "Службени гласник РС" број 62/14, **Законом о планирању и изградњи** "Службени гласник РС" број 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020 **Правилника о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката** "Службени гласник РС" број 16/12, **Правилника о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме приликом изградње пословних и стамбених објеката**, "Службени гласник РС" број 123/12, **Уредбе о одређивању услова за пројектовање и прикључење који се обавезно прибављају у поступку издавања локацијских услова, као и о садржини, поступку и начину издавања услова за пројектовање и прикључење ималаца јавних овлашћења и садржини, поступку и начину издавања локацијских услова**, а у циљу заштите ТК објеката СМО Нови Сад, Предузећа за телекомуникације "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" А.Д. БЕОГРАД, након извршеног прегледа достављене техничке документације издају се:

Т Е Х Н И Ч К Е У С Л О В Е

Телеком Србија на датој локацији поседује своје ТК инсталације:

- **Бакарни кабл**
- **Оптички кабл**

Приказан у датом прилогу.

1. Приликом извођења предметних радова, инвеститор и извођач радова морају да воде рачуна да не проузрокују сметње на ТТ водовима . У случају сметњи проузрокованих извођењем радова, инвеститор и извођач су дужни да сносе трошкове отклањања сметњи и за губитке у саобраћају.

a) услова са надземном мрежом: Измештање надземних објеката мреже електронских комуникација „Телеком Србија“, видљивих на терену, а од којих не могу да се планирају прописана растојања, изводе се на рачун инвеститора планираног објекта.

b) Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих објеката „Телекома Србије“, неопходно је да инвеститор објекта за чију се изградњу издају услови, у име Телекома Србија покрене све активности предвиђене Законом о планирању и изградњи. Телеком Србија ће у својству инвеститора измештања/изградње инфраструктуре електронских комуникација овластити инвеститора објекта за чију се изградњу издају услови, да у име и за рачун Телекома Србија, о свом трошку, изради сву потребну законски прописану техничку документацију и изведе радове на измештању постојећих објеката електронских комуникација, што ће се регулисати Уговором.

2. Седам радних дана пре почетка било каквих радова у близини ТТ објекта ОБАВЕЗНИ сте да се писмено обратите Извршној Јединици ЗРЕЊАНИН на факс број (023) 535-535, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон). Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ А.Д..

3. Информације везано за овај предмет: су:
   - Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад /Одељење за планирање и изградњу мреже Зрењанин/Кикинда
   - Зрењанин: телефони (023) 566-660 моб. Тф. 064/6521673 Теглаши Ласло

4. Пре почетка извођења било каквих радова у близини ТТ објеката неопходно је проверити положај истих ручним ископом.

Техничко решење за прикључење на ТК мрежу: Приказану у прилогу

Потребно је положити Пе цев ф40мм од улаза у стамбени објекат до приступне тачке (пт). У стамбеном објекту ће се монтирати оптички дистрибутивни орман (ОДО), а на спратовима само спратне кутије. Изградња приводне ТКК до ПТ (приступне тачке) обавеза је Инвеститора објекта а изградња приводног оптичког кабла је обавеза Телекома Србије и он завршава у оптичком дистрибутивном орману (ОДО) који треба сместити на погодном приступачном месту на улазу у објекат. У ОДО завршавају и сви оптички каблови из станова. Станови се повезују на ГПОН преко сплитера.

Кућну инсталацију треба изградити за ФТТХ технологију. Од ОДО ормана полазе оптички инсталациони каблови (рајзер за вертикале и дроп за хоризонтале) и обезбеђују за сваки стан минимално по два оптичка влакна који завршавају на завршној оптичкој кутији (ЗОК). Није потребно градити бакарне телефонске каблове јер се ова технологија напушта и стога представља непотребан трошак за инвеститора. Фиксни телефонски прикључак се реализује такође преко оптичког кабла и директно укључује на ОНТ.

ФТТХ технологија подразумева изградњу оптичког кабла до сваког стана. У стану се оптички кабл завршава најчешће у дневној соби на месту које је архитектонским решењем одређено као најпогодније за мултимедијални центар одакле се врши каблирање инсталационим (УТП, ФТП, СФТП) кабловима до просторија у којима се жели интернет, WiFi, ТВ, видео надзор, телефон итд. ГПОН због своје једноставности представља врхунац технологије у телекомуникацијама и могућност да инвеститор стекне одговарајућу предност на тржишту некретнина. Телеком омогућава велике погодности као и подршку од фазе пројектовања до изградње инвеститорима који се

одлуче за овај вид сарадње. У вези овога инвеститор и пројектант могу добити информације на телефон 064/6521696 Зоран Анђић.

