На основу чл. 46. и 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон, 47/18 и 111/21 - др. закон), члана 39. тачка 3) и члана 48. Правилника о садржини, поступку и начину доношења програма уређивања грађевинског земљишта ("Службени гласник РС", број 27/15), чл. 57. и 128. став 3. Статута града Зрењанина ("Службени лист града Зрењанина", бр. 17/20 - пречишћен текст, 7/23 и 16/25), Градско веће града Зрењанина на седници одржаној дана 06.11.2026. године донело је

З А К Љ У Ч А К

I. УТВРЂУЈЕ СЕ Нацрт Допуна Програма уређивања грађевинског земљишта на територији града Зрењанина за 2026. годину (у даљем тексту: Допуна Програма).

II. Нацрт Допуна Програма упућује се на јавну расправу.

III. Јавна расправа ће трајати десет дана од дана истицања овог закључка са Нацртом Допуна Програма на огласну таблу Градске управе града Зрењанина и на интернет презентацији града Зрењанина: **www.zrenjanin.rs.**

IV. Сва заинтересована лица могу извршити увид у Нацрт Допуна Програма у року одређеном у тачки III. овог закључка у просторијама Градског већа, сваког радног дана у времену од 8 до 13 h.

V. Примедбе и предлози са јавне расправе достављају се у писаној форми секретару Градског већа града Зрењанина у року одређеном у тачки III. овог закључка.

VI. Секретар Градског већа доставиће материјал из тачке V. овог закључка надлежном Одељењу.

VII. О спровођењу овог закључка стараће се секретар Градског већа.

VIII. Овај закључак са Нацртом Допуна Програма објавити на огласној табли Градске управе града Зрењанина и на интернет адреси града Зрењанина.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ЗРЕЊАНИН
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број: 004917133 2026 09178 003 000 060 107 04 004
Дана: 06.11.2026. године
З Р Е Њ А Н И Н

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
Симо Салапура

НАЦРТ
ДОПУНА ПРОГРАМА УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2026. ГОДИНЕ

У Програму уређивања грађевинског земљишта на територији града Зрењанина за 2026. годину ("Службени лист града Зрењанина", број 1/2026), додаје се у ставу I под редним бројем 29:

- Радова на изградњи, реконструкцији и доградњи недостајуће инфраструктуре за изградњу стамбено-пословног комплекса на катастарској парцели број 2404/36 КО Ечка

` У ставу II Програма уређивања грађевинског земљишта за 2026. годину, тачка 1. Радови на припремању земљишта, подтачка 1.2. Израда пројектно-техничке документације, додаје се :

- израда пројектно-техничке документације - изградња, реконструкција и доградња недостајуће инфраструктуре за изградњу стамбено-пословног комплекса на катастарској парцели број 2404/36 КО Ечка у вредности од 3.000.000,00 динара

У ставу II програм уређивања грађевинског земљишта за 2026. годину, тачка 2 радови на комуналном опремању земљишта, подтачка 2.3. Радови на територији месних заједница, додаје се :

- Радова на изградњи, реконструкцији и доградњи недостајуће инфраструктуре за изградњу стамбено-пословног комплекса на катастарској парцели број 2404/36 КО Ечка у вредности од 42.000.000,00 динара

У ставу II програм уређивања грађевинског земљишта за 2026. годину, тачка 3 тршкови реализације инвестиција, додаје се:

- Радова на изградњи, реконструкцији и доградњи недостајуће инфраструктуре за изградњу стамбено-пословног комплекса на катастарској парцели број 2404/36 КО Ечка у вредности од 2.940.000,00 динара

У ставу II Програма уређивања грађевинског земљишта за 2026. годину, тачка 2. Радови на комуналном опремању земљишта, подтачка 2.2. Опремање земљишта, изградња трафостаница, мења се вредност (умањује због завршетка изградње трафостанице на парцели к.п 131841/25, 131841/26, 131841/41) :

- Изградња трафостаница 77.335.222,97 динара

У Програму уређивања грађевинског земљишта на територији града Зрењанина за 2026. годину ("Службени лист града Зрењанина", број 1/2026), додаје се у ставу I под редним бројем 30 и 31:

- Изградња саобраћајница, паркинга, атмосферске канализације, јавне расвете, уређење зелених површина и садња одговарајућег зеленила, постављање одговарајућег урбаног мобилијара на парцели 13184/28 КО Зрењанин

- Изградња саобраћајних прикључака, атмосферске канализације, јавне расвете, прилазних путева и паркинг простора на к.п. 13184/42, 13160/4, 13184/40, 13159/5, 13159/4, 13157, 13158/1, 13159/9 и 13160/1 КО Зрењанин I

` У ставу II Програма уређивања грађевинског земљишта за 2026. годину, тачка 1. Радови на припремању земљишта, подтачка 1.2. Израда пројектно-техничке документације, додаје се :

- Израда пројектно-техничке документације - изградња саобраћајница, паркинга, атмосферске канализације, јавне расвете, уређење зелених површина и садња одговарајућег зеленила, постављање одговарајућег урбаног мобилијара КО Зрењанин у вредности од 750.000,00 динара

- Израда пројектно-техничке документације - Уређење инфраструктуре и изградња саобраћајних прикључака, атмосферске канализације, јавне расвете, прилазних путева и паркинг простора на к.п. 13184/42, 13160/4, 13184/40, 13159/5, 13159/4, 13157, 13158/1, 13159/9 и 13160/1 КО Зрењанин I у вредности од 1.060.000,00

У ставу II програм уређивања грађевинског земљишта за 2026. годину, тачка 2 радови на комуналном опремању земљишта, подтачка 2.2. Опремање земљишта, додаје се:

- Изградња саобраћајница, паркинга, атмосферске канализације, јавне расвете, уређење зелених површина и садња одговоарајућег зеленила, постављање одговарајућег урбаног мобилијара КО Зрењанин у вредности од 15.000.000,00 динара

- Изградња саобраћајних прикључака, атмосферске канализације, јавне расвете, прилазних путева и паркинг простора на к.п. 13184/42, 13160/4, 13184/40, 13159/5, 13159/4, 13157, 13158/1, 13159/9 и 13160/1 КО Зрењанин I у вредности од 21.145.400,00

У ставу II програм уређивања грађевинског земљишта за 2026. годину, тачка 3 тршкови реализације инвестиција, додаје се:

Изградња саобраћајница, паркинга, атмосферске канализације, јавне расвете, уређење зелених површина и садња одговарајућег зеленила, постаављање одговарајућег урбаног мобилијара к.п. 13184/28 КО Зрењанин у вредности од 1.050.000,00 динара

- Изградња саобраћајних прикључака, атмосферске канализације, јавне расвете, прилазних путева и паркинг простора на к.п. 13184/42, 13160/4, 13184/40, 13159/5, 13159/4, 13157, 13158/1, 13159/9 и 13160/1 КО Зрењанин I у вредности од 1.480.178,00

Додаје се извор финансирања за реализацију Програма

3. Добровољни трансфери од физичих и правних лица 88.425.578,00 динара