Услови за пројектовање „Телеком Србија“ важе све време важења локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека грађевинске дозволе.

С поштовањем,

Шеф службе за планирање и изградњу Нови Сад

Александра Вурсаћ дипл. инг.

Прилог: **Ситуациони План П=1:250**
Достављено:

1. **Наслову**
2. **Архиви**
3. **СМО**

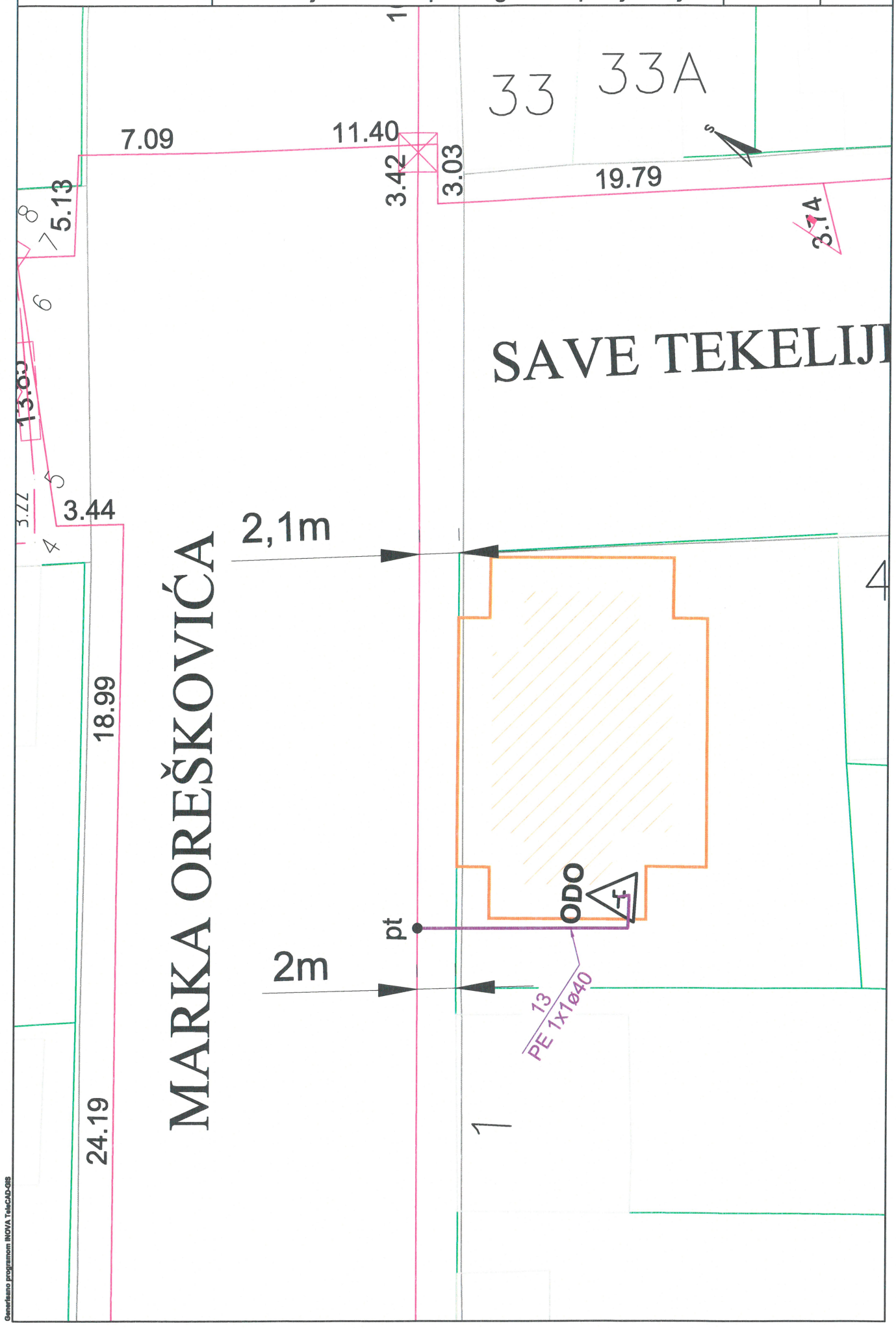
Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д, 11000 Београд, Таковска 2
Матични број: 17162543; ПИБ 100002887

Telekom Srbija

Naziv objekta:
Mesna TK mreža ZRenjanin
Situacija trase sa predlogom za priključenje

Razmera: 1:250

List: 1



Generisano programom INOVA TeleCAD-GIS